



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 411 664
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PARTNER INVEST AS
Forretningsadresse:	Smedasundet 91 5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif Harald Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	35 566	30 785
Sum kostnader		35 566	30 785
Driftsresultat		-35 566	-30 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 085	23 554
Annen finansinntekt		1 200 000	
Sum finansinntekter		1 225 085	23 554
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Netto finans		1 225 085	23 554
Resultat før skattekostnad	4	1 189 519	-7 231
Årsresultat	5	1 189 519	-7 231
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 189 519	-7 231
Totalresultat		1 189 519	-7 231
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	
Avsatt til annen egenkapital		789 519	
Overført fra annen egenkapital			-7 231
Sum overføringer og disponeringer		1 189 519	-7 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 6	812 000	812 000
Sum finansielle anleggsmidler		812 000	812 000
Sum anleggsmidler		812 000	812 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Lån til konsernselskap	3	1 611 010	385 925
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		1 611 010	385 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207	24 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207	24 523
Sum omløpsmidler		1 611 217	410 448
SUM EIENDELER		2 423 217	1 222 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	5	81 353	870 872
Sum opptjent egenkapital		-81 353	-870 872
Sum egenkapital	5	18 647	-770 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	3	1 998 320	1 993 320
Sum annen langsiktig gjeld		1 998 320	1 993 320
Sum langsiktig gjeld		1 998 320	1 993 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Utbytte		400 000	
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		406 250	
Sum gjeld		2 404 570	1 993 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 423 217	1 222 448



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 566475

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 411 664
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARTNER INVEST AS
Forretningsadresse: Smedasundet 91
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Harald Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 411 664
PARTNER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	35 566	30 785
Sum kostnader		35 566	30 785
Driftsresultat		-35 566	-30 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 085	23 554
Annen finansinntekt		1 200 000	
Sum finansinntekter		1 225 085	23 554
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Netto finans		1 225 085	23 554
Resultat før skattekostnad	4	1 189 519	-7 231
Årsresultat	5	1 189 519	-7 231
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 189 519	-7 231
Totalresultat		1 189 519	-7 231
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	
Avsatt til annen egenkapital		789 519	
Overført fra annen egenkapital			-7 231
Sum overføringer og disponeringer		1 189 519	-7 231



Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	3	1 998 320	1 993 320
Sum annen langsiktig gjeld		1 998 320	1 993 320
Sum langsiktig gjeld		1 998 320	1 993 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Utbytte		400 000	
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		406 250	
Sum gjeld		2 404 570	1 993 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 423 217	1 222 448



Organisasjonsnr: 980 411 664
PARTNER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp


Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.





Årsregnskap 2024 Partner Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Org.nr.: 980 411 664

 BankID Signing
Leif Harald Endresen
2025-06-19

 BankID Signing
Jan Gerhard Tindeland
2025-06-20

 BankID Signing
Camilla Sandal Alsaker
2025-06-20



Partner Invest AS

Årsregnskap 2024

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	35 566	30 785
Sum driftskostnader		35 566	30 785
Driftsresultat		-35 566	-30 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 085	23 554
Annen finansinntekt		1 200 000	0
Resultat av finansposter		1 225 085	23 554
Resultat før skattekostnad	4	1 189 519	-7 231
Resultat		1 189 519	-7 231
Årsresultat	5	1 189 519	-7 231
Anvendelse			
Avsatt til utbytte		400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		789 519	0
Overført fra annen egenkapital		0	7 231
Sum anvendelse		1 189 519	-7 231



Partner Invest AS


Årsregnskap 2024


Balanse


	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 6	812 000	812 000
Sum finansielle anleggsmidler		812 000	812 000
Sum anleggsmidler		812 000	812 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Lån til konsernselskap	3	1 611 010	385 925
Sum fordringer		1 611 010	385 925
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207	24 523
Sum omløpsmidler		1 611 217	410 448
Sum eiendeler		2 423 217	1 222 448

Partner Invest AS

Side 3

 BankID Signing
Leif Harald Endresen
2025-06-19

 BankID Signing
Jan Gerhard Tindeland
2025-06-20

 BankID Signing
Camilla Sandal Alsaker
2025-06-20



Partner Invest AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-81 353	-870 872
Sum opptjent egenkapital		-81 353	-870 872
Sum egenkapital	5	18 647	-770 872
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	3	1 998 320	1 993 320
Sum annen langsiktig gjeld		1 998 320	1 993 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	0
Utbytte		400 000	0
Sum kortsiktig gjeld		406 250	0
Sum gjeld		2 404 570	1 993 320
Sum egenkapital og gjeld		2 423 217	1 222 448

19.06.2025

Styret i Partner Invest AS

Leif Harald Endresen
styreleder

Jan Gerhard Tindeland
styremedlem


Camilla Sandal Alsaker
styremedlem

Partner Invest AS

Side 4

 BankID Signing
Leif Harald Endresen
2025-06-19

 BankID Signing
Jan Gerhard Tindeland
2025-06-20

 BankID Signing
Camilla Sandal Alsaker
2025-06-20



Partner Invest AS Årsregnskap 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Partner Invest AS
Årsregnskap 2024

Note 2 - Lønnskostnader m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn til styret eller daglig leder.

Note nr. 3 - Konsernstruktur

Partner Invest AS er en morselskap i konsernet Partner Invest AS.
Konsernet består av følgende selskap:

Partner Invest AS	morselskap
Restaurant Partner AS	datterselskap, 100%
Taco Partner AS	datterselskap, 100 %
Strandgaten 151 AS	datterselskap, 100%

Fordringer / Gjeld konsernselskap, nærstående parter

Partner Invest AS har følgende fordringer til andre konsernselskap pr. 31.12:

Konsernbidrag/utbytte fra Restaurant Partner AS	kr 0
Langsiktig fordring mot Taco Partner AS	kr 1 196 000
Tapsavsetning på fordring mot Taco Partner AS	kr -1 196 000
Langsiktig fordring mot Strandgaten 151 AS	kr 411 010

Ingen av utlånene er renteberegnet.

Partner Invest AS har følgende gjeld til andre konsernselskap pr. 31.12:

Langsiktig gjeld Restaurant Partner AS	kr.-1 497 807
Kortsiktig gjeld til Holding Partner AS	kr. -500 513

Ingen av innlånene er renteberegnet.



Partner Invest AS Årsregnskap 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 189 519	-7 231
Permanente forskjeller	-1 200 000	0
Skattepliktig inntekt	-10 481	-7 231
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 105	-35 624	10 481
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	46 105	35 624	-10 481
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note nr. 5 - Aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital på kr. 100 000 er fordelt på 50 aksjer pålydende kr. 2 000.

Følgende eier selskapets aksjer pr. 31.12;

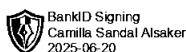
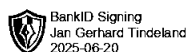
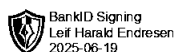
Endresen Holding AS	25 aksjer	50 %
JT-Holding AS	25 aksjer	50 %

Aksjene i Endresen Holding AS eies av styreformann Leif Harald Endresen og aksjene i JT-Holding AS eies av styremedlem Jan Gerhard Tindeland.

Spesifikasjon av egenkapital:

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Pr 01.01.2024	100 000	-870 872	-770 872
Årets resultat		1 189 519	1 189 519
Pr 31.12.2024	100 000	318 647	418 647

Side 7





Partner Invest AS Årsregnskap 2024

Note 6 - Aksjer og andeler i andre foretak

	Eierandel i %	Anskaffelses kost	Balansført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Restaurant Partner AS	100 %	712 000	712 000
Taco Partner AS	100 %	25 000	0
Strandgaten 151 AS	100 %	100 000	100 000
Sum		837 000	812 000

Aksjeposten Taco Partner AS er nedskrevet i sin helhet i 2020 i påvente av bedring i økonomisk stilling.

Opplysninger om datterselskap:

Firma: *Restaurant Partner AS*
Forretningskontor: Haugesund

Anskaffelseskost: kr. 712 000
Eierandel / Stemmeandel: 100%

Egenkapital pr. 31.12.2024: kr. 478 493
Årsresultat 2024: kr. 961 966

Firma: *Taco Partner AS*
Forretningskontor: Haugesund

Anskaffelseskost: kr. 50 000
Eierandel / Stemmeandel: 100%

Egenkapital pr. 31.12.2024: kr. -2 315 156
Årsresultat 2024: kr. - 674 906

Selskapet var nystiftet i 2016.

Firma: *Strandgaten 151 AS*
Forretningskontor: Haugesund

Anskaffelseskost: kr. 100 000
Eierandel / Stemmeandel: 100%

Egenkapital pr. 31.12.2024: kr. -544 984
Årsresultat 2024: kr. -145 703

Selskapet var nystiftet av 2016.



MARION DEGERST
Statsautorisert revisor



BankID Signing
Marion Degerstrøm
2025-06-19

Solvangveien 25,
5519 Høugesund
mdagerst@outlook.com
Org.-nr. 915 444 881 MVA
Mob.: +47 982 06 119

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Partner Invest AS

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Partner Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Min konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det min oppgave å lese annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Jeg har plikt til å rapportere dersom annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Jeg har ingenting å rapportere i så henseende

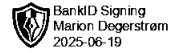
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



REVISJON & RÅDGIVNING



BankID Signing
Marion Degerstrøm
2025-06-19

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 19. mars 2025

Marion Degerstrøm

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)