



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 768 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P-MAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Øivind Stuvik  
Sørumterrassen 52A  
2007 KJELLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Stuvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 102	12 938
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 102</b>	<b>12 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 102</b>	<b>-12 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 578	8 311
Annen finansinntekt			14 209
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 578</b>	<b>22 520</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		818	3 258
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			9 675 170
Annen rentekostnad	2		12 696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>818</b>	<b>9 691 123</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 761</b>	<b>-9 668 603</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 659</b>	<b>-9 681 541</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>7 659</b>	<b>-9 681 541</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 659</b>	<b>-9 681 541</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 659</b>	<b>-9 681 541</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			860 000
Avsatt til annen egenkapital		7 659	
Overført fra annen egenkapital			-10 541 541
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 659</b>	<b>-9 681 541</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		617 568	617 568
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>617 568</b>	<b>617 568</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>617 568</b>	<b>617 568</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 700	446 709
Aksjonærfordring		93 575	
<b>Sum fordringer</b>		<b>110 275</b>	<b>446 709</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		89	907
<b>Sum investeringer</b>		<b>89</b>	<b>907</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		263 736	36 136
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>263 736</b>	<b>36 136</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>374 101</b>	<b>483 752</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>991 669</b>	<b>1 101 320</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		10 680	10 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 680</b>	<b>110 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		880 989	873 330
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>880 989</b>	<b>873 330</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>991 669</b>	<b>984 010</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær	2		11 258
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>11 258</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>11 258</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			106 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>106 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>117 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>991 669</b>	<b>1 101 320</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 732308

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 768 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P-MAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Øivind Stuvik  
Sørumterrassen 52A  
2007 KJELLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Stuvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 768 043  
P-MAN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 102	12 938
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 102</b>	<b>12 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 102</b>	<b>-12 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 578	8 311
Annen finansinntekt			14 209
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 578</b>	<b>22 520</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		818	3 258
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			9 675 170
Annen rentekostnad	2		12 696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>818</b>	<b>9 691 123</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 761</b>	<b>-9 668 603</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 659</b>	<b>-9 681 541</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>7 659</b>	<b>-9 681 541</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 659</b>	<b>-9 681 541</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 659</b>	<b>-9 681 541</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			860 000
Avsatt til annen egenkapital		7 659	
Overført fra annen egenkapital			-10 541 541
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 659</b>	<b>-9 681 541</b>



Organisasjonsnr: 997 768 043  
P-MAN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		617 568	617 568
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>617 568</b>	<b>617 568</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>617 568</b>	<b>617 568</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		16 700	446 709
Aksjonærfordring		93 575	
<b>Sum fordringer</b>		<b>110 275</b>	<b>446 709</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		89	907
<b>Sum investeringer</b>		<b>89</b>	<b>907</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		263 736	36 136
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>263 736</b>	<b>36 136</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>374 101</b>	<b>483 752</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>991 669</b>	<b>1 101 320</b>
----------------------	--	----------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Overkurs		10 680	10 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 680</b>	<b>110 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		880 989	873 330
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>880 989</b>	<b>873 330</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>991 669</b>	<b>984 010</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	2		11 258
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>11 258</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>11 258</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			106 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>106 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>117 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>991 669</b>	<b>1 101 320</b>



Organisasjonsnr: 997 768 043  
P-MAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2024

### P-Man Holding AS

#### Innhold:

Resultat  
Balanse  
Noter



BDT VIKEN

Org.nr: 997 768 043



## Resultatregnskap

### P-Man Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	18 102	12 938
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 102</b>	<b>12 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 102</b>	<b>-12 938</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 578	8 311
Annen finansinntekt		0	14 209
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		818	3 258
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	9 675 170
Annen rentekostnad	2	0	12 696
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>25 761</b>	<b>-9 668 603</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 659</b>	<b>-9 681 541</b>
<b>Resultat</b>		<b>7 659</b>	<b>-9 681 541</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>7 659</b>	<b>-9 681 541</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	860 000
Avsatt til annen egenkapital		7 659	0
Overført fra annen egenkapital		0	10 541 541
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 659</b>	<b>-9 681 541</b>



## Balanse

### P-Man Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		617 568	617 568
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>617 568</b>	<b>617 568</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>617 568</b>	<b>617 568</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 700	446 709
Aksjonærfordring		93 575	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>110 275</b>	<b>446 709</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		89	907
<b>Sum investeringer</b>		<b>89</b>	<b>907</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		263 736	36 136
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>374 101</b>	<b>483 752</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>991 669</b>	<b>1 101 320</b>



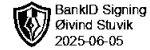
## Balanse

### P-Man Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		10 680	10 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 680</b>	<b>110 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		880 989	873 330
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>880 989</b>	<b>873 330</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>991 669</b>	<b>984 010</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær	2	0	11 258
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>11 258</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	106 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>106 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>117 310</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>991 669</b>	<b>1 101 320</b>

Kjeller, 05.06.2025  
Styret i P-Man Holding AS

Øivind Stuvik  
styreleder/daglig leder



## Noter P-Man Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer

Børsnoterte aksjer er vurdert etter markedsverdi prinsippet. Øvrige aksjer er vurdert til det lavest av kostpris og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

P-Man Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter

### P-Man Holding AS

#### Note 2 Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Andre langsiktige fra eier	0	11 258
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>11 258</b>

I forbindelse med kjøp av aksjer og investering oppstår gjeld til aksjonær. I fremtiden vil gjeld nedbetales gjennom utbytte fra investeringer.

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 659	-9 681 541
Permanente forskjeller	561	9 664 149
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 219	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-17 392</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 173	-17 392	-8 219
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 173	17 392	8 219
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 018</b>	<b>-3 826</b>	<b>-1 808</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter

### P-Man Holding AS

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	10 680	873 330	984 010
Årets resultat			7 659	7 659
Pr 31.12.2024	100 000	10 680	880 989	991 669

#### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Østheim Eiendomsservice AS	Lillestrøm	25,1%	106 052	-49 016	-295 015
Østheimgruppen AS	Lillestrøm	25,0%	9 957 400	377 195	-134 320
<b>Sum</b>			<b>10 063 452</b>	<b>328 179</b>	<b>-429 335</b>

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i P-Man Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øivind Stuvik	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øivind Stuvik	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>