



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 118 405  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET LØVENSKIOLDSGATE 2  
Forretningsadresse: c/o JH Forvalter AS  
Erling Skjalgssons gate 19A  
0267 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Frederik Friis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Felleskostnader		698 988	659 436
Andre driftsinntekter		212 820	212 820
<b>Sum inntekter</b>		<b>911 808</b>	<b>872 256</b>
<b>Kostnader</b>			
Revisjon	2	5 021	20 902
Rep/vedlikehold		17 694	242 859
Renhold		56 250	56 250
Forsikring		6 427	175 202
Kommunale avgifter		147 909	145 318
Annen driftskostnad		363 852	420 025
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>597 153</b>	<b>1 060 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>314 655</b>	<b>-188 299</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			16 960
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>16 960</b>
Annen rentekostnad	4	11 050	11 798
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 050</b>	<b>11 798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 050</b>	<b>5 162</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>303 605</b>	<b>-183 138</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>303 605</b>	<b>-183 138</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>303 605</b>	<b>-183 138</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>303 605</b>	<b>-183 138</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>303 605</b>	<b>-183 138</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		303 605	-183 138
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>303 605</b>	<b>-183 138</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 000	4 319
Netto strømkostnader til fordeling	6	95 283	65 132
Andre forskuddsbetalte kostnader		53 605	52 994
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 888</b>	<b>122 445</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 484	31 708
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>164 484</b>	<b>31 708</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>315 373</b>	<b>154 153</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>315 373</b>	<b>154 153</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		205 656	509 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-205 656</b>	<b>-509 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-205 656</b>	<b>-509 261</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Mellomværende AS Løvenskioldsgate 2	4	410 283	399 302
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>410 283</b>	<b>399 302</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>410 283</b>	<b>399 302</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 725	98 180
Utbytte	6		
Påløpte kostnader		55 021	102 401
Annen kortsiktig gjeld	6		63 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 746</b>	<b>264 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>521 029</b>	<b>663 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>315 373</b>	<b>154 153</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 679631

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 997 118 405  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET LØVENSKIOLDSGATE 2  
Forretningsadresse: c/o JH Forvalter AS  
Erling Skjalgssons gate 19A  
0267 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Frederik Friis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 997 118 405  
SAMEIET LØVENSKIOLDSGATE 2

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Felleskostnader		698 988	659 436
Andre driftsinntekter		212 820	212 820
<b>Sum inntekter</b>		<b>911 808</b>	<b>872 256</b>
<b>Kostnader</b>			
Revisjon	2	5 021	20 902
Rep/vedlikehold		17 694	242 859
Renhold		56 250	56 250
Forsikring		6 427	175 202
Kommunale avgifter		147 909	145 318
Annen driftskostnad		363 852	420 025
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>597 153</b>	<b>1 060 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>314 655</b>	<b>-188 299</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			16 960
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>16 960</b>
Annen rentekostnad	4	11 050	11 798
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 050</b>	<b>11 798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 050</b>	<b>5 162</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>303 605</b>	<b>-183 138</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>303 605</b>	<b>-183 138</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>303 605</b>	<b>-183 138</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>303 605</b>	<b>-183 138</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>303 605</b>	<b>-183 138</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		303 605	-183 138
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>303 605</b>	<b>-183 138</b>



Organisasjonsnr: 997 118 405  
SAMEIET LØVENSKIOLDGATE 2

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	2 000	4 319
Netto strømkostnader til fordeling	6 95 283	65 132
Andre forskuddsbetalte kostnader	53 605	52 994
<b>Sum fordringer</b>	<b>150 888</b>	<b>122 445</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	164 484	31 708
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>164 484</b>	<b>31 708</b>

Sum omløpsmidler 315 373 154 153

**SUM EIENDELER 315 373 154 153**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Udekket tap	205 656	509 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-205 656</b>	<b>-509 261</b>

Sum egenkapital 5 -205 656 -509 261

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Mellomværende AS Løvenskioldsgate 2	4 410 283	399 302
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>410 283</b>	<b>399 302</b>

Sum langsiktig gjeld 410 283 399 302



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 725	98 180
Utbytte	6		
Påløpte kostnader		55 021	102 401
Annen kortsiktig gjeld	6		63 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 746</b>	<b>264 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>521 029</b>	<b>663 415</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>315 373</b>	<b>154 153</b>



Organisasjonsnr: 997 118 405  
SAMEIET LØVENSKIOLDSGATE 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Løvenskioldsgate 2

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Løvenskioldsgate 2.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av beretning 2021 for Sameiet Løvenskioldsgate 2.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Nina Corneliussen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel:SIAMK-BDWUK-156ZF-XJUDP-335M-6G8BV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nina Corneliussen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2760023

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-11 16:41:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SIAMK-BDWUK-156ZF-XJUDP-3315M-6G8BV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Resultatregnskap

Sameiet Løvenskioldsgate 2

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Felleskostnader		698 988	659 436
Andre driftsinntekter		212 820	212 820
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>911 808</b>	<b>872 256</b>
Revisjon	2	5 021	20 902
Rep/vedlikehold		17 694	242 859
Renhold		56 250	56 250
Forsikring		6 427	175 202
Kommunale avgifter		147 909	145 318
Annen driftskostnad		363 852	420 025
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>3</b>	<b>597 153</b>	<b>1 060 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>314 655</b>	<b>-188 299</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	16 960
Annen rentekostnad	4	11 050	11 798
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-11 050</b>	<b>5 162</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		303 605	-183 138
<b>Årsresultat</b>		<b>303 605</b>	<b>-183 138</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		303 605	0
Overført til udekket tap		0	-183 138
<b>Sum overføringer</b>		<b>303 605</b>	<b>-183 138</b>

Sameiet Løvenskioldsgate 2

Side 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Truls Halvor (02.09.1950), 31.03.2022
- Møllhausen, Hilde (22.09.1978), 27.03.2022
- Friis, Johan Frederik (13.04.1957), 26.03.2022
- Vatne, Grethe Moe (18.04.1946), 31.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse

Sameiet Løvenskioldsgate 2

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 000	4 319
Andre forskuddsbetalte kostnader		53 605	52 994
Netto strømkostnader til fordeling	6	95 283	65 132
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 888</b>	<b>122 445</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 484	31 708
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>315 373</b>	<b>154 153</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>315 373</b>	<b>154 153</b>

Sameiet Løvenskioldsgate 2

Side 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Truls Halvor (02.09.1950), 31.03.2022
- Møllhausen, Hilde (22.09.1978), 27.03.2022
- Friis, Johan Frederik (13.04.1957), 26.03.2022
- Vatne, Grethe Moe (18.04.1946), 31.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



## Balanse

Sameiet Løvenskioldsgate 2

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
Udekket tap		-205 656	-509 261
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-205 656</b>	<b>-509 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-205 656</b>	<b>-509 261</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Mellomværende AS Løvenskioldsgate 2	4	410 283	399 302
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>410 283</b>	<b>399 302</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		55 725	98 180
Påløpte kostnader		55 021	102 401
Annen kortsiktig gjeld	6	0	63 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 746</b>	<b>264 113</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>521 029</b>	<b>663 415</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>315 373</b>	<b>154 153</b>

Oslo, den , 08.03.2022

Styret i Sameiet Løvenskioldsgate 2

\_\_\_\_\_  
Hilde Møllhausen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Grethe Moe Vatne  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Truls Halvor Iversen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Johan Frederik Friis  
styreleder

Sameiet Løvenskioldsgate 2

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Truls Halvor (02.09.1950), 31.03.2022
- Møllhausen, Hilde (22.09.1978), 27.03.2022
- Friis, Johan Frederik (13.04.1957), 26.03.2022
- Vatne, Grethe Moe (18.04.1946), 31.03.2022

Forseglet av



Dokumentet er signert digitalt av



Sameiet Løvenskioldsgate 2

Noteopplysninger for 2021

## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved fakturering av felleskostnader skjer på fakturatidspunktet.

### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

## Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Sameiet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for året utgjør	5 021
Andre tjenester	0

Alle beløp er inkl. mva

## Note 3 Pensjonsforpliktelser

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m v

### Mellomværende med beslektede selskap

	2021	2020
Gjeld til AS Løvenskioldsgate 2	410 283	399 302

Lånet forrentes tilsvarende rentebetingelsene i bank. I 2021 utgjør dette 2,75 %.

Side 1 av 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Truls Halvor (02.09.1950), 31.03.2022
- Møllhausen, Hilde (22.09.1978), 27.03.2022
- Friis, Johan Frederik (13.04.1957), 26.03.2022
- Vatne, Grethe Moe (18.04.1946), 31.03.2022

Forseglet av



Posten Norge



Sameiet Løvenskioldsgate 2

Noteopplysninger for 2021

## Note 5 Egenkapital

	Egenkapital/u dekket tap
Egenkapital pr. 01.01.2021	-509 261
Årets resultat	303 605
Egenkapital pr. 31.12.2021	-205 656

## Note 6 Energikostnader

	2021	2020
Strømkostnad i resultatregnskap	0	0
Strømkostnader til avregning	95 283	63 531
Forskuddsbetalt a konto strøm		-65 132

Strømkostnader og a konto innbetalinger som skal avregnes i påfølgende år, legges i balansen. Det er kun strømkostnader som ikke kan viderefaktureres til sameierne som vil bli kostnadsført.

Side 2 av 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Truls Halvor (02.09.1950), 31.03.2022
- Møllhausen, Hilde (22.09.1978), 27.03.2022
- Friis, Johan Frederik (13.04.1957), 26.03.2022
- Vatne, Grethe Moe (18.04.1946), 31.03.2022

Forseglet av



Posten Norge