



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 442 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YNGLINGEHALLEN AS  
Forretningsadresse: Ytre Eiganesveien 21  
4022 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 358 607	2 580 728
Annen driftsinntekt	1	3 857 297	1 400 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 215 904</b>	<b>3 981 449</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 111 829	562 240
Avskrivning av driftsmidler	3	619 600	365 340
Annen driftskostnad		2 253 294	1 837 317
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 984 724</b>	<b>2 764 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 231 180</b>	<b>1 216 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	239
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>239</b>
Annen rentekostnad		597 073	625 371
Annen finanskostnad		26 603	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>623 676</b>	<b>625 371</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-623 670</b>	<b>-625 132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 607 510</b>	<b>591 421</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 607 510</b>	<b>591 421</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 607 510</b>	<b>591 421</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 607 510</b>	<b>591 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 607 510</b>	<b>591 421</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	19 665 258	19 250 709
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	77 855	35 607
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 743 113</b>	<b>19 286 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 743 113</b>	<b>19 286 316</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			206 250
Andre kortsiktige fordringer		7 615	72 849
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 615</b>	<b>279 099</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		395 111	2 651 520
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>395 111</b>	<b>2 651 520</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>402 725</b>	<b>2 930 619</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 145 838</b>	<b>22 216 935</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		6 242 264	3 634 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 242 264</b>	<b>3 634 753</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>7 242 264</b>	<b>4 634 753</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	8 997 409	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	3 306 668	6 066 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 304 077</b>	<b>6 066 668</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 304 077</b>	<b>6 066 668</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		9 379 597
Leverandørgjeld		236 848	2 010 564
Skyldig offentlige avgifter		112 098	74 853
Annen kortsiktig gjeld		250 552	50 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>599 498</b>	<b>11 515 514</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 903 575</b>	<b>17 582 182</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 145 838</b>	<b>22 216 935</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336375

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 442 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YNGLINGEHALLEN AS  
Forretningsadresse: Ytre Eiganesveien 21  
4022 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 880 442 112  
YNGLINGEHALLEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 358 607	2 580 728
Annen driftsinntekt	1	3 857 297	1 400 721
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 215 904</b>	<b>3 981 449</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 111 829	562 240
Avskrivning av driftsmidler	3	619 600	365 340
Annen driftskostnad		2 253 294	1 837 317
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 984 724</b>	<b>2 764 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 231 180</b>	<b>1 216 553</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	239
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>239</b>
Annen rentekostnad		597 073	625 371
Annen finanskostnad		26 603	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>623 676</b>	<b>625 371</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-623 670</b>	<b>-625 132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 607 510</b>	<b>591 421</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 607 510</b>	<b>591 421</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 607 510</b>	<b>591 421</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 607 510</b>	<b>591 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 607 510</b>	<b>591 421</b>



Organisasjonsnr: 880 442 112  
YNGLINGEHALLEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	19 665 258	19 250 709
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	77 855	35 607
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 743 113</b>	<b>19 286 316</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 743 113</b>	<b>19 286 316</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			206 250
Andre kortsiktige fordringer		7 615	72 849
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 615</b>	<b>279 099</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		395 111	2 651 520
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>395 111</b>	<b>2 651 520</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>402 725</b>	<b>2 930 619</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 145 838</b>	<b>22 216 935</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 242 264	3 634 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 242 264</b>	<b>3 634 753</b>

<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>7 242 264</b>	<b>4 634 753</b>
------------------------	---	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	8 997 409	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	3 306 668	6 066 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 304 077</b>	<b>6 066 668</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 304 077</b>	<b>6 066 668</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		9 379 597
Leverandørgjeld		236 848	2 010 564
Skyldig offentlige avgifter		112 098	74 853
Annen kortsiktig gjeld		250 552	50 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>599 498</b>	<b>11 515 514</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 903 575</b>	<b>17 582 182</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 145 838</b>	<b>22 216 935</b>



Organisasjonsnr: 880 442 112  
YNGLINGEHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS  
Forusparken 2  
P.O. Box 57  
N-4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i YNGLINGEHALLEN AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for YNGLINGEHALLEN AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: QCZQM-ISEOW-1CB7O-V4CW6-S0BKJ-3S0PG



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger

KPMG AS

Malin Holm  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mailin Nicolaisen Holm

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5993-4-2033982

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-11 14:30:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CCZQM-ISEOW-1CB7O-V4CW6-50BXJ-350PG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Ynglingehallen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 880 442 112



### RESULTATREGNSKAP

#### YNGLINGEHALLEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 358 607	2 580 728
Annen driftsinntekt	1	3 857 297	1 400 721
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 215 904</b>	<b>3 981 449</b>
Lønnskostnad	2	1 111 829	562 240
Avskrivning av driftsmidler	3	619 600	365 340
Annen driftskostnad		2 253 294	1 837 317
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 984 724</b>	<b>2 764 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 231 180</b>	<b>1 216 553</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6	239
Annen rentekostnad		597 073	625 371
Annen finanskostnad		26 603	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-623 670</b>	<b>-625 132</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 607 510</b>	<b>591 421</b>



### BALANSE

#### YNGLINGEHALLEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	19 665 258	19 250 709
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	77 855	35 607
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 743 113</b>	<b>19 286 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 743 113</b>	<b>19 286 316</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	206 250
Andre kortsiktige fordringer		7 615	72 849
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 615</b>	<b>279 099</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		395 111	2 651 520
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>402 725</b>	<b>2 930 619</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 145 838</b>	<b>22 216 935</b>



### BALANSE

#### YNGLINGEHALLEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		6 242 264	3 634 753
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 242 264</b>	<b>3 634 753</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>7 242 264</b>	<b>4 634 753</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	8 997 409	0
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	3 306 668	6 066 668
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 304 077</b>	<b>6 066 668</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	9 379 597
Leverandørgjeld		236 848	2 010 564
Skyldig offentlige avgifter		112 098	74 853
Annen kortsiktig gjeld		250 552	50 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>599 498</b>	<b>11 515 514</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 903 575</b>	<b>17 582 182</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 145 838</b>	<b>22 216 935</b>

Stavanger, 06.03.2024  
Styret i Ynglingehallen AS

Øyvind Gundersen  
styreleder

Arne Morten Rosnes  
styremedlem

Anders Langvatn  
styremedlem

Lars Johan Mølster  
styremedlem



YNGLINGEHALLEN AS

880 442 112

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Selskapets driftsinntekter er primært knyttet til langsiktige leieavtaler med Stavanger Kommune og Rogaland Fylkeskommune. Selskapet driver også med kommersiell virksomhet og mottar i den sammenheng ulike former for inntekter fra offentlig og privat støtteordninger.

## SKATT

Selskapet er et skattefritt selskap da det ikke har erverv som formål. Det er således ikke beregnet skatter.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

YNGLINGEHALLEN AS

SIDE 5



### YNGLINGEHALLEN AS

880 442 112

#### Note 1 Annen driftsinntekt

	2023	2022
<b>Annen driftsinntekt</b>		
Annen driftsinntekt	411 828	1 319 829
Momskompensasjon	110 469	80 892
Spillemidler	3 335 000	0
<b>Sum</b>	<b>3 857 297</b>	<b>1 400 721</b>

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

##### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	942 950	604 479
Arbeidsgiveravgift	138 065	85 760
Pensjonskostnader	28 561	0
Andre ytelser	2 253	-128 000
<b>Sum</b>	<b>1 111 829</b>	<b>562 240</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1,5 årsverk.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	22 367 445	36 520	22 403 965
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 030 549	45 848	1 076 397
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>23 397 994</b>	<b>82 368</b>	<b>23 480 362</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 732 736	4 513	3 737 249
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>19 665 258</b>	<b>77 855</b>	<b>19 743 113</b>
Årets ordinære avskrivninger	616 000	3 600	619 600
Økonomisk levetid	10-50 år	3-10 år	

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	3 634 753	4 634 753
Årets resultat		2 607 510	2 607 510
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>6 242 264</b>	<b>7 242 264</b>

YNGLINGEHALLEN AS

SIDE 6



YNGLINGEHALLEN AS 880 442 112

**Note 5 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 997 409	0
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	9 379 597
Øvrig langsiktig gjeld - KFUK KFUM Stavanger	866 668	866 668
<b>Sum</b>	<b>9 864 077</b>	<b>10 246 265</b>
 <b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	19 665 258	19 250 709
<b>Sum</b>	<b>19 665 258</b>	<b>19 250 709</b>

**Note 6 Øvrig langsiktig gjeld og gjeld til kredittinstitusjoner**

Lånet til KFUM (kr 866 668) er et langsiktig lån med 15 års nedbetalingstid, mens lånet til Stavanger kommune på kr 2 440 000 forfaller når selskapet har mottar momskompensasjon i 2024. Av gjelden til bank forfaller kr 4 493 989 om mer enn 5 år.