



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	974 537 877
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LINNEFLATEN 4 AS
Forretningsadresse:	Bolignummer H0302 Marie Føreids vei 6 4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Johannes Lippens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	110 323
Sum inntekter		120 000	110 323
Kostnader			
Lønnskostnad	4	617	619
Avskrivning	6	18 250	18 250
Annen driftskostnad	4	40 269	45 618
Sum kostnader		59 136	64 487
Driftsresultat		60 864	45 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		25	730
Sum finansinntekter		25	730
Annen finanskostnad		5 748	5 709
Sum finanskostnader		5 748	5 709
Netto finans		-5 723	-4 979
Ordinært resultat før skattekostnad		55 141	40 857
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 649	8 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 492	32 415
Årsresultat		43 492	32 415
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	3		140 000
Overføringer annen egenkapital	3	43 492	-107 585
Sum overføringer og disponeringer		43 492	32 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	269 500	287 750
Sum varige driftsmidler		269 500	287 750
Sum anleggsmidler		269 500	287 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	22 324	27 738
Sum fordringer		22 324	27 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 459	46 514
Sum omløpsmidler		106 783	74 252
SUM EIENDELER		376 283	362 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	108 036	104 545
Sum opptjent egenkapital		108 036	104 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum egenkapital		208 036	204 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	36 455	42 516
Sum avsetninger for forpliktelser		36 455	42 516
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	89 430	94 248
Sum annen langsiktig gjeld		89 430	94 248
Sum langsiktig gjeld		125 885	136 764
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 428	1 654
Betalbar skatt	7	17 710	
Skyldige offentlige avgifter		22 523	18 339
Annen kortsiktig gjeld		701	700
Sum kortsiktig gjeld		42 362	20 693
Sum gjeld		168 247	157 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		376 283	362 002



Linneflaten 4 AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	500 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjell J. Lippens	100	50 %	50 %
Halldis N. Lippens	100	50 %	50 %
Sum	200	100 %	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000	104 545	204 545
Årsresultat	0	43 492	43 492
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-40 000	-40 000
Egenkapital 31.12.2017	100 000	108 037	208 037

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2017

Det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til styret i 2017



Linneflaten 4 AS

Noter til regnskapet for 2017

Avgiftspliktige ytelser til daglig leder er kr 4.392.

Selskapet har en fordring på aksjonær på kr 20 084,-.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Panstillelser og garantier m.v.

<i>Gjeld til kredittinstitusjoner</i>	2017	2016
	-89 430	-94 248
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2017	2016
	269 500	287 750

Note 6 - Varige driftsmidler

			Sum
	Bygning	Tomt	
Anskaffelseskost 01.01.	565 795	50 000	615 795
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	565 795	50 000	615 795
Akk.avskrivning 31.12.	-346 295	0	-346 295
Balanseført pr. 31.12.	219 500	50 000	269 500
Årets avskrivninger	18 250	0	18 250
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	30 Saldo	Avskrives ikke Saldo	

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2017	2016
Betalbar skatt	17 710	0
Årets skatteeffekt av endret skattesats	-1 585	-1 772
Endring utsatt skatt	8 442	8 442
Årets totale skattekostnad	24 567	6 670
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	55 141	40 857
Endring i midlertidige forskjeller	38 999	59 239
Alminnelig inntekt	94 140	100 096
Anvendt fremførbart underskudd	-20 347	-100 096



Linneflaten 4 AS

Noter til regnskapet for 2017

Årets skattegrunnlag	<u>73 793</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (24%) av årets skattegrunnlag	17 710	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2017	2016
Driftsmidler inkl goodwill	-8 395	-11 120
Gevinst- og tapskonto	<u>166 895</u>	<u>208 619</u>
Sum	<u>158 500</u>	<u>197 499</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-20 347</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>158 500</u>	<u>177 152</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (23% for i år, 24% for i fjor)	36 455	42 516