



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 439 464
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEIA 1 EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Einar Schultz Fjellveien 10 1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar Schultz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 846 977	4 590 382
Sum inntekter		4 846 977	4 590 382
Kostnader			
Lønnskostnad		642 037	790 760
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		877 359	864 079
Annen driftskostnad		2 162 473	1 884 662
Sum kostnader		3 681 868	3 539 501
Driftsresultat		1 165 109	1 050 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		328	238 504
Annen finansinntekt		5 475	6 756
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		961 048	876 895
Annen finanskostnad		240	120
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-955 485	-631 755
Resultat før skattekostnad		209 624	419 126
Skattekostnad		46 582	92 141
Årsresultat		163 042	326 985
Totalresultat		163 042	326 985
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		163 042	326 985
Sum overføringer og disponeringer		163 042	326 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 754 434	11 557 993
Sum varige driftsmidler		10 754 434	11 557 993
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		5 267 556	5 317 556
Sum finansielle anleggsmidler		5 267 556	5 317 556
Sum anleggsmidler		16 021 990	16 875 549
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			97 580
Andre fordringer		203 348	85 603
Sum fordringer		203 348	183 183
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		727 463	671 799
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		727 463	671 799
Sum omløpsmidler		930 811	854 982
SUM EIENDELER		16 952 801	17 730 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Overkurs		1 674 684	1 674 684
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 974 684	1 974 684
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		692 811	529 768
Sum opptjent egenkapital		692 811	529 768
Sum egenkapital		2 667 495	2 504 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		263 080	321 472
Sum avsetninger for forpliktelser		263 080	321 472
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		13 650 000	14 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 650 000	14 250 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 685	196 409
Betalbar skatt		104 974	143 313
Skyldige offentlige avgifter		100 250	139 891
Annen kortsiktig gjeld		84 317	174 993
Sum kortsiktig gjeld		372 226	654 607
Sum gjeld		14 285 306	15 226 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 952 801	17 730 531



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 345202

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 439 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIA 1 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Einar Schultz
Fjellveien 10
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Schultz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 926 439 464
HEIA 1 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 846 977	4 590 382
Sum inntekter		4 846 977	4 590 382
Kostnader			
Lønnskostnad		642 037	790 760
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		877 359	864 079
Annen driftskostnad		2 162 473	1 884 662
Sum kostnader		3 681 868	3 539 501
Driftsresultat		1 165 109	1 050 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		328	238 504
Annen finansinntekt		5 475	6 756
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		961 048	876 895
Annen finanskostnad		240	120
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-955 485	-631 755
Resultat før skattekostnad		209 624	419 126
Skattekostnad		46 582	92 141
Årsresultat		163 042	326 985
Totalresultat		163 042	326 985
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		163 042	326 985
Sum overføringer og disponeringer		163 042	326 985



Organisasjonsnr: 926 439 464
HEIA 1 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	10 754 434	11 557 993
-------------------------	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

Sum finansielle	5 267 556	5 317 556
-----------------	-----------	-----------

anleggsmidler

Sum anleggsmidler	16 021 990	16 875 549
-------------------	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	0	0
-----------	---	---

Fordringer

Kundefordringer

Andre fordringer	203 348	97 580
------------------	---------	--------

Sum fordringer	203 348	85 603
----------------	---------	--------

Investeringer

Sum investeringer	0	0
-------------------	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd,	727 463	671 799
-------------------	---------	---------

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler	727 463	671 799
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	16 952 801	854 982
---------------	------------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Overkurs	300 000	300 000
----------	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	1 674 684	1 674 684
----------------------------	-----------	-----------

	0	0
--	---	---



Sum innskutt egenkapital	1 974 684	1 974 684
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	692 811	529 768
Sum opptjent egenkapital	692 811	529 768
Sum egenkapital	2 667 495	2 504 452
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	263 080	321 472
Sum avsetninger for forpliktelser	263 080	321 472
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	13 650 000	14 250 000
Sum annen langsiktig gjeld	13 650 000	14 250 000
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	82 685	196 409
Betalbar skatt	104 974	143 313
Skyldige offentlige avgifter	100 250	139 891
Annen kortsiktig gjeld	84 317	174 993
Sum kortsiktig gjeld	372 226	654 607
Sum gjeld	14 285 306	15 226 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 952 801	17 730 531



Organisasjonsnr: 926 439 464
HEIA 1 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	534846.00	646428.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79747.00	104054.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27443.00	36944.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		3334.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	642036.00	790760.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAP

HEIA 1 EIENDOM AS

Org.nr. 926439464

2024



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekter		<u>4 846 977</u>	<u>4 590 382</u>
SUM DRIFTSINNEKTER		<u>4 846 977</u>	<u>4 590 382</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad		642 037	790 760
Avskrivning varige driftsmidler		877 359	864 079
Annen driftskostnad		<u>2 162 473</u>	<u>1 884 662</u>
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>3 681 868</u>	<u>3 539 501</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>1 165 109</u>	<u>1 050 881</u>
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		328	238 504
Annen finansinntekt		5 475	6 756
Annen rentekostnad		961 048	876 895
Annen finanskostnad		<u>240</u>	<u>120</u>
SUM FINANSPOSTER		<u>-955 485</u>	<u>-631 755</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>209 624</u>	<u>419 126</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>46 582</u>	<u>92 141</u>
ÅRSRESULTAT		<u>163 042</u>	<u>326 985</u>
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført annen egenkapital		<u>163 042</u>	<u>326 985</u>
SUM DISPONERT		<u>163 042</u>	<u>326 985</u>

HBA 1 EIENDOM AS



Balanse

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygg		10 754 434	11 557 993
Sum varige driftsmidler		10 754 434	11 557 993
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		5 267 556	5 317 556
Sum finansielle anleggsmidler		5 267 556	5 317 556
SUM ANLEGGSMIDLER		16 021 990	16 875 549
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	97 580
Andre fordringer		203 348	85 603
Sum fordringer		203 348	183 183
Bankinnskudd		727 463	671 799
SUM OMLØPSMIDLER		930 811	854 982
SUM EIENDELER		16 952 801	17 730 531

HBA 1 EIENDOM AS



Balanse

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Overkursfond		<u>1 674 684</u>	<u>1 674 684</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 974 684</u>	<u>1 974 684</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>692 811</u>	<u>529 768</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>692 811</u>	<u>529 768</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>2 667 495</u>	<u>2 504 452</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		<u>263 080</u>	<u>321 472</u>
Sum avsetninger for forpliktelser		<u>263 080</u>	<u>321 472</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>13 650 000</u>	<u>14 250 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 650 000</u>	<u>14 250 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 685	196 409
Betalbar skatt		104 974	143 313
Skyldige offentlige avgifter		100 250	139 891
Annen kortsiktig gjeld		<u>84 317</u>	<u>174 993</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>372 226</u>	<u>654 607</u>
SUM GJELD		<u>14 285 306</u>	<u>15 226 079</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>16 952 801</u>	<u>17 730 531</u>

HBA 1 EIENDOM AS



Balanse

	Note	2024	2023
--	------	------	------

Lysaker, 31.12.2024 / 14.02.2025
I styret for HEIA 1 EIENDOM AS

Jon Gotfred Schultz
Styrets leder

Einar Schultz
Styremedlem

HEIA 1 EIENDOM AS



Heia 1 Eiendom AS
Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Varer og tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utilignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Heia 1 Eiendom AS Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønn	534 846	646 429
Pensjonspremie	27 443	36 944
Arbeidsgiveravgift	79 748	104 053
Andre personalkostnader	0	3 334
Sum	642 037	790 760

Selskapet har ikke lenger ansatte og faller ikke inn under reglene i Lov om Obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Tomt	Bygg	Utleiehall	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 158 369	14 881 972	4 728 972	21 769 313
Tilgang	0	73 800	0	73 800
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 158 369	14 955 772	4 728 972	21 843 113
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	9 251 742	959 578	10 211 320
Avgang	0	0	0	0
Årets avskrivninger	0	561 070	316 289	877 359
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	9 812 812	1 275 867	11 088 679
Balanseført verdi pr. 31.12	2 158 369	5 142 960	3 453 104	10 754 434

Avskrivningssats/lineært 2% - 15% 7 %

Note 3 Skatt

Årets skattepliktige resultat fremkommer som følger:	2024	2023
Regnskapsmessig resultat før skatt	209 624	419 126
Permanente forskjeller	2 107	-305
Endring midlertidige forskjeller	265 422	232 600
	477 153	651 421

Skattekostnaden fremkommer som følger:	2024	2023
Betalbar skatt	104 974	143 313
Endring utsatt skatt	-58 392	-51 172
Skattekostnad	46 582	92 141

Skatteeffekten av forskjeller og underskudd til fremføring gir opphav til utsatt skattefordel:

	31.12.2023	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	0	0
Driftsmidler	1 461 242	1 195 820	265 422
Grunnlag for utsatt skatt	1 461 242	1 195 820	265 422
Utsatt skatt	321 472	263 080	
Anvendt skattesats	22 %	22 %	



Heia 1 Eiendom AS Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	300 000	1 674 684	529 768	2 504 452
Årets resultat	-	-	163 042	163 042
Egenkapital pr 31.12	300 000	1 674 684	692 811	2 667 495

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	10	300 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12	Aksjer	Eierandel
Fjellseter AS	30 000	100,0 %
Totalt antall aksjer	30 000	100,0 %

Note 6 Langsiktig gjeld

Selskapet har et lån på kr. 13.650.000,-. Som pant er stillet sikkerhet i eiendom med en bokført verdi på kr. 10.754.434,-



INSIGNIS

Til generalforsamlingen i Heia 1 Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heia 1 Eiendom AS som viser et overskudd på kr. 163 042,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



INSIGNIS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 14. februar 2025
Insignis AS

Kristoffer Langva
statsautorisert revisor