



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 310 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEHAGEN AS
Forretningsadresse: Meierigata 22
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Hauseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 264 884	1 597 861
Sum inntekter		2 264 884	1 597 861
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	287 000	287 000
Annen driftskostnad	2	683 830	189 130
Sum kostnader		970 830	476 130
Driftsresultat		1 294 053	1 121 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 090	206
Sum finansinntekter		7 090	206
Annen finanskostnad			196 726
Sum finanskostnader			196 726
Netto finans		7 090	-196 520
Ordinært resultat før skattekostnad		1 301 143	925 211
Skattekostnad på resultat	7	286 253	246 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 014 890	678 385
Årsresultat		1 014 890	678 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 014 890	678 385
Totalresultat		1 014 890	678 385
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 014 890	678 385
Sum overføringer og disponeringer		1 014 890	678 385



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 532 831	6 796 831
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			23 000
Sum varige driftsmidler	4	6 532 831	6 819 831
Sum anleggsmidler		6 532 831	6 819 831
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 503	501 518
Sum fordringer		3 503	501 518
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 472	676 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 472	676 545
Sum omløpsmidler		361 975	1 178 063
SUM EIENDELER		6 894 806	7 997 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		4 880 847	4 924 170
Sum opptjent egenkapital		4 880 847	4 924 170
Sum egenkapital	5	4 980 847	5 024 170
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	56 307	68 526
Sum avsetninger for forpliktelser		56 307	68 526
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	100 000	1 385 710
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	1 385 710
Sum langsiktig gjeld		156 307	1 454 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 280	836
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		68 687	37 411
Kortsiktig konserngjeld		1 356 685	1 161 923
Annen kortsiktig gjeld		314 000	319 318
Sum kortsiktig gjeld		1 757 652	1 519 488
Sum gjeld		1 913 959	2 973 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 894 806	7 997 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 304478

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 310 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLEHAGEN AS
Forretningsadresse: Meierigata 22
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Hauseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2023



Organisasjonsnr: 876 310 732
MØLLEHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 264 884	1 597 861
Sum inntekter		2 264 884	1 597 861
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	287 000	287 000
Annen driftskostnad	2	683 830	189 130
Sum kostnader		970 830	476 130
Driftsresultat		1 294 053	1 121 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 090	206
Sum finansinntekter		7 090	206
Annen finanskostnad			196 726
Sum finanskostnader			196 726
Netto finans		7 090	-196 520
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	7	1 301 143	925 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		286 253	246 826
Årsresultat		1 014 890	678 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 014 890	678 385
Totalresultat		1 014 890	678 385
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 014 890	678 385
Sum overføringer og disponeringer		1 014 890	678 385



Organisasjonsnr: 876 310 732
MØLLEHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 6 532 831 6 796 831

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 23 000

Sum varige driftsmidler 4 6 532 831 6 819 831

Sum anleggsmidler 6 532 831 6 819 831

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 503 501 518

Sum fordringer 3 503 501 518

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 358 472 676 545

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 358 472 676 545

Sum omløpsmidler 361 975 1 178 063

SUM EIENDELER 6 894 806 7 997 894

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 880 847 4 924 170

Sum opptjent egenkapital 4 880 847 4 924 170

Sum egenkapital 5 4 980 847 5 024 170

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	7	56 307	68 526
Sum avsetninger for forpliktelser		56 307	68 526
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	100 000	1 385 710
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	1 385 710
Sum langsiktig gjeld		156 307	1 454 236
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 280	836
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		68 687	37 411
Kortsiktig konserngjeld		1 356 685	1 161 923
Annen kortsiktig gjeld		314 000	319 318
Sum kortsiktig gjeld		1 757 652	1 519 488
Sum gjeld		1 913 959	2 973 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 894 806	7 997 894



Organisasjonsnr: 876 310 732
MØLLEHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

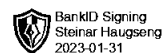
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Møllehagen AS

Org.nr; 876 310 732



Møllehagen AS

876 310 732

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 264 884	1 597 861
SUM DRIFTSINNEKTER		2 264 884	1 597 861
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	287 000	287 000
Annen driftskostnad	2	683 830	189 130
SUM DRIFTSKOSTNADER		970 830	476 130
DRIFTSRESULTAT		1 294 053	1 121 731
Annen renteinntekt		7 090	206
Annen finanskostnad		0	196 726
RESULTAT AV FINANSPOSTER		7 090	-196 520
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 301 143	925 211
Skattekostnad på resultat	7	286 253	246 826
ORDINÆRT RESULTAT		1 014 890	678 385
ÅRSRESULTAT		1 014 890	678 385
Avsatt til annen egenkapital		1 014 890	678 385
SUM DISPONERINGER		1 014 890	678 385



Møllehagen AS

876 310 732

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 532 831	6 796 831
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	23 000
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	4	6 532 831	6 819 831
SUM ANLEGGSMIDLER		6 532 831	6 819 831
Kundefordringer		3 503	501 518
SUM FORDRINGER		3 503	501 518
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 472	676 545
SUM BANKINNSKUDD		358 472	676 545
SUM OMLØPSMIDLER		361 975	1 178 063
SUM EIENDELER		6 894 806	7 997 894



Møllehagen AS

876 310 732

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
Annen egenkapital		4 880 847	4 924 170
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		4 880 847	4 924 170
SUM EGENKAPITAL	5	4 980 847	5 024 170
Utsatt skatt	7	56 307	68 526
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		56 307	68 526
Øvrig langsiktig gjeld	6	100 000	1 385 710
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		100 000	1 385 710
Leverandørgjeld		18 280	836
Skyldig offentlige avgifter		68 687	37 411
Konserngjeld		1 356 685	1 161 923
Annen kortsiktig gjeld		314 000	319 318
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 757 652	1 519 488
SUM GJELD		1 913 959	2 973 724
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		6 894 806	7 997 894

Bryne, 31.01.2023
Styret i Møllehagen AS

Steinar Hauseng
Styrets leder / Daglig leder



Møllehagen AS

Org.nr; 876 310 732

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Møllehagen AS

Org.nr: 876 310 732

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Møllehagen AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200	100 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Treller AS v/Steinar Haugseng, styreleder/ DL	500	100 %

Note 4 Varige driftsmidler

	Park. anlegg	Tomt	Bygning	Driftsløsøre	Sum
Kostpris 1.1.	5 131 625	725 000	3 609 659	486 560	9 952 844
Tilgang driftsmidler		0			0
Avgang driftsmidler		0	0		
Kostpris 31.12.	5 131 625	725 000	3 609 659	486 560	9 952 844
Akk.avskrivn.31.12.	1 494 535	0	1 174 918	463 560	3 133 013
Bokført verdi 31.12.	3 637 090	725 000	2 434 741	23 000	6 819 831
Årets avskrivninger	196 000	ingen	68 000	23 000	287 000
Antall år	25 år	avskrivning	31 år		



Møllehagen AS

Org.nr; 876 310 732

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	4 924 170	5 024 170
Årsresultat		1 014 890	1 014 890
Avgitt konsernbidrag		-1058 213	-1 058 213
Egenkapital 31.12	100 000	4 880 847	4 980 847

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2022	2021
Langsiktig gjeld andre selskap i samme konsern	100 000	1 385 710
Kortsiktig gjeld til andre selskap i samme konsern	1 356 685	1 161 923

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.



Møllehagen AS

Org.nr: 876 310 732

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	298 472	255 623
Endring i utsatt skatt	-12 219	-8 797
Skattekostnad ordinært resultat	286 253	246 826
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 301 143	925 211
Permanente forskjeller	0	196 726
Endring i midlertidige forskjeller	55 542	39 986
Avgitt konsernbidrag	-1 356 685	-1 161 923
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	298 471	255 623
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-298 471	-255 623
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	255 942	311 484	55 542
Sum	255 942	311 484	55 542
Grunnlag for utsatt skatt	255 942	311 484	55 542
Utsatt skatt (22 %)	56 307	68 526	12 219