



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 461 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUVÅS VANN OG AVLØP AS
Forretningsadresse: c/o Ole Roger Sem
Skibmannsvegen 12
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Roger Sem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		236 700	86 000
Sum inntekter		236 700	86 000
Kostnader			
Varekostnad		160 700	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	175 301	175 301
Annen driftskostnad		84 366	97 036
Sum kostnader		420 367	272 337
Driftsresultat		-183 667	-186 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	-96
Sum finanskostnader		0	-96
Netto finans		0	96
Resultat før skattekostnad		-183 667	-186 240
Årsresultat		-183 667	-186 240
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-183 667	-186 240
Sum overføringer og disponeringer		-183 667	-186 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 542 191	3 717 492
Sum varige driftsmidler		3 542 191	3 717 492
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 542 191	3 717 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	8 000
Andre kortsiktige fordringer		2 092	1 647
Sum fordringer	4	7 092	9 647
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 652	51 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 652	51 139
Sum omløpsmidler		83 744	60 786
SUM EIENDELER		3 625 935	3 778 278

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 725 000	1 725 000
Sum innskutt egenkapital		1 725 000	1 725 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	838 618	654 951
Sum opptjent egenkapital		-838 618	-654 951
Sum egenkapital		886 382	1 070 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	6	2 701 582	2 701 582
Sum annen langsiktig gjeld		2 701 582	2 701 582
Sum langsiktig gjeld		2 701 582	2 701 582
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 972	1 551
Betalbar skatt	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 096
Sum kortsiktig gjeld		37 972	6 647
Sum gjeld		2 739 554	2 708 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 625 935	3 778 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 466732

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 461 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUVÅS VANN OG AVLØP AS
Forretningsadresse: c/o Ole Roger Sem
Skibmannsvegen 12
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Roger Sem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 461 698
LAUVÅS VANN OG AVLØP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		236 700	86 000
Sum inntekter		236 700	86 000
Kostnader			
Varekostnad		160 700	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	175 301	175 301
Annen driftskostnad		84 366	97 036
Sum kostnader		420 367	272 337
Driftsresultat		-183 667	-186 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	-96
Sum finanskostnader		0	-96
Netto finans		0	96
Resultat før skattekostnad		-183 667	-186 240
Årsresultat		-183 667	-186 240
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-183 667	-186 240
Sum overføringer og disponeringer		-183 667	-186 240



Organisasjonsnr: 918 461 698
LAUVÅS VANN OG AVLØP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 542 191	3 717 492
Sum varige driftsmidler		3 542 191	3 717 492
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 542 191	3 717 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	8 000
Andre kortsiktige fordringer		2 092	1 647
Sum fordringer	4	7 092	9 647
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 652	51 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 652	51 139
Sum omløpsmidler		83 744	60 786
SUM EIENDELER		3 625 935	3 778 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 725 000	1 725 000
Sum innskutt egenkapital		1 725 000	1 725 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	5	838 618	654 951
Sum opptjent egenkapital		-838 618	-654 951
Sum egenkapital		886 382	1 070 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	6	2 701 582	2 701 582
Sum annen langsiktig gjeld		2 701 582	2 701 582
Sum langsiktig gjeld		2 701 582	2 701 582
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 972	1 551
Betalbar skatt	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 096
Sum kortsiktig gjeld		37 972	6 647
Sum gjeld		2 739 554	2 708 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 625 935	3 778 278



Organisasjonsnr: 918 461 698
LAUVÅS VANN OG AVLØP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	4382510.00	0.00



6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lån fra aksjonær på kr. 2 701 582,- vil bli konvertert til aksjekapital ved en senere anledning.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LAUVÅS VANN OG AVLØP AS
918 461 698

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		236 700	86 000
Sum driftsinntekter		236 700	86 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-160 700	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	-175 301	-175 301
Annen driftskostnad		-84 366	-97 036
Sum driftskostnader		-420 367	-272 337
Driftsresultat		-183 667	-186 337
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	96
Sum finanskostnader		0	96
Netto finans		0	96
Resultat før skattekostnad		-183 667	-186 240
Årsresultat		-183 667	-186 240
Overføringer			
Udekket tap		-183 667	-186 240
Sum overføringer		-183 667	-186 240



LAUVAS VANN OG AVLØP AS
918 461 698

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 542 191	3 717 492
Sum varige driftsmidler		3 542 191	3 717 492
Sum anleggsmidler		3 542 191	3 717 492
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	8 000
Andre kortsiktige fordringer		2 092	1 647
Sum fordringer	4	7 092	9 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		76 652	51 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 652	51 139
Sum omløpsmidler		83 744	60 786
SUM EIENDELER		3 625 935	3 778 278



LAUVÅS VANN OG AVLØP AS
918 461 698

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 725 000	1 725 000
Sum innskutt egenkapital		1 725 000	1 725 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-838 618	-654 951
Sum opptjent egenkapital		-838 618	-654 951
Sum egenkapital		886 382	1 070 049
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	6	2 701 582	2 701 582
Sum annen langsiktig gjeld		2 701 582	2 701 582
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 972	1 551
Annen kortsiktig gjeld		0	5 096
Sum kortsiktig gjeld		37 972	6 647
Sum gjeld		2 739 554	2 708 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 625 935	3 778 278

Sola, 28.05.2024

Ole Roger Sem
styrets leder

Truls Larsson
styremedlem

Knut Sigve Stensland
styremedlem

Oddbjørn Tunheim
styremedlem

Endre Larsen Skåren
styremedlem



LAUVAS VANN OG AVLØP AS
918 461 698

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LAUVAS VANN OG AVLØP AS
918 461 698

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 382 510
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 382 510
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-840 318
Balanseført verdi per 31.12.	3 542 192
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	175 301

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-2 382	-28 888	26 506
Omløpsmidler	0	186	-186
Frempførbart underskudd	-649 982	-807 330	157 347
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-652 365	-836 032	183 667
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	652 365	836 032	-183 667
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 725 000	-654 951	1 070 049
Årsresultat	0	-183 667	-183 667
Egenkapital 31.12.2023	1 725 000	-838 618	886 382

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Lån fra aksjonær på kr. 2 701 582,- vil bli konvertert til aksjekapital ved en senere anledning.



LAUVAS VANN OG AVLØP AS
918 461 698

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-183 667	-186 240
+/- Endring i midlertidige forskjeller	26 320	20 306
Skattepliktig inntekt	-157 347	-165 934