



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 705 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NBBO VAKTMESTER SERVICE AS
Forretningsadresse: Syretårnet 3
3048 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Røkaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 744 924	17 919 992
Sum inntekter		18 744 924	17 919 992
Kostnader			
Varekostnad		3 423 765	4 194 609
Lønnskostnad	1, 2, 3	10 554 770	9 671 534
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	236 093	124 003
Annen driftskostnad	5	3 645 359	3 235 464
Sum kostnader		17 859 987	17 225 611
Driftsresultat		884 937	694 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 350	11 195
Sum finansinntekter		4 350	11 195
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 471	16 642
Annen rentekostnad		28 932	1 034
Sum finanskostnader		41 404	17 676
Netto finans		-37 054	-6 481
Ordinært resultat før skattekostnad		847 884	687 901
Skattekostnad på ordinært resultat	6	186 535	151 291
Ordinært resultat etter skattekostnad		661 349	536 610
Årsresultat		661 349	536 610
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		661 349	536 610
Sum overføringer og disponeringer		661 349	536 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			37 609
Sum immaterielle eiendeler			37 609
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 508 857	278 946
Sum varige driftsmidler		1 508 857	278 946
Sum anleggsmidler		1 508 857	316 555
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 741 868	3 208 754
Andre fordringer	8	242 973	308 835
Sum fordringer		2 984 841	3 517 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 534 367	1 513 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 534 367	1 513 908
Sum omløpsmidler		5 519 208	5 031 498
SUM EIENDELER		7 028 065	5 348 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	575 444	575 444
Sum innskutt egenkapital		675 444	675 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 851 180	1 189 832
Sum opptjent egenkapital		1 851 180	1 189 832
Sum egenkapital	11	2 526 624	1 865 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 375	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 375	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	12, 13	312 488	481 761
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 052 476	
Sum annen langsiktig gjeld		1 364 964	481 761
Sum langsiktig gjeld		1 370 339	481 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		600 796	832 411
Betalbar skatt	6	143 551	159 328
Skyldige offentlige avgifter		1 234 952	990 121
Kortsiktig konserngjeld			1 228
Annen kortsiktig gjeld		1 151 803	1 017 930
Sum kortsiktig gjeld		3 131 102	3 001 017
Sum gjeld		4 501 441	3 482 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 028 065	5 348 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 643132

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 705 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NBBO VAKTMESTER SERVICE AS
Forretningsadresse: Syretårnet 3
3048 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Røkaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 984 705 514
NBBO VAKTMESTER SERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 744 924	17 919 992
Sum inntekter		18 744 924	17 919 992
Kostnader			
Varekostnad		3 423 765	4 194 609
Lønnskostnad	1, 2, 3	10 554 770	9 671 534
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	236 093	124 003
Annen driftskostnad	5	3 645 359	3 235 464
Sum kostnader		17 859 987	17 225 611
Driftsresultat		884 937	694 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 350	11 195
Sum finansinntekter		4 350	11 195
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 471	16 642
Annen rentekostnad		28 932	1 034
Sum finanskostnader		41 404	17 676
Netto finans		-37 054	-6 481
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	186 535	151 291
Ordinært resultat etter skattekostnad		661 349	536 610
Årsresultat		661 349	536 610
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		661 349	536 610
Sum overføringer og disponeringer		661 349	536 610



Organisasjonsnr: 984 705 514
NBBO VAKTMESTER SERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 37 609
Sum immaterielle eiendeler 37 609

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol. 4 1 508 857 278 946
Sum varige driftsmidler 1 508 857 278 946

Sum anleggsmidler 1 508 857 316 555

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 2 741 868 3 208 754
Andre fordringer 8 242 973 308 835
Sum fordringer 2 984 841 3 517 590

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 2 534 367 1 513 908
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 534 367 1 513 908

Sum omløpsmidler 5 519 208 5 031 498

SUM EIENDELER 7 028 065 5 348 053

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00) 9, 11 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 11 575 444 575 444
Sum innskutt egenkapital 675 444 675 444

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 1 851 180 1 189 832
Sum opptjent egenkapital 1 851 180 1 189 832

Sum egenkapital 11 2 526 624 1 865 276



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 375	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 375	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	12, 13	312 488	481 761
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 052 476	
Sum annen langsiktig gjeld		1 364 964	481 761
Sum langsiktig gjeld		1 370 339	481 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		600 796	832 411
Betalbar skatt	6	143 551	159 328
Skyldige offentlige avgifter		1 234 952	990 121
Kortsiktig konserngjeld			1 228
Annen kortsiktig gjeld		1 151 803	1 017 930
Sum kortsiktig gjeld		3 131 102	3 001 017
Sum gjeld		4 501 441	3 482 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 028 065	5 348 053



Organisasjonsnr: 984 705 514
NBBO VAKTMESTER SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Konserntilknytning Selskapet inngår i konsernregnskapet til Nedre Buskerud Boligbyggelag. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved morselskapets kontor på følgende adresse: Nedre Buskerud Boligbyggelag Nedre Torvgate 5/7 3015 Drammen

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

16.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8324781.00	7704432.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1292600.00	1133693.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	601201.00	388154.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	336189.00	445256.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10554771.00	9671535.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

Note

13

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Nedre Buskerud Boligbyggelag

Forretningskontor for morselskapet

Nedre Torggate 5, 3015 Drammen

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	312488.00	481761.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Resultatregnskap for 2021
NBBO VAKTMESTER SERVICE AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		18 744 924	17 919 992
Sum driftsinntekter		18 744 924	17 919 992
Varekostnad		(3 423 765)	(4 194 609)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(10 554 770)	(9 671 534)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(236 093)	(124 003)
Annen driftskostnad	5	(3 645 359)	(3 235 464)
Sum driftskostnader		(17 859 987)	(17 225 611)
Driftsresultat		884 937	694 382
Annen renteinntekt		4 350	11 195
Sum finansinntekter		4 350	11 195
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(12 471)	(16 642)
Annen rentekostnad		(28 932)	(1 034)
Sum finanskostnader		(41 404)	(17 676)
Netto finans		(37 054)	(6 481)
Ordinært resultat før skattekostnad		847 884	687 901
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(186 535)	(151 291)
Ordinært resultat		661 349	536 610
Årsresultat		661 349	536 610
Overføringer			
Annen egenkapital		661 349	536 610
Sum		661 349	536 610



Balanse pr. 31. desember 2021
NBBO VAKTMESTER SERVICE AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	37 609
Sum immaterielle eiendeler		0	37 609
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 508 857	278 946
Sum varige driftsmidler		1 508 857	278 946
Sum anleggsmidler		1 508 857	316 555
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 741 868	3 208 754
Andre fordringer	8	242 973	308 835
Sum fordringer		2 984 841	3 517 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 534 367	1 513 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 534 367	1 513 908
Sum omløpsmidler		5 519 208	5 031 498
Sum eiendeler		7 028 065	5 348 053

**Balanse pr. 31. desember 2021**
NBBO VAKTMESTER SERVICE AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	575 444	575 444
Sum innskutt egenkapital		675 444	675 444
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 851 180	1 189 832
Sum opptjent egenkapital		1 851 180	1 189 832
Sum egenkapital	11	2 526 624	1 865 276
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		5 375	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 375	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	12, 13	312 488	481 761
Øvrig langsiktig gjeld	12	1 052 476	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 364 964	481 761
Sum langsiktig gjeld		1 370 339	481 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		600 796	832 411
Betalbar skatt	6	143 551	159 328
Skyldige offentlige avgifter		1 234 952	990 121
Kortsiktig konserngjeld		0	1 228
Annen kortsiktig gjeld		1 151 803	1 017 930
Sum kortsiktig gjeld		3 131 102	3 001 017
Sum gjeld		4 501 441	3 482 778
Sum egenkapital og gjeld		7 028 065	5 348 053

Drammen 17.03.2022

Jan Morten Røkaas
Styrets leder
Steinar Kjærnli
Styremedlem
Unn Hege Nordhagen
Styremedlem
Håvard Rossvik
Daglig leder



Noter 2021

NBBO VAKTMESTER SERVICE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Nedre Buskerud Boligbyggelag. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved morselskapets kontor på følgende adresse:
Nedre Buskerud Boligbyggelag
Nedre Torggate 5/7
3015 Drammen



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	8 324 781	7 704 432
Arbeidsgiveravgift	1 292 600	1 133 693
Pensjonskostnader	601 201	388 154
Andre ytelser / Refusjoner	336 189	445 256
Sum	10 554 771	9 671 535

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 16 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	688 176
Tilgang i året	1 466 003
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 154 179
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(409 230)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(645 323)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 508 856
Årets avskrivninger	(236 093)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 33,33 %

Note 5 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	45 698	42 000
Andre tjenester	1 875	1 850
Sum godtgjørelse til revisor	47 573	43 850



Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	847 884	687 901
+/- Permanente forskjeller		(211)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(195 380)	36 529
Årets skattegrunnlag	652 504	724 219
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	143 551	159 328
Sum	143 551	159 328
+/- Endring i utsatt skatt	42 984	(8 037)
Skattekostnad i resultatregnskapet	186 535	151 291
Betalbar skatt i skattekostnad	143 551	159 328
Betalbar skatt i balansen	143 551	159 328

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	2 841 868	3 308 754
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(100 000)	(100 000)
Netto oppførte kundefordringer	2 741 868	3 208 754

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nedre Buskerud Boligbyggelag	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(70 948)	124 432	(195 380)
Omløpsmidler	(100 000)	(100 000)	0
Sum midlertidige forskjeller	(170 948)	24 432	(195 380)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	(37 609)	5 375	(42 984)



Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	575 444	1 189 832	1 865 276
Årets resultat			661 349	661 349
Egenkapital 31.12.2021	100 000	575 444	1 851 180	2 526 624

Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Øverig langsiktig gjeld på 1 052 476 er sikret ved pant i kjøretøy.

Note 13 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Nedre Buskerud Boligbyggelag

Nedre Torggate 5, 3015 Drammen

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern

2021

2020

312 488

481 761



BDO AS
Ramdalveien 6
Postboks 269 Sentrum
3101 Tønsberg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i NBBO Vaktmester Service AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til NBBO Vaktmester Service AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Erik Marthinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: AIPXX-WLDBC-BG000-UP40T-4DLH7-UPW5J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Erik Marthinsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1965530

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-24 10:26:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AIPXX-WLDBG-BG000-UP40T-4DLH7-UPW5J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>