



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 283 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSEBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Eikringen 3
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Oseberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 173 808	2 163 112
Sum inntekter		2 173 808	2 163 112
Kostnader			
Avskrivning	1	175 614	175 614
Annen driftskostnad		312 548	298 681
Sum kostnader		488 162	474 295
Driftsresultat		1 685 646	1 688 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 492	
Sum finansinntekter		14 492	
Annen rentekostnad		219	3 226
Sum finanskostnader		219	3 226
Netto finans		14 273	-3 226
Ordinært resultat før skattekostnad		1 699 919	1 685 591
Skattekostnad på resultat	2	373 996	370 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 325 923	1 314 760
Årsresultat		1 325 923	1 314 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 325 923	1 314 760
Totalresultat		1 325 923	1 314 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Konsernbidrag			96 509
Overført til/fra til annen egenkapital		-174 077	-281 749
Sum overføringer og disponeringer		1 325 923	1 314 760



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 467 883	6 643 497
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
Sum varige driftsmidler		6 467 883	6 643 497
Sum anleggsmidler		6 467 883	6 643 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		69 582	82 756
Sum fordringer		69 582	82 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 155 559	2 173 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 155 559	2 173 915
Sum omløpsmidler		2 225 141	2 256 671
SUM EIENDELER		8 693 024	8 900 167
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 200 aksjer á kr 200)	3	240 000	240 000
Overkurs		1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 370 000	1 370 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 154 838	5 328 914
Sum opptjent egenkapital		5 154 838	5 328 914
Sum egenkapital	4	6 524 838	6 698 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	89 087	97 574
Sum avsetninger for forpliktelser		89 087	97 574
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		89 087	97 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 788	22 813
Betalbar skatt	2	382 483	349 611
Skyldige offentlige avgifter		108 828	107 527
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld			123 729
Sum kortsiktig gjeld		2 079 099	2 103 679
Sum gjeld		2 168 186	2 201 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 693 024	8 900 167



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 315856

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 283 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSEBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Eikringen 3
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Oseberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 283 550
OSEBERG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 173 808	2 163 112
Sum inntekter		2 173 808	2 163 112
Kostnader			
Avskrivning	1	175 614	175 614
Annen driftskostnad		312 548	298 681
Sum kostnader		488 162	474 295
Driftsresultat		1 685 646	1 688 817
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 492	
Sum finansinntekter		14 492	
Annen rentekostnad		219	3 226
Sum finanskostnader		219	3 226
Netto finans		14 273	-3 226
Ordinært resultat før skattekostnad		1 699 919	1 685 591
Skattekostnad på resultat	2	373 996	370 831
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 325 923	1 314 760
Årsresultat		1 325 923	1 314 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 325 923	1 314 760
Totalresultat		1 325 923	1 314 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Konsernbidrag			96 509
Overført til/fra til annen egenkapital		-174 077	-281 749
Sum overføringer og disponeringer		1 325 923	1 314 760



Organisasjonsnr: 980 283 550
OSEBERG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 467 883	6 643 497
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	1		
Sum varige driftsmidler		6 467 883	6 643 497
Sum anleggsmidler		6 467 883	6 643 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		69 582	82 756
Sum fordringer		69 582	82 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 155 559	2 173 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 155 559	2 173 915
Sum omløpsmidler		2 225 141	2 256 671
SUM EIENDELER		8 693 024	8 900 167
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 200 aksjer á kr 200)	3	240 000	240 000
Overkurs		1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 370 000	1 370 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 154 838	5 328 914
Sum opptjent egenkapital		5 154 838	5 328 914



Sum egenkapital	4	6 524 838	6 698 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		89 087	97 574
Sum avsetninger for forpliktelser	2	89 087	97 574
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		89 087	97 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 788	22 813
Betalbar skatt	2	382 483	349 611
Skyldige offentlige avgifter		108 828	107 527
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld			123 729
Sum kortsiktig gjeld		2 079 099	2 103 679
Sum gjeld		2 168 186	2 201 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 693 024	8 900 167



Organisasjonsnr: 980 283 550
OSEBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Oseberg Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
Leieinntekt		<u>2 173 808</u>	<u>2 163 112</u>
Sum driftsinntekt		<u>2 173 808</u>	<u>2 163 112</u>
Avskrivning	1	175 614	175 614
Annen driftskostnad		<u>312 548</u>	<u>298 681</u>
Sum driftskostnad		<u>488 162</u>	<u>474 295</u>
Driftsresultat		<u>1 685 646</u>	<u>1 688 817</u>
Annen renteinntekt		14 492	0
Annen rentekostnad		-219	-3 226
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 699 919</u>	<u>1 685 591</u>
Skattekostnad på resultat	2	373 996	370 831
Resultat		<u>1 325 923</u>	<u>1 314 760</u>
Årsresultat		<u>1 325 923</u>	<u>1 314 760</u>
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		0	96 509
Overført til/fra til annen egenkapital		<u>-174 077</u>	<u>-281 749</u>
Sum disponert (dekket)		<u>1 325 923</u>	<u>1 314 760</u>



Oseberg Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	<u>6 467 883</u>	<u>6 643 497</u>
Sum varige driftsmidler		<u>6 467 883</u>	<u>6 643 497</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 467 883</u>	<u>6 643 497</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>69 582</u>	<u>82 756</u>
Sum fordringer		<u>69 582</u>	<u>82 756</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 155 559</u>	<u>2 173 915</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 225 141</u>	<u>2 256 671</u>
SUM EIENDELER		<u>8 693 024</u>	<u>8 900 167</u>

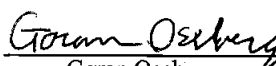


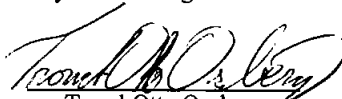
Oseberg Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 200 aksjer á kr 200)	3	240 000	240 000
Overkurs		1 130 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		1 370 000	1 370 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 154 838	5 328 914
Sum opptjent egenkapital		5 154 838	5 328 914
Sum egenkapital	4	6 524 838	6 698 914
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	89 087	97 574
Sum avsetning for forpliktelser		89 087	97 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 788	22 813
Betalbar skatt	2	382 483	349 611
Skyldige offentlige avgifter		108 828	107 527
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	123 729
Sum kortsiktig gjeld		2 079 099	2 103 679
Sum gjeld		2 168 186	2 201 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 693 024	8 900 167

Drammen, 28.02.2023
Styret i Oseberg Invest AS


Gøran Oseberg
Styreformann


Trond-Otto Oseberg
Styremedlem


Ove Oseberg
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Oseberg Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Maskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 484 180	7 024 571	992 706	10 501 457
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 484 180	7 024 571	992 706	10 501 457
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	-3 040 868	-992 706	-4 033 574
Balansført verdi 31.12.2022	2 484 180	3 983 703	0	6 467 883
Årets avskrivninger	0	175 614	0	175 614
		2,50 %	20,00 %	

Note 2 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2022	2021
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	361 607	389 350
Gevinst- og tapskonto	43 333	54 167
Netto midlertidige forskjeller	404 940	443 517
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	404 940	443 517
Utsatt skatt	89 087	97 574
Herav ikke balansført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt i balansen	89 087	97 574
Beregning av betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skatt	1 699 919	1 685 591
Permanente forskjeller	60	0
Endring i midlertidige forskjeller	38 577	27 276
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 738 556	1 712 867
Avgitt konsemdrag	0	-123 729
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	1 738 556	1 589 138
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	382 483	376 831
Endring i utsatt skatt	-8 487	-6 000
Skattekostnad	373 996	370 831



Oseberg Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 240.000 består av 1.200 aksjer à kr. 200.

Alle aksjer er eid av morselskapet Buskerud Blikk Holding AS, med forretningsadresse Eikringen 3 3036 Drammen.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	240 000	1 130 000	5 328 914	6 698 914
Årets resultat	0	0	1 325 923	1 325 923
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	0	0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2022	240 000	1 130 000	5 154 837	6 524 837

Note 5 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.