



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 894 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGELANDVEGEN 7 AS
Forretningsadresse: Langelandvegen 7
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.07.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Loraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 551	
Annen driftsinntekt		40 411	
Sum inntekter		63 962	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	212 500	
Annen driftskostnad		118 928	
Sum kostnader		331 428	
Driftsresultat		-267 466	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-267 466	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-267 466	0
Årsresultat		-267 466	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-267 466	
Sum overføringer og disponeringer		-267 466	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 187 500	
Sum varige driftsmidler	3	1 187 500	
Sum anleggsmidler		1 187 500	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 534	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 534	
Sum omløpsmidler		77 534	0
SUM EIENDELER		1 265 034	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		267 466	
Sum opptjent egenkapital		-267 466	
Sum egenkapital	4	-217 466	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 459 589	
Sum annen langsiktig gjeld		1 459 589	
Sum langsiktig gjeld		1 459 589	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 911	
Sum kortsiktig gjeld		22 911	
Sum gjeld		1 482 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 265 034	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 475221

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 894 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGELANDVEGEN 7 AS
Forretningsadresse: Langelandvegen 7
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.07.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Loraas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 931 894 447
LANGELANDVEGEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 551	
Annen driftsinntekt		40 411	
Sum inntekter		63 962	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	212 500	
Annen driftskostnad		118 928	
Sum kostnader		331 428	
Driftsresultat		-267 466	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-267 466	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-267 466	0
Årsresultat		-267 466	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-267 466	
Sum overføringer og disponeringer		-267 466	



Organisasjonsnr: 931 894 447
LANGELANDVEGEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 3 1 187 500

Sum anleggsmidler 1 187 500

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte obligasjoner

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter

Andre finansielle

instrumenter

Sum investeringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 77 534

SUM EIENDELER 77 534

SUM EIENDELER 1 265 034

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Sum innskutt egenkapital 50 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital 267 466

Sum opptjent egenkapital -267 466



Sum egenkapital	4	-217 466	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 459 589	
Sum annen langsiktig gjeld		1 459 589	
Sum langsiktig gjeld		1 459 589	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 911	
Sum kortsiktig gjeld		22 911	
Sum gjeld		1 482 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 265 034	0



Organisasjonsnr: 931 894 447
LANGELANDVEGEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet er nyoppstartet og har kjøpt en næringseiendom som er finansiert med lån fra selskapets eiere. Målet er å øke leieinntektene på eiendommen, og det er forutsetninger for videre drift i selskapet.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1250000.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1250000.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62500.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1187500.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2023
Langelandvegen 7 AS
Orgnr: 931894447

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Anleggsmidler	7
Note 4: Fortsatt drift	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2022	2023
Salgsinntekt		0	23 551
Annen driftsinntekt		0	40 411
Driftsinntekter		0	63 962
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning	3	0	212 500
Annen driftskostnad		0	118 928
Driftskostnader		0	331 428
Driftsresultat		0	-267 466

Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Finansinntekter		0	0
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		0	0

Årsresultat

	Note	2022	2023
Driftsresultat		0	-267 466
Finansinntekter og kostnader		0	0
Resultat før skattekostnad		0	-267 466
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	-267 466

Overføringer

	2022	2023
Overført til udekket tap	0	-267 466
Sum overføringer	0	-267 466



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Immaterielle eiendeler		0	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	1 187 500
Varige driftsmidler	3	0	1 187 500
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		0	1 187 500

Omløpsmidler

	Note	2022	2023
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	77 534
Omløpsmidler		0	77 534

Eiendeler

	Note	2022	2023
Anleggsmidler		0	1 187 500
Omløpsmidler		0	77 534
Eiendeler		0	1 265 034

Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		0	50 000
Innskutt egenkapital		0	50 000
Udekket tap		0	-267 466
Opptjent egenkapital		0	-267 466
Egenkapital	4	0	-217 466

Gjeld

	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 459 589

Conta Årsoppgjør, Langelandvegen 7 AS

- 4 -



	Note	2022	2023
Annen langsiktig gjeld		0	1 459 589
Leverandørgjeld		0	22 911
Kortsiktig gjeld		0	22 911
Gjeld		0	1 482 500

Egenkapital og gjeld

	Note	2022	2023
Egenkapital		0	-217 466
Gjeld		0	1 482 500
Egenkapital og gjeld		0	1 265 034

Klæbu, 2024-05-30
Styret i Langelandvegen 7 AS

Andreas Iversen
Styreleder

Marius Loraas
Styremedlem

Robert Haugan
Styremedlem

Conta Årsoppgjør, Langelandvegen 7 AS
- 5 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

Note 3: Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter

Anskaffelseskost pr. 01.01		0
Tilgang kjøpte driftsmidler	+	1 250 000
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	1 250 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	0
Årets ordinære avskrivninger	-	62 500
Bokført verdi 31.12	=	1 187 500
Økonomisk levetid		0 år

Note 4: Fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Selskapet er nyoppstartet og har kjøpt en næringsseiendom som er finansiert med lån fra selskapets eiere. Målet er å øke leieinntektene på eiendommen, og det er forutsetninger for videre drift i selskapet.

Årsregnskap for "Langelandvegen 7 AS" 2023

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Iversen, Andreas (06.10.1980), signert 30.05.2024 med Signicat Sign BANKID
- Loraas, Marius (27.05.1991), signert 30.05.2024 med Signicat Sign BANKID
- Haugan, Robert (17.04.1972), signert 30.05.2024 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap for 2023
Langelandvegen 7 AS
Orgnr: 931894447

conta

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Andreas (06.10.1980), 30.05.2024
- Loraas, Marius (27.05.1991), 30.05.2024
- Haugan, Robert (17.04.1972), 30.05.2024

Forseglet av



Posten Norge



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Anleggsmidler	7
Note 4: Fortsatt drift	7

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Andreas (06.10.1980), 30.05.2024
- Loraas, Marius (27.05.1991), 30.05.2024
- Haugan, Robert (17.04.1972), 30.05.2024

Forseglet av



Posten Norge



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2022	2023
Salgsinntekt		0	23 551
Annen driftsinntekt		0	40 411
Driftsinntekter		0	63 962
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning	3	0	212 500
Annen driftskostnad		0	118 928
Driftskostnader		0	331 428
Driftsresultat		0	-267 466

Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Finansinntekter		0	0
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		0	0

Årsresultat

	Note	2022	2023
Driftsresultat		0	-267 466
Finansinntekter og kostnader		0	0
Resultat før skattekostnad		0	-267 466
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	-267 466

Overføringer

	2022	2023
Overført til udekket tap	0	-267 466
Sum overføringer	0	-267 466

Conta Årsoppgjør, Langelandvegen 7 AS

- 3 -

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Andreas (06.10.1980), 30.05.2024
- Loraas, Marius (27.05.1991), 30.05.2024
- Haugan, Robert (17.04.1972), 30.05.2024

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Immaterielle eiendeler		0	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	1 187 500
Varige driftsmidler	3	0	1 187 500
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		0	1 187 500

Omløpsmidler

	Note	2022	2023
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	77 534
Omløpsmidler		0	77 534

Eiendeler

	Note	2022	2023
Anleggsmidler		0	1 187 500
Omløpsmidler		0	77 534
Eiendeler		0	1 265 034

Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		0	50 000
Innskutt egenkapital		0	50 000
Udekket tap		0	-267 466
Opptjent egenkapital		0	-267 466
Egenkapital	4	0	-217 466

Gjeld

	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 459 589

Conta Årsoppgjør, Langelandvegen 7 AS

- 4 -

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Andreas (06.10.1980), 30.05.2024
- Loraas, Marius (27.05.1991), 30.05.2024
- Haugan, Robert (17.04.1972), 30.05.2024

Forseglet av



Posten Norge



	Note	2022	2023
Annen langsiktig gjeld		0	1 459 589
Leverandørgjeld		0	22 911
Kortsiktig gjeld		0	22 911
Gjeld		0	1 482 500

Egenkapital og gjeld

	Note	2022	2023
Egenkapital		0	-217 466
Gjeld		0	1 482 500
Egenkapital og gjeld		0	1 265 034

Klæbu, 2024-05-30
Styret i Langelandvegen 7 AS

Andreas Iversen
Styreleder

Marius Loraas
Styremedlem

Robert Haugan
Styremedlem

Conta Årsoppgjør, Langelandvegen 7 AS
- 5 -

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Andreas (06.10.1980), 30.05.2024
- Loraas, Marius (27.05.1991), 30.05.2024
- Haugan, Robert (17.04.1972), 30.05.2024

Forseglet av



Posten Norge



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Conta Årsoppgjør, Langelandvegen 7 AS

- 6 -

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Andreas (06.10.1980), 30.05.2024
- Loraas, Marius (27.05.1991), 30.05.2024
- Haugan, Robert (17.04.1972), 30.05.2024

Forseglet av



Posten Norge



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

Note 3: Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter

Anskaffelseskost pr. 01.01		0
Tilgang kjøpte driftsmidler	+	1 250 000
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	1 250 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	0
Årets ordinære avskrivninger	-	62 500
Bokført verdi 31.12	=	1 187 500
Økonomisk levetid		0 år

Note 4: Fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Selskapet er nyoppstartet og har kjøpt en næringseiendom som er finansiert med lån fra selskapets eiere. Målet er å øke leieinntektene på eiendommen, og det er forutsetninger for videre drift i selskapet.

Conta Årsoppgjør, Langelandvegen 7 AS

- 7 -

Dokumentet er signert digitalt av:

- Iversen, Andreas (06.10.1980), 30.05.2024
- Loraas, Marius (27.05.1991), 30.05.2024
- Haugan, Robert (17.04.1972), 30.05.2024

Forseglet av



Posten Norge