



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 512 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGGÅRDEN A AS  
Forretningsadresse: Sanden 1  
3264 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Solem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		744 568	432 826
<b>Sum inntekter</b>		<b>744 568</b>	<b>432 826</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 375	18 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 375</b>	<b>18 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>723 193</b>	<b>414 701</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 564	8 666
Annen finanskostnad		1 697	2 011
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 261</b>	<b>10 677</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 261</b>	<b>-10 677</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>708 932</b>	<b>404 024</b>
Skattekostnad		155 965	88 885
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>552 967</b>	<b>315 139</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>552 967</b>	<b>315 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-552 967	-315 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-552 967</b>	<b>-315 139</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 133 000	2 133 000
Sum varige driftsmidler		2 133 000	2 133 000
Sum anleggsmidler		2 133 000	2 133 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		689 568	432 826
Andre fordringer		708 932	
Sum fordringer		1 398 500	432 826
Sum omløpsmidler		1 398 500	432 826
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 531 500</b>	<b>2 565 826</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 180 000	1 180 000
Annen innskutt egenkapital		708 932	
Sum innskutt egenkapital		1 888 932	1 180 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 926	2 926
Sum opptjent egenkapital		2 926	2 926



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 891 858</b>	<b>1 182 926</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 639 642	1 382 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 639 642</b>	<b>1 382 900</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 639 642</b>	<b>1 382 900</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 531 500</b>	<b>2 565 826</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 453870

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 512 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGGÅRDEN A AS  
Forretningsadresse: Sanden 1  
3264 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Solem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 892 512 892  
SAGGÅRDEN A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		744 568	432 826
<b>Sum inntekter</b>		<b>744 568</b>	<b>432 826</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 375	18 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 375</b>	<b>18 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>723 193</b>	<b>414 701</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 564	8 666
Annen finanskostnad		1 697	2 011
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 261</b>	<b>10 677</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 261</b>	<b>-10 677</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>708 932</b>	<b>404 024</b>
Skattekostnad		155 965	88 885
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>552 967</b>	<b>315 139</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>552 967</b>	<b>315 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-552 967	-315 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-552 967</b>	<b>-315 139</b>



Organisasjonsnr: 892 512 892  
SAGGÅRDEN A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

2 133 000 2 133 000

Sum varige driftsmidler

2 133 000 2 133 000

Sum anleggsmidler

2 133 000 2 133 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

689 568 432 826

Andre fordringer

708 932

Sum fordringer

1 398 500 432 826

Sum omløpsmidler

1 398 500 432 826

SUM EIENDELER

3 531 500 2 565 826

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1 180 000 1 180 000

Annen innskutt egenkapital

708 932

Sum innskutt egenkapital

1 888 932 1 180 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 926 2 926

Sum opptjent egenkapital

2 926 2 926

Sum egenkapital

1 891 858 1 182 926

Sum langsiktig gjeld

0 0

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

1 639 642 1 382 900

Sum kortsiktig gjeld

1 639 642 1 382 900

Sum gjeld

1 639 642 1 382 900

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 531 500 2 565 826





Organisasjonsnr: 892 512 892  
SAGGÅRDEN A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Saggården A AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: NEHIY-U106Z-NTGEC-F4514-252YH-LAYPB



## Saggården A AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>744 568</u>	<u>432 826</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		<u>21 375</u>	<u>18 125</u>
Driftsresultat		<u>723 193</u>	<u>414 701</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 564	8 666
Annen finanskostnad		<u>1 697</u>	<u>2 011</u>
Netto finansposter		<u>-14 261</u>	<u>-10 677</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>708 932</u>	<u>404 024</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>155 965</u>	<u>88 885</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>552 967</u>	<u>315 139</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	<u>552 967</u>	<u>315 139</u>

Penneo Dokumentnøkkel: NEHIY-U106Z-NTGEC-F4514-252YH-LAYPB



## Saggården A AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 133 000	2 133 000
Sum varige driftsmidler		2 133 000	2 133 000
Sum anleggsmidler		2 133 000	2 133 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	5	689 568	432 826
Andre fordringer på selskap i samme konsern	5	708 933	0
Sum fordringer		1 398 501	432 826
Sum omløpsmidler		1 398 501	432 826
Sum eiendeler		3 531 501	2 565 826

Penneo Dokumentnøkkel: NEHIY-U106Z-NTGEC-F4514-252YH-LAYPB



## Saggården A AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	<u>1 180 000</u>	<u>1 180 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 180 000</u>	<u>1 180 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	<u>711 858</u>	<u>2 926</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>711 858</u>	<u>2 926</u>
Sum egenkapital		<u>1 891 858</u>	<u>1 182 926</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	5, 6	<u>1 619 642</u>	<u>1 382 900</u>
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>20 000</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 639 642</u>	<u>1 382 900</u>
Sum gjeld		<u>1 639 642</u>	<u>1 382 900</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 531 500</u>	<u>2 565 826</u>

Penneo Dokumentnøkkel: NEHIY-U106Z-NTGEC-F4514-252YH-LAYPB



## Saggården A AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Annen driftsinntekt*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Saggården A AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### *Konserntilknytning*

Saggården A AS eies 100 % av Fritzøe Eiendom AS (org. nr. 992 513 616). Fritzøe Eiendom AS er et datterselskap av Treschow-Fritzøe AS (org. nr. 939 276 300) som igjen eies av Treschow-Fritzøe Holding AS (org. nr. 921 971 834). Det utarbeides konsernregnskap for Treschow-Fritzøe Holding AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Treschow-Fritzøe Holding AS lokaler i Larvik.



## Saggården A AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	155 965	88 885
Årets totale skattekostnad	155 965	88 885

  

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	708 932	404 024
Alminnelig inntekt	708 932	404 024
Avgitt konsernbidrag	-708 932	-404 024
Årets skattegrunnlag	0	0

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.22	1 180 000	0	2 926	1 182 926
Årsresultat	0	0	552 967	552 967
Mottatt konsernbidrag	0	0	708 932	708 932
Avgitt konsernbidrag	0	0	-552 967	-552 967
Egenkapital 31.12.22	1 180 000	0	711 858	1 891 858

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.22	2 133 000
Anskaffelseskost 31.12.22	2 133 000
Balanseført pr. 31.12.22	2 133 000



## Saggården A AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer	689 568	432 826
Mottatt konsernbidrag	708 932	0
Sum	<u>1 398 500</u>	<u>432 826</u>
<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld	910 710	717 451
Avgitt konsernbidrag	708 932	665 448
Sum	<u>1 619 642</u>	<u>1 382 899</u>

#### Note 6 - Pant og garantier

Selskapets kassekreditt inngår i morselskapets konsernkontoordning.  
Selskapet er solidarisk ansvarlig.

31. desember 2022  
Larvik, 13. mars 2023

Thomas Solem  
styremedlem

Linda Bjørnsen Brathagen  
styremedlem

Petter Falkgård Andersen  
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: NEHIY-U106Z-NTGEC-F4514-252YH-LAYPB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Petter Falkgård Andersen

Styreleder

På vegne av: Bergeløkka AS, Elveveien 35 AS, Elvevei...

Serienummer: 9578-5998-4-870983

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-03-13 15:32:49 UTC



## Petter Falkgård Andersen

Daglig leder

På vegne av: Bergeløkka AS, Elveveien 35 AS, Elvevei...

Serienummer: 9578-5998-4-870983

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-03-13 15:32:49 UTC



## Thomas Solem

Styremedlem

På vegne av: Bergeløkka AS, Elveveien 35 AS, Elvevei...

Serienummer: 9578-5999-4-2210949

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-03-13 17:47:50 UTC



## Linda Bjørnsen Brathagen

Styremedlem

På vegne av: Bergeløkka AS, Elveveien 35 AS, Elvevei...

Serienummer: 9578-5999-4-862490

IP: 51.174.xxx.xxx

2023-03-13 17:53:39 UTC



Penneo Dokumentnr: NEHY-U106Z-NTGEC-F4514-252YH-LAYPB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>