



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 732 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NJORD KAPITALFORVALTNING AS  
Forretningsadresse: c/o Ajer næringshage  
Aluvegen 95  
2319 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Flørenæss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	16 604 780	14 245 291
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 604 780</b>	<b>14 245 291</b>
<b>Kostnader</b>			
Personalkostnader m.m.	2	12 466 383	7 848 527
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	171 936	18 333
Annen driftskostnad	4	7 588 913	5 986 908
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 227 232</b>	<b>13 853 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 622 452</b>	<b>391 523</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 773	10 723
Annen finansinntekt		4 006	3 021
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 779</b>	<b>13 744</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		70 274	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70 274</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-61 495</b>	<b>13 744</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 683 948</b>	<b>405 267</b>
Skattekostnad på resultat	5	-898 544	111 715
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 785 404</b>	<b>293 552</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 785 404</b>	<b>293 552</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 785 404</b>	<b>293 552</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 785 404</b>	<b>293 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			293 552
Overført fra annen egenkapital		-2 785 404	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-2 785 404	293 552



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	895 140	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>895 140</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	397 688	90 849
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>397 688</b>	<b>90 849</b>
Investeringer i aksjer og andeler	14		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 292 828</b>	<b>90 849</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 941 409	5 994 415
Andre fordringer		288 653	267 804
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 230 062</b>	<b>6 262 218</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	14		
Markedsbaserte aksjer	14		
Markedsbaserte obligasjoner	14		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	14		
Andre finansielle instrumenter	14	2 899 000	
<b>Sum investeringer</b>	14	<b>2 899 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 393 362	1 072 295
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 393 362</b>	<b>1 072 295</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		8 522 424	7 334 513
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 815 253</b>	<b>7 425 362</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	83 000	48 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9	-1 176	-1 176
Overkurs	9	2 765 000	
Annen innskutt egenkapital	9	2 500 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 346 824</b>	<b>46 824</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	1 388 068	4 173 472
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 388 068</b>	<b>4 173 472</b>

<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>6 734 892</b>	<b>4 220 296</b>
------------------------	---	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt			3 404
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>3 404</b>

#### Annen langsiktig gjeld

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 404</b>
-----------------------------	--	----------	--------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		632 000	446 635
Betalbar skatt	5		108 023
Skattetrekk og andre trekk		730 480	576 471
Annen kortsiktig gjeld		1 717 880	2 070 533
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 080 360</b>	<b>3 201 662</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>3 080 360</b>	<b>3 205 066</b>
------------------	--	------------------	------------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 815 253</b>	<b>7 425 362</b>

## Årsregnskap 2023 Njord Kapitalforvaltning AS

### Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), signert 19.03.2024 med Signicat Sign BANKID\_MOBILE
- Langholm, Terje (25.10.1968), signert 19.03.2024 med Signicat Sign BANKID
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), signert 22.03.2024 med Signicat Sign BANKID
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), signert 21.03.2024 med Signicat Sign BANKID
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), signert 19.03.2024 med Signicat Sign BANKID



#### Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



#### Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



#### Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



# Årsregnskap 2023

## Njord Kapitalforvaltning AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 813 732 602

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Årsberetning 2023 for Njord Kapitalforvaltning AS

### VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Njord Kapitalforvaltning AS mottok den 17. september 2018 tillatelse fra Finanstilsynet til å yte investeringstjenester, jf. verdipapirhandelloven § 2-1 (1) nr. 1 og nr. 5 samt tilknyttede tjenester, jf. verdipapirhandelloven § 2-1 (2) nr. 5.

8. april 2022 mottok selskapet i tillegg tillatelse til å yte investeringstjenester og drive investeringsvirksomhet som følger, jf. verdipapirhandelloven § 2-1 (2) nr. 7 - Plassering av finansielle instrumenter der foretaket ikke avgir fulltegningsgaranti.

Selskapet har som formål å drive med økonomisk rådgivning, investeringer og alt som står i naturlig forbindelse med dette. Selskapet er lokalisert i Hamar kommune, men har også kontor i Kristiansand og Oslo.

### RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Njord Kapitalforvaltning AS hadde i 2023 et underskudd på kr -2 785 404, mot et overskudd på kr 293 552 i 2022. Selskapets bokførte egenkapital pr. 31.12.2023 var kr 6 734 892 (2022; 4 220 296) mens totalkapitalen var kr 9 815 253 (2022; 7 425 362). Dette gav en egenkapitalandel på 69% (2022; 43%). Selskapet har ikke rentebærende gjeld.

### REDEGJØRELSE FOR FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Etter styrets vurdering så gir fremlagte resultatregnskap, balanse og kontantstrømoppstilling med tilhørende noter utfyllende informasjon om selskapets stilling ved årsskiftet.

### KONTANTSTRØM OG LIKVIDITET

Selskapet hadde per 31. desember 2023 en likviditetsbeholdning på kr 3 393 362, en økning fra kr 1 072 295 ved utgangen av 2022. Operasjonelle aktiviteter bidro med en positiv kontantstrøm på kr 398.843. Andre investeringsaktiviteter hadde en negativ kontantstrøm på - kr 3 377 775, hvorav kr 2 899 000 ble utbetalt ved kjøp av aksjer i Kjeller Eiendomsinvest AS. Finansieringsaktiviteter bidro med en positiv kontantstrøm på kr 5 300 000 fra innbetaling ved kapitalutvidelse i august og desember 2023.

### UTSIKTER FOR 2024

Njord Kapitalforvaltning AS fusjonerte i 2021 med Njord Kapitalforvaltning Sør AS, for å skape en mer slagkraftig virksomhet, selskapsmessig effektivisering samt kostnadsbesparelser. Denne prosessen inkludert reorganisering av selskapet preget aktiviteten i 2021 og første del av 2022. Siden 2022 er det bygget en ny og sterkere organisasjon, inklusiv åpning av nytt Oslo-kontor i 2023. Aktivitetsnivået ut mot nye og eksisterende kunder har økt gjennom året, noe som har medført en betydelig økning i antall kunder og forvaltningskapital gjennom 2023. Spesielt er økningen av fondsporteføljen betydelig, som også bidrar til at faste inntekter øker. Andel av noterte aksjer i kundeporteføljen er fallende både på grunn av stor utgang etter salg av eiendomsporteføljer i 2022 og avvikling av disse, samt mindre nytteging i eiendom.

Det er iverksatt en årlig kundetilfredshetsundersøkelse som gir rådgiver meget god score, og også identifiserer områder med utviklingspotensiale.

For 2024 så er selskapet optimistisk, og det forventes derfor at veksten fra 2023 videreføres, både med et mer erfarent og kompetent rådgiverkorps og utviklingen av en sterk organisasjonskultur knyttet til konseptet «Ren Rådgivning». Dette innebærer blant annet at selskapet unngår interessekonflikter med kundene med hensyn til å ha egne produkter, og mottar ikke returprovisjoner og betaling fra andre enn kunden.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



Selskapet er nå godt forberedt til å ta en enda sterkere posisjon i markedet gjennom å være en god rådgiver for våre kunder, og ha et tillitsvekkende og godt omdømme med fokus på god drift og fornøyde kunder.

## RISIKOVURDERING

Styret har foretatt en gjennomgang av risikostyringen i selskapet. Styret og ledelsen anser de vesentligste risikoene for foretaket å være i innenfor selskapets investeringsrådgivning. Ovennevnte risikoer er vurdert som moderate i forhold til sannsynlighet i internkontroll, grunnet medarbeidere med lang erfaring og høy kompetanse, samt et sterkt compliance- og kvalitetsfokus fra styre og ledelse. Selskapet tar en veloverveid risiko gjennom sitt arbeid med markedsføring og relasjonsbygging mot kunder og klienter i den hensikt å kunne generere mulige inntektsgivende aktiviteter for selskapet i fremtiden. Selskapet tar imidlertid ikke risiko i form av markedsrisiko gjennom egenhandel, garantistillelse eller andre former for aktivitet som direkte eksponerer selskapets egenkapital for markedssvingninger.

## STRATEGISK RISIKO

En nedgang i etterspørselen etter selskapets produkter og tjenester vil representere en strategisk risikofaktor for selskapet. Tap av konkurransekraft av ulike årsaker, samt risikoen for at selskapet til enhver tid ikke oppfyller de regulatoriske kravene som stilles til virksomheten, vil være viktige strategiske risikofaktorer. Selskapet har et aktivt forhold til nevnte risikoer.

## OPERASJONELL RISIKO

Rutinesvikt i de mest sentrale prosessene i selskapet representerer en operasjonell risiko. Svikt i transaksjoner og datasystemer brukt i selskapet kan medføre operasjonell risiko. Selskapet har satt i verk tiltak for å sørge for at denne risikoen blir lavest mulig.

## FINANSIELL RISIKO

Selskapets likviditet holdes i form av bankinnskudd. Den finansielle markedsrisikoen er for øvrig begrenset til at fremtidig inntjening vil være påvirket av endringene i markedspriser, på foretakets produkter og tjenester, endringer i inntekter fra kunder samt generelle markedssvingninger. Risikoen for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, også fordi tap på fordringer historisk sett har vært ubetydelige.

## ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Njord Kapitalforvaltning AS hadde ved årets slutt 10 ansatte, hvorav 2 kvinner og 8 menn.

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Det har ikke vært sykefravær i regnskapsåret.

Njord Kapitalforvaltning AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk som anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet søker ved rekruttering den best faglig kvalifiserte kandidat uavhengig av kjønn, og har et bevisst forhold til dette.

Selskapet arbeider også aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Selskapet har tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og selskapets ledelse for deres mulige ansvar ovenfor selskapet og tredjepersoner. Maksimalt samlet ansvar er i forsikringen satt til NOK 30 millioner for alle krav fremsatt eller ansett fremsatt i løpet av enhver forsikringsperiode.

## YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som kan være til skade for eller forurense det ytre miljøet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. I 2023 hadde selskapet et underskudd på kr -2 785 404 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Fra annen egenkapital	2 785 404

Hamar, 18.03.2024  
Styret i Njord Kapitalforvaltning AS

Asgeir Grøneng Hartveit  
styreleder

Geir Åge Tømterud  
styremedlem

Terje Langholm  
styremedlem

Christian Gerard Moxon  
styremedlem

David Andre Armann Syversen  
daglig leder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## RESULTATREGNSKAP

### NJORD KAPITALFORVALTNING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	16 604 780	14 245 291
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 604 780</b>	<b>14 245 291</b>
Personalkostnader m.m.	2	12 466 383	7 848 527
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	171 936	18 333
Annen driftskostnad	4	7 588 913	5 986 908
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 227 232</b>	<b>13 853 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 622 452</b>	<b>391 523</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 773	10 723
Annen finansinntekt		4 041	3 021
Rentekostnad til foretak i samme konsern		70 274	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-61 495</b>	<b>13 744</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 683 948</b>	<b>405 267</b>
Skattekostnad på resultat	5	-898 544	111 715
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 785 404</b>	<b>293 552</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	293 552
Overført fra annen egenkapital		2 785 404	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 785 404</b>	<b>293 552</b>

NJORD KAPITALFORVALTNING AS

SIDE 5

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



### BALANSE

#### NJORD KAPITALFORVALTNING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	5	895 140	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>895 140</b>	<b>0</b>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	397 688	90 849
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>397 688</b>	<b>90 849</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 292 828</b>	<b>90 849</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer	6	1 941 409	5 994 415
Andre fordringer		288 653	267 804
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 230 062</b>	<b>6 262 218</b>
Andre finansielle instrumenter	14	2 899 000	0
<b>Sum investeringer</b>	<b>14</b>	<b>2 899 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 393 362	1 072 295
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 522 424</b>	<b>7 334 513</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 815 253</b>	<b>7 425 362</b>

NJORD KAPITALFORVALTNING AS

SIDE 6

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



### BALANSE

#### NJORD KAPITALFORVALTNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8, 9	83 000	48 000
Egne aksjer	8, 9	-1 176	-1 176
Overkurs	9	2 765 000	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	9	2 500 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 346 824</b>	<b>46 824</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	1 388 068	4 173 472
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 388 068</b>	<b>4 173 472</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>6 734 892</b>	<b>4 220 296</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt		0	3 404
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 404</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		632 000	446 635
Betalbar skatt	5	0	108 023
Skattetrekk og andre trekk		730 480	576 471
Annen kortsiktig gjeld		1 717 880	2 070 533
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 080 360</b>	<b>3 201 662</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 080 360</b>	<b>3 205 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 815 253</b>	<b>7 425 362</b>

NJORD KAPITALFORVALTNING AS

SIDE 7

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



**BALANSE**

**NJORD KAPITALFORVALTNING AS**

Hamar, 18.03.2024

Styret i Njord Kapitalforvaltning AS

Asgeir Grøneng Hartveit  
styreleder

Geir Åge Tømterud  
styremedlem

Terje Langholm  
styremedlem

Christian Gerard Moxon  
styremedlem

David Andre Armann Syversen  
daglig leder

NJORD KAPITALFORVALTNING AS

SIDE 8

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## INDIREKTE KONTANTSTRØM

### NJORD KAPITALFORVALTNING AS

	Note	2023	2022
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		-3 683 948	405 267
Periodens betalte skatt		108 023	187 088
Ordinære avskrivninger		171 936	18 333
Endring i kundefordringer		4 053 006	-4 981 902
Endring i leverandørgjeld		185 366	-344 658
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-219 494	-811 186
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>398 843</b>	<b>-5 901 234</b>
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		478 775	78 166
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre fore		721 000	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		3 620 000	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-3 377 775</b>	<b>-78 166</b>
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger av egenkapital		5 300 000	0
Salg/Kjøp av egne aksjer		0	549 600
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>5 300 000</b>	<b>549 600</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		2 321 067	-5 429 800
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		1 072 295	6 502 095
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>3 393 362</b>	<b>1 072 295</b>

NJORD KAPITALFORVALTNING AS

SIDE 9

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Njord Kapitalforvaltning AS

### Noter til regnskapet

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, herunder forskrift om årsregnskap m.m. for verdipapirselskap.

Njord Kapitalforvaltning AS er en del av Njord Group konsernet. Njord Group har forretningsadresse i Farsund, med besøksadresse Gåseholmen Brygge. Konsernregnskap kan utleveres ved å henvende seg dit.

#### BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### VALUTA

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

#### INNETEKTER

Inntektsføring fra leveranse av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Inntektsføring knyttet til ordrefremstilling skjer på tegningstidspunktet.

#### SKATT

Skatter kostnadsføres når de påløper, og skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Njord Kapitalforvaltning AS

### Noter til regnskapet

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### PENSJONER - INNSKUDDSBASERT ORDNING

Selskapet har en kollektiv innskuddsbasert pensjonsordning for nåværende ansatte. Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvare periodens premie til forsikringsselskapet, og kostnadsføres løpende. Pensjonspremien anses som pensjonskostnad og klassifiseres og kostnadsføres sammen med lønnskostnader.

#### KORTSIKTIGE Plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

#### Note 1 Salgsinntekter

	2023	2022
<b>Investeringsrådgivning</b>		
Norge	16 604 780	14 245 291
<b>Sum</b>	<b>16 604 780</b>	<b>14 245 291</b>

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	9 649 972	5 702 910
Arbeidsgiveravgift	2 056 168	1 449 335
Pensjonskostnader	414 341	299 270
Andre ytelser	345 901	397 011
<b>Sum</b>	<b>12 466 383</b>	<b>7 848 527</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 10 årsverk.

#### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Njord Kapitalforvaltning AS

### Noter til regnskapet

#### GODTGJØRELSESORDNINGEN

Selskapet har en diskresjonær bonusordning. Det gjennomføres en årlig vurdering av diskresjonær bonus for selskapets ansatte i forbindelse med godkjenning av selskapets årsregnskap. Diskresjonær bonus fastsettes alltid innenfor til enhver tid gjeldende lovgivning og regler for finansnæringen, samt selskapets evne til å beregne bonus.

#### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 149 197 inklusiv mva.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	124 119	124 119
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	478 775	478 775
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>602 894</b>	<b>602 894</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	205 206	205 206
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>397 688</b>	<b>397 688</b>
Årets ordinære avskrivninger	171 936	171 936
Økonomisk levetid	3 år	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Njord Kapitalforvaltning AS

### Noter til regnskapet

#### Note 4 Spesifikasjon av annen driftskostnad

Per virksomhetsområde	2023	2022
Lokaler/husleie	1 312 225	847 027
IT-drift og servicekostnader	1 628 970	740 768
Konsulent-/ juridisk bistand/ eksterne tjenester	2 500 782	2 408 026
Reisekostnader	366 363	287 561
Telefon, internett, diverse	224 235	167 927
Salgs- og markeds kostnader	418 767	444 891
Andre driftskostnader	1 137 571	1 090 708
<b>Sum annen driftskostnad</b>	<b>7 588 913</b>	<b>5 986 908</b>

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	108 023
Endring i utsatt skatt	-898 544	3 692
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-898 544</b>	<b>111 715</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 683 948	405 267
Permanente forskjeller	89 773	41 592
Endring i midlertidige forskjeller	5 134	-14 767
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 589 041</b>	<b>432 092</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	108 023
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>108 023</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	8 482	13 616	5 134
<b>Sum</b>	<b>8 482</b>	<b>13 616</b>	<b>5 134</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 589 041	0	3 589 041
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-3 580 559</b>	<b>13 616</b>	<b>3 594 175</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (25 %)</b>	<b>-895 140</b>	<b>3 404</b>	<b>898 544</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Njord Kapitalforvaltning AS

### Noter til regnskapet

#### Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	328 125	396 125
Opptjent ikke fakturerte inntekter	1 613 284	5 598 290
<b>Sum</b>	<b>1 941 409</b>	<b>5 994 415</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 7 Bankinnskudd

Av selskapets bankbeholdning er innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 338 762.

Selskapet har per 31.12.2023 totale bankinnskudd på NOK 3 393 362, en økning fra NOK 1 072 295 på tilsvarende tidspunkt året før.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Njord Kapitalforvaltning AS

### Noter til regnskapet

#### Note 8 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I NJORD KAPITALFORVALTNING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	83 000	1,0	83 000
<b>Sum</b>	<b>83 000</b>		<b>83 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Njord Group AS	42 713	51,5	52,2
Das Kapital AS	8 563	10,3	10,5
Irva Invest AS	8 563	10,3	10,5
Tømterud Holding AS	8 563	10,3	10,5
Benedicte Andresen	5 033	6,1	6,2
Gisle Valsgård Høyrem	5 033	6,1	6,2
Stein Ola Skaarer	1 678	2,0	2,1
Thomas Zernichow	1 678	2,0	2,1
Njord Kapitalforvaltning AS	1 176	1,4	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>83 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Ekstraordinær generalforsamling vedtok den 12. desember 2023 å øke aksjekapitalen med 2.5 millioner kroner ved rettet emisjon mot eksisterende aksjonærer. Kapitalinnskuddet er per 31. desember 2023 presentert som Annen innskutt egenkapital. Kapitalforhøyelsen ble registrert i Brønnøysundregistrene 23. januar 2024.

#### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs/ Ikke registrert kapital	Annen egenkapital	Total egenkapital
Pr. 31.12.2022	48 000	-1 176	0	4 173 472	4 220 296
Pr 01.01.2023	48 000	-1 176	0	4 173 472	4 220 296
Årets resultat				-2 785 404	-2 785 404
Kapitalutvidelse aug'23	35 000		2 765 000		2 800 000
Kapitalutvidelse des'23 ikke registrert			2 500 000		2 500 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>83 000</b>	<b>-1 176</b>	<b>5 265 000</b>	<b>1 388 068</b>	<b>6 734 892</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Njord Kapitalforvaltning AS

### Noter til regnskapet

#### Note 10 Transaksjoner med nærstående parter

	2023	2022
<b>Kostnader til foretak i samme konsern</b>		
Regnskapstjenester	396 427	339 729
<b>Sum</b>	<b>396 427</b>	<b>339 729</b>

Prising av konserninterne transaksjoner er basert på markedsverdier og på armlengdes avstand prinsipp.

Selskapet har kjøpt regnskapstjenester fra Trac Accounting AS.

#### Note 11 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Året 2023 vært preget av investeringer i flere ansatte og åpning av nytt kontor i Oslo. I tillegg er det innført ny prismodell for kundene med automatisering av betalingen, og prosjektet med nytt rådgiververktøy er planlagt implementert i første kvartal 2024, som i sum øker rådgivers kapasitet til mer kunderettet rådgivning.

Arbeidet med økt kunderekuttering er intensivert fra årsskiftet med innleie av egen møtebooker, som øker aktiviteten på kontorene i Oslo og Kristiansand. Selskapet har en enda sterkere posisjon med flere og meget godt fornøyde kunder i markedet i 2023 enn i 2022.

Med et tillitsvekkende og godt omdømme, god soliditet og fokus på god drift og fornøyde kunder, er selskapet godt rustet til å møte de mange utfordringer som råder i dagens finansmarked, samt være en god rådgiver for våre kunder. Året anses derfor ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift, og årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Njord Kapitalforvaltning AS

### Noter til regnskapet

#### Note 12 Fjorårets faste kostnader

Njord Kapitalforvaltning AS mottok den 17. september 2018 tillatelse fra Finanstilsynet til å yte investeringstjenester, jf. verdipapirhandelloven § 2-1(1) nr 1 og nr 5 samt tilknyttede tjenester, jf. verdipapirhandelloven § 2 -1 (2) nr 5.

Kravet til ansvarlig kapital er åtte prosent av risikovektet beregningsgrunnlag, men minimum EUR 50.000. Kapitalkravet for Njord Kapitalforvaltning AS beregnes basert på faste kostnader.

	2023	2022
Sum inntekter, inkl. finansposter	16 543 285	14 259 035
Positivt(-)/negativt(+) resultat før skatt	3 683 948	-405 267
<b>Sum</b>	<b>20 227 233</b>	<b>13 853 768</b>
Variabel bonus til ansatte m.v.	-1 220 657	-278 000
Andre variable kostnader	-731 966	-819 041
<b>Sum faste kostnader</b>	<b>18 274 610</b>	<b>12 756 727</b>
<b>Krav til ansvarlig kapital (25%)</b>	<b>4 568 652</b>	<b>3 189 182</b>

Minimumskravet oppgitt under 2023 er beregnet ut fra faste kostnader i 2023 som grunnlag for krav til ansvarlig kapital i 2024.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Njord Kapitalforvaltning AS

### Noter til regnskapet

#### Note 13 Beregning av kapitaldekning

Kapitaldekning	2023	2022	
Aksjekapital	83 000	48 000	
Egne aksjer	-1 176		
Annen innskutt egenkapital	2 765 000		
Ikke registrert kapitalforhøyelse	2 500 000		
Annen egenkapital	1 388 068	4 173 472	
<b>Egenkapital</b>	<b>6 734 892</b>	<b>4 221 472</b>	
Fradrag immaterielle eiendeler	-895 140	0	
<b>Sum kjernekapital</b>	<b>5 839 752</b>	<b>4 221 472</b>	
<b>Ansvarlig kapital</b>	<b>5 839 752</b>	<b>4 221 472</b>	
Beregningsgrunnlag Standardmetoden			
Institusjoner	678 672	214 459	
Øvrige engasjementer	5 526 721	6 353 067	
<b>Kredittrisiko</b>	<b>6 205 393</b>	<b>6 567 526</b>	
Tilleggsberegningsgrunnlag relatert til faste kostnader	50 902 757	33 297 249	
<b>Samlet beregningsgrunnlag</b>	<b>57 108 150</b>	<b>39 864 775</b>	
<b>Minimumskrav til ansvarlig kapital</b>	<b>8 %</b>	<b>4 568 652</b>	<b>3 189 182</b>
<b>Kapitaldekning</b>	<b>10,2 %</b>	<b>10,6 %</b>	
<b>Kjernekapitaldekning</b>	<b>10,2 %</b>	<b>10,6 %</b>	
<b>Ren kjernekapitaldekning</b>	<b>10,2 %</b>	<b>10,6 %</b>	
<b>Overskudd av ansvarlig kapital</b>	<b>+ 1 271 100</b>	<b>+ 1 032 290</b>	

Minimumskravet oppgitt under 2023 er beregnet ut fra faste kostnader i 2023 som grunnlag for krav til ansvarlig kapital i 2024.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Langholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Njord Kapitalforvaltning AS

### Noter til regnskapet

#### Note 14 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Kjeller Eiendomsinvest AS	2 899 000	2 899 000
<b>Sum</b>	<b>2 899 000</b>	<b>2 899 000</b>

Aksjene i Kjeller Eiendomsinvest AS ble anskaffet ved tegning i emisjon i februar 2023 til pålydende 1.000 kroner per aksje. Njord Kapitalforvaltning AS har i ettertid og frem til årsskiftet solgt 721 aksjer til pålydene.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Tømterud, Geir Åge (12.01.1962), 19.03.2024
- Långholm, Terje (25.10.1968), 19.03.2024
- Moxon, Christian Gerard (15.08.1980), 22.03.2024
- Hartveit, Asgeir Grøneng (01.12.1962), 21.03.2024
- Syversen, David Andre Armann (26.10.1963), 19.03.2024

Forseglet av



Posten Norge



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Njord Kapitalforvaltning AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Njord Kapitalforvaltning AS som viser et underskudd på NOK 2 785 404. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2023 for Njord Kapitalforvaltning AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 18. mars 2024  
RSM Norge AS

Mariann Adolfsen Hole  
Statsautorisert revisor