



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 406 916  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIGER BYGG AS  
Forretningsadresse: Østerliveien 20C  
1185 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Gaukerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		55 495	20 000
Annen driftsinntekt		150 035	5 541 672
<b>Sum inntekter</b>		<b>205 530</b>	<b>5 561 672</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		724	0
Annen driftskostnad		250 407	489 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>251 131</b>	<b>489 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 601</b>	<b>5 072 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		871	1 020
Annen finansinntekt		1 310	4 357
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 181</b>	<b>5 377</b>
Annen rentekostnad		1 033 645	378 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 033 645</b>	<b>-378 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 031 464</b>	<b>-373 122</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 077 065</b>	<b>4 699 465</b>
Skattekostnad		-6 740	1 030 880
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 070 325</b>	<b>3 668 585</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 070 325	3 668 585
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 070 325</b>	<b>3 668 585</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	30 064 507	14 988 614
Sum varige driftsmidler		30 064 507	14 988 614
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		30 064 507	14 988 614
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	20 000
Andre kortsiktige fordringer		8 359	5 898
Konsernfordringer		178 336	178 336
Sum fordringer		186 695	204 234
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 457 325	150 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 457 325	150 556
Sum omløpsmidler		1 644 020	354 790
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 708 528</b>	<b>15 343 404</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1 000	1 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 000</b>	<b>31 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 169 641	7 239 966
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 169 641</b>	<b>7 239 966</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 200 641</b>	<b>7 270 966</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	6 740
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>6 740</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		7 371 342	6 969 342
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 371 342</b>	<b>6 969 342</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 371 342</b>	<b>6 976 082</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 220 600	0
Leverandørgjeld		1 938 703	102 188
Betalbar skatt		0	1 024 140
Annen kortsiktig gjeld		-22 758	-29 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 136 545</b>	<b>1 096 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 507 887</b>	<b>8 072 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 708 528</b>	<b>15 343 404</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 338084

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 406 916  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIGER BYGG AS  
Forretningsadresse: Østerliveien 20C  
1185 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Gaukerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 406 916  
TIGER BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		55 495	20 000
Annen driftsinntekt		150 035	5 541 672
<b>Sum inntekter</b>		<b>205 530</b>	<b>5 561 672</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		724	0
Annen driftskostnad		250 407	489 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>251 131</b>	<b>489 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 601</b>	<b>5 072 587</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		871	1 020
Annen finansinntekt		1 310	4 357
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 181</b>	<b>5 377</b>
Annen rentekostnad		1 033 645	378 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 033 645</b>	<b>-378 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 031 464</b>	<b>-373 122</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 077 065</b>	<b>4 699 465</b>
Skattekostnad		-6 740	1 030 880
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 070 325</b>	<b>3 668 585</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 070 325	3 668 585
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 070 325</b>	<b>3 668 585</b>



Organisasjonsnr: 921 406 916  
TIGER BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	30 064 507	14 988 614
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		30 064 507	14 988 614
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		0	20 000
Andre kortsiktige fordringer			
		8 359	5 898
Konsernfordringer			
		178 336	178 336
Sum fordringer		186 695	204 234
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 457 325	150 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 457 325	150 556
Sum omløpsmidler		1 644 020	354 790
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 708 528</b>	<b>15 343 404</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1 000	1 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>31 000</b>	<b>31 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 169 641	7 239 966
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 169 641</b>	<b>7 239 966</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 200 641</b>	<b>7 270 966</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	6 740
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>0</b>	<b>6 740</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	7 371 342	6 969 342
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 371 342</b>	<b>6 969 342</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 371 342</b>	<b>6 976 082</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	16 220 600	0
Leverandørgjeld	1 938 703	102 188
Betalbar skatt	0	1 024 140
Annen kortsiktig gjeld	-22 758	-29 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>18 136 545</b>	<b>1 096 356</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>25 507 887</b>	<b>8 072 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>31 708 528</b>	<b>15 343 404</b>



Organisasjonsnr: 921 406 916  
TIGER BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14988614.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15075893.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30064507.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30064507.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TIGER BYGG AS  
921 406 916

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		55 495	20 000
Annen driftsinntekt		150 035	5 541 672
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>205 530</b>	<b>5 561 672</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		-724	0
Annen driftskostnad		-250 407	-489 085
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-251 131</b>	<b>-489 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 601</b>	<b>5 072 587</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		871	1 020
Annen finansinntekt		1 310	4 357
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 181</b>	<b>5 377</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 033 645	-378 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 033 645</b>	<b>-378 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 031 464</b>	<b>-373 122</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 077 065</b>	<b>4 699 465</b>
Skattekostnad		6 740	-1 030 880
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 070 325</b>	<b>3 668 585</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-1 070 325	3 668 585
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 070 325</b>	<b>3 668 585</b>



TIGER BYGG AS  
921 406 916

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	30 064 507	14 988 614
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 064 507</b>	<b>14 988 614</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 064 507</b>	<b>14 988 614</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	20 000
Kortsiktige konsernfordringer		178 336	178 336
Andre kortsiktige fordringer		8 359	5 898
<b>Sum fordringer</b>		<b>186 695</b>	<b>204 234</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 457 325	150 556
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 457 325</b>	<b>150 556</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 644 020</b>	<b>354 790</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 708 528</b>	<b>15 343 404</b>



TIGER BYGG AS  
921 406 916

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1 000	1 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 000</b>	<b>31 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 169 641	7 239 966
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 169 641</b>	<b>7 239 966</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 200 641</b>	<b>7 270 966</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	6 740
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>6 740</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		7 371 342	6 969 342
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 371 342</b>	<b>6 969 342</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 220 600	0
Leverandørgjeld		1 938 703	102 188
Betalbar skatt		0	1 024 140
Annen kortsiktig gjeld		-22 758	-29 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 136 545</b>	<b>1 096 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 507 887</b>	<b>8 072 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 708 528</b>	<b>15 343 404</b>

Oslo, 21.03.2024

Geir Tore Gaukerud  
styrets leder

Tadeusz Tecza  
styremedlem



**TIGER BYGG AS**  
921 406 916

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TIGER BYGG AS  
921 406 916

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 988 614
Tilgang i året	15 075 893
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>30 064 507</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>30 064 507</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har i 2021 kjøpt eiendom i Skogholtveien 28 med tanke om å rive/bygge om for å selge. Arbeidet ble satt i gang i 2022, men et midlertidig byggeforbud stoppet alt arbeid og det ble satt i gang ny prosjektering. Nye boliger er ferdigstilt i starten av 2024.

## Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har lånt 7 371 342 NOK fra Blått Hav AS, org.nr 996 336 840. Selskapet betaler 6% renter på lånet. Lånet blir betalt ned så snart selskapet har mulighet til det.

## Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et byggelån hos BN Bank på kr 16 220 600.