



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 664 122  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SEKSJONSSAMEIET SKJOLDHØYDEN  
TERRASSE  
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL  
Strandgaten 196  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Georg Kvamme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3	2 055 561	1 966 237
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 055 561</b>	<b>1 966 237</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	119 805	111 845
Annen driftskostnad	5,6	1 453 520	1 177 714
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 573 325</b>	<b>1 289 559</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>482 236</b>	<b>676 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 654	30 493
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 654</b>	<b>30 493</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 654</b>	<b>30 493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>52 654</b>	<b>30 493</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>534 890</b>	<b>707 171</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>534 890</b>	<b>707 171</b>
<b>Årsresultat</b>	1,2	<b>534 890</b>	<b>707 171</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		534 890	707 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>534 890</b>	<b>707 171</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 002	70
Andre fordringer		222 467	27 139
Sum fordringer		237 469	27 209
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 600 128	2 104 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 600 128	2 104 643
Sum omløpsmidler		2 837 597	2 131 852
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 837 597</b>	<b>2 131 852</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 628 926	2 094 036
Sum opptjent egenkapital		2 628 926	2 094 036
Sum egenkapital	2	2 628 926	2 094 036
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		204 741	37 631
Annen kortsiktig gjeld		3 930	185
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 671</b>	<b>37 816</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>208 671</b>	<b>37 816</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 837 597</b>	<b>2 131 852</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 405768

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 664 122  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SEKSJONSSAMEIET SKJOLDHØYDEN  
TERRASSE  
Forretningsadresse: c/o Vestbo BBL  
Strandgaten 196  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Georg Kvamme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 888 664 122  
SEKSJONSSAMEIET SKJOLDHØYDEN  
TERRASSE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3	2 055 561	1 966 237
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 055 561</b>	<b>1 966 237</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	119 805	111 845
Annen driftskostnad	5,6	1 453 520	1 177 714
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 573 325</b>	<b>1 289 559</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>482 236</b>	<b>676 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 654	30 493
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>52 654</b>	<b>30 493</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 654</b>	<b>30 493</b>
<b>Netto finans</b>		<b>52 654</b>	<b>30 493</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>534 890</b>	<b>707 171</b>
<b>Årsresultat</b>	1,2	<b>534 890</b>	<b>707 171</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		534 890	707 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>534 890</b>	<b>707 171</b>



Organisasjonsnr: 888 664 122  
SEKSJONSSAMEIET SKJOLDHØYDEN  
TERRASSE

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 002	70
Andre fordringer		222 467	27 139
Sum fordringer		237 469	27 209
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 600 128	2 104 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 600 128	2 104 643
Sum omløpsmidler		2 837 597	2 131 852
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 837 597</b>	<b>2 131 852</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 628 926	2 094 036
Sum opptjent egenkapital		2 628 926	2 094 036
Sum egenkapital	2	2 628 926	2 094 036
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		204 741	37 631
Annen kortsiktig gjeld		3 930	185
Sum kortsiktig gjeld		208 671	37 816
Sum gjeld		208 671	37 816
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 837 597</b>	<b>2 131 852</b>





Organisasjonsnr: 888 664 122  
SEKSJONSSAMEIET SKJOLDHØYDEN  
TERRASSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til årsmøtet i Seksjonssameiet Skjoldhøyden Terrasse

## Uavhengig revisors beretning

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Seksjonssameiet Skjoldhøyden Terrasse som viser et overskudd på NOK 534 890. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),  
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: POZR5-GJ9D2-AHMAK-UN500-YYJ40-70QFT





Revisors beretning 2024 for Seksjonssameiet Skjoldhøyden Terrasse

## *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 20. mars 2025  
RSM Norge AS

Rune Nesheim  
*statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: POZR5-G29D2-AHMAK-UN500-YYJ40-70QFT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nesheim, Rune

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-742421

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-20 14:17:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: POZR5-G29D2-AHMAK-UN500-YYJ40-7QQFT

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



542 Ss Skjoldhøyden Terrasse		RESULTATREGNSKAP		2024	
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>INNETEKTER:</b>					
Innkrevde felleskostnader		1 478 400	1 399 200	1 478 400	1 478 400
Andre inntekter	3	577 161	567 037	528 000	538 000
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>2 055 561</b>	<b>1 966 237</b>	<b>2 006 400</b>	<b>2 016 400</b>
<b>KOSTNADER:</b>					
Styrehonorar	4	105 000	98 024	110 000	110 000
Arbeidsg.avg., personalkostn.	4	14 805	13 821	15 510	15 510
Forretningsførsel		69 264	65 466	69 265	78 771
Andre honorarer		5 627	4 350	5 500	5 500
Revisjon		10 438	9 375	9 863	11 000
Forsikringspremier		138 691	123 186	129 592	166 429
Energikostnader		186 327	176 595	131 428	164 206
Andre driftskostnader	5	400 741	404 982	387 595	428 359
Vedlikehold	6	642 432	393 760	690 615	719 925
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>1 573 325</b>	<b>1 289 559</b>	<b>1 549 368</b>	<b>1 699 700</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>482 236</b>	<b>676 677</b>	<b>457 032</b>	<b>316 700</b>
<b>FINANSINNT OG KOSTNADER</b>					
Finansinntekter		52 654	30 493	0	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>52 654</b>	<b>30 493</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	1, 2	<b>534 890</b>	<b>707 171</b>	<b>457 032</b>	<b>316 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		<b>534 890</b>	<b>707 171</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



542 Ss Skjoldhøyden Terrasse		BALANSE	2024
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler:			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer:</b>			
Kundefordringer		11 100	0
Restanser felleskostnader		3 902	70
Vestbo i mellomregning		2 571 410	2 087 064
Andre fordringer		222 467	27 139
<b>Bankinnskudd og kontanter:</b>			
Innstående bank		28 718	17 579
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 837 597</b>	<b>2 131 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 837 597</b>	<b>2 131 852</b>



542 Ss Skjoldhøyden Terrasse		BALANSE	2024
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL:</b>			
Annen egenkapital	2	2 628 926	2 094 036
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 628 926</b>	<b>2 094 036</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>2 628 926</b>	<b>2 094 036</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld:</b>			
<b>Kortsiktig gjeld:</b>			
Leverandørgjeld		204 741	37 631
Annen kortsiktig gjeld		3 930	185
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>208 671</b>	<b>37 816</b>
<b>Sum gjeld:</b>		<b>208 671</b>	<b>37 816</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 837 597</b>	<b>2 131 852</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Kristian Georg Kvamme  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Frøydis Vik  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Brynjulf R. Maurstad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Paul Christian Paulsen  
Styremedlem



## Note 542 Ss Skjoldhøyden Terrasse 2024

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

#### Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000 eks. mva

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



## Note 542 Ss Skjoldhøyden Terrasse 2024

### Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.24	Regnskap 2023
<b>A. Disponible midler pr. 01.01.</b>	2 094 036	1 386 865
<b>B. Endring disponible midler</b>		
Arsresultat (se resultatregnskap)	534 890	707 171
<b>B. Årets endring i disponible midler</b>	534 890	707 171
<b>C. Disponible midler</b>	<b>2 628 926</b>	<b>2 094 036</b>
<b>Spesifikasjon av disponible midler:</b>		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	2 571 410	2 087 064
Kortsiktige fordringer	237 469	27 209
Kontanter og bankinnskudd	28 718	17 579
<b>Omløpsmidler</b>	<b>2 837 597</b>	<b>2 131 852</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>-208 671</b>	<b>-37 816</b>
<b>Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler</b>	<b>2 628 926</b>	<b>2 094 036</b>

### Note 2 - Egenkapital

	01.01.2024	Årets resultat	31.12.2024
<b>Endring av egenkapital i år</b>			
Annen egenkapital	2 094 036	534 890	2 628 926
<b>Sum egenkapital 31.12.</b>	<b>2 094 036</b>	<b>534 890</b>	<b>2 628 926</b>

### Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
3620 Innkreving strøm	26 922	36 384
3685 Diverse inntekter fri	22 239	2 653
3900 Annen driftsinntekt	528 000	528 000
<b>Sum</b>	<b>577 161</b>	<b>567 037</b>



Note 542 Ss Skjoldhøyden Terrasse 2024

---

**Note 3 - Andre inntekter**

KONTO 3620 INNKREVING STRØM:  
Innbetaling på el-bil lading.

KONTO 3900 ANDRE DRIFTSINNEKT:  
Innbetaling fra sameiere, opparbeidelse av midler til vedlikehold.

KONTO 3685 DIVERSE INNTEKTER:  
Tilhengerleie bl.a. til egen konto/ Vipps. kr 3 734,-  
Støtte til varme i fellesvei fra Birkeland Brl kr 11.100,-  
Støtte til varme i fellesvei fra nabolaget kr 7.405,-  
Sum Diverse inntekter kr 22.239,-

Note 542 Ss Skjoldhøyden Terrasse Orgnr.: 888664122 Utskriftsdato 05.03.2025



**Note 542 Ss Skjoldhøyden Terrasse 2024**

## Note 4 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5330 Styrehonorar	105 000	98 024
5400 Arbeidsgiveravgift	14 805	13 821
<b>Sum</b>	<b>119 805</b>	<b>111 845</b>

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

## Note 5 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6395 Sommer- og vinterkostnader	67 196	97 253
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	38 191	38 003
6980 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	295 354	267 691
7720 Generalforsamling	0	2 035
<b>Sum</b>	<b>400 741</b>	<b>404 982</b>

## Note 6 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	220 062	272 035
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	370 566	94 314
6640 Periodisk vedlikehold	43 011	15 434
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	14 784	11 977
6695 Forsikringskadesaker	-5 990	0
<b>Sum</b>	<b>642 432</b>	<b>393 760</b>



Resultat og balanse med noter for Ss Skjoldhøyden Terrasse.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Ss Skjoldhøyden Terrasse**

Styreleder	Kristian Georg Kvamme (sign.)	07.03.2025
Styremedlem	Frøydis Vik (sign.)	06.03.2025
Styremedlem	Paul Christian Paulsen (sign.)	06.03.2025
Styremedlem	Brynjulf R. Maurstad (sign.)	06.03.2025