



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 179 999
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BK BYGG&EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Bjørn Andre Gundhus Krøderveien 766 3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Andre Gundhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 339 491	8 798 957
Sum inntekter		2 339 491	8 798 957
Kostnader			
Varekostnad		2 506 652	8 186 695
Lønnskostnad	1, 2	10 000	10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 315	4 315
Annen driftskostnad		114 874	124 327
Sum kostnader		2 635 841	8 325 337
Driftsresultat		-296 350	473 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 061	143
Sum finansinntekter		2 061	143
Annen rentekostnad		20 162	53 771
Sum finanskostnader		20 162	53 771
Netto finans		-18 101	-53 628
Resultat før skattekostnad		-314 452	419 992
Skattekostnad	4	-2 215	92 424
Årsresultat		-312 237	327 568
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-312 237	327 568
Sum overføringer og disponeringer		-312 237	327 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	5 753	10 068
Sum varige driftsmidler		5 753	10 068
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 753	10 068
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 538 085	0
Sum varer		1 538 085	0
Fordringer			
Kundefordringer		58 750	1 618 750
Andre kortsiktige fordringer		122 328	990
Sum fordringer		181 078	1 619 740
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 708	559 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 708	559 604
Sum omløpsmidler		1 745 871	2 179 344
SUM EIENDELER		1 751 625	2 189 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 109 088	1 421 325
Sum opptjent egenkapital		1 109 088	1 421 325
Sum egenkapital		1 159 088	1 471 325
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	2 215
Sum avsetninger for forpliktelser		0	2 215
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	0
Sum langsiktig gjeld		500 000	2 215
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 536	330 170
Betalbar skatt	4	0	90 335
Skyldige offentlige avgifter		0	110 877
Annen kortsiktig gjeld		0	184 491
Sum kortsiktig gjeld		92 536	715 873
Sum gjeld		592 536	718 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 751 625	2 189 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 596169

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 179 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BK BYGG&EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Andre Gundhus
Krøderveien 766
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Andre Gundhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 179 999
BK BYGG&EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 339 491	8 798 957
Sum inntekter		2 339 491	8 798 957
Kostnader			
Varekostnad		2 506 652	8 186 695
Lønnskostnad	1, 2	10 000	10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 315	4 315
Annen driftskostnad		114 874	124 327
Sum kostnader		2 635 841	8 325 337
Driftsresultat		-296 350	473 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 061	143
Sum finansinntekter		2 061	143
Annen rentekostnad		20 162	53 771
Sum finanskostnader		20 162	53 771
Netto finans		-18 101	-53 628
Resultat før skattekostnad		-314 452	419 992
Skattekostnad	4	-2 215	92 424
Årsresultat		-312 237	327 568
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-312 237	327 568
Sum overføringer og disponeringer		-312 237	327 568



Organisasjonsnr: 917 179 999
BK BYGG&EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	5 753	10 068
Sum varige driftsmidler		5 753	10 068
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 753	10 068
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 538 085	0
Sum varer		1 538 085	0
Fordringer			
Kundefordringer		58 750	1 618 750
Andre kortsiktige fordringer		122 328	990
Sum fordringer		181 078	1 619 740
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 708	559 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 708	559 604
Sum omløpsmidler		1 745 871	2 179 344
SUM EIENDELER		1 751 625	2 189 413

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital	50 000	50 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 109 088	1 421 325
Sum opptjent egenkapital	1 109 088	1 421 325
Sum egenkapital	1 159 088	1 471 325
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 0	2 215
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	2 215
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	500 000	0
Sum langsiktig gjeld	500 000	2 215
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	92 536	330 170
Betalbar skatt	4 0	90 335
Skyldige offentlige avgifter	0	110 877
Annen kortsiktig gjeld	0	184 491
Sum kortsiktig gjeld	92 536	715 873
Sum gjeld	592 536	718 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 751 625	2 189 413



Organisasjonsnr: 917 179 999
BK BYGG&EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte. Ytelsen er gaver til eierne.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21575.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21575.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15822.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5753.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4315.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsoppgjør for

BK BYGG&EIENDOM AS

917179999

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



BK BYGG&EIENDOM AS
917 179 999

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 339 491	8 798 957
Sum driftsinntekter		2 339 491	8 798 957
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 506 652	-8 186 695
Lønnskostnad	1, 2	-10 000	-10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-4 315	-4 315
Annen driftskostnad		-114 874	-124 327
Sum driftskostnader		-2 635 841	-8 325 337
Driftsresultat		-296 350	473 620
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 061	143
Sum finansinntekter		2 061	143
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-20 162	-53 771
Sum finanskostnader		-20 162	-53 771
Netto finans		-18 101	-53 628
Resultat før skattekostnad		-314 452	419 992
Skattekostnad	4	2 215	-92 424
Årsresultat		-312 237	327 568
Overføringer			
Annen egenkapital		-312 237	327 568
Sum overføringer		-312 237	327 568



BK BYGG&EIENDOM AS
917 179 999

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	5 753	10 068
Sum varige driftsmidler		5 753	10 068
Sum anleggsmidler		5 753	10 068
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 538 085	0
Sum varer		1 538 085	0
Fordringer			
Kundefordringer		58 750	1 618 750
Andre kortsiktige fordringer		122 328	990
Sum fordringer		181 078	1 619 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 708	559 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 708	559 604
Sum omløpsmidler		1 745 871	2 179 344
SUM EIENDELER		1 751 625	2 189 413



BK BYGG&EIENDOM AS
917 179 999

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 109 088	1 421 325
Sum opptjent egenkapital		1 109 088	1 421 325
Sum egenkapital		1 159 088	1 471 325
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	2 215
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 215
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 536	330 170
Betalbar skatt	4	0	90 335
Skyldige offentlige avgifter		0	110 877
Annen kortsiktig gjeld		0	184 491
Sum kortsiktig gjeld		92 536	715 873
Sum gjeld		592 536	718 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 751 625	2 189 413

Modum, 27.06.2024

Bjørn Andre Gundhus
styrets leder / daglig leder

Karsten Liljedal Torgersen
styremedlem



BK BYGG&EIENDOM AS
917 179 999

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte. Ytelsen er gaver til eierne.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/f409806e-9cbf-4748-86ea-599d7ff3dfbe>

 visma sign
www.vismasign.com



BK BYGG&EIENDOM AS
917 179 999

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	21 575
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	21 575
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-15 822
Balanseført verdi per 31.12.	5 753
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	4 315

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	90 335
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 215	2 089
Skattekostnad	-2 215	92 424
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-314 452	419 992
Permanente forskjeller	-784	113
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 315	-9 493
Skattepliktig inntekt	-310 921	410 612
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	90 335
Sum betalbar skatt i balansen	0	90 335

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Bjørn Andre Gundhus

bcb6e1c8-cc41-4447-bddc-6c3693284c46 - 2024-06-29 08:28:19 UTC +03:00
BankID - 03b01a96-7a88-40a4-8a66-b005d256f15b - NO

Karsten Liljedal Torgersen

bcb94a83-5d6f-481d-af4d-ddf751562df9 - 2024-06-29 16:13:24 UTC +03:00
BankID - 64f0f3e0-fc67-4603-a73a-92d3684a35d8 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/f409806e-9cbf-4748-86ea-599d7f3dfbe>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Til Generalforsamlingen i Bk Bygg&Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bk Bygg&Eiendom AS som viser et underskudd på NOK 312 237. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Drammen AS
Nedre Eikervei 65,
N-3048 Drammen
Pb. 4130, Gulskogen
N-3005 Drammen

Tlf.: +47 40 00 10 93

E-post: drammen@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 189 458 MVA
Bank 9015.15.65351

www.rg.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 01.07.2024

RevisorGruppen Drammen AS



Cathrine Sannes
statsautorisert revisor