



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 769 987
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FURUSET ALLÉ 29-39
Forretningsadresse: c/o Solibo AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erna Bodil Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 103	
Sum inntekter		19 103	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 859	
Sum kostnader		16 859	
Driftsresultat		2 244	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		2 244	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 244	0
Årsresultat		2 244	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	2 244	
Sum overføringer og disponeringer		2 244	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 244	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 244	
Sum omløpsmidler		2 244	0
SUM EIENDELER		2 244	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 244	
Sum opptjent egenkapital		2 244	
Sum egenkapital		2 244	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 244	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 496334

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 769 987
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FURUSET ALLÉ 29-39
Forretningsadresse: c/o Solibo AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erna Bodil Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 926 769 987
SAMEIET FURUSET ALLÉ 29-39

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 103	
Sum inntekter		19 103	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 859	
Sum kostnader		16 859	
Driftsresultat		2 244	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		2 244	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 244	0
Årsresultat		2 244	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	2 244	
Sum overføringer og disponeringer		2 244	



Organisasjonsnr: 926 769 987
SAMEIET FURUSET ALLÉ 29-39

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 244	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 244	
Sum omløpsmidler		2 244	0
SUM EIENDELER		2 244	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 244	
Sum opptjent egenkapital		2 244	
Sum egenkapital		2 244	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 244	0



Organisasjonsnr: 926 769 987
SAMEIET FURUSET ALLÉ 29-39

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2021

for

Sameiet Furuset Allé 29-39

Orgnr: 926 769 987

Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
DISPONIBLE MIDLER PR 1.1	0	0
ENDRING I DISPONIBLE MIDLER		
Årets resultat	2 244	
ÅRETS ENDRING I DISPONIBLE MIDLER	2 244	0
DISPONIBLE MIDLER PR 31.12.	2 244	0
SPESIFIKASJON AV DE DISPONIBLE MIDLENE		
Omløpsmidler	2 244	
Kortsiktig gjeld	0	
DISPONIBLE MIDLER PR 31.12.	2 244	0



Sameiet Furuset Allé 29-39

Resultatregnskap 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
DRIFTSINNTEKTER					
Innkrevde felleskostnader		19 103			208 800
SUM DRIFTSINNTEKTER		19 103	0	0	208 800
DRIFTSKOSTNADER					
Personalkostnader		0			423
Styrehonorar		0			3 000
Forsikring		0			50 000
Forretningsførsel		16 010			27 500
Kommunale avgifter		0			35 000
Energi/fyring		0			10 000
Kabel-TV/Internett		0			36 000
Vedlikehold		0			10 000
Andre driftskostnader	2	849			29 250
SUM DRIFTSKOSTNADER		16 859	0	0	201 173
DRIFTSRESULTAT		2 244	0	0	7 627
FINANSINNTÉKT/-KOSTNAD					
RESULTAT FINANSPOSTER		0	0	0	0
Resultat		2 244	0	0	7 627
DISPONERING					
Overført til/fra egenkapital	3	2 244	0		
SUM DISPONERING		2 244	0		



Sameiet Furuset Allé 29-39

Balanse 2021

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
SUM ANLEGGSMIDLER		0	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		2 244	
SUM OMLØPSMIDLER		2 244	0
SUM EIENDELER		2 244	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	2 244	
SUM EGENKAPITAL		2 244	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	0
KORTSIKTIG GJELD			
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 244	0



Sameiet Furuset Allé 29-39

Noter

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

INNETEKTER

Felleskostnadene inntektsføres i takt med opptjening.

SKATTETREKK

Ved utbetaling av styrehonorar eller annen lønnskjøring vil skattetrekk settes på separat skattetrekkkonto i selskapets eie. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid.



Sameiet Furuset Allé 29-39

NOTE 2 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Bank og kortgebyr	849
Sum andre driftskostnader	849

NOTE 3 - ANNEN EGENKAPITAL

Opptjent egenkapital 1.1	0
Overført til/fra egenkapital	2 244
Opptjent egenkapital 31.12	2 244