



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 376 050  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAEA INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hodne Steensland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		354 660	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		36 574	30 180
<b>Sum kostnader</b>		<b>391 234</b>	<b>30 180</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-391 234</b>	<b>-30 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		305	21 499
Annen finansinntekt		5 207	10 971 820
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 512</b>	<b>10 993 319</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 000 000	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		19 429	
Annen rentekostnad		27 004	2 107
Annen finanskostnad			107 145
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 046 433</b>	<b>109 252</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 040 921</b>	<b>10 884 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 432 155</b>	<b>10 853 887</b>
Skattekostnad på resultat	2		2 328 724
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 432 155</b>	<b>8 525 163</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-6 432 155</b>	<b>8 525 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 432 155</b>	<b>8 525 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 432 155</b>	<b>8 525 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			269 843
Avsatt til annen egenkapital	5	-6 432 155	8 255 321
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 432 155</b>	<b>8 525 163</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 571	30 000
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 571</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 571</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>100 000</b>	<b>454 660</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		279 141	276 003
<b>Sum fordringer</b>		<b>279 141</b>	<b>276 003</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		296 032	296 032
Andre finansielle instrumenter		4 908 676	10 408 671
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 204 708</b>	<b>10 704 703</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 460	129 250
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 460</b>	<b>129 250</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 669 309</b>	<b>11 564 616</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 679 880</b>	<b>11 594 616</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	36 000	36 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		964 000	964 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 823 166	8 255 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 823 166</b>	<b>8 255 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 823 166</b>	<b>9 255 321</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 834 173	10 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 834 173</b>	<b>10 571</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 834 173</b>	<b>10 571</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		2 328 724
Annen kortsiktig gjeld		22 541	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 541</b>	<b>2 328 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 856 714</b>	<b>2 339 295</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 679 880</b>	<b>11 594 616</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 703255

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 376 050  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAEA INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hodne Steensland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 376 050  
GAEA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		354 660	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		36 574	30 180
<b>Sum kostnader</b>		<b>391 234</b>	<b>30 180</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-391 234</b>	<b>-30 180</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		305	21 499
Annen finansinntekt		5 207	10 971 820
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 512</b>	<b>10 993 319</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 000 000	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		19 429	
Annen rentekostnad		27 004	2 107
Annen finanskostnad			107 145
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 046 433</b>	<b>109 252</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 040 921</b>	<b>10 884 067</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 432 155</b>	<b>10 853 887</b>
Skattekostnad på resultat	2		2 328 724
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 432 155</b>	<b>8 525 163</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-6 432 155</b>	<b>8 525 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 432 155</b>	<b>8 525 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 432 155</b>	<b>8 525 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			269 843
Avsatt til annen egenkapital	5	-6 432 155	8 255 321
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 432 155</b>	<b>8 525 163</b>



Organisasjonsnr: 922 376 050  
GAEA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 571	30 000
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 571</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 571</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		100 000	454 660
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		279 141	276 003
<b>Sum fordringer</b>		<b>279 141</b>	<b>276 003</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		296 032	296 032
Andre finansielle instrumenter		4 908 676	10 408 671
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 204 708</b>	<b>10 704 703</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		85 460	129 250
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 460</b>	<b>129 250</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 669 309</b>	<b>11 564 616</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 679 880</b>	<b>11 594 616</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	36 000	36 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Overkurs		964 000	964 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 823 166	8 255 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 823 166</b>	<b>8 255 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 823 166</b>	<b>9 255 321</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 834 173	10 571
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 834 173</b>	<b>10 571</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 834 173</b>	<b>10 571</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		2 328 724
Annen kortsiktig gjeld		22 541	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 541</b>	<b>2 328 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 856 714</b>	<b>2 339 295</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 679 880</b>	<b>11 594 616</b>



Organisasjonsnr: 922 376 050  
GAEA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Gaea Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 376 050



### RESULTATREGNSKAP

#### GAEA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Varekostnad		354 660	0
Annen driftskostnad		36 574	30 180
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>391 234</b>	<b>30 180</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-391 234</b>	<b>-30 180</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		305	21 499
Annen finansinntekt		5 207	10 971 820
Nedskrivning av finansielle eiendeler		6 000 000	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		19 429	0
Annen rentekostnad		27 004	2 107
Annen finanskostnad		0	107 145
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 040 921</b>	<b>10 884 067</b>
Resultat før skattekostnad		-6 432 155	10 853 887
Skattekostnad på resultat	2	0	2 328 724
<b>Resultat</b>		<b>-6 432 155</b>	<b>8 525 163</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-6 432 155</b>	<b>8 525 163</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	269 843
Avsatt til annen egenkapital	5	-6 432 155	8 255 321
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 432 155</b>	<b>8 525 163</b>



### BALANSE

#### GAEA INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 571	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 571</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 571</b>	<b>30 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		100 000	454 660
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		279 141	276 003
<b>Sum fordringer</b>		<b>279 141</b>	<b>276 003</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		296 032	296 032
Andre finansielle instrumenter		4 908 676	10 408 671
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 204 708</b>	<b>10 704 703</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 460	129 250
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 669 309</b>	<b>11 564 616</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 679 880</b>	<b>11 594 616</b>



### BALANSE

#### GAEA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	36 000	36 000
Overkurs		964 000	964 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 000 000</strong>	<strong>1 000 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	1 823 166	8 255 321
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 823 166</strong>	<strong>8 255 321</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>2 823 166</strong>	<strong>9 255 321</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 834 173	10 571
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 834 173</strong>	<strong>10 571</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	2	0	2 328 724
Annen kortsiktig gjeld		22 541	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>22 541</strong>	<strong>2 328 724</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 856 714</strong>	<strong>2 339 295</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>5 679 880</strong>	<strong>11 594 616</strong>

Oslo, 31.07.2023  
Styret i Gaea Invest AS

Morten Hodne Steensland  
styreleder

Ignacio-Andres Silva Rivas  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **Note 1 Lønnskostnader**

Gaea Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 328 724
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>2 328 724</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 432 155	10 853 887
Permanente forskjeller	6 026 737	-10 964 650
Endring i midlertidige forskjeller	354 660	5 090 680
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-50 758</b>	<b>4 979 917</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 328 724
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>2 328 724</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	-354 660	0	354 660
<b>Sum</b>	<b>-354 660</b>	<b>0</b>	<b>354 660</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-50 758	0	50 758
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	405 418	0	-405 418
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-89 192</b>	<b>0</b>	<b>89 192</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Fordringer og gjeld

Selskapets gjeld er i hovedsak til selskapets eiere, og forfaller først til betaling når selskapet har likviditet til å gjennomføre tilbakebetaling.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GAEA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 400	15,0	36 000
<b>Sum</b>	<b>2 400</b>		<b>36 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ATLANTIS INVEST AS	1 200	50,0	50,0
MORRAN AS	1 200	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 400</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	36 000	964 000	8 255 321	9 255 321
Årets resultat			-6 432 155	-6 432 155
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>36 000</b>	<b>964 000</b>	<b>1 823 166</b>	<b>2 823 166</b>