



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 658 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH PARK LANE AS
Forretningsadresse: Parkveien 33B
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Paludan Heyerdahl d.a.y
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	2 948 481	2 833 782
Annen driftsinntekt	1		
Sum inntekter		2 948 481	2 833 782
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	933 087	663 729
Annen driftskostnad	3	351 025	221 229
Sum kostnader		1 284 112	884 958
Driftsresultat		1 664 369	1 948 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 395	22 081
Sum finansinntekter		45 395	22 081
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		
Annen rentekostnad	4	298 633	315 091
Sum finanskostnader		298 633	315 091
Netto finans		-253 238	-293 010
Resultat før skattekostnad		1 411 131	1 655 814
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		1 411 131	1 655 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 411 131	1 655 814
Totalresultat		1 411 131	1 655 814
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 411 131	1 655 814
Sum overføringer og disponeringer	6	1 411 131	1 655 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	35 643 545	36 562 292
Sum varige driftsmidler		35 643 545	36 562 292
Sum anleggsmidler		35 643 545	36 562 292
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		223 460	209 207
Andre kortsiktige fordringer		87 293	47 201
Konsernfordringer	1	1 000 000	
Sum fordringer		1 310 753	256 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		821 042	557 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		821 042	557 274
Sum omløpsmidler		2 131 795	813 682
SUM EIENDELER		37 775 340	37 375 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	20 910 110	20 910 110
Annen innskutt egenkapital	6	4 288 523	4 288 523
Sum innskutt egenkapital		25 228 633	25 228 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 559 744	6 148 613
Sum opptjent egenkapital		6 559 744	6 148 613
Sum egenkapital	6	31 788 377	31 377 246
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 735 911	5 788 337
Langsiktig konserngjeld	1		
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		4 735 911	5 788 337
Sum langsiktig gjeld		4 735 911	5 788 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 195	4 583
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld		1 161 857	205 808
Sum kortsiktig gjeld		1 251 052	210 390
Sum gjeld		5 986 963	5 998 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 775 340	37 375 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 365908

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 658 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH PARK LANE AS
Forretningsadresse: Parkveien 33B
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Paludan Heyerdahl d.a.y
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 990 658 803
HH PARK LANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	2 948 481	2 833 782
Annen driftsinntekt	1		
Sum inntekter		2 948 481	2 833 782
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	933 087	663 729
Annen driftskostnad	3	351 025	221 229
Sum kostnader		1 284 112	884 958
Driftsresultat		1 664 369	1 948 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 395	22 081
Sum finansinntekter		45 395	22 081
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		
Annen rentekostnad	4	298 633	315 091
Sum finanskostnader		298 633	315 091
Netto finans		-253 238	-293 010
Resultat før skattekostnad		1 411 131	1 655 814
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat		1 411 131	1 655 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 411 131	1 655 814
Totalresultat		1 411 131	1 655 814
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 411 131	1 655 814
Sum overføringer og disponeringer	6	1 411 131	1 655 814



Organisasjonsnr: 990 658 803
HH PARK LANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 4

35 643 545

36 562 292

Sum varige driftsmidler

35 643 545

36 562 292

Sum anleggsmidler

35 643 545

36 562 292

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

223 460

209 207

Andre kortsiktige

fordringer

87 293

47 201

Konsernfordringer

1

1 000 000

Sum fordringer

1 310 753

256 408

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

821 042

557 274

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

821 042

557 274

Sum omløpsmidler

2 131 795

813 682

SUM EIENDELER

37 775 340

37 375 973

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

30 000

30 000

Overkurs

6

20 910 110

20 910 110

Annen innskutt egenkapital

6

4 288 523

4 288 523

Sum innskutt egenkapital

25 228 633

25 228 633

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

6 559 744

6 148 613

Sum opptjent egenkapital

6 559 744

6 148 613

Sum egenkapital

6

31 788 377

31 377 246



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 735 911	5 788 337
Langsiktig konserngjeld	1		
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		4 735 911	5 788 337
Sum langsiktig gjeld		4 735 911	5 788 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 195	4 583
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld		1 161 857	205 808
Sum kortsiktig gjeld		1 251 052	210 390
Sum gjeld		5 986 963	5 998 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 775 340	37 375 973



Organisasjonsnr: 990 658 803
HH PARK LANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hh Park Lane AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hh Park Lane AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo Dokumentnøkkel: DCEUS-KCNP1-25EHD-Y5Z5M-VUZHIM-HQZ4F



Anders ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DCEUS-KCNP1-25EHD-Y5Z5M-VU2HM-HQZ4F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ramberg, Anders

Partner

På vegne av: BDO As

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-17 10:29:01 UTC



Ramberg, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO As

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-17 10:29:01 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: DCEUS-KCNP1-2SEHD-Y5Z5M-VU2HM-HQZ4F



Årsregnskap 2024 Hh Park Lane AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: JLFBX-C66CG-08XHX-YEJD7-10JB2-YATO5

Org. nr. : 990 658 803



Resultatregnskap

Hh Park Lane AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter	1	2 948 481	2 833 782
Sum driftsinntekter		2 948 481	2 833 782
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	933 087	663 729
Annen driftskostnad	3	351 025	221 229
Sum driftskostnader		1 284 112	884 958
Driftsresultat		1 664 369	1 948 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 395	22 081
Annen rentekostnad	4	298 633	315 091
Resultat av finansposter		-253 238	-293 010
Resultat før skattekostnad		1 411 131	1 655 814
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		1 411 131	1 655 814
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 411 131	1 655 814
Sum overføringer	6	1 411 131	1 655 814

Penneo Dokumentnrøkke: JLFBX-C660G-08XHX-YEJD7-10/B2-YATO5



Balanse Hh Park Lane AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	35 643 545	36 562 292
Sum varige driftsmidler		35 643 545	36 562 292
Sum anleggsmidler		35 643 545	36 562 292
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		223 460	209 207
Andre kortsiktige fordringer		87 293	47 201
Konsernfordringer	1	1 000 000	0
Sum fordringer		1 310 753	256 408
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		821 042	557 274
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		821 042	557 274
Sum omløpsmidler		2 131 795	813 682
Sum eiendeler		37 775 340	37 375 973

Penneo Dokumentnr.: JLFBX-C66CG-08XHX-YEJD7-10|B2-YAT05



Balanse Hh Park Lane AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	6	20 910 110	20 910 110
Annen innskutt egenkapital	6	4 288 523	4 288 523
Sum innskutt egenkapital		25 228 633	25 228 633
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	6 559 744	6 148 613
Sum opptjent egenkapital		6 559 744	6 148 613
Sum egenkapital	6	31 788 377	31 377 246
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 735 911	5 788 337
Sum annen langsiktig gjeld		4 735 911	5 788 337
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		89 195	4 583
Annen kortsiktig gjeld		1 161 857	205 808
Sum kortsiktig gjeld		1 251 052	210 390
Sum gjeld		5 986 963	5 998 727
Sum egenkapital og gjeld		37 775 340	37 375 973

Oslo den _____ 2024
Styret i Hh Park Lane AS

Jens Paludan Heyerdahl
Styreleder

Penneo Dokumentnrøkke: JLFBX-C660G-08XHX-YEJD7-10|B2-YATO5



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: JLFBX-C660G-08XHX-YEJD7-10IBZ-YAT05



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

	2024	2023
Skyldig konsernbidrag	1 000 000	0
Fordring til nærstående selskap	1 000 000	0
Husleieinntekter	588 948	566 038

HH Park Lane leier ut lokaler til morselskapet Lychegården A/S. I 2024 beløp dette søg til kr. 588 948.

Selskapet har stilt sikkerhet for Lychegården A/S i forbindelse med kassekreditt-lån pålydende NOK 5 000 000.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Teknisk installasjon	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	11 000 000	31 232 215	812 375	3 994 515	47 039 104
Tilgang	0	0	4 008 856	14 341	4 023 197
Avgang	0	0	0	-4 008 856	-4 008 856
Anskaffelseskost 31.12	11 000 000	31 232 215	4 821 231		47 053 445
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	-10 468 512	-941 388		-11 409 900
Balansført verdi 31.12	11 000 000	20 763 703	3 879 843	0	35 643 545
Årets avskrivninger	0	640 603	292 484	0	933 087
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær		
Økonomisk levetid		50 år	10 år		

Tomt og anlegg under utførelse avskrives ikke.

Note 3 Antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024. Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Penneo Dokumentnøkkel: JLFBX-C660G-08XHX-YEJD7-10|B2-YATO5



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 735 911	5 788 337
Sum annen langsiktig gjeld	4 735 911	5 788 337

Banken har sikkerhet i selskapets eiendom, gnr. 213, bnr 334 i Oslo Kommune. Pålydende NOK 20 000 000. Bokført verdi på eiendommen per 31.12.2024 er NOK 35 643 545.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 411 131	1 655 814
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-19 477	67 694
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 391 654	-1 723 507
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 917 473	3 897 996	-19 477
Sum	3 917 473	3 897 996	-19 477
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 124 931	-5 516 585	-1 391 654
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	207 458	1 618 589	1 411 131
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	20 910 110	6 148 613	4 288 523	31 377 246
Årets resultat			1 411 131		1 411 131
Konsernbidrag			-1 000 000		-1 000 000
Pr 31.12	30 000	20 910 110	6 559 744	4 288 523	31 788 377

Penneo Dokumentnøkkel: JLFBX-C66CG-08XHX-YEJD7-10|B2-YATO5



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	15	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Stemmeandel	Eierandel
Lychegården AS	2 000	0 %	100 %
Sum	2 000	0 %	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

HH Park Lane AS er et selskap i et underkonsern og det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapsloven §3-7.

Penneo Dokumentnøkkel: JLFBX-C660G-08XHX-YEJD7-10JB2-YAT05



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Heyerdahl, Jens Paludan

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1261312

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-02-15 09:15:55 UTC



Penneo DokumentID: JLFBX-C66OG-08XH-X-YEJD7-10JB2-YAT05

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.