



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 521 179  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN AS  
Forretningsadresse: Godesetdalen 10  
4034 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Jan Finnestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 678 699	3 699 759
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 678 699</b>	<b>3 699 759</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	292 418	273 950
Annen driftskostnad		766 507	459 128
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 058 925</b>	<b>733 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 619 774</b>	<b>2 966 681</b>
Annen rentekostnad			6 223
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>6 223</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-6 223</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 619 774</b>	<b>2 960 458</b>
Skattekostnad på resultat	2	576 351	652 668
<b>Årsresultat</b>		<b>2 043 423</b>	<b>2 307 790</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 043 423</b>	<b>2 307 790</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 043 423</b>	<b>2 307 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	1 041 537	1 932 437
Avgitt konsernbidrag	3	747 601	582 437
Avsatt til annen egenkapital	3	254 285	
Overført fra annen egenkapital	3		-207 084
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 043 423</b>	<b>2 307 790</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	69 311	52 662
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>69 311</b>	<b>52 662</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 205 566	9 162 903
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 205 566</b>	<b>9 162 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 274 877</b>	<b>9 215 565</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		960 248	1 255 651
Andre kortsiktige fordringer		13 902	11 189
<b>Sum fordringer</b>		<b>974 150</b>	<b>1 266 840</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 624 848	3 287 759
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 624 848</b>	<b>3 287 759</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 598 998</b>	<b>4 554 599</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 873 875</b>	<b>13 770 164</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	3	1 600 000	1 600 000
Overkurs	3	6 903 000	6 903 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 503 000</b>	<b>8 503 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 155 026	900 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 155 026</b>	<b>900 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 658 026</b>	<b>9 403 741</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 188	31 438
Betalbar skatt	2	382 138	497 160
Skyldig offentlige avgifter		106 534	220 053
Utbytte	3, 4	1 041 537	1 932 437
Kortsiktig konserngjeld	3, 4	958 463	746 714
Annen kortsiktig gjeld		719 989	938 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 215 849</b>	<b>4 366 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 215 849</b>	<b>4 366 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 873 875</b>	<b>13 770 164</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 355028

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 521 179  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN AS  
Forretningsadresse: Godesetdalen 10  
4034 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Jan Finnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 521 179  
FABRIKKVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 678 699	3 699 759
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 678 699</b>	<b>3 699 759</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
1	292 418	273 950	
Annen driftskostnad	766 507	459 128	
<b>Sum kostnader</b>	<b>1 058 925</b>	<b>733 078</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 619 774</b>	<b>2 966 681</b>
Annen rentekostnad			6 223
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>6 223</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-6 223</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 619 774</b>	<b>2 960 458</b>
Skattekostnad på resultat	2	576 351	652 668
<b>Årsresultat</b>		<b>2 043 423</b>	<b>2 307 790</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 043 423</b>	<b>2 307 790</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 043 423</b>	<b>2 307 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	1 041 537	1 932 437
Avgitt konsernbidrag	3	747 601	582 437
Avsatt til annen egenkapital	3	254 285	
Overført fra annen egenkapital	3		-207 084
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 043 423</b>	<b>2 307 790</b>





Annen egenkapital	3	1 155 026	900 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 155 026</b>	<b>900 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 658 026</b>	<b>9 403 741</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 188	31 438
Betalbar skatt	2	382 138	497 160
Skyldig offentlige avgifter		106 534	220 053
Utbytte	3, 4	1 041 537	1 932 437
Kortsiktig konsemgjeld	3, 4	958 463	746 714
Annen kortsiktig gjeld		719 989	938 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 215 849</b>	<b>4 366 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 215 849</b>	<b>4 366 423</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 873 875</b>	<b>13 770 164</b>



Organisasjonsnr: 989 521 179  
FABRIKKVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Fabrikkveien AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 521 179



## RESULTATREGNSKAP

### FABRIKKVEIEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 678 699	3 699 759
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 678 699</b>	<b>3 699 759</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	292 418	273 950
Annen driftskostnad		766 507	459 128
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 058 925</b>	<b>733 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 619 774</b>	<b>2 966 681</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		0	6 223
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-6 223</b>
Resultat før skattekostnad		2 619 774	2 960 458
Skattekostnad på resultat	2	576 351	652 668
<b>Årsresultat</b>		<b>2 043 423</b>	<b>2 307 790</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	3	1 041 537	1 932 437
Avsatt konsernbidrag (netto)	3	747 601	582 437
Avsatt til annen egenkapital	3	254 285	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	-207 084
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 043 423</b>	<b>2 307 790</b>



### BALANSE

#### FABRIKKVEIEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	69 311	52 662
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>69 311</b>	<b>52 662</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 205 566	9 162 903
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 205 566</b>	<b>9 162 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 274 877</b>	<b>9 215 565</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		960 248	1 255 651
Andre kortsiktige fordringer		13 902	11 189
<b>Sum fordringer</b>		<b>974 150</b>	<b>1 266 840</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 624 848	3 287 759
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 598 998</b>	<b>4 554 599</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 873 875</b>	<b>13 770 164</b>



**BALANSE**

**FABRIKKVEIEN AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	1 600 000	1 600 000
Overkurs	3	6 903 000	6 903 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 503 000</b>	<b>8 503 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	1 155 026	900 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 155 026</b>	<b>900 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 658 026</b>	<b>9 403 741</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 188	31 438
Betalbar skatt	2	382 138	497 160
Skyldig offentlige avgifter		106 534	220 053
Utbytte	3, 4	1 041 537	1 932 437
Konserngjeld	3, 4	958 463	746 714
Annen kortsiktig gjeld		719 989	938 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 215 849</b>	<b>4 366 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 215 849</b>	<b>4 366 423</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 873 875</b>	<b>13 770 164</b>

05.03.2025

Styret i Fabrikkeveien AS

  
Kjell Jan Finnestad  
styreleder/daglig leder

  
Jorunn Goa Finnestad  
styremedlem

  
Terje Stangeland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 800 575	1 338 336	15 138 911
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	335 081		335 081
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>14 135 656</b>	<b>1 338 336</b>	<b>15 473 992</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 930 091	1 338 336	6 268 427
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>9 205 565</b>	<b>0</b>	<b>9 205 565</b>
Årets ordinære avskrivninger	292 418		292 418
Økonomisk levetid	10-25 år	5-10 år	



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	593 000	661 437
Endring i utsatt skatt	-16 649	-8 769
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>576 351</b>	<b>652 668</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 619 774	2 960 458
Permanente forskjeller	0	6 223
Endring i midlertidige forskjeller	75 679	39 853
Avgitt konsernbidrag	-958 463	-746 714
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 736 990</b>	<b>2 259 820</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	593 000	661 437
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-210 862	-164 277
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>382 138</b>	<b>497 160</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-315 050	-239 371	75 679
<b>Sum</b>	<b>-315 050</b>	<b>-239 371</b>	<b>75 679</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-315 050</b>	<b>-239 371</b>	<b>75 679</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-69 311</b>	<b>-52 662</b>	<b>16 649</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	1 600 000	6 903 000	900 741	9 403 741
Årets resultat			2 043 423	2 043 423
Utbytte			-1 041 537	-1 041 537
Konsernbidrag avgitt (netto)			-747 601	-747 601
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 600 000</b>	<b>6 903 000</b>	<b>1 155 026</b>	<b>9 658 026</b>



## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Utbytte	1 041 537	0
Konsernbidrag	958 463	746 714
<b>Sum</b>	<b>2 000 000</b>	<b>746 714</b>

## Note 5 Lønnskostnader

Fabrikkveien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



# Årsregnskap 2024

## Fabrikkveien AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 521 179



## RESULTATREGNSKAP

### FABRIKKVEIEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 678 699	3 699 759
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 678 699</b>	<b>3 699 759</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	292 418	273 950
Annen driftskostnad		766 507	459 128
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 058 925</b>	<b>733 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 619 774</b>	<b>2 966 681</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		0	6 223
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-6 223</b>
Resultat før skattekostnad		2 619 774	2 960 458
Skattekostnad på resultat	2	576 351	652 668
<b>Årsresultat</b>		<b>2 043 423</b>	<b>2 307 790</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	3	1 041 537	1 932 437
Avsatt konsernbidrag (netto)	3	747 601	582 437
Avsatt til annen egenkapital	3	254 285	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	-207 084
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 043 423</b>	<b>2 307 790</b>



### BALANSE

#### FABRIKKVEIEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	69 311	52 662
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>69 311</b>	<b>52 662</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	9 205 566	9 162 903
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 205 566</b>	<b>9 162 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 274 877</b>	<b>9 215 565</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		960 248	1 255 651
Andre kortsiktige fordringer		13 902	11 189
<b>Sum fordringer</b>		<b>974 150</b>	<b>1 266 840</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 624 848	3 287 759
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 598 998</b>	<b>4 554 599</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 873 875</b>	<b>13 770 164</b>



### BALANSE

#### FABRIKKVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	1 600 000	1 600 000
Overkurs	3	6 903 000	6 903 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>8 503 000</strong>	<strong>8 503 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	3	1 155 026	900 741
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 155 026</strong>	<strong>900 741</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>9 658 026</strong>	<strong>9 403 741</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		7 188	31 438
Betalbar skatt	2	382 138	497 160
Skyldig offentlige avgifter		106 534	220 053
Utbytte	3, 4	1 041 537	1 932 437
Konserngjeld	3, 4	958 463	746 714
Annen kortsiktig gjeld		719 989	938 621
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 215 849</strong>	<strong>4 366 423</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 215 849</strong>	<strong>4 366 423</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>12 873 875</strong>	<strong>13 770 164</strong>

05.03.2025  
Styret i Fabrikkeveien AS

Kjell Jan Finnestad  
styreleder/daglig leder

Jorunn Goa Finnestad  
styremedlem

Terje Stangeland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 800 575	1 338 336	15 138 911
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	335 081		335 081
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>14 135 656</b>	<b>1 338 336</b>	<b>15 473 992</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 930 091	1 338 336	6 268 427
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>9 205 565</b>	<b>0</b>	<b>9 205 565</b>
Årets ordinære avskrivninger	292 418		292 418
Økonomisk levetid	10-25 år	5-10 år	



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	593 000	661 437
Endring i utsatt skattefordel	-16 649	-8 769
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>576 351</b>	<b>652 668</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 619 774	2 960 458
Permanente forskjeller	0	6 223
Endring i midlertidige forskjeller	75 679	39 853
Avgitt konsernbidrag	-958 463	-746 714
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 736 990</b>	<b>2 259 820</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	593 000	661 437
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-210 862	-164 277
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>382 138</b>	<b>497 160</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-315 050	-239 371	75 679
<b>Sum</b>	<b>-315 050</b>	<b>-239 371</b>	<b>75 679</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-315 050</b>	<b>-239 371</b>	<b>75 679</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-69 311</b>	<b>-52 662</b>	<b>16 649</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	1 600 000	6 903 000	900 741	9 403 741
Årets resultat			2 043 423	2 043 423
Utbytte			-1 041 537	-1 041 537
Konsernbidrag avgitt (netto)			-747 601	-747 601
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 600 000</b>	<b>6 903 000</b>	<b>1 155 026</b>	<b>9 658 026</b>



## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Utbytte	1 041 537	0
Konsernbidrag	958 463	746 714
<b>Sum</b>	<b>2 000 000</b>	<b>746 714</b>

## Note 5 Lønnskostnader

Fabrikkveien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.