



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 683 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITYPARK AS
Forretningsadresse: c/o Førco Bygg AS
Ekholtveien 114
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Raymond Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		444 519	476 067
Sum inntekter		444 519	476 067
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	72 249	106 533
Sum kostnader		72 249	106 533
Driftsresultat		372 269	369 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	242
Sum finansinntekter		70	242
Annen rentekostnad		574	77
Sum finanskostnader		574	77
Netto finans		-504	165
Ordinært resultat før skattekostnad		371 766	369 699
Skattekostnad på ordinært resultat	7	81 915	78 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		289 851	291 086
Årsresultat		289 851	291 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		289 851	291 086
Totalresultat		289 851	291 086
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			275 000
Udekket tap			12 442
Avsatt til annen egenkapital		289 851	3 644
Sum overføringer og disponeringer		289 851	291 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1	1
Sum varige driftsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 100	54 373
Andre kortsiktige fordringer		16 610	
Sum fordringer		43 710	54 373
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		390 182	543 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		390 182	543 722
Sum omløpsmidler		433 892	598 095
SUM EIENDELER		433 893	598 096
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	194 474	3 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		194 474	3 644
Sum egenkapital		224 474	33 644
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 392	
Betalbar skatt	7	53 986	78 613
Skyldig offentlige avgifter		8 092	92 130
Utbytte			275 000
Kortsiktig konserngjeld	6	126 949	118 709
Annen kortsiktig gjeld		3 000	
Sum kortsiktig gjeld		209 419	564 452
Sum gjeld		209 419	564 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		433 893	598 096



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 500008

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 683 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITYPARK AS
Forretningsadresse: c/o Førco Bygg AS
Ekholtveien 114
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Raymond Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 683 723
CITYPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		444 519	476 067
Sum inntekter		444 519	476 067
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	72 249	106 533
Sum kostnader		72 249	106 533
Driftsresultat		372 269	369 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	242
Sum finansinntekter		70	242
Annen rentekostnad		574	77
Sum finanskostnader		574	77
Netto finans		-504	165
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	81 915	78 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		289 851	291 086
Årsresultat		289 851	291 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		289 851	291 086
Totalresultat		289 851	291 086
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			275 000
Udekket tap			12 442
Avsatt til annen egenkapital		289 851	3 644
Sum overføringer og disponeringer		289 851	291 086



Organisasjonsnr: 921 683 723
CITYPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

4

1

1

Sum varige driftsmidler

1

1

Sum anleggsmidler

1

1

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

27 100

54 373

16 610

43 710

54 373

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

390 182

543 722

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

390 182

543 722

Sum omløpsmidler

433 892

598 095

SUM EIENDELER

433 893

598 096

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 3

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

194 474

3 644

Sum opptjent egenkapital

194 474

3 644

Sum egenkapital

224 474

33 644

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		17 392	
Betalbar skatt	7	53 986	78 613
Skyldig offentlige avgifter		8 092	92 130
Utbytte			275 000
Kortsiktig konserngjeld	6	126 949	118 709
Annen kortsiktig gjeld		3 000	
Sum kortsiktig gjeld		209 419	564 452
Sum gjeld		209 419	564 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		433 893	598 096



Organisasjonsnr: 921 683 723
CITYPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ekstraordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Økonomiforum AS	30000.00	100.00%	Ekstraordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Citypark AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 921 683 723



Resultatregnskap

Citypark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		444 519	476 067
Sum driftsinntekter		444 519	476 067
Annen driftskostnad	5	72 249	106 533
Sum driftskostnader		72 249	106 533
Driftsresultat		372 269	369 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	242
Annen rentekostnad		574	77
Resultat av finansposter		-504	165
Ordinært resultat før skattekostnad		371 766	369 699
Skattekostnad på ordinært resultat	7	81 915	78 613
Ordinært resultat		289 851	291 086
Arsresultat		289 851	291 086
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	12 442
Avsatt til utbytte		0	275 000
Avsatt til annen egenkapital		289 851	3 644
Sum overføringer		289 851	291 086



Balanse
Citypark AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1	1
Sum varige driftsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		27 100	54 373
Andre kortsiktige fordringer		16 610	0
Sum fordringer		<u>43 710</u>	<u>54 373</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		390 182	543 722
Sum omløpsmidler		<u>433 892</u>	<u>598 095</u>
Sum eiendeler		<u>433 893</u>	<u>598 096</u>



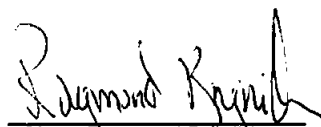
Balanse

Citypark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	194 474	3 644
Sum opptjent egenkapital		194 474	3 644
Sum egenkapital		224 474	33 644
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 392	0
Betalbar skatt	7	53 986	78 613
Skyldig offentlige avgifter		8 092	92 130
Utbytte		0	275 000
Konserngjeld	6	126 949	118 709
Annen kortsiktig gjeld		3 000	0
Sum kortsiktig gjeld		209 419	564 452
Sum gjeld		209 419	564 452
Sum egenkapital og gjeld		433 893	598 096

Moss, 04.05.2021
Styret i Citypark AS


Knut Førland
styreleder


Glenn Raymond Brynildsen
styremedlem/daglig leder



Citypark AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Citypark AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Note 2 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Citypark AS pr. 31.12. 2020 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000	1,00	30 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Økonomi Forum AS	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

Knut Førland eier 50 % gjennom Førco Bygg AS

Glen Raymond Brynildsen eier 25 % gjennom Rb Holding AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	3 644	33 644
Årets overskudd		289 851	289 851
Konsernbidrag		-99 020	-99 020
Egenkapital 31.12.2020	30 000	194 474	224 474

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	160 599	28 900	189 499
= Anskaffelseskost 31.12.20	160 599	28 900	189 499
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	160 598	28 900	189 498
= Bokført verdi 31.12.20	1	0	1
Økonomisk levetid	40 år	5 år	



Citypark AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Note 5 Ytelser til ledende personer osv.

Selskapet har ingen ansatte ved utgangen av regnskapsåret.
Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn og godtgjørelse til daglig leder eller styrehonorar.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående m.v

	Fordringer		Gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Brehmergaarden Holding AS	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 915	78 613
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	81 915	78 613

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	371 766	369 699
Permanente forskjeller	574	77
Avgitt konsernbidrag	-126 949	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-12 442
Skattepliktig inntekt	245 391	357 334

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 915	78 613
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-27 929	0
Sum betalbar skatt i balansen	53 986	78 613

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1	1	0
Sum	1	1	0
Grunnlag for utsatt skatt	1	1	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0