



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 074 820  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDSKOGEN ØSTRE AS  
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 4D  
7079 FLATÅSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Austberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		20 209	19 577
Sum kostnader		20 209	19 577
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 209</b>	<b>-19 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	32
Sum finansinntekter		79	32
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>79</b>	<b>32</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 130</b>	<b>-19 545</b>
Skattekostnad		0	35 153
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 130</b>	<b>-54 698</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 130	-54 698
Sum overføringer og disponeringer		-20 130	-54 698



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		848 233	848 233
Sum varer		848 233	848 233
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	39 560	14 560
Sum fordringer		39 560	14 560
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 745	107 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 745	107 875
Sum omløpsmidler		950 537	970 667
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>950 537</b>	<b>970 667</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		190 558	170 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-190 558</b>	<b>-170 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-50 558</b>	<b>-30 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 001 095	1 001 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 001 095</b>	<b>1 001 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 001 095</b>	<b>1 001 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>950 537</b>	<b>970 667</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 369979

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 074 820  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDSKOGEN ØSTRE AS  
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 4D  
7079 FLATÅSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Austberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 999 074 820  
LUNDSKOGEN ØSTRE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		20 209	19 577
Sum kostnader		20 209	19 577
<b>Driftsresultat</b>		-20 209	-19 577
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		79	32
Sum finansinntekter		79	32
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		79	32
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-20 130	-19 545
Skattekostnad		0	35 153
<b>Årsresultat</b>		-20 130	-54 698
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-20 130	-54 698
Sum overføringer og disponeringer		-20 130	-54 698



Organisasjonsnr: 999 074 820  
LUNDSKOGEN ØSTRE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Andre langsiktige fordringer</b>			
Sum finansielle anleggsmidler	2	0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		848 233	848 233
Sum varer		848 233	848 233
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Sum fordringer	2	39 560	14 560
Sum fordringer		39 560	14 560
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 745	107 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 745	107 875
Sum omløpsmidler		950 537	970 667
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>950 537</b>	<b>970 667</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	190 558	170 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-190 558</b>	<b>-170 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-50 558</b>	<b>-30 428</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	1 001 095	1 001 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 001 095</b>	<b>1 001 095</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 001 095</b>	<b>1 001 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>950 537</b>	<b>970 667</b>



Organisasjonsnr: 999 074 820  
LUNDSKOGEN ØSTRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

2

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Revisjonsfirmaet  
**LEIF LANGØ AS**  
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Lundskogen Østre AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lundskogen Østre AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 7. april 2025

**Revisjonsfirmaet Leif Langø AS**

Leif Langø

*Statsautorisert revisor*



LUNDSKOGEN ØSTRE AS  
999 074 820

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-20 209	-19 577
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-20 209</b>	<b>-19 577</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 209</b>	<b>-19 577</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		79	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79</b>	<b>32</b>
<b>Netto finans</b>		<b>79</b>	<b>32</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 130</b>	<b>-19 545</b>
Skattekostnad		0	-35 153
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 130</b>	<b>-54 698</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-20 130	-54 698
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 130</b>	<b>-54 698</b>



LUNDSKOGEN ØSTRE AS  
999 074 820

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		848 233	848 233
<b>Sum varer</b>		<b>848 233</b>	<b>848 233</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	39 560	14 560
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 560</b>	<b>14 560</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 745	107 875
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62 745</b>	<b>107 875</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>950 537</b>	<b>970 667</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>950 537</b>	<b>970 667</b>



LUNDSKOGEN ØSTRE AS  
999 074 820

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-190 558	-170 428
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-190 558</b>	<b>-170 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-50 558</b>	<b>-30 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 001 095	1 001 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 001 095</b>	<b>1 001 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 001 095</b>	<b>1 001 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>950 537</b>	<b>970 667</b>

Heimdal, 07.04.2025

Børre Lund  
styrets leder

Per Erik Austberg  
styremedlem / daglig leder



LUNDSKOGEN ØSTRE AS  
999 074 820

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.