



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	950 351 012
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SELBUSKOGEN SKISENTER AS
Forretningsadresse:	7580 SELBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Fosse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 135 103	1 516 961
Annen driftsinntekt		531 155	42 105
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 666 258</b>	<b>1 559 066</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	415 975	401 573
Avskrivning på varige driftsmidler	4	235 343	210 883
Annen driftskostnad		929 169	858 214
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 580 488</b>	<b>1 470 670</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 770</b>	<b>88 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 749	2 336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 749</b>	<b>2 336</b>
Annen rentekostnad		75 229	68 326
Annen finanskostnad		27 255	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 484</b>	<b>68 326</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 735</b>	<b>-65 990</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>35</b>	<b>22 406</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36</b>	<b>22 406</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>35</b>	<b>22 406</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	35	22 406
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>35</b>	<b>22 406</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 864 793	9 981 508
Maskiner og anlegg	4	527 810	1 138 640
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 476 274	129 140
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 868 877</b>	<b>11 249 288</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 868 877</b>	<b>11 249 288</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		26 760	
<b>Sum varer</b>		<b>26 760</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 688	4 570
Andre fordringer	6	433 259	178 016
<b>Sum fordringer</b>		<b>439 947</b>	<b>182 586</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 359 963	3 230 210
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 359 963</b>	<b>3 230 210</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 826 670</b>	<b>3 412 796</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 695 548</b>	<b>14 662 084</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (179 aksjer à kr 1 000,00)	5, 8	179 000	179 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs	5	2 294 891	2 294 891
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 473 891</b>	<b>2 473 891</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	807 923	807 888
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>807 923</b>	<b>807 888</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 281 814</b>	<b>3 281 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 526 338	7 846 209
Ansvarlig lånekapital	9	3 000 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 526 338</b>	<b>10 846 209</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 526 338</b>	<b>10 846 209</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		185 022	178 961
Skyldige offentlige avgifter		47 560	44 761
Annen kortsiktig gjeld		654 813	310 374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>887 395</b>	<b>534 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 413 734</b>	<b>11 380 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 695 548</b>	<b>14 662 084</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 577394

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 351 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELBUSKOGEN SKISENTER AS  
7580 SELBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Fosse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 950 351 012  
SELBUSKOGEN SKISENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 135 103	1 516 961
Annen driftsinntekt		531 155	42 105
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 666 258</b>	<b>1 559 066</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	415 975	401 573
Avskrivning på varige driftsmidler	4	235 343	210 883
Annen driftskostnad		929 169	858 214
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 580 488</b>	<b>1 470 670</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 770</b>	<b>88 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 749	2 336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 749</b>	<b>2 336</b>
Annen rentekostnad		75 229	68 326
Annen finanskostnad		27 255	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102 484</b>	<b>68 326</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 735</b>	<b>-65 990</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>35</b>	<b>22 406</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36</b>	<b>22 406</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>35</b>	<b>22 406</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	35	22 406
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>35</b>	<b>22 406</b>



Organisasjonsnr: 950 351 012  
SELBUSKOGEN SKISENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 864 793	9 981 508
Maskiner og anlegg	4	527 810	1 138 640
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 476 274	129 140
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 868 877</b>	<b>11 249 288</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 868 877</b>	<b>11 249 288</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		26 760	
<b>Sum varer</b>		<b>26 760</b>	

##### Fordringer

Kundefordringer		6 688	4 570
Andre fordringer	6	433 259	178 016
<b>Sum fordringer</b>		<b>439 947</b>	<b>182 586</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 359 963	3 230 210
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 359 963</b>	<b>3 230 210</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 826 670</b>	<b>3 412 796</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 695 548</b>	<b>14 662 084</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (179 aksjer à kr 1 000,00)	5, 8	179 000	179 000
Overkurs	5	2 294 891	2 294 891
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 473 891</b>	<b>2 473 891</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	807 923	807 888
-------------------	---	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		807 923	807 888
Sum egenkapital	5	3 281 814	3 281 779
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	9 526 338	7 846 209
Ansvarlig lånekapital	9	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 526 338	10 846 209
Sum langsiktig gjeld		12 526 338	10 846 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 022	178 961
Skyldige offentlige avgifter		47 560	44 761
Annen kortsiktig gjeld		654 813	310 374
Sum kortsiktig gjeld		887 395	534 096
Sum gjeld		13 413 734	11 380 305
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 695 548</b>	<b>14 662 084</b>



Organisasjonsnr: 950 351 012  
SELBUSKOGEN SKISENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Anleggsmidler som finansieres helt eller delvis gjennom offentlige midler nedskrives med beløp tilsvarende mottatte offentlige midler. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Varer Varelager består av diesellager og er oppført til kostpris.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	351892.00	356626.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	41075.00	40993.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



16349.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6659.00	3954.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	415975.00	401573.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note



6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Selbuskogen Skisenter AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Selbuskogen Skisenter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: F1JEH-4HN4N-7IXWE-ZPCAV-8UZ7D-YDHGN



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-05 06:03:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FJJEH-4HNAN-7XWE-ZPCAV-8UZZD-YDHGN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Noter 2022 SELBUSKOGEN SKISENTER AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Anleggsmidler som finansieres helt eller delvis gjennom offentlige midler nedskrives med beløp tilsvarende mottatte offentlige midler. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

### Varer

Varelager består av diesellager og er oppført til kostpris.

### Note 1 - Driftstilskudd

Selskapet har inntektsført kr 475 000 eks mva i offentlig driftstilskudd, fordelt på kr 325 000 fra Stjørdal kommune og kr 150.000 fra Selbu kommune. Tilskuddene er bruttoført.

### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	351 892	356 626
Arbeidsgiveravgift	41 075	40 993
Pensjonskostnader	16 349	
Andre ytelser	6 659	3 954
<b>Sum</b>	<b>415 975</b>	<b>401 573</b>



## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	391 964	10 135 261	2 129 532	12 656 757
Tilgang i året	0	2 781 032	2 917 667	5 698 699
Avgang i året	0	0	(1 926 196)	(1 926 196)
Tilskudd mottatt i året	0	(2 897 747)	0	(2 897 747)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>391 964</b>	<b>10 018 546</b>	<b>3 121 003</b>	<b>13 531 513</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(545 717)	(861 752)	(1 407 469)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(545 717)	(116 919)	(662 636)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>391 964</b>	<b>9 472 829</b>	<b>3 004 084</b>	<b>12 868 877</b>
Årets avskrivninger			(235 343)	(235 343)
Økonomisk levetid			0 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>			<b>0 - 10 %</b>	

Tilskudd går til fratrukk i eiendelens anskaffelseskost, som føres opp med nettobeløpet i balansen (nettoføring). Tilskudd kommer indirekte til fratrukk i avskrivningene gjennom redusert anskaffelseskost av eiendelen.

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	179 000	2 294 891	807 888	3 281 779
Årets resultat			35	35
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>179 000</b>	<b>2 294 891</b>	<b>807 923</b>	<b>3 281 814</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 18 764. Skyldig skattetrekk er kr 29 423. Det er innsatt kr 10 699 på skattetrekkskontoen den 2/1-2023.



## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	179	1 000,00	179 000,00
<b>Sum</b>	<b>179</b>		<b>179 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
POA AS	34	18,99%	Ordinære aksjer
Selbu kommune	20	11,17%	Ordinære aksjer
Stjørdal kommune	20	11,17%	Ordinære aksjer
Øystein Magnussen	20	11,17%	Ordinære aksjer
Selbustrand IL	14	7,82%	Ordinære aksjer
IL Stjørdals-Blink	10	5,59%	Ordinære aksjer
Lånke IL	10	5,59%	Ordinære aksjer
Selbu IL	10	5,59%	Ordinære aksjer
Erling Arnfinn Kvål AS	6	3,35%	Ordinære aksjer
COOP MIDT-NORGE SA	5	2,79%	Ordinære aksjer
Elvran IL	5	2,79%	Ordinære aksjer
Selbu Sparebank	5	2,79%	Ordinære aksjer
Vikvarvet IL	5	2,79%	Ordinære aksjer
Øverbygda IL	5	2,79%	Ordinære aksjer
IL Nybrott	4	2,23%	Ordinære aksjer
Skatval Skilag	4	2,23%	Ordinære aksjer
UL & IL Dalrosa	2	1,12%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>179</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner og øvrig langsiktig gjeld

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 526 338	7 846 209
Øvrig langsiktig gjeld - forskuddsfinansiering fra Selbu kommune	3 000 000	3 000 000
<b>Sum</b>	<b>12 526 338</b>	<b>10 846 209</b>

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12 i år kr 8 306 399.

### Gjelden består av:

Rest byggelån til første del av utbygging	221 385	272 275
Sluttfinansiering tidligere utbygging *1)	824 292	872 292
Byggelån til tredje del av utbygging *2)	7 161 720	5 158 615
Lån ny løypemaskin 2020	998 554	1 210 843
Lån skiskytteranlegg	320 387	332 184
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 526 338</b>	<b>7 846 209</b>

\*1) Lånet har en ramme på 5 mill kr og kan ha inntil 15 års nedbetaling. Lånet er sikret med kommunegaranti.

\*2) Utbyggingslånet har en nedbetalingstid på 12 år. Lånet er sikret med pant i flåte motorvogn, fast eiendom, driftstilbehør som egenpant, samlet pålydende kr 6.400.000. Det er i tillegg kommunale garantier fra Selbu og Stjørdal kommuner på til sammen kr 10.000.000 som sikrer byggelånet.



## Note 10 - Spillemiddelsøknader, anleggfond / annen kortsiktig gjeld

Det er søkt om spillemidler på lagerbygg og kulverter.

Det er ikke utbetalt spillemidler lagerbygg og det gjenstår siste delutbetaling kulverter.

Annen kortsiktig gjeld består av:

	2022	2021
Skyldig lønn	36 718	17 214
Gjeld til ansatte	688	0
Påløpte feriepenger	36 306	37 988
Påløpte kostnader / renter	125 579	88 559
Anleggfond	455 522	166 613
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>654 813</b>	<b>310 374</b>

## Note 11 - Likviditet

Styret har vedtatt at selskapet alltid skal ha kr 200.000 i likviditetsreserve, og dersom selskapet kommer under denne grensen, skal det umiddelbart iverksettes tiltak for å komme over grensen.