



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 130 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WERGELAND INVEST AS
Forretningsadresse: v/Kvassheim Elektro
Hagerups vei 99
5067 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Kvassheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 192 533	2 105 930
Sum inntekter		2 192 533	2 105 930
Kostnader			
Lønnskostnad	1	23 420	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	476 116	460 633
Annen driftskostnad		802 939	695 251
Sum kostnader		1 302 475	1 155 884
Driftsresultat		890 057	950 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		302 374	69 176
Sum finansinntekter		302 374	69 176
Annen rentekostnad		748 821	540 013
Sum finanskostnader		748 821	540 013
Netto finans		-446 446	-470 837
Ordinært resultat før skattekostnad		443 611	479 208
Skattekostnad på ordinært resultat		97 594	105 430
Ordinært resultat etter skattekostnad		346 017	373 778
Årsresultat		346 017	373 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		346 017	373 778
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		350 000	350 000
Overføringer annen egenkapital		-3 983	23 778
Sum overføringer og disponeringer		346 017	373 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		281 223	226 764
Sum immaterielle eiendeler		281 223	226 764
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 143 319	12 612 936
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	11 469	17 969
Sum varige driftsmidler		12 154 789	12 630 905
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		12 451 012	12 872 669
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		236 613	236 613
Sum varer		236 613	236 613
Fordringer			
Kundefordringer		5 151	14 873
Andre kortsiktige fordringer		8 133 949	8 339 537
Sum fordringer		8 139 100	8 354 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 326	4 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 326	4 359
Sum omløpsmidler		8 385 039	8 595 382
SUM EIENDELER		20 836 051	21 468 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	36 024	40 007
Sum opptjent egenkapital		36 024	40 007
Sum egenkapital		136 024	140 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 693 093	20 485 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 693 093	20 485 000
Sum langsiktig gjeld		19 693 093	20 485 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 112	105 880
Betalbar skatt		152 053	157 923
Skyldig offentlige avgifter		11 962	3 450
Utbytte		350 000	350 000
Kortsiktig konserngjeld		110 045	88 477
Annen kortsiktig gjeld		317 761	137 314
Sum kortsiktig gjeld		1 006 934	843 044
Sum gjeld		20 700 027	21 328 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 836 051	21 468 051



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 387541

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 130 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WERGELAND INVEST AS
Forretningsadresse: v/Kvassheim Elektro
Hagerups vei 99
5067 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Kvassheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 130 648
WERGELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 192 533	2 105 930
Sum inntekter		2 192 533	2 105 930
Kostnader			
Lønnskostnad	1	23 420	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	476 116	460 633
Annen driftskostnad		802 939	695 251
Sum kostnader		1 302 475	1 155 884
Driftsresultat		890 057	950 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		302 374	69 176
Sum finansinntekter		302 374	69 176
Annen rentekostnad		748 821	540 013
Sum finanskostnader		748 821	540 013
Netto finans		-446 446	-470 837
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		97 594	105 430
Ordinært resultat etter skattekostnad		346 017	373 778
Årsresultat		346 017	373 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		346 017	373 778
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		350 000	350 000
Overføringer annen egenkapital		-3 983	23 778
Sum overføringer og disponeringer		346 017	373 778



Organisasjonsnr: 988 130 648
WERGELAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		281 223	226 764
Sum immaterielle eiendeler		281 223	226 764

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 143 319	12 612 936
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	11 469	17 969
Sum varige driftsmidler		12 154 789	12 630 905

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000

Sum anleggsmidler		12 451 012	12 872 669
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		236 613	236 613
Sum varer		236 613	236 613

Fordringer

Kundefordringer		5 151	14 873
Andre kortsiktige fordringer		8 133 949	8 339 537
Sum fordringer		8 139 100	8 354 410

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 326	4 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 326	4 359

Sum omløpsmidler		8 385 039	8 595 382
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		20 836 051	21 468 051
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	36 024	40 007
Sum opptjent egenkapital		36 024	40 007
Sum egenkapital		136 024	140 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	19 693 093	20 485 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 693 093	20 485 000
Sum langsiktig gjeld		19 693 093	20 485 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 112	105 880
Betalbar skatt		152 053	157 923
Skyldig offentlige avgifter		11 962	3 450
Utbytte		350 000	350 000
Kortsiktig konserngjeld		110 045	88 477
Annen kortsiktig gjeld		317 761	137 314
Sum kortsiktig gjeld		1 006 934	843 044
Sum gjeld		20 700 027	21 328 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 836 051	21 468 051



Organisasjonsnr: 988 130 648
WERGELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Wergeland Invest AS

Org.nr 988130648

Årsregnskap 2021

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

SpareBank1 SR-Bank ForretningsPartner AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Christen Tranes gate 35, 4007 STAVANGER
www.srregnskap.no - post@srregnskap.no





Wergeland Invest AS



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 192 533	2 105 930
Sum driftsinntekter		2 192 533	2 105 930
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	23 420	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	476 116	460 633
Annen driftskostnad		802 939	695 251
Sum driftskostnader		1 302 475	1 155 884
DRIFTSRESULTAT		890 057	950 045
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		302 374	69 176
Sum finansinntekter		302 374	69 176
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		748 821	540 013
Sum finanskostnader		748 821	540 013
NETTO FINANSPOSTER		-446 446	-470 837
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		443 611	479 208
Skattekostnad på ordinært resultat		97 594	105 430
ORDINÆRT RESULTAT		346 017	373 778
ÅRSRESULTAT		346 017	373 778
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		350 000	350 000
Overføringer annen egenkapital		-3 983	23 778
SUM OVERF. OG DISP.		346 017	373 778



Wergeland Invest AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		281 223	226 764
Sum immaterielle eiendeler		281 223	226 764
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 143 319	12 612 936
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	11 469	17 969
Sum varige driftsmidler		12 154 789	12 630 905
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
SUM ANLEGGSMIDLER		12 451 012	12 872 669
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer		236 613	236 613
Fordringer			
Kundefordringer		5 151	14 873
Andre kortsiktige fordringer		8 133 949	8 339 537
Sum fordringer		8 139 100	8 354 410
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 326	4 359
SUM OMLØPSMIDLER		8 385 039	8 595 382
SUM EIENDELER		20 836 051	21 468 051



Wergeland Invest AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	36 024	40 007
Sum opptjent egenkapital		36 024	40 007
SUM EGENKAPITAL		136 024	140 007
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	19 693 093	20 485 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 693 093	20 485 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		19 693 093	20 485 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		65 112	105 880
Betalbar skatt		152 053	157 923
Skyldig offentlige avgifter		11 962	3 450
Utbytte		350 000	350 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		110 045	88 477
Annen kortsiktig gjeld		317 761	137 314
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 006 934	843 044
SUM GJELD		20 700 027	21 328 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 836 051	21 468 051

Bergen, 5. mai 2022

Vidar Kvasheim Hallstein Kvasheim
Styrets leder Styremedlem



Wergeland Invest AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varelager

Innkjøpte handelsvarer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (netto salgsværdi). Det er i beholdningen 31. desember 2021 hensyntatt en generell avsetning for ukurans med kr 0.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen. Det er avsatt kr 34 022 for forventet tap netto pr. 31. desember 2021.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Wergeland Invest AS

Organisasjonsnr. 988130648



Wergeland Invest AS

BankID Signing
Vidar Kvasheim
2022-05-11

BankID Signing
Hallstein Kvasheim
2022-05-30

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	20 000	0
Arbeidsgiveravgift	2 820	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	600	0
Totalt	23 420	0

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til fordel for daglig leder, styremedlemmer, ansatte eller nærstående.

Note 2 - Anleggsmidler og avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	12 293 395	19 594	12 312 990
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	12 293 395	19 594	12 312 990
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 732 923	1 625	5 734 548
+ Ordinære avskrivninger	469 616	6 500	476 116
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 202 540	8 125	6 210 665
Balansført verdi pr 31/12	6 090 856	11 469	6 102 325
Prosentstatts for ord.avskr	1-10	33-33	

Note 3 - Fortsatt drift, hendelser etter balansedagen og Covid-19

Fortsatt drift, hendelser etter balansen dagen og Covid-19

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

Selskapet har i liten grad vært påvirket av Covid-19 i 2021.

Noter for Wergeland Invest AS

Organisasjonsnr. 988130648



Wergeland Invest AS



Noter 2021

Note 4 - Langsiktig gjeld

Pantesikret gjeld

Langsiktig gjeld kr. -19 693 093 er sikret med pant i selskapets eiendommer med bokført verdi på kr. 12 379 932.