



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 950 061 332 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | HEGLUND HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Sluppenvegen 2 7037 TRONDHEIM |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|--------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Jan Gunnar Heglund |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 28.05.2025 |

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 814 742 | 4 748 174 |
| Sum inntekter | | 5 814 742 | 4 748 174 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 612 873 | 609 602 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 10 400 | 8 400 |
| Annen driftskostnad | | 6 572 992 | 4 365 508 |
| Sum kostnader | | 7 196 265 | 4 983 510 |
| Driftsresultat | | -1 381 523 | -235 336 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 5 994 825 | 9 641 782 |
| Annen renteinntekt | | 974 580 | 3 580 818 |
| Annen finansinntekt | | 3 143 866 | 8 661 664 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 3 | 21 276 183 | 19 125 898 |
| Sum finansinntekter | | 31 389 454 | 41 010 162 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | -2 123 386 | -1 500 000 |
| Annen rentekostnad | | 9 671 045 | 6 549 798 |
| Annen finanskostnad | | | 1 167 301 |
| Sum finanskostnader | | 7 547 659 | 6 217 100 |
| Netto finans | | 23 841 795 | 34 793 062 |
| Resultat før skattekostnad | | 22 460 271 | 34 557 726 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -635 133 | 1 943 432 |
| Årsresultat | 5 | 23 095 404 | 32 614 294 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 23 095 404 | 32 614 294 |
| Totalresultat | | 23 095 404 | 32 614 294 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 6 000 000 | |
| Tilleggsutbytte | | 6 000 000 | 9 960 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 11 095 404 | 22 654 294 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 23 095 404 | 32 614 294 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 42 088 | 28 300 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 42 088 | 28 300 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 128 892 570 | 128 892 570 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 14 000 000 | 6 000 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 65 326 000 | 3 374 714 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 289 907 057 | 290 936 145 |
| Andre langsiktige fordringer | | 1 200 000 | 2 443 855 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 499 325 627 | 431 647 284 |
| Sum anleggsmidler | | 499 367 715 | 431 675 584 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 193 449 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 597 722 | 93 510 |
| Konsernfordringer | 7 | 6 029 838 | 9 641 782 |
| Sum fordringer | | 6 821 009 | 9 735 292 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 6 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3, 8 | 215 355 104 | 196 152 547 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 3 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 3 | | |
| Sum investeringer | | 215 355 104 | 196 152 547 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 618 625 | 3 873 106 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 618 625 | 3 873 106 |
| Sum omløpsmidler | | 224 794 738 | 209 760 944 |
| SUM EIENDELER | | 724 162 453 | 641 436 528 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 53 400 000 | 53 400 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 53 400 000 | 53 400 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 443 314 512 | 432 219 108 |
| Sum opptjent egenkapital | | 443 314 512 | 432 219 108 |
| Sum egenkapital | 5 | 496 714 512 | 485 619 108 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 91 788 | 726 921 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 91 788 | 726 921 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 10 | | |
| Obligasjonslån | 10 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8, 10 | 151 358 204 | 147 309 016 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 65 930 000 | 5 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 217 288 204 | 152 309 016 |
| Sum langsiktig gjeld | | 217 379 992 | 153 035 937 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 67 961 | 440 767 |
| Betalbar skatt | 4 | | 2 118 111 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 170 470 | 21 067 |
| Utbytte | | 6 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 3 829 518 | 201 538 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 067 949 | 2 781 483 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 227 447 941 | 155 817 420 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 724 162 453 | 641 436 528 |
| | | | |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 8 | | |
| Pantstillelser | 8 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 714118

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 061 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGLUND HOLDING AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 2
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Heglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 950 061 332
HEGLUND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 5 814 742 | 4 748 174 |
| Sum inntekter | | 5 814 742 | 4 748 174 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 612 873 | 609 602 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 10 400 | 8 400 |
| Annen driftskostnad | | 6 572 992 | 4 365 508 |
| Sum kostnader | | 7 196 265 | 4 983 510 |
| Driftsresultat | | -1 381 523 | -235 336 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 5 994 825 | 9 641 782 |
| Annen renteinntekt | | 974 580 | 3 580 818 |
| Annen finansinntekt | | 3 143 866 | 8 661 664 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 3 | 21 276 183 | 19 125 898 |
| Sum finansinntekter | | 31 389 454 | 41 010 162 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | -2 123 386 | -1 500 000 |
| Annen rentekostnad | | 9 671 045 | 6 549 798 |
| Annen finanskostnad | | | 1 167 301 |
| Sum finanskostnader | | 7 547 659 | 6 217 100 |
| Netto finans | | 23 841 795 | 34 793 062 |
| Resultat før skattekostnad | | 22 460 271 | 34 557 726 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -635 133 | 1 943 432 |
| Årsresultat | 5 | 23 095 404 | 32 614 294 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 23 095 404 | 32 614 294 |
| Totalresultat | | 23 095 404 | 32 614 294 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 6 000 000 | |
| Tilleggsutbytte | | 6 000 000 | 9 960 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 11 095 404 | 22 654 294 |



Sum overføringer og
disponeringer

23 095 404

32 614 294



Organisasjonsnr: 950 061 332
HEGLUND HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 42 088 | 28 300 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 42 088 | 28 300 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 128 892 570 | 128 892 570 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 14 000 000 | 6 000 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 65 326 000 | 3 374 714 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 289 907 057 | 290 936 145 |
| Andre langsiktige fordringer | | 1 200 000 | 2 443 855 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 499 325 627 | 431 647 284 |
| Sum anleggsmidler | | 499 367 715 | 431 675 584 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 193 449 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 597 722 | 93 510 |
| Konsernfordringer | 7 | 6 029 838 | 9 641 782 |
| Sum fordringer | | 6 821 009 | 9 735 292 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 6 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3, 8 | 215 355 104 | 196 152 547 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 3 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 3 | | |



| | | | |
|--|----------|--------------------|--------------------|
| Sum investeringer | | 215 355 104 | 196 152 547 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 618 625 | 3 873 106 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 618 625 | 3 873 106 |
| Sum omløpsmidler | | 224 794 738 | 209 760 944 |
| SUM EIENDELER | | 724 162 453 | 641 436 528 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 53 400 000 | 53 400 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 53 400 000 | 53 400 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 443 314 512 | 432 219 108 |
| Sum opptjent egenkapital | | 443 314 512 | 432 219 108 |
| Sum egenkapital | 5 | 496 714 512 | 485 619 108 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 91 788 | 726 921 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 91 788 | 726 921 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 10 | | |
| Obligasjonslån | 10 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8, 10 | 151 358 204 | 147 309 016 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 65 930 000 | 5 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 217 288 204 | 152 309 016 |
| Sum langsiktig gjeld | | 217 379 992 | 153 035 937 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 67 961 | 440 767 |
| Betalbar skatt | 4 | | 2 118 111 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 170 470 | 21 067 |
| Utbytte | | 6 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 3 829 518 | 201 538 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 067 949 | 2 781 483 |
| Sum gjeld | | 227 447 941 | 155 817 420 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 724 162 453 | 641 436 528 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 8 | | |
| Pantstillelser | 8 | | |





Organisasjonsnr: 950 061 332
HEGLUND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

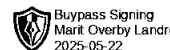
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Heglund Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heglund Holding AS som viser et overskudd på kr 23 095 404. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 22. mai 2025
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Marit Overby Landrø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



| | |
|---|--|
|  | BankID Signing Jan Gunnar Heglund 2025-05-21 |
|  | BankID Signing Linni Tiller 2025-05-21 |
|  | BankID Signing Beathe Heglund Sjøhaug 2025-05-21 |



Årsregnskap 2024 Heglund Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 950 061 332



RESULTATREGNSKAP

HEGLUND HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 5 814 742 | 4 748 174 |
| Sum driftsinntekter | | 5 814 742 | 4 748 174 |
| Lønnskostnad | 1 | 612 873 | 609 602 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 10 400 | 8 400 |
| Annen driftskostnad | | 6 572 992 | 4 365 508 |
| Sum driftskostnader | | 7 196 265 | 4 983 510 |
| Driftsresultat | | -1 381 523 | -235 336 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 5 994 825 | 9 641 782 |
| Annen renteinntekt | | 974 580 | 3 580 818 |
| Annen finansinntekt | | 3 143 866 | 8 661 664 |
| Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | 3 | 21 276 183 | 19 125 898 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | -2 123 386 | -1 500 000 |
| Annen rentekostnad | | 9 671 045 | 6 549 798 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 1 167 301 |
| Resultat av finansposter | | 23 841 795 | 34 793 062 |
| Resultat før skattekostnad | | 22 460 271 | 34 557 726 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -635 133 | 1 943 432 |
| Årsresultat | 5 | 23 095 404 | 32 614 294 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | | 6 000 000 | 0 |
| Tilleggsutbytte | | 6 000 000 | 9 960 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 11 095 404 | 22 654 294 |
| Sum overføringer | | 23 095 404 | 32 614 294 |



BALANSE

HEGLUND HOLDING AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 42 088 | 28 300 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 42 088 | 28 300 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 128 892 570 | 128 892 570 |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | 14 000 000 | 6 000 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 65 326 000 | 3 374 714 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 289 907 057 | 290 936 145 |
| Andre langsiktige fordringer | | 1 200 000 | 2 443 855 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 499 325 627 | 431 647 284 |
| Sum anleggsmidler | | 499 367 715 | 431 675 584 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | 7 | 193 449 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 597 722 | 93 510 |
| Konsernfordringer | 7 | 6 029 838 | 9 641 782 |
| Sum fordringer | | 6 821 009 | 9 735 292 |
| INVESTERINGER | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3, 8 | 215 355 104 | 196 152 547 |
| Sum investeringer | | 215 355 104 | 196 152 547 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 618 625 | 3 873 106 |
| Sum omløpsmidler | | 224 794 738 | 209 760 944 |
| Sum eiendeler | | 724 162 453 | 641 436 528 |



BALANSE

HEGLUND HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|--|--------------------|------------------------------|------------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 9 | 53 400 000 | 53 400 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 53 400 000 | 53 400 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 443 314 512 | 432 219 108 |
| Sum opptjent egenkapital | | 443 314 512 | 432 219 108 |
| Sum egenkapital | 5 | 496 714 512 | 485 619 108 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 91 788 | 726 921 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8, 10 | 151 358 204 | 147 309 016 |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 65 930 000 | 5 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 217 288 204 | 152 309 016 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 67 961 | 440 767 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 2 118 111 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 170 470 | 21 067 |
| Utbytte | | 6 000 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 3 829 518 | 201 538 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 067 949 | 2 781 483 |
| Sum gjeld | | 227 447 941 | 155 817 420 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 724 162 453 | 641 436 528 |

Trondheim, 21.05.2025
Styret i Heglund Holding AS

Linni Tiller
styreleder

Jan Gunnar Heglund
styremedlem/daglig leder

Beathe Heglund Sjøhaug
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Honorarer inntektsføres i samme periode som de påløper.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

MARKEDSBASERTE FINANSIELLE OMLØPSMIDLER

Verdipapirer og fondsplasseringer som inngår, direkte eller indirekte, i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

| | 2024 | 2023 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 470 440 | 508 314 |
| Arbeidsgiveravgift | 69 095 | 74 428 |
| Pensjonskostnader | 15 201 | 0 |
| Andre ytelser | 58 138 | 26 860 |
| Sum | 612 873 | 609 602 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 87 224 | 87 224 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 24 188 | 24 188 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 111 412 | 111 412 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 69 324 | 69 324 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 42 088 | 42 088 |
| Årets ordinære avskrivninger | 10 400 | 10 400 |
| Økonomisk levetid | 0-10 år | |

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

| | Anskaffelses kost | Balanseført verdi | Markeds verdi | Årets verdiendring |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|------------------|-----------------------|
| Markedsbaserte aksjer og andeler | 151 812 406 | 215 355 104 | 215 355 104 | 21 276 183 |



Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 2 118 111 |
| Endring i utsatt skatt | -635 133 | -174 679 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -635 133 | 1 943 432 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 22 460 271 | 34 557 726 |
| Permanente forskjeller | -25 347 237 | -25 723 946 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 634 636 | 793 999 |
| Skattepliktig inntekt | -2 252 330 | 9 627 779 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -1 318 862 | 358 111 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 1 318 862 | 1 760 000 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 2 118 111 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | 159 512 | 166 638 | 7 126 |
| Gevinst – og tapskonto | 2 510 038 | 3 137 547 | 627 509 |
| Sum | 2 669 550 | 3 304 185 | 634 636 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 252 330 | 0 | 2 252 330 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 417 220 | 3 304 185 | 2 886 965 |
| Utsatt skatt (22 %) | 91 788 | 726 921 | 635 132 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 53 400 000 | 0 | 0 | 432 219 108 | 485 619 108 |
| Årets resultat | | | | 23 095 404 | 23 095 404 |
| Utbytte | | | | -12 000 000 | -12 000 000 |
| Pr 31.12.2024 | 53 400 000 | 0 | 0 | 443 314 512 | 496 714 512 |



Note 6 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Egenkapital | Resultat |
|------------------------|--------------------|----------------|------------------|-------------------|-------------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| Ivar Lykkes Vei 4 AS | Trondheim | 100,0% | 100,0% | 5 212 062 | 1 447 198 |
| Sluppenvegen 14 AS | Trondheim | 100,0% | 100,0% | 15 151 673 | 3 526 589 |
| Hesø Eiendom AS | Trondheim | 51,0% | 51,0% | 7 951 859 | -1 100 419 |
| Royal Garden Invest AS | TRONDHEIM | 25,0% | 25,0% | 7 277 114 | 1 953 160 |
| Royal Garden Invest KS | TRONDHEIM | 22,5% | 22,5% | 34 129 493 | 10 695 524 |
| Sum | | | | 69 722 202 | 16 522 052 |

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fordringer | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 14 000 000 | 6 000 000 |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 6 029 838 | 9 641 782 |
| Sum | 20 029 838 | 15 641 782 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 65 930 000 | 5 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 0 | 152 201 |
| Sum | 65 930 000 | 5 152 201 |

Note 8 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|--------------------|--------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 151 358 204 | 147 309 016 |
| Sum | 151 358 204 | 147 309 016 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Fondskonto | 215 355 104 | 196 152 547 |
| Sum | 215 355 104 | 196 152 547 |



Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEGLUND HOLDING AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 120 | 445 000,0 | 53 400 000 |
| Sum | 120 | | 53 400 000 |

EIERSTRUKTUR

| | Sum | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|------------------|--------------------|
| HEGLUND INVEST AS | 45 | 37,50 | 37,50 |
| GH HOLDING AS | 30 | 25,00 | 25,00 |
| MAJU AS | 45 | 37,50 | 37,50 |
| Totalt antall aksjer | 120 | 100,00 | 100,00 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Sum |
|-----------------------------|-------------|------------|
| Totalt antall aksjer | | 0 |

Note 10 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 78 000 000 | 78 000 000 |
| Sum | 78 000 000 | 78 000 000 |