



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 061 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOINT INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 7  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Roar Stange  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 275	2 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 275</b>	<b>2 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 275</b>	<b>-2 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	24
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>24</b>
Annen finanskostnad		1	3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8</b>	<b>22</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 267</b>	<b>-2 328</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 267</b>	<b>-2 328</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 267</b>	<b>-2 328</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 267	-2 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 267</b>	<b>-2 328</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		224 048	221 817
<b>Sum fordringer</b>		<b>224 048</b>	<b>221 817</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 037	27 535
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 037</b>	<b>27 535</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>238 085</b>	<b>249 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>238 085</b>	<b>249 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 121 915	1 110 648
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 121 915</b>	<b>-1 110 648</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-921 915</b>	<b>-910 648</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		1 160 000	1 160 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 160 000</b>	<b>1 160 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 160 000</b>	<b>1 160 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>238 085</b>	<b>249 352</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 289368

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 061 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOINT INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 7  
0160 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Roar Stange  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 061 809  
JOINT INVESTMENTS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 275	2 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 275</b>	<b>2 350</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 275</b>	<b>-2 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	24
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>24</b>
Annen finanskostnad		1	3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8</b>	<b>22</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 267</b>	<b>-2 328</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 267</b>	<b>-2 328</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 267</b>	<b>-2 328</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 267	-2 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 267</b>	<b>-2 328</b>



Organisasjonsnr: 912 061 809  
JOINT INVESTMENTS AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		224 048	221 817
Sum fordringer		224 048	221 817
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 037	27 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 037	27 535
Sum omløpsmidler		238 085	249 352
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>238 085</b>	<b>249 352</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 121 915	1 110 648
Sum opptjent egenkapital		-1 121 915	-1 110 648
Sum egenkapital		-921 915	-910 648
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		1 160 000	1 160 000
Sum kortsiktig gjeld		1 160 000	1 160 000
Sum gjeld		1 160 000	1 160 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>238 085</b>	<b>249 352</b>





Organisasjonsnr: 912 061 809  
JOINT INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Husby Capital Investments AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
0.00

**Note**

**Obligatorisk tjenstepensjon**  
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**JOINT INVESTMENTS AS****ÅRSREGNSKAP 2020**

<b>RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.</b>	<b>NOTE</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
		<b>NOK</b>	<b>NOK</b>
<b>Driftsinntekter</b>	5	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnader		0	0
Andre driftskostnader	4	<u>-11 275</u>	<u>-2 350</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>-11 275</u>	<u>-2 350</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-11 275</u>	<u>-2 350</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		9	24
Rentekostnader	3	0	0
Andre finansinntekter og finanskostnader		<u>-1</u>	<u>-2</u>
<b>Sum finansinntekter og finanskostnader</b>		<u>8</u>	<u>22</u>
<b>Resultat før skattekostnader</b>		<u>-11 267</u>	<u>-2 328</u>
<b>Skattekostnader</b>	2	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-11 267</u>	<u>-2 328</u>
<b>Overføringer</b>			
Fremført udekket underskudd	1	<u>11 267</u>	<u>2 328</u>
<b>Sum overføringer</b>		<u>11 267</u>	<u>2 328</u>

**JOINT INVESTMENTS AS****ÅRSREGNSKAP 2020**

<b>BALANSE PER 31.12.</b>	<b>NOTE</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
		<b>NOK</b>	<b>NOK</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer	3	224 048	221 817
Bankinnskudd		14 037	27 535
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>238 086</u>	<u>249 352</u>
<b>Totalt eiendeler</b>		<u>238 086</u>	<u>249 352</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	200 000	200 000
Udekket underskudd	1	-1 121 915	-1 110 648
<b>Sum egenkapital</b>		<u>-921 915</u>	<u>-910 648</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Avsatt betalbar skatt	2	0	0
Leverandørgjeld		0	0
Styktlig offentlig gjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld	3	1 160 000	1 160 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>1 160 000</u>	<u>1 160 000</u>
<b>Totalt egenkapital og gjeld</b>		<u>238 086</u>	<u>249 352</u>

  
Styret i Joint Investments AS, 27. januar 2021  
Otto Kalvø, styrets leder og daglig leder



## JOINT INVESTMENTS AS

## ÅRSREGNSKAP 2020

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Regnskapet er utarbeidet og avlagt etter regler som gjelder for små foretak etter regnskapsloven og forutsetninger om fortsatt drift.

Eiendeler er klassifisert som anleggsmidler dersom de er bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, eventuelt redusert med avskrivninger for anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid eller nedskrivninger til virkelig verdi ved verdindegang som er vurdert som varig. Omløpsmidler og fordringer er generelt vurdert til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Øvrige regnskapsprinsipper og vurderingsregler fremkommer av noteopplysninger nedenfor.

#### Note 1 Aksjekapital og udekket underskudd

Posten aksjekapital består av 200 aksjer hver pålydende kr. 1.000, totalt kr. 200.000, og er fullt innbetalt. Selskapets aksjer eies av følgende:

	Antall aksjer	Stemmeandel
Husby Capital Investments AS, eiet av styrets - og daglig leder Otto Kalvø	200	100 %

Posten udekket underskudd fremkommer som følger:

	2020
Udekket underskudd tidligere år	-1 110 648
Fremført årets resultat	-11 267
Udekket underskudd innværende år	-1 121 915

Selskapets aksjekapital er tapt. Det er liten aktivitet og selskapet har blitt finansiert av selskapets morselskap. Det er ingen gjeld i selskapet ut over gjeld til morselskapet. På denne bakgrunn er det ikke iverksatt spesielle tiltak for å styrke den finansielle stilling. Det er styrets oppfatning at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede. Den pågående pandemien antas å ha ubetydelig påvirkning på selskaps virksomhet.



## JOINT INVESTMENTS AS

## ÅRSREGNSKAP 2020

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020, FORTSETTELSE

#### Note 2 Avsatt betalbar skatt og skattekostnader

Postene avsatt betalbar skatt og skattekostnader fremkommer som følger:

			2020
Regnskapsmessig resultat før skattekostnader			-11 267
Ikke skattepliktige inntekter eller fradragsberettigede kostnader			0
Skattemessig resultat før endring i midlertidige forskjeller			-11 267
Endring i midlertidige forskjeller, se nedenfor			11 267
Skattemessig resultat			0
Avsatt utsatt skattefordel, nominell skattesats	22 %	0	0
Avsatt betalbar skatt, nominell skattesats	22 %	0	0
Skattekostnader			0

Forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier, midlertidige forskjeller, fremkommer som følger:

	Endring	2019	2020
Fremførbart underskudd	11 267	1 110 648	1 121 915
Sum midlertidige forskjeller	11 267	1 110 648	1 121 915
Utsatt skattefordel, nominell skattesats 22 %	2 479	244 343	246 821

Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen av forsiktighetshensyn.

#### Note 3 Andre kortsiktige fordringer, annen kortsiktig gjeld og rentekostnader

Posten andre kortsiktige fordringer består av krav på et omtvistet mva.-forhold. Det er usikkerhet om utfallet.

Posten annen kortsiktig gjeld består av gjeld til morselskap. Det er ikke avtalt renter eller tilbakebetaling av gjelden.

#### Note 4 Andre driftskostnader

Godtgjørelse til styret er ikke kostnadsført eller utbetalt. Selskapet har i året ikke hatt fast ansatte. Daglig leder har ikke mottatt godtgjørelse i året.

Godtgjørelse til revisor for revisjon og andre tjenester er i året kostnadsført med totalt kr. 0 inkl. mva. Selskapet har ingen valgt revisor.

#### Note 5 Driftsinntekter

Driftsinntekter faktureres og inntektsføres når de opptjenes. Virksomheten i selskapet utøves fra selskapets kontor i Oslo.