



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 913 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDREGATA 5A AS
Forretningsadresse: Johan Nygårds gate 17B
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.11.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		104 000	0
Sum inntekter		104 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	73 303	0
Annen driftskostnad		66 548	0
Sum kostnader		139 851	0
Driftsresultat		-35 851	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		225	0
Sum finanskostnader		225	0
Netto finans		-225	0
Resultat før skattekostnad		-36 077	0
Skattekostnad	2, 3	25 875	0
Årsresultat		-61 952	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-61 952	0
Sum overføringer og disponeringer		-61 952	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	7 937	0
Sum immaterielle eiendeler		7 937	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 523 400	0
Sum varige driftsmidler		1 523 400	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 531 337	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		130 000	0
Andre kortsiktige fordringer		1 603	0
Sum fordringer		131 603	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 996	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 996	0
Sum omløpsmidler		145 599	0
SUM EIENDELER		1 676 936	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	0
Overkurs	4	1 600 515	0
Sum innskutt egenkapital		1 630 515	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	61 952	0
Sum opptjent egenkapital		-61 952	0
Sum egenkapital		1 568 563	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 916	0
Skyldige offentlige avgifter		14 424	0
Kortsiktig konserngjeld		75 000	0
Annen kortsiktig gjeld		4 033	0
Sum kortsiktig gjeld		108 373	0
Sum gjeld		108 373	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 676 936	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 413560

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 913 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDREGATA 5A AS
Forretningsadresse: Johan Nygårds gate 17B
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.11.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 913 801
NEDREGATA 5A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		104 000	0
Sum inntekter		104 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	73 303	0
Annen driftskostnad		66 548	0
Sum kostnader		139 851	0
Driftsresultat		-35 851	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		225	0
Sum finanskostnader		225	0
Netto finans		-225	0
Resultat før skattekostnad		-36 077	0
Skattekostnad	2, 3	25 875	0
Årsresultat		-61 952	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-61 952	0
Sum overføringer og disponeringer		-61 952	0



Organisasjonsnr: 932 913 801
NEDREGATA 5A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	7 937	0
Sum immaterielle eiendeler		7 937	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 523 400	0
Sum varige driftsmidler		1 523 400	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 531 337	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		130 000	0
Andre kortsiktige fordringer		1 603	0
Sum fordringer		131 603	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 996	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 996	0
Sum omløpsmidler		145 599	0
SUM EIENDELER		1 676 936	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	0
Overkurs	4	1 600 515	0
Sum innskutt egenkapital		1 630 515	0



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	61 952	0
Sum opptjent egenkapital		-61 952	0
Sum egenkapital		1 568 563	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 916	0
Skyldige offentlige avgifter		14 424	0
Kortsiktig konserngjeld		75 000	0
Annen kortsiktig gjeld		4 033	0
Sum kortsiktig gjeld		108 373	0
Sum gjeld		108 373	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 676 936	0



Organisasjonsnr: 932 913 801
NEDREGATA 5A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Årsregnskap for
NEDREGATA 5A AS
932913801
Regnskapsår
15.11.2023 - 31.12.2024



NEDREGATA 5A AS
932 913 801

Resultatregnskap

	Note	15.11.2023 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		104 000
Sum driftsinntekter		104 000
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-73 303
Annen driftskostnad		-66 548
Sum driftskostnader		-139 851
Driftsresultat		-35 851
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-225
Sum finanskostnader		-225
Netto finans		-225
Resultat før skattekostnad		-36 077
Skattekostnad	2, 3	-25 875
Årsresultat		-61 952
Overføringer		
Udekket tap	4	-61 952
Sum overføringer		-61 952



NEDREGATA 5A AS
932 913 801

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2, 3	7 937
Sum immaterielle eiendeler		7 937
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 523 400
Sum varige driftsmidler		1 523 400
Sum anleggsmidler		1 531 337
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		130 000
Andre kortsiktige fordringer		1 603
Sum fordringer		131 603
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 996
Sum omløpsmidler		145 599
SUM EIENDELER		1 676 936



NEDREGATA 5A AS
932 913 801

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Overkurs	4	1 600 515
Sum innskutt egenkapital		1 630 515
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	-61 952
Sum opptjent egenkapital		-61 952
Sum egenkapital		1 568 563
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		14 916
Skyldige offentlige avgifter		14 424
Kortsiktig konserngjeld		75 000
Annen kortsiktig gjeld		4 033
Sum kortsiktig gjeld		108 373
Sum gjeld		108 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 676 936

OTTA, 31.12.2024

Stein Svendsen
styrets leder / daglig leder



NEDREGATA 5A AS
932 913 801

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NEDREGATA 5A AS
932 913 801

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 15.11.2023	0
Tilgang i perioden	1 596 703
Avgang i perioden	0
Anskaffelseskost pr 31.12.2024	1 596 703
Akkumulert av- og nedskrivninger 15.11.2023	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12.2024	-73 303
Balansført verdi pr 31.12.2024	1 523 400
Årets av- og nedskrivninger	73 303
Økonomisk levetid	10 - 25
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

	15.11.2023 - 31.12.2024
Skattekostnad	
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	25 875
Skattekostnad	25 875
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	-36 077
+/- Endring i midlertidige forskjeller	28 595
Skattepliktig inntekt	-7 481

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	15.11.2023	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	-28 595	28 595
Fremførbart underskudd	0	-7 481	7 481
Netto forskjeller	0	-36 077	36 077
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-36 077	36 077
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	0	-7 937	7 937

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-61 952	-61 952
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	1 600 515	0	1 630 515
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 600 515	-61 952	1 568 563



NEDREGATA 5A AS
932 913 801

Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	30 000	1	30 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Steinsve AS	30 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Daglig leder og styrets leder, Stein Svendsen eier 100 % av aksjene i Steinsve AS.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.