



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 095 393  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVEBAKKEN 1 AS  
Forretningsadresse: Hegdal  
3261 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Christian Gran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 817 024	2 632 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 817 024</b>	<b>2 632 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	344 113	428 548
Annen driftskostnad	2	713 777	1 255 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 057 890</b>	<b>1 684 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 759 134</b>	<b>948 528</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		975	893
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>975</b>	<b>893</b>
Annen finanskostnad			12 528
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>12 528</b>
<b>Netto finans</b>		<b>975</b>	<b>-11 635</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 760 109</b>	<b>936 893</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	387 009	205 920
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 373 100</b>	<b>730 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 373 100</b>	<b>730 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	373 100	-269 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 373 100</b>	<b>730 973</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 408 666	7 740 976
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	74 753	86 556
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 483 419</b>	<b>7 827 532</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 483 419</b>	<b>7 827 532</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			106 566
<b>Sum fordringer</b>			<b>106 566</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 168 779</b>	<b>3 089 718</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 168 779</b>	<b>3 196 284</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 652 198</b>	<b>11 023 816</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 509 548	6 136 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 509 548</b>	<b>6 136 448</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 509 548</b>	<b>8 136 448</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	617 363	640 140
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>617 363</b>	<b>640 140</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>617 363</b>	<b>640 140</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 003 450
Betalbar skatt	5	409 786	243 778
Skyldige offentlige avgifter		115 501	
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 525 287</b>	<b>2 247 228</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 142 650</b>	<b>2 887 368</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 652 198</b>	<b>11 023 816</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 414317

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 095 393  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVEBAKKEN 1 AS  
Forretningsadresse: Hegdal  
3261 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Christian Gran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 987 095 393  
ELVEBAKKEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 817 024	2 632 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 817 024</b>	<b>2 632 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	344 113	428 548
Annen driftskostnad	2	713 777	1 255 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 057 890</b>	<b>1 684 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 759 134</b>	<b>948 528</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		975	893
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>975</b>	<b>893</b>
Annen finanskostnad			12 528
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>12 528</b>
<b>Netto finans</b>		<b>975</b>	<b>-11 635</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	387 009	205 920
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 373 100</b>	<b>730 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 373 100</b>	<b>730 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	373 100	-269 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 373 100</b>	<b>730 973</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>617 363</b>	<b>640 140</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		1 003 450
Betalbar skatt	5	243 778
Skyldige offentlige avgifter		115 501
Annen kortsiktig gjeld	1 000 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 525 287</b>	<b>2 247 228</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 142 650</b>	<b>2 887 368</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 652 198</b>	<b>11 023 816</b>



Organisasjonsnr: 987 095 393  
ELVEBAKKEN 1 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	2000.00	2000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LPP Holding AS	650.00	65.00%	Ordinære aksjer
Mcperson Holding AS	100.00	10.00%	Ordinære aksjer
P.Amtzen Holding AS	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**





## HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning  
Medlem av Den norske Revisorforening

**HENKA REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer  
Leif Weldings vei 20  
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340  
E-post: [henry@henka.no](mailto:henry@henka.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA  
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Elvebakken 1 AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Elvebakken 1 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 373 100. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



## HENKA REVISJON AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord 24. februar 2025  
Henka Revisjon AS

Andreas Wahlin  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XE88L-G3EIQ-E6AV1-65I6B-VEAWL-L13VS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Wahlin, Andreas

Partner

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1234672

IP: 213.160.xxx.xxx

2025-03-03 12:12:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XEB8L-G3ELQ-E6AV1-65I6B-VEAWL-L13VS

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Elvebakken 1 AS

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



## Elvebakken 1 AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 817 024	2 632 800
Sum driftsinntekter		<u>2 817 024</u>	<u>2 632 800</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	344 113	428 548
Annen driftskostnad	2	713 777	1 255 724
Sum driftskostnader		<u>1 057 890</u>	<u>1 684 272</u>
Driftsresultat		<u>1 759 134</u>	<u>948 528</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		975	893
Annen finanskostnad		0	12 528
Netto finansposter		<u>975</u>	<u>-11 635</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 760 109</u>	<u>936 893</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>387 009</u>	<u>205 920</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 373 100</u>	<u>730 973</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	373 100	-269 027
Sum disponert		<u>1 373 100</u>	<u>730 973</u>



## Elvebakken 1 AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 408 666	7 740 976
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	74 753	86 556
Sum varige driftsmidler		<u>7 483 419</u>	<u>7 827 532</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 483 419</u>	<u>7 827 532</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		0	106 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 168 779</u>	<u>3 089 718</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 168 779</u>	<u>3 196 284</u>
Sum eiendeler		<u>10 652 198</u>	<u>11 023 816</u>

---



## Elvebakken 1 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	2 000 000	2 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	6 509 548	6 136 448
Sum egenkapital		<u>8 509 548</u>	<u>8 136 448</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	617 363	640 140
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	1 003 450
Betalbar skatt	5	409 786	243 778
Skyldige offentlige avgifter		115 501	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 525 287</u>	<u>2 247 228</u>
Sum gjeld		<u>2 142 650</u>	<u>2 887 368</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 652 198</u>	<u>11 023 816</u>

31. desember 2024  
Larvik, 24. februar 2025

Petter Christian Gran

styrets leder, daglig leder

Lindsay Mcpherson

styremedlem

Peggy Helmine Leknes

Arntzen  
styremedlem



## Elvebakken 1 AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved utleie av eiendommer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



## Elvebakken 1 AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Plasthall	Bygningsinventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 393 776	168 073	1 688 710	118 031	14 368 590
Anskaffelseskost 31.12.	12 393 776	168 073	1 688 710	118 031	14 368 590
Akk.avskrivning 31.12.	-5 153 183	0	-1 688 710	-43 278	-6 885 171
Balansført pr. 31.12.	7 240 593	168 073	0	74 753	7 483 419
Årets avskrivninger	247 874	0	84 436	11 803	344 113
Økonomisk levetid	50 år		10 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	

#### Note 5 - Skatt

##### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Betalbar skatt	409 786	243 778
Endring utsatt skatt	-22 777	-37 858
Årets totale skattekostnad	<u>387 009</u>	<u>205 920</u>

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 760 109	936 893
Permanente forskjeller	-975	-893
Endring i midlertidige forskjeller	103 530	172 084
Årets skattegrunnlag	<u>1 862 664</u>	<u>1 108 084</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	409 786	243 778

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler	<u>2 806 195</u>	<u>2 909 725</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 806 195</u>	<u>2 909 725</u>
Utsatt skatt (22%)	617 363	640 140



## Elvebakken 1 AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	2 000 000	6 136 448	8 136 448
Årsresultat	0	1 373 100	1 373 100
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2024	2 000 000	6 509 548	8 509 548

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	2 000	2 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
LPP Holding AS	650	65 %	65 %
Mcperson Holding AS	100	10 %	10 %
P.Arntzen Holding AS	250	25 %	25 %
Sum	1 000	100 %	100 %



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Gran, Petter Christian

Daglig leder

På vegne av: Elvebakken 1 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1310713

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-02-24 12:21:55 UTC



### Gran, Petter Christian

Styreleder

På vegne av: Elvebakken 1 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1310713

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-02-24 12:21:55 UTC



### Mcperson, Lindsay

Styremedlem

På vegne av: Elvebakken 1 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3314134

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-02-24 12:30:22 UTC



### Arntzen, Peggy H Leknes

Styremedlem

På vegne av: Elvebakken 1 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1238534

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-02-28 13:49:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OWAEP-0F1OF-1N230-AMU3T-1NCGY-TEC8A

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.