



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 077 927
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THE LODGE INVEST AS
Forretningsadresse: Engerjordet 148
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.12.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Varekostnad			57 096
Lønnskostnad			619
Avskrivning		960	960
Annen driftskostnad	1,2	89 169	100 320
Sum kostnader		90 129	158 995
Driftsresultat		-90 129	-158 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		106 929	
Annen finansinntekt			4 953 503
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 139 034	
Sum finansinntekter		1 245 963	4 953 503
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			5 853 629
Nedskrivning av finansielle eiendeler			49 999
Annen rentekostnad		227 459	343 829
Annen finanskostnad		5 989 065	2 206 002
Sum finanskostnader		6 216 524	8 453 459
Netto finans		-4 970 561	-3 499 956
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-5 060 690	-3 658 951
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 060 690	-3 658 951
Årsresultat		-5 060 690	-3 658 951
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	6	5 060 690	3 658 951
Sum overføringer og disponeringer		5 060 690	3 658 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.		320	1 280
Sum immaterielle eiendeler		320	1 280
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			1
Andre fordringer	4	1	
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		321	1 281
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 385 058	11 250 116
Sum investeringer		1 385 058	11 250 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	9 463	31 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 463	31 024
Sum omløpsmidler		1 394 521	11 281 140
SUM EIENDELER		1 394 842	11 282 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	410 752	5 471 442
Sum opptjent egenkapital		410 752	5 471 442
Sum egenkapital		510 752	5 571 442
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		864 285	5 698 782
Leverandørgjeld			1 900
Skyldige offentlige avgifter		10 297	10 297
Annen kortsiktig gjeld		9 508	
Sum kortsiktig gjeld		884 090	5 710 979
Sum gjeld		884 090	5 710 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 394 842	11 282 421



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 740184

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 077 927
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THE LODGE INVEST AS
Forretningsadresse: Engerjordet 148
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.12.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.12.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 077 927
THE LODGE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Varekostnad			57 096
Lønnskostnad			619
Avskrivning		960	960
Annen driftskostnad	1,2	89 169	100 320
Sum kostnader		90 129	158 995
Driftsresultat		-90 129	-158 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		106 929	
Annen finansinntekt			4 953 503
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 139 034	
Sum finansinntekter		1 245 963	4 953 503
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			5 853 629
Nedskrivning av finansielle eiendeler			49 999
Annen rentekostnad		227 459	343 829
Annen finanskostnad		5 989 065	2 206 002
Sum finanskostnader		6 216 524	8 453 459
Netto finans		-4 970 561	-3 499 956
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-5 060 690	-3 658 951
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 060 690	-3 658 951
Årsresultat		-5 060 690	-3 658 951
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	6	5 060 690	3 658 951
Sum overføringer og disponeringer		5 060 690	3 658 951



Organisasjonsnr: 915 077 927
THE LODGE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.		320	1 280
Sum immaterielle eiendeler		320	1 280
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			1
Andre fordringer	4	1	
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		321	1 281
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 385 058	11 250 116
Sum investeringer		1 385 058	11 250 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	9 463	31 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 463	31 024
Sum omløpsmidler		1 394 521	11 281 140
SUM EIENDELER		1 394 842	11 282 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	410 752	5 471 442
Sum opptjent egenkapital		410 752	5 471 442
Sum egenkapital		510 752	5 571 442
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	864 285	5 698 782
Leverandørgjeld		1 900
Skyldige offentlige avgifter	10 297	10 297
Annen kortsiktig gjeld	9 508	
Sum kortsiktig gjeld	884 090	5 710 979
Sum gjeld	884 090	5 710 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 394 842	11 282 421



Organisasjonsnr: 915 077 927
THE LODGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3,6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Endre Christensen	100000.00	100.00%	ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		619.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		619.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



The Lodge Invest AS Org. Nr. 915077927

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønn , styre.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Spesifikasjon av lønnskostnader i resultatregnskapet

Lønnskostnader i regnskapet:	2022
Lønn:	0
Folketrygdavgift:	0
Andre ytelser	0
<u>Sum lønnskostnader i resultatregnskapet</u>	<u>0</u>

Det har ikke vært ansatte i selskapet.

Det er ikke tegnet avtale om Obligatorisk Tjeneste Pensjon. Det er heller ingen plikt til dette.

Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 2 Revisor

Revisor er valgt bort.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere, styre.

Selskapets aksjekapital er kr 100 000 fordelt på 100 000 aksjer a kr 1,-.

Følgende aksjeeiere:

	Antall	%
Endre Christensen	100 000	100,00 %

Styret består av:

Styre leder _____ Endre Christensen

Note 4 Bundne midler/Fordringer

Det er ikke avsatt bundne bankinnskudd. Fordringer er vurdert til pålydende.

Note 5 Skattekostnad

Spesifikasjon av forskjeller mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt for 2022:

Resultat før skattekostnad	-5 060 690,00
Ikke skattepliktige utgifter	4 174 565,00
Ikke skattepliktige inntekter	-1 245 940,00
Skattepliktig inntekt	-2 132 065,00
<u>Betalbar skatt (22%)</u>	<u>0,00</u>



Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	0,00	0,00	0,00
Sum Midlertidige forskjeller	0,00	0,00	0,00
Fremførbart skattemessig underskudd	-6 376 135,00	-4 244 070,00	0,00
Netto positive forskjeller	0,00	0,00	0,00
Netto negative forskjeller	-6 376 135,00	-4 244 070,00	-2 132 065,00
Sum grunnlag for utsatt skattefordel	-6 376 135,00	-4 244 070,00	-2 132 065,00
Utsatt skattefordel 22 %	-1 402 750	-933 695	-469 054 (ikke bokført)
Årets skattekostnad består av:			
Betalbar skatt, ikke utlignet	0,00		
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0,00		
Sum skattekostnad	0,00		

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01 01 2022	100 000,00	5 471 442,00	5 571 442,00
Årets endring i EK:	0,00	-5 060 690,00	-5 060 690,00
Egenkapital pr. 31.12.2022	100 000,00	410 752,00	510 752,00