



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 182 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høvikveien 2A
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS-KRISTIAN BJERK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		2 403	963
Sum kostnader		2 403	963
Driftsresultat		-2 403	-963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		273 189	125 232
Annen finansinntekt		2 190 000	0
Sum finansinntekter		2 463 189	125 232
Annen rentekostnad		378 070	250 515
Sum finanskostnader		378 070	250 515
Netto finans		2 085 119	-125 283
Resultat før skattekostnad		2 082 716	-126 246
Skattekostnad		298 852	192 226
Årsresultat		1 783 864	-318 472
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	0
Konsernbidrag		-1 400 000	-1 000 000
Udekket tap		0	1 560
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 083 864	679 968
Sum overføringer og disponeringer		1 783 864	-318 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		136 000	136 000
Andre fordringer		166 866	154 901
Sum finansielle anleggsmidler		302 866	290 901
Sum anleggsmidler		302 866	290 901
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 410 757	3 619 235
Konsernfordringer		1 961 808	531 563
Sum fordringer		6 372 565	4 150 798
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 720 826	1 981 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 720 826	1 981 634
Sum omløpsmidler		9 093 390	6 132 431
SUM EIENDELER		9 396 256	6 423 332
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		5 136 780	2 052 916
Sum opptjent egenkapital		5 136 780	2 052 916
Sum egenkapital		5 166 780	2 082 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		3 878 070	3 848 190
Sum annen langsiktig gjeld		3 878 070	3 848 190
Sum langsiktig gjeld		3 878 070	3 848 190
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		301 786	192 226
Skyldige offentlige avgifter		-380	0
Annen kortsiktig gjeld		50 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		351 406	492 226
Sum gjeld		4 229 476	4 340 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 396 256	6 423 332



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 518004

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 182 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høvikveien 2A
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS-KRISTIAN BJERK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 923 182 101
BJERK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		2 403	963
Sum kostnader		2 403	963
Driftsresultat		-2 403	-963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		273 189	125 232
Annen finansinntekt		2 190 000	0
Sum finansinntekter		2 463 189	125 232
Annen rentekostnad		378 070	250 515
Sum finanskostnader		378 070	250 515
Netto finans		2 085 119	-125 283
Resultat før skattekostnad		2 082 716	-126 246
Skattekostnad		298 852	192 226
Årsresultat		1 783 864	-318 472
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	0
Konsernbidrag		-1 400 000	-1 000 000
Udekket tap		0	1 560
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 083 864	679 968
Sum overføringer og disponeringer		1 783 864	-318 472



Organisasjonsnr: 923 182 101
BJERK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	136 000	136 000
Andre fordringer	166 866	154 901
Sum finansielle anleggsmidler	302 866	290 901
Sum anleggsmidler	302 866	290 901

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	4 410 757	3 619 235
Konsernfordringer	1 961 808	531 563
Sum fordringer	6 372 565	4 150 798

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 720 826	1 981 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 720 826	1 981 634
Sum omløpsmidler	9 093 390	6 132 431

SUM EIENDELER 9 396 256 6 423 332

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5 136 780	2 052 916
Sum opptjent egenkapital	5 136 780	2 052 916

Sum egenkapital 5 166 780 2 082 916

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Obligasjonslån	3 878 070	3 848 190
Sum annen langsiktig gjeld	3 878 070	3 848 190
Sum langsiktig gjeld	3 878 070	3 848 190
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	301 786	192 226
Skyldige offentlige avgifter	-380	0
Annen kortsiktig gjeld	50 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld	351 406	492 226
Sum gjeld	4 229 476	4 340 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 396 256	6 423 332



Organisasjonsnr: 923 182 101
BJERK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.