



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 998 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGEDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Espehaugen 54
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.08.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Egil Moldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 8 624 | |
| Sum kostnader | | 8 624 | 0 |
| Driftsresultat | | -8 624 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 53 719 | |
| Sum finanskostnader | | 53 719 | 0 |
| Netto finans | | -53 719 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | 2 | -62 343 | 0 |
| Skattekostnad | 2 | -12 285 | |
| Årsresultat | | -50 058 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -50 058 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -50 058 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 563 862 | |
| Sum varige driftsmidler | | 2 563 862 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 563 862 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 4 | 55 843 | |
| Sum fordringer | | 55 843 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 876 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 876 | |
| Sum omløpsmidler | | 70 719 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 2 634 581 | 0 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|------------------|-------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 30 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -6 500 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 23 500 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | 6 500 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -6 500 | |
| Sum egenkapital | | 17 000 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 2 617 581 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 617 581 | 0 |
| Sum gjeld | | 2 617 581 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 634 581 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 308639

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 998 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGEDALEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Espehaugen 54
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.08.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Egil Moldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026



Organisasjonsnr: 935 998 409
LANGEDALEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 8 624 | |
| Sum kostnader | | 8 624 | 0 |
| Driftsresultat | | -8 624 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 53 719 | |
| Sum finanskostnader | | 53 719 | 0 |
| Netto finans | | -53 719 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | 2 | -62 343 | 0 |
| Skattekostnad | 2 | -12 285 | |
| Årsresultat | | -50 058 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -50 058 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -50 058 | |



Organisasjonsnr: 935 998 409
LANGEDALEN EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 563 862 | |
| Sum varige driftsmidler | | 2 563 862 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 563 862 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 4 | 55 843 | |
| Sum fordringer | | 55 843 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 876 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 876 | |
| Sum omløpsmidler | | 70 719 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 2 634 581 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 30 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -6 500 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 23 500 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |



| | | | |
|-------------------------------------|---|-----------|---|
| Udekket tap | 5 | 6 500 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -6 500 | |
| Sum egenkapital | | 17 000 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 2 617 581 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 617 581 | 0 |
| Sum gjeld | | 2 617 581 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 634 581 | 0 |



Organisasjonsnr: 935 998 409
LANGEDALEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrapport 2025

Langedalen Eiendom AS

Espehaugen 54
5258 BLOMSTERDALEN

Organisasjonsnummer: 935998409





Langedalen Eiendom AS

| | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 8 624 | 0 |
| SUM DRIFTSKOSTNADER | | 8 624 | 0 |
| DRIFTSRESULTAT | | -8 624 | 0 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 53 719 | 0 |
| RESULTAT AV FINANSPOSTER | | -53 719 | 0 |
| RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | 2 | -62 343 | 0 |
| Skattekostnad | 2 | -12 285 | 0 |
| Årsresultat | | -50 058 | 0 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | -50 058 | 0 |
| SUM OVERFØRINGER | | -50 058 | 0 |



Langedalen Eiendom AS

| | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-------------------------|-----------------|
| BALANSE | | | |
| BENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | <u>2 563 862</u> | <u>0</u> |
| SUM VARIGE DRIFTSMIDLER | | <u>2 563 862</u> | <u>0</u> |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | <u>2 563 862</u> | <u>0</u> |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Fordring mot konsernselskaper | 4 | <u>55 843</u> | <u>0</u> |
| SUM FORDRINGER | | <u>55 843</u> | <u>0</u> |
| Bankinnskudd og lignende | | <u>14 876</u> | <u>0</u> |
| SUM OMLØPSMIDLER | | <u>70 719</u> | <u>0</u> |
| SUM BENDERER | | <u>2 634 581</u> | <u>0</u> |



Langedalen Eiendom AS

| | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|------|------------------|----------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 0 |
| Innskutt annen egenkapital | 5 | -6 500 | 0 |
| SUM INNSKUTT EGENKAPITAL | | 23 500 | 0 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 5 | -6 500 | 0 |
| SUM OPPTJENT EGENKAPITAL | | -6 500 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL | | 17 000 | 0 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til konsernselskap | 4 | 2 617 581 | 0 |
| SUM GJELD | | 2 617 581 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 634 581 | 0 |

Bergen, 2/2-26
Styret for Langedalen Eiendom AS

Magne Løvaas
Styrets leder



Langedalen Eiendom AS

NOTER 2025

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet omfatter perioden 10.08.25-31.12.25.

Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler, immaterielle eiendeler og goodwill skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og

bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Gjeld

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er bokført honorar til revisor med kr. 6 250,-. Av dette utgjør kr 6 250,- revisjonshonorar, og 0,- andre tjenester



Langedalen Eiendom AS

NOTER 2025

Note 2 – Skatt

| Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt | | 2025 |
|--|--|----------|
| Resultat før skattekostnad | | (62 343) |
| Permanente forskjeller | | 6 500 |
| Mottat konsernbidrag | | 55 843 |
| Endring i midlertidige forskjeller | | - |
| Årets skattegrunnlag | | - |
| Nominell skattesats | | 22 % |
| Betalbar skatt av årets resultat | | - |
| Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt | | 2025 |
| Driftsmidler/ langsiktig gjeld | | - |
| Fremførbart underskudd | | - |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | | - |
| Nominell skattesats | | 22 % |
| Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-) | | - |
| Spesifikasjon av skattekostnad | | 2025 |
| Betalbar skatt | | - |
| Skatt på konsernbidrag | | 12 285 |
| Endring utsatt skatt | | - |
| Skattekostnad | | 12 285 |

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak er utsatt skattefordel unnlatt balanseført.

Note 3 – Anleggsmidler

Varige driftsmidler

| | Tomter | Sum |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01 | | - |
| Tilgang (+) | 2 563 862 | 2 563 862 |
| Avgang (-) | | - |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 2 563 862 | 2 563 862 |
| Akk. Avskrivninger | - | - |
| Akk. Nedskrivninger | - | - |
| Bokført verdi pr. 31.12 | 2 563 862 | 2 563 862 |
| Årets avskrivninger | - | - |

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernmellomværende

| Andre fordringer | | Øvrig langsiktig gjeld | | Leverandørgjeld | | Annen kortsiktig gjeld | |
|------------------|------|------------------------|------|-----------------|------|------------------------|------|
| 2025 | 2024 | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 | 2025 | 2024 |
| 55 843 | | 2 617 581 | | | | | |



Langedalen Eiendom AS

NOTER 2025

Note 5 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

Aksjer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende pr. aksje | Pålydende totalt |
|-------------|---------------|---------------------|------------------|
| Ordinære | 30 000 | 1 | 30 000 |

Aksjeeier

| Aksjonær ordinære aksjer | Antall aksjer | Eierandel | Stemmerett ihht vedtekene | Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv) |
|-----------------------------|------------------|-----------|------------------------------|---|
| M Løvaas Holding AS | 30 000 | 100 % | 100 % | styrets leder |
| Sum: | 30 000 | 100 % | 100 % | |

Avstemning av egenkapital

| EK-transaksjon | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|-----------------------|--------------|-------------------------------|-------------|-----------------|
| Egenkapital pr. 01.01 | | | | - |
| Stiftelse 10.08.25 | 30 000 | (6 500) | | 23 500 |
| Resultat | - | | (50 058) | (50 058) |
| Motatt konsernbidrag | - | | 43 558 | 43 558 |
| Egenkapital pr. 31.12 | 30 000 | (6 500) | (6 500) | 17 000 |

Note 6 – Informasjon om konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernet M Løvaas Holding AS.

Konsernregnskap kan utleveres hos

M Løvaas Holding AS
Espehaugen 54
5258 Blomsterdalen



Til generalforsamlingen i
Langedalen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2025

Konklusjon

Vi har revidert Langedalen Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 50.058. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

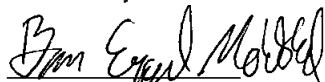
- ➔ identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 2.februar 2026
Fakta Revisjon AS


Bjørn Egil Mørdestad
statsautorisert revisor

