



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 844 360 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOGNDAL UTVIKLINGSELSEKAP AS  
Forretningsadresse: c/o Kjetil Kvåle  
Loftesnes  
6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Irene Sviggum Bruheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	11 875	11 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 875</b>	<b>11 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 875</b>	<b>-11 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		23	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	<b>34</b>
Annan rentekostnad		148	148
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148</b>	<b>148</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125</b>	<b>-114</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 000</b>	<b>-11 989</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 000</b>	<b>-11 989</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-12 000</b>	<b>-11 989</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 000</b>	<b>-11 989</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 000</b>	<b>-11 989</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-12 000	-11 989
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-12 000</b>	<b>-11 989</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	246 000	246 000
Andre fordringer	1	7 246	19 154
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>253 246</b>	<b>265 154</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>253 246</b>	<b>265 154</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Andre fordringer	1		
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 283	8 374
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>8 283</b>	<b>8 374</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>8 283</b>	<b>8 374</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>261 529</b>	<b>273 529</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	4	511 000	511 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>511 000</b>	<b>511 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-249 471	-237 471
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-249 471</b>	<b>-237 471</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>261 529</b>	<b>273 529</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>261 529</b>	<b>273 529</b>



## SOGNDAL UTVIKLINGSSKAP AS

### Resultatregneskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2017	2016
5	Andre driftskostnader	11 875	11 875
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>11 875</b>	<b>11 875</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-11 875</b>	<b>-11 875</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Renteinntekter	23	34
	Rentekostnader	-148	-148
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-125</b>	<b>-114</b>
3	<b>ARSUNDERSKOT</b>	<b>-12 000</b>	<b>-11 989</b>
	<b>Disponering</b>		
	Overført frå annan eigenkapital	-12 000	-11 989
	<b>Sum disponert</b>	<b>-12 000</b>	<b>-11 989</b>



## SOGNDAL UTVIKLINGSSKAP AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIGEDELER	2017	2016
	<b>Anleggsmidler</b>		
2	Aksjar	246 000	246 000
1	Langsiktige fordringar	7 246	19 154
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>253 246</b>	<b>265 154</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	Bankinnskot	8 283	8 374
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>8 283</b>	<b>8 374</b>
	<b>SUM EIGEDELER</b>	<b>261 529</b>	<b>273 529</b>
	<b>EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		
	<b>Eigenkapital</b>		
4	Aksjekapital	511 000	511 000
4	Annen egenkapital	-249 471	-237 471
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>261 529</b>	<b>273 529</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>261 529</b>	<b>273 529</b>

Sogndal, 30.06.2018  
Styret i SOGNDAL UTVIKLINGSSKAP AS

Oddvar Selseng  
Styreleiar

Kjetil Kvåle  
Nestleiar

Inge Rolf Torstad  
Styremedlem



# Deloitte

Deloitte AS  
Fossetunet 3  
Postboks 206  
NO-6852 Sogndal  
Norway

[www.deloitte.no](http://www.deloitte.no)

Til generalforsamlinga i Sogndal Utviklingsselskap AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

## Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

### Konklusjon

Vi har revidert Sogndal Utviklingsselskap AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 12 000. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2017, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2017, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne i *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

### Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein rekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og på tilbørleg måte opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

### Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Målet med revisjonen er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av feil eller misleg framferd, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



**Deloitte**

side 2

Som del av ein revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstjenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekka, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstjenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstjenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leinga, er rimelege.
- konkluderer vi, basert på innhenta revisjonsbevis, på om leinga sin bruk av framleis driftføresetnaden ved fastsetting av årsrekneskapen er formålstjenleg og om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifierer konklusjonen vår om årsrekneskapen. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje held fram med drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet, inkludert tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisande bilete.

Vi kommuniserer med dei som har overordna ansvar for styring og kontroll mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og til kva tid revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekka i løpet av revisjonen, samt om eventuelle svakheiter av betydning i den interne kontrollen.

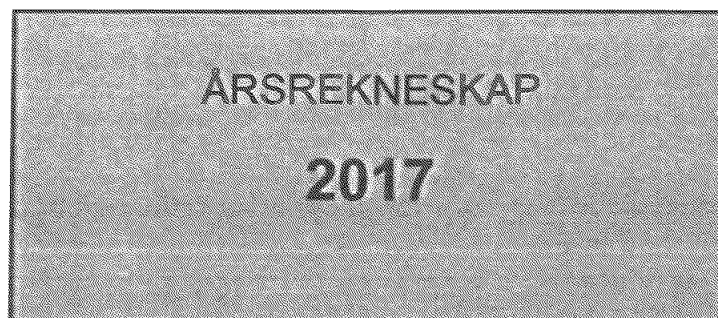
#### **Utsegn om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringskikk i Noreg.

Sogndal, 30. juni 2018  
Deloitte AS

  
**Gunn Irene Sviggum Bruheim**  
statsautorisert revisor



## Sogndal Utviklingselskap AS



## SOGNDAL UTVIKLINGSSKAP AS

### Resultatregneskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2017	2016
5	Andre driftskostnader	11 875	11 875
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>11 875</b>	<b>11 875</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-11 875</b>	<b>-11 875</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Renteinntekter	23	34
	Rentekostnader	-148	-148
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-125</b>	<b>-114</b>
3	<b>ÅRSUNDERSKOT</b>	<b>-12 000</b>	<b>-11 989</b>
	<b>Disponering</b>		
	Overført frå annan eigenkapital	-12 000	-11 989
	<b>Sum disponert</b>	<b>-12 000</b>	<b>-11 989</b>



## SOGNDAL UTVIKLINGSSKAP AS

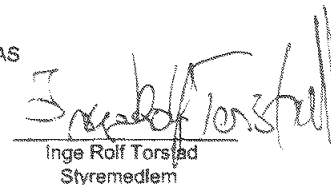
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIGEDLER	2017	2016
	<b>Anleggsmidler</b>		
2	Aksjar	246 000	246 000
1	Langsiktige fordringar	7 246	19 154
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>253 246</b>	<b>265 154</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	Bankinnskot	8 283	8 374
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>8 283</b>	<b>8 374</b>
	<b>SUM EIGEDLER</b>	<b>261 529</b>	<b>273 529</b>
	<b>EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		
	<b>Eigenkapital</b>		
4	Aksjekapital	511 000	511 000
4	Annen egenkapital	-249 471	-237 471
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>261 529</b>	<b>273 529</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>261 529</b>	<b>273 529</b>

Sogndal, 30.06.2018  
Styret i SOGNDAL UTVIKLINGSSKAP AS

  
Oddvar Selseng  
Styreleiar

  
Kjetil Kvåle  
Nestleiar

  
Inge Rolf Torsrud  
Styremedlem



## SOGNDAL UTVIKLINGSSKAP AS

### NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2017

#### Note 1 Fordringar

Fordringar er vurdert til pålydande.

#### Note 2 Aksjar

Seiskapet sitt namn	Seiskapet sin aksje- kapital	Pålydande pr aksje	Tal aksjar	Kostpris	Bokført verdi
Sogn Ride og Travsenter AS	266 000	1 000	10	10 000	10 000
Sognahallen AS	13 275 000	1 000	100	100 000	100 000
Sogndal Skisenter Eigedom AS	1 089 000	1 000	100	100 000	100 000
Sogn Næring AS	1 000 000	12 000	3	36 000	36 000
<b>SUM</b>					<b>246 000</b>

#### Note 3 Skattar

	2017	2016
Resultat før skattekostnad	-12 000	-11 989
<u>Endring mellombelse skilnadar:</u>	-	-
Skattegrunnlag	-12 000	-11 989
<u>Mellombelse skilnadar pr. 31.12:</u>		
Fordringar	-18 072	-18 072
Pensjonspremiefond	17 567	17 567
Underskot til framføring	-495 577	-483 577
Grunnlag utsett skattefordel	-496 082	-484 082
Utsett skattefordel	114 099	116 180

I samsvar med god rekneskapskikk for små føretak har ein valt ikkje å balanseføre utsett skattefordel.



## SOGNDAL UTVIKLINGSELSESKAP AS

### NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2017

#### Note 4 Tal aksjar, aksjeeigarar

<u>Selskapet sine aksjonærar er;</u>	<u>Tal</u>	<u>Eigardei</u>
Sogndal Næringssamskipnad	401	78,5 %
Sparebanken Vest	40	7,8 %
DDB AS	30	5,9 %
Lerum AS	13	2,5 %
Andre	27	5,3 %
Sum	511	100,0 %

<u>Spesifikasjon av eigenkapital;</u>	<u>Aksjekap.</u>	<u>Anna EK</u>	<u>Sum</u>
Eigenkapital 1.1	511 000	-237 471	273 529
Årets underskot	-	-12 000	-12 000
Eigekapital 31.12	<b>511 000</b>	<b>-249 471</b>	<b>261 529</b>

#### Note 5 Andre driftskostnader

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Honorar til revisor for revisjon og rådgjeving	11 875	11 875

Honorar er inklusiv meirverdiavgift.