



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 758 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVANG EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Magasinvegen 31
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Sigurd Lindstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 059 451	990 451
Sum inntekter		1 059 451	990 451
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		8 142
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		263 184	263 184
Annen driftskostnad		189 743	100 905
Sum kostnader		452 927	372 230
Driftsresultat		606 524	618 221
Annan rentekostnad		835 128	602 309
Sum finanskostnader		835 128	602 309
Netto finans		-835 128	-602 309
Ordinært resultat før skattekostnad		-228 604	15 912
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-228 604	15 911
Årsresultat	3	-228 604	15 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-228 604	15 911
Totalresultat		-228 604	15 911
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-228 604	15 912
Sum overføringer og disponeringar		-228 604	15 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 080 070	14 343 254
Sum varige driftsmiddel		14 080 070	14 343 254
Sum anleggsmiddel		14 080 070	14 343 254
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		9 386	16 766
Sum krav		9 386	16 766
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 915	177 268
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		48 915	177 268
Sum omløpsmiddel		58 301	194 034
SUM EIGEDLAR		14 138 371	14 537 288
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		700 000	700 000
Overkurs		2 200 000	2 200 000
Sum innskoten eigenkapital		2 900 000	2 900 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	-804 110	-575 506
Sum opptent egenkapital		-804 110	-575 506
Sum egenkapital	3	2 095 890	2 324 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		11 558 870	11 751 223
Langsiktig konserngjeld		300 000	
Øvrig langsiktig gjeld			300 000
Sum anna langsiktig gjeld		11 858 870	12 051 223
Sum langsiktig gjeld		11 858 870	12 051 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 208	10 684
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		15 155	15 789
Annen kortsiktig gjeld		150 248	135 098
Sum kortsiktig gjeld		183 611	161 572
Sum gjeld		12 042 481	12 212 794
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		14 138 371	14 537 288



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 449258

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 758 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVANG EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Magasinvegen 31
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Sigurd Lindstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 819 758 182
MYRVANG EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 059 451	990 451
Sum inntekter		1 059 451	990 451
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		8 142
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		263 184	263 184
Annen driftskostnad		189 743	100 905
Sum kostnader		452 927	372 230
Driftsresultat		606 524	618 221
Annan rentekostnad		835 128	602 309
Sum finanskostnader		835 128	602 309
Netto finans		-835 128	-602 309
Ordinært resultat før skattekostnad		-228 604	15 912
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-228 604	15 911
Årsresultat	3	-228 604	15 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-228 604	15 911
Totalresultat		-228 604	15 911
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-228 604	15 912
Sum overføringer og disponeringar		-228 604	15 912



Organisasjonsnr: 819 758 182
MYRVANG EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 2

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

14 080 070

14 343 254

Sum varige driftsmiddel

14 080 070

14 343 254

Sum anleggsmiddel

14 080 070

14 343 254

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige

fordringer

9 386

16 766

Sum krav

9 386

16 766

Bankinnskot, kontantar og

liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

48 915

177 268

Sum bankinnskot,

48 915

177 268

kontantar og liknande

Sum omløpsmiddel

58 301

194 034

SUM EIGEDELAR

14 138 371

14 537 288

BALANSE - EIGENKAPITAL OG

GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

700 000

700 000

Overkurs

2 200 000

2 200 000

Sum innskoten eigenkapital

2 900 000

2 900 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

4

-804 110

-575 506

Sum opptent eigenkapital

-804 110

-575 506

Sum eigenkapital

3

2 095 890

2 324 494

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar		11 558 870	11 751 223
Langsiktig konserngjeld		300 000	
Øvrig langsiktig gjeld			300 000
Sum anna langsiktig gjeld		11 858 870	12 051 223
Sum langsiktig gjeld		11 858 870	12 051 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 208	10 684
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		15 155	15 789
Annen kortsiktig gjeld		150 248	135 098
Sum kortsiktig gjeld		183 611	161 572
Sum gjeld		12 042 481	12 212 794
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		14 138 371	14 537 288



Organisasjonsnr: 819 758 182
MYRVANG EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



BankID Signing
Einar Sigurd Lindstad
2024-04-28

BankID Signing
Anders Ekehaug
2024-05-26



Årsregnskap 2023

Myrvang Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 819 758 182



Årsregnskap 2023

Klient

Myrvang Eigedom AS

Fødsels-/org.nr.

819 758 182

RESULTATREGNSKAP

MYRVANG EIGEDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 059 451	990 451
Sum driftsinntekter		1 059 451	990 451
Lønnskostnad	1	0	8 142
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		263 184	263 184
Annen driftskostnad		189 743	100 905
Sum driftskostnader		452 927	372 230
Driftsresultat		606 524	618 221
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	602 309
Annen rentekostnad		835 128	0
Resultat av finansposter		-835 128	-602 309
Resultat før skattekostnad		-228 604	15 912
Årsresultat	3	-228 604	15 912
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-228 604	15 912
Sum overføringer		-228 604	15 912



Årsregnskap 2023

Klient

Myrvang Eigedom AS

Fødsels-/org.nr.

819 758 182

BALANSE

MYRVANG EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 080 070	14 343 254
Sum varige driftsmidler		14 080 070	14 343 254
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		14 080 070	14 343 254
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		9 386	16 766
Sum fordringer		9 386	16 766
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 915	177 268
Sum omløpsmidler		58 301	194 034
Sum eiendeler		14 138 371	14 537 288



Årsregnskap 2023

Klient

Myrvang Eigedom AS

Fødsels-/org.nr.

819 758 182

BALANSE

MYRVANG EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		700 000	700 000
Overkurs		2 200 000	2 200 000
Sum innskutt egenkapital		2 900 000	2 900 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-804 110	-575 506
Sum opptjent egenkapital		-804 110	-575 506
Sum egenkapital	3	2 095 890	2 324 494
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 558 870	11 751 223
Langsiktig konserngjeld		300 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 858 870	12 051 223
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 208	10 684
Skyldig offentlige avgifter		15 155	15 789
Annen kortsiktig gjeld		150 248	135 098
Sum kortsiktig gjeld		183 611	161 572
Sum gjeld		12 042 481	12 212 794
Sum egenkapital og gjeld		14 138 371	14 537 288

Styret i Myrvang Eigedom AS

Anders Ekehaug
styreleder

Einar Sigurd Lindstad
styremedlem



Årsregnskap 2023

Klient Myrvang Eigedom AS
Fødsels-/org.nr. 819 758 182

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Myrvang Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

MYRVANG EIGEDOM AS

SIDE 5



Årsregnskap 2023

Klient Myrvang Eigedom AS
Fødsels-/org.nr. 819 758 182

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-228 604	15 910
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 804	140 265
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-156 175
Skattepliktig inntekt	-208 800	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-345 538	-325 734	19 804
Sum	-345 538	-325 734	19 804
Akkumulert fremførbart underskudd	-458 575	-249 775	208 800
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	804 113	575 509	-228 604
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	700 000	2 200 000	0	-575 506	2 324 494
Årets resultat				-228 604	-228 604
Pr 31.12.2023	700 000	2 200 000	0	-804 110	2 095 890

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -228 604 etter skatt, mot overskot på kr. 15 910 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.