



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 836 764  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARNA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Zenith Eiendom AS  
Myrens verksted 1A  
0473 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	42 089	27 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 089</b>	<b>27 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-42 089	-27 858
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 023 085	5 023 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>5 023 085</b>	<b>5 023 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 023 085</b>	<b>5 023 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 576	5 665
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 576</b>	<b>5 665</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 576</b>	<b>5 665</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 025 661</b>	<b>5 028 750</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	60 000	30 000
Overkurs		2 900 053	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 960 053</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			27 858



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum opptjent egenkapital			-27 858
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 960 053</b>	<b>2 142</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 065 608	5 026 608
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 065 608</b>	<b>5 026 608</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 065 608</b>	<b>5 026 608</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 065 608</b>	<b>5 026 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 025 661</b>	<b>5 028 750</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 318003

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 836 764  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARNA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Zenith Eiendom AS  
Myrens verksted 1A  
0473 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2025



Organisasjonsnr: 923 836 764  
VARNA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	42 089	27 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 089</b>	<b>27 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-42 089	-27 858
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>



Organisasjonsnr: 923 836 764  
VARNA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 023 085	5 023 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 023 085</b>	<b>5 023 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 023 085</b>	<b>5 023 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 576	5 665
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 576</b>	<b>5 665</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 576</b>	<b>5 665</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 025 661</b>	<b>5 028 750</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	60 000	30 000
Overkurs		2 900 053	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 960 053</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			27 858
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-27 858</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 960 053</b>	<b>2 142</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Langsiktig konserngjeld	4	2 065 608	5 026 608
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 065 608</b>	<b>5 026 608</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 065 608</b>	<b>5 026 608</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 065 608</b>	<b>5 026 608</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 025 661</b>	<b>5 028 750</b>



Organisasjonsnr: 923 836 764  
VARNA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Varna Utvikling AS

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Varna Utvikling AS som viser et underskudd på NOK 42 089. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),  
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretaksnavn som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Permeo Dokumentnøkkel: ZLWXE-1W4EG-BX2T6-2SKHE-AV4TQ-PXF5Q



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14. februar 2025  
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: ZLWYE-1W4EG-BX2T6-2SKHE-AV41Q-PXF5Q



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Toverud, Arnt Holm

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-02-14 11:43:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZLWXE-1W4EG-BX2T6-2SKHE-AV4TQ-PXF5Q

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Varna Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: PF2CD-2AYU1-ZPK34-IYNGK-83EY2-KS8JD

Org.nr.: 923 836 764



## Resultatregnskap

Varna Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	42 089	27 858
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>42 089</b>	<b>27 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-42 089	-27 858
<b>Resultat</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		42 089	27 858
<b>Sum overføringer</b>		<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PF2CD-2AYU1-ZPK34-IYNGK-83EY2-K58JD



## Balanse

Varna Utvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 023 085	5 023 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 023 085</b>	<b>5 023 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 023 085</b>	<b>5 023 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 576	5 665
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 576</b>	<b>5 665</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 025 661</b>	<b>5 028 750</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PF2CD-2AYU1-ZPK34-IYNGK-83EY2-KS8JD



## Balanse

Varna Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	60 000	30 000
Overkurs		2 900 053	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 960 053</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		0	-27 858
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-27 858</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 960 053</b>	<b>2 142</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 065 608	5 026 608
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 065 608</b>	<b>5 026 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 065 608</b>	<b>5 026 608</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 025 661</b>	<b>5 028 750</b>

Oslo,  
Styret i Varna Utvikling AS

\_\_\_\_\_  
Tore Holm  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: PF2CD-2AYU1-ZPK34-1YNGK-83EY2-K58JD



## Varna Utvikling AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### Inntekts- og kostnadsprinsipper

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og opptjeningstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

#### Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og har dermed ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning.

#### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-42 089	-27 858
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-42 089</b>	<b>-27 858</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-69 947	-27 858	42 089



## Varna Utvikling AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	69 947	27 858	-42 089
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 31.12.2023	5 023 085	5 023 085
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 023 085	5 023 085
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	0	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2024</b>	<b>5 023 085</b>	<b>5 023 085</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024
<b>Fordringer</b>	
<b>Gjeld</b>	
Gjeld til Varna Eiendom AS	2 065 608
<b>Sum</b>	<b>2 065 608</b>

Mellomværende renteberegnes ikke.

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Varna Utvikling AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	2 000	60 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>60 000</b>

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Varna Eiendom AS	30	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100 %</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PF2CD-2AYU1-ZPK34-1YNGK-83EY2-K58JD



Varna Utvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital</b>	30 000		-27 858	2 142
Årets resultat			-42 089	-42 089
Kapitalforhøyelse	30 000	2 970 000		3 000 000
Udekket tap dekket av overkurs		-69 947	69 947	0
<b>Egenkapital 31. desember 2024</b>	<b>60 000</b>	<b>2 900 053</b>	<b>0</b>	<b>2 960 053</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Holm, Tore**

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-838811

IP: 80.213.xxx.xxx

2025-02-14 10:50:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PF2CD-2AYU1-ZPK34-IYNGK-83EY2-KS8JD

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.