



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 848 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIPØ AS
Forretningsadresse: Sevikveien 38
3143 KJØPMANNSKJÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne B. Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	8 312 567	6 591 374
Sum inntekter		8 312 567	6 591 374
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	52 810	52 442
Sum kostnader		52 810	52 442
Driftsresultat		8 259 757	6 538 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 850	105 411
Sum finansinntekter		73 850	105 411
Annen finanskostnad		137 416	154 942
Sum finanskostnader		137 416	154 942
Netto finans		-63 566	-49 531
Ordinært resultat før skattekostnad		8 196 191	6 489 402
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-29 579	7 465
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 225 770	6 481 937
Årsresultat		8 225 770	6 481 937
Totalresultat		8 225 770	6 481 937
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 225 770	6 481 937
Sum overføringer og disponeringer		8 225 770	6 481 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 402 000	1 402 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	12 770 882	8 641 174
Sum finansielle anleggsmidler		14 172 882	10 043 174
Sum anleggsmidler		14 172 882	10 043 174
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		29 579	
Sum fordringer		29 579	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	31 982 143	26 747 111
Sum investeringer		31 982 143	26 747 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 278 127	7 471 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 278 127	7 471 028
Sum omløpsmidler		38 289 849	34 218 138
SUM EIENDELER		52 462 731	44 261 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	400 000	400 000
Overkurs	9	388 500	388 500
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		788 500	788 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	51 626 661	43 400 890
Sum opptjent egenkapital		51 626 661	43 400 890
Sum egenkapital		52 415 161	44 189 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 525	3 450
Betalbar skatt	8		7 465
Annen kortsiktig gjeld		44 045	61 007
Sum kortsiktig gjeld		47 570	71 922
Sum gjeld		47 570	71 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 462 731	44 261 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 548006

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 848 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIPØ AS
Forretningsadresse: Sevikveien 38
3143 KJØPMANNSKJÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne B. Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 988 848 379
GIPØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	8 312 567	6 591 374
Sum inntekter		8 312 567	6 591 374
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	52 810	52 442
Sum kostnader		52 810	52 442
Driftsresultat		8 259 757	6 538 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 850	105 411
Sum finansinntekter		73 850	105 411
Annen finanskostnad		137 416	154 942
Sum finanskostnader		137 416	154 942
Netto finans		-63 566	-49 531
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-29 579	7 465
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 225 770	6 481 937
Årsresultat		8 225 770	6 481 937
Totalresultat		8 225 770	6 481 937
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 225 770	6 481 937
Sum overføringer og disponeringer		8 225 770	6 481 937



Organisasjonsnr: 988 848 379
GIPØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 402 000	1 402 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	12 770 882	8 641 174
Sum finansielle anleggsmidler		14 172 882	10 043 174
Sum anleggsmidler		14 172 882	10 043 174
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		29 579	
Sum fordringer		29 579	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	31 982 143	26 747 111
Sum investeringer		31 982 143	26 747 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 278 127	7 471 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 278 127	7 471 028
Sum omløpsmidler		38 289 849	34 218 138
SUM EIENDELER		52 462 731	44 261 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	400 000	400 000
Overkurs	9	388 500	388 500
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		788 500	788 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	51 626 661	43 400 890
Sum opptjent egenkapital		51 626 661	43 400 890
Sum egenkapital		52 415 161	44 189 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 525	3 450
Betalbar skatt	8		7 465
Annen kortsiktig gjeld		44 045	61 007
Sum kortsiktig gjeld		47 570	71 922
Sum gjeld		47 570	71 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 462 731	44 261 313



Organisasjonsnr: 988 848 379
GIPØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer
Selskapet er et lite foretak og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er lagt til grunn. Driftsinntekter Selskapets inntekter er i hovedsak knyttet til avkastning på aksjer og fremkommer således som utbytte og salg av aksjer. Beløpene inntektsføres når utbyttet er mottatt og eventuelt salg er gjennomført. Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Markedsbaserte verdipapirer Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi. Markedsbaserte rentefond, obligasjoner og obligasjonsfond som ikke er notert på børs vurderes til LVP. Gevinster og tap rapporteres under driftsinntekter og driftskostnader. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
B	200.00	1000.00	200000.00
A	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tom Berge	100.00	25.00%	A
Einar Berge	100.00	25.00%	B
Lars Berge	100.00	25.00%	B
Hanne Berge	100.00	25.00%	A

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

B-aksjene er uten stemmerett

Note

7

Lønn og ytelser

Ingen ansatte

Note

7

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

7

Ytelser til andre ledende personer

Note

7

Ytelser til revisjon

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

7

Obligatorisk tjenstepensjon



Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAP
og
BERETNING
2020
for
GIPO AS

Org.nr. 988 848 379



Resultatregnskap			
Gipø AS			
	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter	2	8 312 567	6 591 374
Sum driftsinntekter		8 312 567	6 591 374
Annen driftskostnad	7	52 810	52 442
Sum driftskostnad		52 810	52 442
Driftsresultat		8 259 757	6 538 933
Annen renteinntekt		73 850	105 411
Sum finansinntekter		73 850	105 411
Annen finanskostnad		137 416	154 942
Sum finanskostnader		137 416	154 942
Sum netto finansposter		-63 566	-49 531
Ordinært resultat før skattekostnad		8 196 191	6 489 402
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-29 579	7 465
Ordinært resultat		8 225 770	6 481 937
Årsresultat		8 225 770	6 481 937
Overført annen egenkapital		8 225 770	6 481 937
Sum disponert		8 225 770	6 481 937
<hr/>			
Gipø AS Org.nr. 988848379			
<hr/>			



Balanse

Gipø AS

Note

2020

2019

Eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i datterselskap	3	1 402 000	1 402 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	12 770 882	8 641 174
Sum finansielle anleggsmidler		14 172 882	10 043 174

Sum anleggsmidler

14 172 882 **10 043 174**

Omløpsmidler

Fordringer

Andre fordringer		29 579	0
Sum fordringer		29 579	0

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	31 982 143	26 747 111
Sum investeringer		31 982 143	26 747 111

Bankinnskudd, kontanter o.l.

6 278 127 **7 471 028**

Sum omløpsmidler

38 289 849 **34 218 138**

Sum eiendeler

52 462 731 **44 261 313**

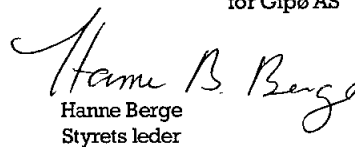


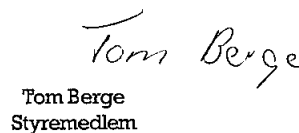
Balanse

Gipø AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	400 000	400 000
Overkurs	9	388 500	388 500
Sum innskutt egenkapital		788 500	788 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	51 626 661	43 400 890
Sum opptjent egenkapital		51 626 661	43 400 890
Sum egenkapital		52 415 161	44 189 390
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 525	3 450
Betalbar skatt	8	0	7 465
Annen kortsiktig gjeld		44 045	61 007
Sum kortsiktig gjeld		47 570	71 922
Sum gjeld		47 570	71 922
Sum egenkapital og gjeld		52 462 731	44 261 313

Nøtterøy,
27.05.2021 Styret
for Gipø AS


Hanne Berge
Styrets leder


Tom Berge
Styremedlem



Gipø AS

Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er lagt til grunn.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter er i hovedsak knyttet til avkastning på aksjer og fremkommer således som utbytte og salg av aksjer. Beløpene inntektsføres når utbyttet er mottatt og eventuelt salg er gjennomført.

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi. Markedsbaserte rentefond, obligasjoner og obligasjonsfond som ikke er notert på børs vurderes til LVP. Gevinster og tap rapporteres under driftsinntekter og driftskostnader.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note nr. 2 - Avkastning på finansinvesteringer

	2020	2019
Positiv (+)/negativ (-) avkastning på finansinvesteringer består av:		
Inntekt på investering i datterselskap	6 000 000	4 000 000
Avkastning på rentebærende verdipapirer	21 518	139 708
Netto realisert gevinst/tap ved avgang	202 087	118 199
Reversert nedskrivning av investeringer	0	111 111
Verdiregulering markedsbaserte investeringer	2 088 963	2 222 357
Sum	8 312 567	6 591 374



Gipø AS

Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 3 - Aksjer i datterselskap

I datterselskapet er det 13.750 A-aksjer og 11.250 B-aksjer, samlet 25.000 aksjer hver pålydende kr. 100. Samlet eier Gipø AS 100% av aksjene og stemmene i selskapet.

	Antall aksjer	Mottatt utbytte i år	Resultat 20	EK-31/12/20	Kostpris	Bokført verdi
Astoria Hagesenter AS	25 000	6 000 000	8 557 008	12 523 934	1 402 000	1 402 000

Selskapet har ikke utarbeidet konsernregnskap iht unntaksregulene i regnskapslovens § 3-2,4. Aksjene i datterselskapet er medtatt til kostpris.

Note nr. 4 - Anleggsaksjer og andeler i deltagerlignede selskap

Aksjer i andre selskap	Antall aksjer	Eier- andel	Kostpris	Bokført verdi	Rest forpl. kapital
Porsgrunn Kontorbygg Holding AS	16 008	1,50 %	592 060	592 060	120 000
Fredrikstad Kontorbygg Holding AS	50	5,00 %	3 265 000	3 265 000	0
Danlog AS	666 994	0,67 %	1 389 809	1 389 809	0
K2 Eiendom AS	217	2,17 %	2 729 013	2 729 013	0
TruckLog AS	20	2,00 %	2 855 000	2 855 000	0
Skedsmo Kombibbygg AS	20	2,00 %	1 940 000	1 940 000	0
Sum			12 770 882	12 770 882	120 000

Verdipapirene er oppført i balansen til det laveste av kost og VEK pr. 31.12.20.

Note nr. 5 - Markedsbaserte verdipapirer

Selskapets navn	Antall	Kurs 31.12.2020	Sum Markedsv.	Bokført verdi	Kostpris
Pareto Aksje Norge A	1 023,2892	7256,5642	7 425 564	7 425 564	6 000 000
Pareto Total B	52 147,69	215,21	11 222 704	11 222 704	9 000 000
Allegro Aktiv Allokering			7 655 162	7 655 162	6 266 105
Odin Kreditt	58 013,734	108,05	6 293 330	5 678 713	5 678 713
Sum aksjer			32 596 760	31 982 143	26 944 818

Årets verdiregulering på eksisterende verdipapirer utgjør kr 2 088 963.

Note nr. 6 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.20 på kr. 400.000, bestående av to aksjeklasser med forskjellig stemmerett, 400 aksjer hver pålydende kr. 1.000.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Stemmer
Hanne Berge	100 A	50 % Styreleder
Tom Berge	100 A	50 % Styremedlem
Lars Berge	100 B	ingen
Einar Berge	100 B	ingen



Gipø AS

Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 7 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det har derfor ikke vært utbetalt noe lønn eller annen godtgjørelse til selskapet tillitsmann eller til styret.

Kostnadsført revisjonshonorar inkl utarbeidelse av årsregnskap utgjør kr. 28 250. Honorar for bistand i forbindelse med utarbeidelse av skattemeldingen utgjør kr 5 500, og annen bistand utgjør kr 12 250. Alle beløp inkl mva.

Note nr. 8 - Skattekostnad

Årets grunnlag skatt fremkommer således:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	8 196 191	6 489 402
Permanente forskjeller:		
Verdiregulering aksjer	(2 088 963)	(2 222 357)
Ikke skattepliktig utbytte	(6 000 000)	(4 000 003)
Gevinst real. Aksjer	(241 395)	(232 976)
Renter skatt	(284)	(132)
Benyttet underskudd		
Skattegrunnlag	(134 452)	33 934

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbar skatt, skattesats 22%	0	7 465
Underskudd 2020 avregnet mot overskudd 2018	(29 579)	0
Netto skattekostnad	(29 579)	7 465

Utsatt skatt:	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Investeringer utenfor fritaksmetoden	0	0	0
Forskjeller som ikke inngår i grunnlaget	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Netto grunnlag	0	0	0
Utsatt skattefordel, 22%	0	0	0

Note nr. 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Pr. 31.12.19	400 000	388 500	43 400 890	44 189 390
Årets resultat			8 225 770	8 225 770
Pr. 31.12.20	400 000	388 500	51 626 661	52 415 161



Til generalforsamlingen i
Gipø AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: lot@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Leif Ove Tautra

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gipø AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 8 225 770. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandvika, 27.mai 2021

BHL DA

Leif Ove Tautra
Statsautorisert revisor