



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 757 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGESKOGEN SØR AS  
Forretningsadresse: Håvundvegen 366A  
3711 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Snorre Helgesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		304 400	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>304 400</b>	<b>100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		174 959	42 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>174 959</b>	<b>42 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>129 441</b>	<b>57 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 073	200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 073</b>	<b>200</b>
Annen rentekostnad		651 623	73 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>651 623</b>	<b>73 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-648 549</b>	<b>-72 893</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-519 108</b>	<b>-15 685</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-519 108</b>	<b>-15 684</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-519 108</b>	<b>-15 685</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-519 108</b>	<b>-15 684</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-519 108</b>	<b>-15 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-519 108	-15 685
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-519 108</b>	<b>-15 685</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		16 269 825	2 615 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 269 825</b>	<b>2 615 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 269 825</b>	<b>2 615 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		702 636	43 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>702 636</b>	<b>43 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>717 636</b>	<b>43 869</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 987 461</b>	<b>2 659 573</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	3	571 011	51 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-571 011</b>	<b>-51 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-546 581</b>	<b>-27 473</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 180 000	2 040 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 180 000</b>	<b>2 040 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 180 000</b>	<b>2 040 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		692 000	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 662 042	647 046
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 354 042</b>	<b>647 046</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 534 042</b>	<b>2 687 046</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 987 461</b>	<b>2 659 573</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 669841

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 757 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅMOTBAKKEN 8 AS  
Forretningsadresse: Håvundvegen 366A  
3711 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Snorre Helgesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 757 977  
ÅMOTBAKKEN 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		304 400	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>304 400</b>	<b>100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		174 959	42 792
<b>Sum kostnader</b>		<b>174 959</b>	<b>42 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>129 441</b>	<b>57 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 073	200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 073</b>	<b>200</b>
Annen rentekostnad		651 623	73 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>651 623</b>	<b>73 092</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-648 549</b>	<b>-72 893</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-519 108	-15 685
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-519 108</b>	<b>-15 684</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-519 108</b>	<b>-15 685</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-519 108</b>	<b>-15 684</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-519 108</b>	<b>-15 684</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-519 108	-15 685
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-519 108</b>	<b>-15 685</b>



Organisasjonsnr: 925 757 977  
ÅMOTBAKKEN 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

16 269 825

2 615 705

Sum varige driftsmidler

16 269 825

2 615 705

Sum anleggsmidler

16 269 825

2 615 705

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

15 000

Sum fordringer

15 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

702 636

43 869

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

702 636

43 869

Sum omløpsmidler

717 636

43 869

SUM EIENDELER

16 987 461

2 659 573

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Annen innskutt egenkapital 3

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

24 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 3

571 011

51 903

Sum opptjent egenkapital

-571 011

-51 903

Sum egenkapital

-546 581

-27 473

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		14 180 000	2 040 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 180 000</b>	<b>2 040 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 180 000</b>	<b>2 040 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		692 000	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 662 042	647 046
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 354 042</b>	<b>647 046</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 534 042</b>	<b>2 687 046</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 987 461</b>	<b>2 659 573</b>



Organisasjonsnr: 925 757 977  
ÅMOTBAKKEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Åmotbakken 8 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 757 977



## RESULTATREGNSKAP

### ÅMOTBAKKEN 8 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		304 400	100 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>304 400</b>	<b>100 000</b>
Annen driftskostnad		174 959	42 792
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>174 959</b>	<b>42 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>129 441</b>	<b>57 208</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	200
Annen renteinntekt		3 073	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	73 092
Annen rentekostnad		651 623	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-648 549</b>	<b>-72 893</b>
Resultat før skattekostnad		-519 108	-15 685
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-519 108</b>	<b>-15 685</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-15 685
Overført til udekket tap	<b>3</b>	519 108	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-519 108</b>	<b>-15 685</b>



### BALANSE

#### ÅMOTBAKKEN 8 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		16 269 825	2 615 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 269 825</b>	<b>2 615 705</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 269 825</b>	<b>2 615 705</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		15 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		702 636	43 869
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>717 636</b>	<b>43 869</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 987 461</b>	<b>2 659 573</b>



### BALANSE

#### ÅMOTBAKKEN 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>24 430</strong>	<strong>24 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	3	-571 011	-51 903
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-571 011</strong>	<strong>-51 903</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>-546 581</strong>	<strong>-27 473</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 180 000	2 040 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>14 180 000</strong>	<strong>2 040 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		692 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 662 042	647 046
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 354 042</strong>	<strong>647 046</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>17 534 042</strong>	<strong>2 687 046</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>16 987 461</strong>	<strong>2 659 573</strong>

Skien, 26.07.2023  
Styret i Åmotbakken 8 AS

Snorre Helgesen  
styremedlem/daglig leder

Eirik Sannes Østerlid  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **Note 1 Lønnskostnader**

Åmotbakken 8 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-519 108	-15 685
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-519 108</b>	<b>-15 685</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1	0	1
<b>Sum</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-576 581	-57 473	519 108
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	576 581	57 473	-519 108
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkap.</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	0	-51 903	-27 473
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>-51 903</b>	<b>-27 473</b>
Årets underskudd			-519 108	-519 108	-519 108
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>-571 011</b>	<b>-546 581</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ÅMOTBAKKEN 8 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AS BERGEÅSEN	10 000	33,3	33,3
KIRSEBÆRLUND HOLDING AS	10 000	33,3	33,3
ØSTERLID AS	10 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Eierne har lånt inn penger for å dekke opp investeringene. Endel av innlånet vil bli konvertert til aksjekapital i 2023.

Driften av Åmotbakken 8 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



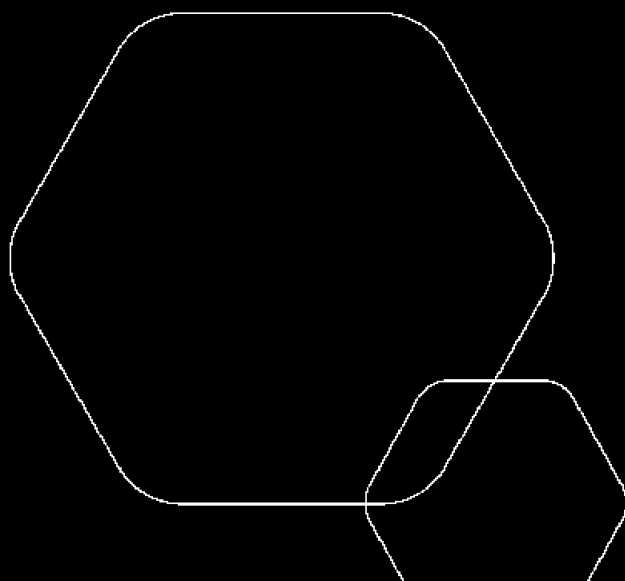
BankID Signing  
Eink Sannes Østerlid  
2023-07-26

BankID Signing  
Snorre Helgesen  
2023-07-27



# Årsregnskap 2022 Åmotbakken 8 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 757 977



## RESULTATREGNSKAP

### ÅMOTBAKKEN 8 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		304 400	100 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>304 400</b>	<b>100 000</b>
Annen driftskostnad		174 959	42 792
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>174 959</b>	<b>42 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>129 441</b>	<b>57 208</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	200
Annen renteinntekt		3 073	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	73 092
Annen rentekostnad		651 623	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-648 549</b>	<b>-72 893</b>
Resultat før skattekostnad		-519 108	-15 685
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-519 108</b>	<b>-15 685</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-15 685
Overført til udekket tap	<b>3</b>	519 108	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-519 108</b>	<b>-15 685</b>



### BALANSE

#### ÅMOTBAKKEN 8 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		16 269 825	2 615 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 269 825</b>	<b>2 615 705</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 269 825</b>	<b>2 615 705</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		15 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		702 636	43 869
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>717 636</b>	<b>43 869</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 987 461</b>	<b>2 659 573</b>



### BALANSE

#### ÅMOTBAKKEN 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>24 430</strong>	<strong>24 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	3	-571 011	-51 903
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-571 011</strong>	<strong>-51 903</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>-546 581</strong>	<strong>-27 473</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 180 000	2 040 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>14 180 000</strong>	<strong>2 040 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		692 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 662 042	647 046
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 354 042</strong>	<strong>647 046</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>17 534 042</strong>	<strong>2 687 046</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>16 987 461</strong>	<strong>2 659 573</strong>

Skien, 26.07.2023  
Styret i Åmotbakken 8 AS

\_\_\_\_\_  
Snorre Helgesen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Eirik Sannes Østerlid  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **Note 1 Lønnskostnader**

Åmotbakken 8 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-519 108	-15 685
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-519 108</b>	<b>-15 685</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1	0	1
<b>Sum</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-576 581	-57 473	519 108
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	576 581	57 473	-519 108
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkap.</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	0	-51 903	-27 473
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>-51 903</b>	<b>-27 473</b>
Årets underskudd			-519 108	-519 108	-519 108
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>-571 011</b>	<b>-546 581</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ÅMOTBAKKEN 8 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AS BORGEÅSEN	10 000	33,3	33,3
KIRSEBÆRLUND HOLDING AS	10 000	33,3	33,3
ØSTERLID AS	10 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Eierne har lånt inn penger for å dekke opp investeringene. Endel av innlånet vil bli konvertert til aksjekapital i 2023.

Driften av Åmotbakken 8 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.