



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 977 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALLIN VENTURE AS  
Forretningsadresse: c/o Mallin Eiendom AS  
Kongens gate 11  
0153 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Havnås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		464 790	436 674
<b>Sum inntekter</b>		<b>464 790</b>	<b>436 674</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 802	21 862
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	546 956	567 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>574 759</b>	<b>589 383</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-109 969</b>	<b>-152 709</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68 956	7 150
Annen finansinntekt		21 126 512	3 706 945
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 195 468</b>	<b>3 714 095</b>
Nedskrivning/reversering av nedskr. finansielle eiendeler	2	-719 279	2 581 129
Annen rentekostnad			129 827
Annen finanskostnad			1 603
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-719 279</b>	<b>2 712 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 914 747</b>	<b>1 001 537</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 804 778</b>	<b>848 828</b>
Skattekostnad	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>21 804 778</b>	<b>848 828</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 804 778</b>	<b>848 828</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 804 778</b>	<b>848 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		42 000 002	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avgitt konsernbidrag	3		
Overføring til/fra annen egenkapital		-10 744 447	848 828
Overført fra overkurs		-9 450 776	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>21 804 778</b>	<b>848 828</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 814 392	4 814 392
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 814 392</b>	<b>4 814 392</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	21 392 571	20 655 133
Andre langsiktige fordringer		4 135 071	3 053 606
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 527 642</b>	<b>23 708 740</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 342 034</b>	<b>28 523 132</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 750	
Andre kortsiktige fordringer		77 176	63 251
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 926</b>	<b>63 251</b>
<b>Investeringer</b>			
Investeringer i aksjer			21 218 878
<b>Sum investeringer</b>			<b>21 218 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 289 361	171 626
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 289 361</b>	<b>171 626</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		10 370 287	21 453 755
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 712 321</b>	<b>49 976 887</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	6 896 070	6 896 070
Overkurs		22 796 137	32 246 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 692 207</b>	<b>39 142 983</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			10 744 447
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>10 744 447</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>29 692 207</b>	<b>49 887 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Leverandørgjeld		9 271	40 569
Betalbar skatt	3		
Utbytte		10 000 002	
Annen kortsiktig gjeld		1 010 841	48 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 020 114</b>	<b>89 456</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 020 114</b>	<b>89 456</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 712 321</b>	<b>49 976 887</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 561278

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 977 783  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALLIN VENTURE AS  
Forretningsadresse: c/o Mallin Eiendom AS  
Kongens gate 11  
0153 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Havnås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 986 977 783  
MALLIN VENTURE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		464 790	436 674
<b>Sum inntekter</b>		<b>464 790</b>	<b>436 674</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 802	21 862
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	546 956	567 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>574 759</b>	<b>589 383</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-109 969</b>	<b>-152 709</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68 956	7 150
Annen finansinntekt		21 126 512	3 706 945
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 195 468</b>	<b>3 714 095</b>
Nedskrivning/reversering av nedskr. finansielle eiendeler	2	-719 279	2 581 129
Annen rentekostnad			129 827
Annen finanskostnad			1 603
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-719 279</b>	<b>2 712 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>21 914 747</b>	<b>1 001 537</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 804 778</b>	<b>848 828</b>
Skattekostnad	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>21 804 778</b>	<b>848 828</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 804 778</b>	<b>848 828</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 804 778</b>	<b>848 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		42 000 002	
Avgitt konsernbidrag	3		
Overføring til/fra annen egenkapital		-10 744 447	848 828
Overført fra overkurs		-9 450 776	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>21 804 778</b>	<b>848 828</b>



Organisasjonsnr: 986 977 783  
MALLIN VENTURE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 814 392	4 814 392
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 814 392</b>	<b>4 814 392</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	21 392 571	20 655 133
Andre langsiktige fordringer		4 135 071	3 053 606
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 527 642</b>	<b>23 708 740</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 342 034</b>	<b>28 523 132</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 750	
Andre kortsiktige fordringer		77 176	63 251
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 926</b>	<b>63 251</b>
<b>Investeringer</b>			
Investeringer i aksjer			21 218 878
<b>Sum investeringer</b>			<b>21 218 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 289 361	171 626
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 289 361</b>	<b>171 626</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 370 287</b>	<b>21 453 755</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 712 321</b>	<b>49 976 887</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	6 896 070	6 896 070
Overkurs		22 796 137	32 246 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 692 207</b>	<b>39 142 983</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			10 744 447
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>10 744 447</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>29 692 207</b>	<b>49 887 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Leverandørgjeld		9 271	40 569
Betalbar skatt	3		
Utbytte		10 000 002	
Annen kortsiktig gjeld		1 010 841	48 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 020 114</b>	<b>89 456</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 020 114</b>	<b>89 456</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 712 321</b>	<b>49 976 887</b>



Organisasjonsnr: 986 977 783  
MALLIN VENTURE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Mallin Venture AS

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mallin Venture AS som viser et overskudd på NOK 21 804 778. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),  
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492)

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretaksnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: RFX9Y-COWKE-BHG00-0T5YS-P17MS-LY6GA





Revisors beretning 2024 for Mallin Venture AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 13. juni 2025  
RSM Norge AS

Jannike Reinkind  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: RFX9Y-COWKE-BHG00-0T5YS-P17M9-LY6GA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Reinkind, Jannike

### Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1140138

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-13 06:53:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RFR9Y-COWKE-BHG00-0T5V5-P17M9-LY6GA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Årsregnskap 2024 Mallin Venture AS.pdf

Name	Method	Signed at
Nustad, Peder Eirik	BANKID	2025-06-13 07:46 GMT+02
Medlien, Arne	BANKID	2025-06-09 19:17 GMT+02
Havnås, Endre	BANKID	2025-06-09 18:56 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 0E08C27BD754413B85511AF88737ED5F



## Mallin Venture AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		464 790	436 674
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>464 790</b>	<b>436 674</b>
Varekostnad		27 802	21 862
Annen driftskostnad	1	546 956	567 520
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>574 759</b>	<b>589 383</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-109 969</b>	<b>-152 709</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68 956	7 150
Annen finansinntekt		21 126 512	3 706 945
Nedskrivning/reversering av nedskr. finansielle eiendeler	2	-719 279	2 581 129
Annen rentekostnad		0	-129 827
Annen finanskostnad		0	-1 603
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>21 914 747</b>	<b>1 001 537</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>21 804 778</b>	<b>848 828</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>21 804 778</b>	<b>848 828</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		42 000 002	0
Overføring til/fra annen egenkapital		-10 744 447	848 828
Overført fra overkurs		-9 450 776	0
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>21 804 778</b>	<b>848 828</b>

Mallin Venture AS

Side 1



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0E08C27BD754413B85511AF88737ED5F



## Mallin Venture AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 814 392	4 814 392
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 814 392</b>	<b>4 814 392</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	21 392 571	20 655 133
Andre langsiktige fordringer		4 135 071	3 053 606
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 527 642</b>	<b>23 708 740</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 342 034</b>	<b>28 523 132</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 750	0
Andre kortsiktige fordringer		77 176	63 251
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 926</b>	<b>63 251</b>
<b>Investeringer</b>			
Investeringer i aksjer		0	21 218 878
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>21 218 878</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 289 361	171 626
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 370 287</b>	<b>21 453 755</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>40 712 321</b>	<b>49 976 887</b>

Mallin Venture AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0E08C27BD754413B85511AF88737ED5F



## Mallin Venture AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	6 896 070	6 896 070
Overkurs		22 796 137	32 246 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 692 207</b>	<b>39 142 983</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	10 744 447
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>10 744 447</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>29 692 207</b>	<b>49 887 431</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 271	40 569
Utbytte		10 000 002	0
Annen kortsiktig gjeld		1 010 841	48 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 020 114</b>	<b>89 456</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 020 114</b>	<b>89 456</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>40 712 321</b>	<b>49 976 887</b>

Oslo,  
Styret i Mallin Venture AS

\_\_\_\_\_  
Peder Eirik Nustad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Arne Medlien  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Endre Havnås  
styremedlem



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0E08C27BD754413B85511AF88737ED5F



## Mallin Venture AS

### Noter 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Inntekter*

Leieinntekter oppføres og resultatføres i takt med utleieperioden.

Inntekter vedrørende salg av tømmer oppføres og resultatføres ved levering.

#### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de oppføres.

Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytte som overstiger andel av opptjent resultat i eierperioden regnskapsføres som reduksjon av aksjenes kostpris.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

#### *Skatt*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

#### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Selskapet investeringer i ventureprosjekter er klassifisert som omløpsmiddel og vurderes etter laveste verdig prinsipp utifra anskaffelseskost og estimert markedsverdi. Venture investeringene er ikke ment til varig eie eller bruk.

#### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Side 4



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0E08C27BD754413B85511AF88737ED5F



## Mallin Venture AS

### Noter 2024

#### *Anleggsaksjer og andeler i deltagerlignende selskap*

Anleggsaksjer og andeler i deltakerlignende selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall når årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### *Aksjeinvesteringer anleggsmidler*

Eierandeler i anleggsaksjer vurderes til anskaffelseskost. Dersom ønsket pris oppnås vil aksjene kunne selges umiddelbart. Midlertidig eie antas derfor å foreligge fordi det allerede på investeringstidspunktet foreligger intensjoner om å selge investeringen.

#### *Markedsbaserte finansielle omløpsmidler*

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi, jf. rskl. § 5-8. Verdiendringer resultatføres.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte**

Selskapet har ikke ansatte, og derfor ikke pliktige til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til styret eller andre nærstående.

#### **Note 2 Aksjer og andeler i andre selskaper**

<i>Anleggsaksjer:</i>	<b>Eierandel</b>	<b>Anskaffelses- kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Discere AS	10,27 %	13 918 417	13 918 417
Salutem AS	8,13 %	8 568 911	4 685 466
Curare AS	6,76 %	2 625 566	2 625 566
Mesh Community AS	2,36 %	1 999 596	163 122
<b>Sum</b>		<b>27 112 490</b>	<b>21 392 571</b>

Salutem AS og Mesh Community AS er nedskrevet til lavest av bokført og antatt markedsverdi.

Side 5



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0E08C27BD754413B85511AF88737ED5F



## Mallin Venture AS

### Noter 2024

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	21 804 778	848 828
Permanente forskjeller	-21 818 900	-1 107 402
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 121</b>	<b>-258 574</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-11 228 004	-11 228 004	0
<b>Sum</b>	<b>-11 228 004</b>	<b>-11 228 004</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 261 723	-2 247 601	14 121
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 489 726	13 475 605	-14 121
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr. 01.01.2024	6 896 070	32 246 913	10 744 447	49 887 431
Årets resultat	0		21 804 778	21 804 778
Tilleggsutbytte	0	(9 450 776)	(32 549 226)	-42 000 002
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>6 896 070</b>	<b>22 796 137</b>	<b>0</b>	<b>29 692 207</b>

Side 6



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0E08C27BD754413B85511AF88737ED5F



## Mallin Venture AS

### Noter 2024

#### Note 5 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter	Jord og skog	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	14 987 940	1 032 312	16 020 252
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	14 987 940	1 032 312	16 020 252
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-11 201 600	-4 260	-11 205 860
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>3 786 340</b>	<b>1 028 052</b>	<b>4 814 392</b>
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0

#### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	2000	3 448	6 896 070

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
TNU Holding AS	941	47,05 %
Peder Nustad AS	560	28,00 %
Carmencita Nustad AS	499	24,95 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100 %</b>

Side 7



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
0E08C27BD754413B85511AF88737ED5F