



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 580 383  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARIUS LANDRØ DRIFT AS  
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 7A  
7044 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Marius Landrø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 955 464	
Annen driftsinntekt		905 900	981 129
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 861 364</b>	<b>981 129</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 951 662	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	28 385	14 635
Annen driftskostnad	2	786 858	489 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 766 906</b>	<b>503 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-905 542</b>	<b>477 147</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 315 476	201 660
Annen renteinntekt		14 045	22 761
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 329 521</b>	<b>224 421</b>
Annen rentekostnad		347 103	345 616
Annen finanskostnad		143 671	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>490 775</b>	<b>345 616</b>
<b>Netto finans</b>		<b>838 746</b>	<b>-121 195</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-66 796</b>	<b>355 952</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-20 106	94 237
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-46 690</b>	<b>261 715</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-46 690</b>	<b>261 715</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-46 690</b>	<b>261 715</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			223 426
Udekket tap	5	-8 401	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Overføringer annen egenkapital	5	-38 289	38 289
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-46 690</b>	<b>261 715</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	165 789	145 683
Goodwill	3	28 750	43 750
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>194 539</b>	<b>189 433</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	7 585 861	7 599 246
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 585 861</b>	<b>7 599 246</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			143 671
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>143 671</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 780 400</b>	<b>7 932 350</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	1 259 000	2 307 362
<b>Sum varer</b>		<b>1 259 000</b>	<b>2 307 362</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	146 451	128 747
Konsernfordringer		1 595	201 660
<b>Sum fordringer</b>		<b>148 046</b>	<b>330 407</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 892	179 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 892</b>	<b>179 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 449 938</b>	<b>2 816 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 230 338</b>	<b>10 749 133</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		38 289
Udekket tap	5	8 401	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 401</b>	<b>38 289</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>991 599</b>	<b>1 038 289</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 003 313	8 002 983
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 003 313</b>	<b>8 002 983</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 003 313</b>	<b>8 002 983</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		97 298	113 813
Betalbar skatt			15 190
Kortsiktig konserngjeld		100 000	1 443 982
Annen kortsiktig gjeld		38 127	134 876
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>235 425</b>	<b>1 707 862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 238 739</b>	<b>9 710 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 230 338</b>	<b>10 749 133</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
Marius Landrø Drift AS**

**Organisasjonsnr. 985580383**



Marius Landrø Drift AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 955 464	0
Annen driftsinntekt		905 900	981 129
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 861 364</b>	<b>981 129</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 951 662	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	28 385	14 635
Annen driftskostnad	2	786 858	489 347
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 766 906</b>	<b>503 982</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(905 542)</b>	<b>477 147</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 315 476	201 661
Annen renteinntekt		14 045	22 761
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 329 521</b>	<b>224 421</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		347 103	345 616
Annen finanskostnad		143 671	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>490 775</b>	<b>345 616</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>838 746</b>	<b>(121 195)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(66 796)</b>	<b>355 952</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(20 106)	94 237
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(46 690)</b>	<b>261 715</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(46 690)</b>	<b>261 715</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	223 426
Overføringer annen egenkapital	5	(38 289)	38 289
Fremføring av udekket tap	5	(8 401)	0
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(46 690)</b>	<b>261 715</b>



Marius Landrø Drift AS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	165 789	145 683
Goodwill	3	28 750	43 750
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>194 539</b>	<b>189 433</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	7 585 861	7 599 246
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 585 861</b>	<b>7 599 246</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	143 671
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>143 671</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 780 400</b>	<b>7 932 351</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	1	1 259 000	2 307 362
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	146 451	128 747
Fordringer på konsernselskap		1 595	201 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>148 046</b>	<b>330 407</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 892	179 013
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 449 938</b>	<b>2 816 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 230 338</b>	<b>10 749 133</b>



Marius Landrø Drift AS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	38 289
Udekket tap	5	(8 401)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(8 401)</b>	<b>38 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>991 599</b>	<b>1 038 289</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 003 313	8 002 983
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 003 313</b>	<b>8 002 983</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 003 313</b>	<b>8 002 983</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		97 298	113 813
Betalbar skatt		0	15 190
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		100 000	1 443 982
Annen kortsiktig gjeld		38 127	134 876
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>235 425</b>	<b>1 707 862</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 238 739</b>	<b>9 710 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 230 338</b>	<b>10 749 133</b>

Trondheim 29. mars 2019

I styret for

Marius Landrø Drift AS



Espen Marius Landrø  
Enestyre/daglig leder



Marius Landrø Drift AS

## Noter 2018

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Varer

Varer er oppført til kostpris, som er laveste verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Marius Landrø Drift AS

## Noter 2018

### Note 2 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelse mv

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret er 0

	i år	i fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Marius Landrø Drift AS er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til daglig leder/styrets leder 0

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 14 930 som gjelder ordinær revisjon.

### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	45 000	8 240 401	82 881	8 368 282
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	45 000	8 240 401	82 881	8 368 282
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 250	641 155	82 881	725 286
+ Ordinære avskrivninger	15 000	13 385	0	28 385
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	16 250	654 541	82 881	753 672
Balanseført verdi pr 31/12	28 750	7 585 861	0	7 614 611
Prosentstans for ord.avskr	33-33	0-0	20-20	



Marius Landrø Drift AS

## Noter 2018

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-66 796
+ Permanente og andre forskjeller	-54 985
+ Endring i midlertidige forskjeller	120 185
+ Mottatt konsernbidrag	1 595
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-20 106
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-20 106</b>
Skattesats i inntektsåret	23

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-654 591	-633 405
+ Varebeholdning	-99 000	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-753 591</b>	<b>-633 405</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	753 591	633 405
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>753 591</b>	<b>633 405</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>165 789</b>	<b>145 683</b>



Marius Landrø Drift AS

## Noter 2018

### Note 5 - Disponering

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-66 796
Skattekostnad	-20 106
<b>Årets resultat</b>	<b>-46 690</b>

#### Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	38 289
Udekket tap til fremføring	8 401
<b>Til disposisjon</b>	<b>0</b>

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	0	38 289	1 038 289
-Til årets resultat			-46 690	-46 690
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>0</b>	<b>-8 401</b>	<b>991 599</b>

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
<b>Pantstillelser</b>		
Gjeld sikret med pant	8 003 313	8 002 983
<b>Pantsatte eiendeler :</b>		
Nonnegata 27	2 022 553	2 035 938
Nonnegata 27 tomt	5 563 308	5 563 308
Gjeldsposter med forfall senere enn 5 år	8 003 313	8 002 983

### Note 7 - Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital i Marius Landrø Drift AS består av 1 000 aksjer med pålydende kr 1 000. Totalt kr 1 000 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Marius Landrø AS (org.nr 981 905 229)	1 000 aksjer

Espen Marius Landrø som er eier av Marius Landrø AS er styrets leder i Marius Landrø Drift AS.



Revisjonsfirmaet  
**LEIF LANGØ AS**  
Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Marius Landrø Drift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Marius Landrø Drift AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 46 690. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og godregnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Kontoradresse**  
Ranheimsveien 7A, 7044 Trondheim  
E-post: [leif.lango@lango.no](mailto:leif.lango@lango.no)

**Telefon**  
73900937 / 95148494

**Bankgiro**  
1602.53.81797

**Foretaksnr / revisornr**  
971654104 MVA  
Forctaksregisteret



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 29. mars 2019

**Revisjonsfirmaet Leif Langø AS**

Leif Langø

Statsautorisert revisor

**Kontoradresse**  
Ranheimsveien 7A, 7044 Trondheim  
E-post: [leif.lango@lango.no](mailto:leif.lango@lango.no)

**Telefon**  
73900937 / 95148494

**Bankgiro**  
1602.53.81797

**Foretaksnr / revisornr**  
971654104 MVA  
Foretaksregisteret