



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 394 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGEKANTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørgrenda 5
8250 ROGNAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kristian Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		153 600	153 600
Sum inntekter		153 600	153 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 000	18 000
Annen driftskostnad		114 640	138 230
Sum kostnader		142 640	156 230
Driftsresultat		10 960	-2 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		50	0
Sum finansinntekter		50	0
Annen rentekostnad		0	754
Sum finanskostnader		0	754
Netto finans		50	-754
Resultat før skattekostnad		11 010	-3 384
Skattekostnad	3, 4	2 412	-744
Årsresultat		8 598	-2 640
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		8 598	-2 640
Sum overføringer og disponeringer		8 598	-2 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	427 000	445 000
Sum varige driftsmidler		427 000	445 000
Sum anleggsmidler		427 000	445 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 431	0
Andre kortsiktige fordringer		0	729
Sum fordringer		10 431	729
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 641	33 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 641	33 041
Sum omløpsmidler		63 072	33 770
SUM EIENDELER		490 072	478 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		140 000	140 000
Overkurs		250	250
Sum innskutt egenkapital		140 250	140 250
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		311 506	302 908
Sum opptjent egenkapital		311 506	302 908
Sum egenkapital		451 756	443 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	13 869	15 056
Sum avsetninger for forpliktelser		13 869	15 056
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 869	15 056
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 133	4 981
Betalbar skatt	3, 4	3 599	262
Skyldige offentlige avgifter		3 667	3 939
Annen kortsiktig gjeld		4 048	11 374
Sum kortsiktig gjeld		24 447	20 556
Sum gjeld		38 316	35 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		490 072	478 770



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 306237

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 394 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGEKANTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørgrenda 5
8250 ROGNAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kristian Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 394 044
BRYGGEKANTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		153 600	153 600
Sum inntekter		153 600	153 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 000	18 000
Annen driftskostnad		114 640	138 230
Sum kostnader		142 640	156 230
Driftsresultat		10 960	-2 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		50	0
Sum finansinntekter		50	0
Annen rentekostnad		0	754
Sum finanskostnader		0	754
Netto finans		50	-754
Resultat før skattekostnad		11 010	-3 384
Skattekostnad	3, 4	2 412	-744
Årsresultat		8 598	-2 640
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		8 598	-2 640
Sum overføringer og disponeringer		8 598	-2 640



Organisasjonsnr: 991 394 044
BRYGGEKANTEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	427 000	445 000
Sum varige driftsmidler		427 000	445 000

Sum anleggsmidler		427 000	445 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		10 431	0
Andre kortsiktige fordringer		0	729
Sum fordringer		10 431	729

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 641	33 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 641	33 041

Sum omløpsmidler		63 072	33 770
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		490 072	478 770
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		140 000	140 000
Overkurs		250	250
Sum innskutt egenkapital		140 250	140 250

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		311 506	302 908
Sum opptjent egenkapital		311 506	302 908

Sum egenkapital		451 756	443 158
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3, 4	13 869	15 056
Sum avsetninger for forpliktelser		13 869	15 056
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 869	15 056
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 133	4 981
Betalbar skatt	3, 4	3 599	262
Skyldige offentlige avgifter		3 667	3 939
Annen kortsiktig gjeld		4 048	11 374
Sum kortsiktig gjeld		24 447	20 556
Sum gjeld		38 316	35 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		490 072	478 770



Organisasjonsnr: 991 394 044
BRYGGEKANTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	721155.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	721155.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	294155.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	427000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BRYGGEKANTEN EIENDOM AS
991 394 044

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		153 600	153 600
Sum driftsinntekter		153 600	153 600
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-18 000	-18 000
Annen driftskostnad		-114 640	-138 230
Sum driftskostnader		-142 640	-156 230
Driftsresultat		10 960	-2 630
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		50	0
Sum finansinntekter		50	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-754
Sum finanskostnader		0	-754
Netto finans		50	-754
Resultat før skattekostnad		11 010	-3 384
Skattekostnad	3, 4	-2 412	744
Årsresultat		8 598	-2 640
Overføringer			
Annen egenkapital		8 598	-2 640
Sum overføringer		8 598	-2 640



BRYGGEKANTEN EIENDOM AS
991 394 044

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	427 000	445 000
Sum varige driftsmidler		427 000	445 000
Sum anleggsmidler		427 000	445 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 431	0
Andre kortsiktige fordringer		0	729
Sum fordringer		10 431	729
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 641	33 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 641	33 041
Sum omløpsmidler		63 072	33 770
SUM EIENDELER		490 072	478 770



BRYGGEKANTEN EIENDOM AS
991 394 044

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		140 000	140 000
Overkurs		250	250
Sum innskutt egenkapital		140 250	140 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		311 506	302 908
Sum opptjent egenkapital		311 506	302 908
Sum egenkapital		451 756	443 158
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	13 869	15 056
Sum avsetning for forpliktelser		13 869	15 056
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 133	4 981
Betalbar skatt	3, 4	3 599	262
Skyldige offentlige avgifter		3 667	3 939
Annen kortsiktig gjeld		4 048	11 374
Sum kortsiktig gjeld		24 447	20 556
Sum gjeld		38 316	35 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		490 072	478 770

Saltdal, 15.01.2024

Ben-Remy Molid
styrets leder

Bente Molid
styremedlem



BRYGGEKANTEN EIENDOM AS
991394044

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BRYGGEKANTEN EIENDOM AS
991394044

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	721 155
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	721 155
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-294 155
Balanseført verdi per 31.12.	427 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	18 000

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	3 599	262
+/- Endringer i utsatt skattefordel	-1 187	-1 005
Skattekostnad	2 412	-743
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	11 010	-3 384
Permanente forskjeller	-50	11
+/- Endring i midlertidige forskjeller	5 399	4 566
Skattepliktig inntekt	16 358	1 193
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	3 599	262
Sum betalbar skatt i balansen	3 599	262

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	68 438	63 039	5 399
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	68 438	63 039	5 399
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	68 438	63 039	5 399
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	15 056	13 869	1 187



BRYGGEKANTEN EIENDOM AS
991394044

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.