



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 992 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIM FREDRIKSTAD AS  
Forretningsadresse: Storgata 15  
1607 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Leire Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 239 616	12 258 049
Annen driftsinntekt		727 281	1 365 347
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>17 966 897</b>	<b>13 623 395</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 479 993	3 953 365
Lønnskostnad	2	5 875 725	4 673 863
Avskrivning på driftsmidler	3	1 026 426	984 263
Annen driftskostnad	2, 4	6 833 200	4 571 757
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 215 344</b>	<b>14 183 247</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 248 447</b>	<b>-559 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 612	1 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 612</b>	<b>1 293</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		82 650
Annen rentekostnad		693	1 434
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>693</b>	<b>84 084</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 919</b>	<b>-82 791</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 246 528</b>	<b>-642 643</b>
Skattekostnad på resultat	5	-271 170	-138 011
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-975 358</b>	<b>-504 632</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-975 358</b>	<b>-504 632</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-975 358</b>	<b>-504 632</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-975 358</b>	<b>-504 632</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Konsernbidrag	6		
Udekket tap		-975 358	-504 632
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>-975 358</b>	<b>-504 632</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	367 084	95 914
Immaterielle eiendeler	3	491 687	591 692
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>858 771</b>	<b>687 606</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 927 974	2 270 553
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	364 170	765 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>2 292 144</b>	<b>3 036 153</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 150 915</b>	<b>3 723 759</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	409 818	321 060
<b>Sum varer</b>		<b>409 818</b>	<b>321 060</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	139 747	330 558
Andre kortsiktige fordringer		466 369	650 665
Fordringer konsernselskap	4	43 734	4 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>649 850</b>	<b>985 973</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 131 549	1 372 458
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 131 549</b>	<b>1 372 458</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 191 217</b>	<b>2 679 492</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 342 132</b>	<b>6 403 251</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	780 000	780 000
Aksjekapital ikke registrert	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	1 382 326	1 382 326
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 162 326</b>	<b>2 162 326</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6, 9		
Udekket tap	6	-975 358	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-975 358</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 186 968</b>	<b>2 162 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld konsernselskap	4	1 700 404	2 388 189
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 700 404</b>	<b>2 388 189</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 700 404</b>	<b>2 388 189</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		790 236	306 224
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		520 778	497 411
Leverandørgjeld konsernselskap	4		47 692
Gjeld konsernselskap	4		4 008
Annen kortsiktig gjeld		1 143 746	997 400



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		2 454 760	1 852 735
Sum gjeld		4 155 164	4 240 925
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 342 132</b>	<b>6 403 251</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 653292

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 992 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIM FREDRIKSTAD AS  
Forretningsadresse: Storgata 15  
1607 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Leire Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 919 992 492  
HEIM FREDRIKSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 239 616	12 258 049
Annen driftsinntekt		727 281	1 365 347
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>17 966 897</b>	<b>13 623 395</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 479 993	3 953 365
Lønnskostnad	2	5 875 725	4 673 863
Avskrivning på driftsmidler	3	1 026 426	984 263
Annen driftskostnad	2, 4	6 833 200	4 571 757
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 215 344</b>	<b>14 183 247</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 248 447</b>	<b>-559 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 612	1 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 612</b>	<b>1 293</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		82 650
Annen rentekostnad		693	1 434
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>693</b>	<b>84 084</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 919</b>	<b>-82 791</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 246 528</b>	<b>-642 643</b>
Skattekostnad på resultat	5	-271 170	-138 011
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-975 358</b>	<b>-504 632</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-975 358</b>	<b>-504 632</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-975 358</b>	<b>-504 632</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-975 358</b>	<b>-504 632</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6		
Udekket tap		-975 358	-504 632
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>-975 358</b>	<b>-504 632</b>



Organisasjonsnr: 919 992 492  
HEIM FREDRIKSTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	367 084	95 914
Imaterielle eiendeler	3	491 687	591 692
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>858 771</b>	<b>687 606</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 927 974	2 270 553
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 7	364 170	765 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 292 144</b>	<b>3 036 153</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 150 915</b>	<b>3 723 759</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	409 818	321 060
<b>Sum varer</b>		<b>409 818</b>	<b>321 060</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	139 747	330 558
Andre kortsiktige fordringer		466 369	650 665
Fordringer konsernselskap	4	43 734	4 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>649 850</b>	<b>985 973</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 131 549	1 372 458
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 131 549</b>	<b>1 372 458</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 191 217</b>	<b>2 679 492</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 342 132</b>	<b>6 403 251</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	780 000	780 000
Aksjekapital ikke registrert	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	1 382 326	1 382 326
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 162 326</b>	<b>2 162 326</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6, 9		
Udekket tap	6	-975 358	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-975 358</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 186 968</b>	<b>2 162 326</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld konsernselskap	4	1 700 404	2 388 189
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 700 404</b>	<b>2 388 189</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 700 404</b>	<b>2 388 189</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		790 236	306 224
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		520 778	497 411
Leverandørgjeld konsernselskap	4		47 692
Gjeld konsernselskap	4		4 008
Annen kortsiktig gjeld		1 143 746	997 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 454 760</b>	<b>1 852 735</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>4 155 164</b>	<b>4 240 925</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 342 132</b>	<b>6 403 251</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 919 992 492  
HEIM FREDRIKSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Heim Fredrikstad AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Penneo Dokumentnr: 03061-CXLX0-YB7X8-V3QZ4-ET38N-16HET

Org.nr. : 919 992 492



## Resultatregnskap Heim Fredrikstad AS

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		17 239 616	12 258 049
Annen driftsinntekt		727 281	1 365 347
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>17 966 897</b>	<b>13 623 395</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 479 993	3 953 365
Lønnskostnad	2	5 875 725	4 673 863
Avskrivning på driftsmidler	3	1 026 426	984 263
Annen driftskostnad	2, 4	6 833 200	4 571 757
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 215 344</b>	<b>14 183 247</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 248 447</b>	<b>-559 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 612	1 293
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	0	82 650
Annen rentekostnad		693	1 434
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 919</b>	<b>-82 791</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 246 528</b>	<b>-642 643</b>
Skattekostnad på resultat	5	-271 170	-138 011
<b>Årsresultat</b>		<b>-975 358</b>	<b>-504 632</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		975 358	504 632
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>-975 358</b>	<b>-504 632</b>

Penneo Dokumentnr: 03061-CXLXO-YB7X8-V3QZ4-ET38N-16HET



## Balanse Heim Fredrikstad AS

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	367 084	95 914
Imaterielle eiendeler	3	491 687	591 692
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>858 771</b>	<b>687 606</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 927 974	2 270 553
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	364 170	765 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 292 144</b>	<b>3 036 153</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 150 915</b>	<b>3 723 759</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	409 818	321 060
<b>Sum varer</b>		<b>409 818</b>	<b>321 060</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	139 747	330 558
Andre kortsiktige fordringer		466 369	650 665
Fordringer konsernselskap	4	43 734	4 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>649 850</b>	<b>985 973</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 131 549	1 372 458
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 131 549</b>	<b>1 372 458</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 191 217</b>	<b>2 679 492</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 342 132</b>	<b>6 403 251</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 03061-CXLXO-YB7X8-V3QZ4-ET38N-16HET



## Balanse Heim Fredrikstad AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	780 000	780 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 382 326	1 382 326
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 162 326</b>	<b>2 162 326</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-975 358	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-975 358</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 186 968</b>	<b>2 162 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld konsernselskap	4	1 700 404	2 388 189
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 700 404</b>	<b>2 388 189</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		790 236	306 224
Leverandørgjeld konsernselskap	4	0	47 692
Skyldig offentlige avgifter		520 778	497 411
Gjeld konsernselskap	4	0	4 008
Annen kortsiktig gjeld		1 143 746	997 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 454 760</b>	<b>1 852 735</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 155 164</b>	<b>4 240 925</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 342 132</b>	<b>6 403 251</b>

Fredrikstad  
Styret i Heim Fredrikstad AS

Asle Andersen  
styreleder

Robby Jonathan Stumorang  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres ved opptjening.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

#### Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo DokumentID: 03061-CXLX0-YB7X8-V3QZ4-ET38N-16HET



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	5 502 080	4 316 378
Arbeidsgiveravgift	791 818	621 430
Pensjonskostnader	104 895	78 254
Andre ytelser	-523 067	-342 199
<b>Sum</b>	<b>5 875 725</b>	<b>4 673 863</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 10 årsverk.

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Immaterielle eiendeler</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 499 496	2 592 167	1 000 000	7 091 663
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 988	176 424		182 412
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>3 505 484</b>	<b>2 768 591</b>	<b>1 000 000</b>	<b>7 274 075</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 577 512	2 404 420	508 312	4 490 244
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>1 927 972</b>	<b>364 171</b>	<b>491 688</b>	<b>2 783 831</b>
Årets ordinære avskrivninger	348 568	577 854	100 004	1 026 426
Økonomisk levetid	10 år	5 år	10 år	

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

<b>Mellomværende</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kortsiktige fordringer konsern	43 734	4 750
<b>Sum fordringer</b>	<b>43 734</b>	<b>4 750</b>
Kortsiktig gjeld konsern	0	4 008
Leverandørgjeld konsern	0	47 692
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>51 700</b>

Selskapet betaler for administrative oppgaver og fellesfunksjoner til morselskapet Heim Gruppen AS. Dette har i 2022 belastet regnskapet med kr 1 257 806,-. Transaksjoner er gjennomført etter prinsipp om armlengdes avstand.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-271 170	-138 011
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-271 170</b>	<b>-138 011</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 246 528	-642 643
Permanente forskjeller	13 937	15 318
Endring i midlertidige forskjeller	384 815	264 590
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-847 777</b>	<b>-362 735</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-397 989	-73 175	324 814
Fordringer	-60 000	0	60 000
<b>Sum</b>	<b>-457 989</b>	<b>-73 175</b>	<b>384 814</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 210 576	-362 799	847 777
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 668 565</b>	<b>-435 974</b>	<b>1 232 591</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-367 084</b>	<b>-95 914</b>	<b>271 170</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	780 000	0	1 382 326	0	2 162 326
Årets resultat				-975 358	-975 358
Overført innskutt EK		0	0	0	0
<b>Pr 31.12</b>	<b>780 000</b>	<b>0</b>	<b>1 382 326</b>	<b>-975 358</b>	<b>1 186 968</b>

### Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Langsiktig fordring med forfall senere enn ett år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Gjeld til Hansa Borg AS	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapets kundefordringer, varelager og driftstilbehør er pantsatt i forbindelse med låneopptak i morselskapet Heim Gruppen AS.

Heim Fredrikstad AS

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: 03061-CXLX0-YB7X8-V3QZ4-ET38N-16HET



## Noter til regnskapet 2022

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Heim Fredrikstad AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	26 000	780 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>780 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heim Gruppen AS	30	100	100

Willand Holding AS, med adresse Jørnstadveien 44, 1394 Nesbru, er konsernspiss i konsernet.

### Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et resultat på kr. -975 358,- etter skatt, mot kr. -504 632,- i 2021.

Selskapets utvikling på drift har vært svak. Selskapet er et heleid datterselskap av Heim Gruppen AS. Morselskapet er i en betryggende finansiell situasjon med akseptabel egenkapital og en positiv innstilt bankforbindelse. Styret i morselskapet er innstilt på å tilføre kapital dersom dette skulle bli nødvendig. Styret har tro på økt gjestetilgang og aktivitet etter koronapandemien, og at dette sammen med andre planlagte tiltak vil påvirke resultatet positivt.

Heim Fredrikstad AS har god dialog med leverandører og bankforbindelse. Heim Fredrikstad AS har positiv egenkapital per 31.12.2022. Driften av Heim Fredrikstad AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnr: 03061-CXLXO-YB7X8-V3QZ4-ET38N-16HET



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Asle Andersen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1217491

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-05-08 19:56:24 UTC



### Robby Jonathan Situmorang

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2966759

IP: 195.0.xxx.xxx

2023-05-10 13:35:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 03061-CXLXO-YB7X8-V3QZ4-ET38N-16HET

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Heim Fredrikstad AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Heim Fredrikstad AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Stig Hagen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LW2QJ-DCPHP-DDS2K-W43GK-3CKJZ-E2HIL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stig Hagen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1565050

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-15 05:56:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LW2QJ-DCPHP-DDS2K-W43GK-3CKJZ-EZHIL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>