



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 995 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDSDAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Rauhaugvegen 40  
3830 ULEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANDSDAL VEGARD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 282	600
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 282</b>	<b>600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 282</b>	<b>-600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
<b>Netto finans</b>			<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 282	-594
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		408 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>408 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>408 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		688	29 295
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>688</b>	<b>29 295</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>688</b>	<b>29 295</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>408 688</b>	<b>29 295</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		14 694	7 412
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 694</b>	<b>-7 412</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 306</b>	<b>22 588</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		393 382	6 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>393 382</b>	<b>6 707</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>393 382</b>	<b>6 707</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>408 688</b>	<b>29 295</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 405321

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 995 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDSDAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Rauhaugvegen 40  
3830 ULEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANDSDAL VEGARD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 995 222  
LANDSDAL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 282	600
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 282</b>	<b>600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 282</b>	<b>-600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6</b>
<b>Netto finans</b>			<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 282	-594
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>



Organisasjonsnr: 819 995 222  
LANDSDAL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		408 000	
Sum finansielle anleggsmidler		408 000	
Sum anleggsmidler		408 000	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		688	29 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		688	29 295
Sum omløpsmidler		688	29 295
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>408 688</b>	<b>29 295</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		14 694	7 412
Sum opptjent egenkapital		-14 694	-7 412
Sum egenkapital		15 306	22 588
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		393 382	6 707
Sum kortsiktig gjeld		393 382	6 707
Sum gjeld		393 382	6 707
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>408 688</b>	<b>29 295</b>





Organisasjonsnr: 819 995 222  
LANDSDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Landsdal Invest AS 25.05.22.pdf	Landsdal, Eli	12.07.1987	31.05.2022 09:49
Landsdal Invest AS 25.05.22.pdf	Landsdal, Vegard	16.04.1987	31.05.2022 10:29

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: ZDzGdVwo6wrZxve7eaHVmNxEBIRyJWfJ0fglo8yiBI=



# Årsregnskap 2021 Landsdal Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 819 995 222



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZDzGdVwo6wrZxve7eaHVmNxEBIRyJWfJ0fglo8yiBI=



## Resultatregnskap

Landsdal Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		7 282	600
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 282</b>	<b>600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 282</b>	<b>-600</b>
Annen renteinntekt		0	6
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 282	-594
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		7 282	594
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 282</b>	<b>-594</b>

Landsdal Invest AS

Side 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZDzGdvlwo6wrZxve7eahVrnNxEBIRyJWfJ0fglo8yiBI=



## Balanse

Landsdal Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		408 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>408 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>408 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		688	29 295
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>688</b>	<b>29 295</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>408 688</b>	<b>29 295</b>

Landsdal Invest AS

Side 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZDzGdvlwo6wrZxve7eahVmnNxEBIRyJWfJ0fglo8yiBI=



## Balanse

Landsdal Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-14 694	-7 412
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 694</b>	<b>-7 412</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 306</b>	<b>22 588</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		393 382	6 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>393 382</b>	<b>6 707</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>393 382</b>	<b>6 707</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>408 688</b>	<b>29 295</b>

Styret i Landsdal Invest AS

LANDSDAL VEGARD  
styreleder

LANDSDAL ELI  
vara

Landsdal Invest AS

Side 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZDzGdVwo6wrZxve7eahVmnxEBIRyJWfJ0fglo8yiBI=



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader

Landsdal Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZDzGdVlw06wrZxve7eahVmnNxEBIRyJWfJ0fglo8yiBI=



## Saldobalanse

Klient Landsdal Invest AS  
Fødsels-/org.nr 819 995 222

Kontonr	Kontobetegnelse	Foreløpig 2021	Oppgjørsposter 2021	Endelig 2021	Saldo 2020
1300	Investeringer i datterselskaper	408 000,00	0,00	408 000,00	0,00
1920	Bank 26103170485	687,50	0,00	687,50	29 294,50
2000	Aksjekapital / EK andre foretak	-30 000,00	0,00	-30 000,00	-30 000,00
2080	Udekket tap	7 412,00	7 282,00	14 694,00	7 412,00
2910	Gjeld til ansatte og eiere	-393 381,50	0,00	-393 381,50	-6 706,50
6705	Regnskapshonorarer	6 675,00	0,00	6 675,00	0,00
7770	Bankomkostninger	607,00	0,00	607,00	600,00
8050	Renteinntekter	0,00	0,00	0,00	-6,00
8990	Overført til udekket tap	0,00	-7 282,00	-7 282,00	-594,00
		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sammendrag</b>					
1300	- 1920	408 687,50	0,00	408 687,50	29 294,50
2000	- 2910	-415 969,50	7 282,00	-408 687,50	-29 294,50
6705	- 6705	6 675,00	0,00	6 675,00	0,00
7770	- 7770	607,00	0,00	607,00	600,00
8050	- 8990	0,00	-7 282,00	-7 282,00	-600,00
		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Maestro Årsoppgjør

Landsdal Invest AS

Side 1



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZDzGdVlw6wrZxve7eaHVmNxEBIRyJWfJ0fglo8yiBI=



**Posteringsdokumentasjon**

**Posteringer**

Klient Landsdal Invest AS  
Fødsels-/org.nr 819 995 222

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
<b>Disponeringer</b>				
D6 Disponeringer				
31.12.2021	Overført til udekket tap	7 282,00	2080 Udekket tap	8990 Overført til udekket tap

Maestro Arsoppgjør

Landsdal Invest AS

Side 1



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZDzGdVfw06wrZxve7eahVmnNxEBIRyJWfJ0fglo8yBI=



Skatteetate

## Skattemelding for formues- og inntektskatt - aksjeselskaper mv. 2021

Navn og adresse	Selskapstype	Organisasjonsnummer
Landsdal Invest AS	Aksjeselskap	819 995 222
Raubaugvegen 40	Kontorkommune per 31.12.2021	
3830 ULEFOSS	Nome	
	Gjelder meldingen forhandsfastsettning?	Inntektsår?
	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	

### Diverse opplysninger

Er selskapet børsnotert, og/eller heleid datter av et børsnotert selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	<b>Ytelser fra selskap eller selskapets datterselskap til aksjonær/nærstående</b> (fyller ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Hvis selskapet er nystiftet i 2021, oppgi stiftelsesdato		Har selskapet ytt lån til eller stillt sikkerhet for selskapets aksjonær/nærstående?
Er selskapet nystiftet i inntektsåret ved omdannelse av NUF, enkeltpersonforetak, ansvarlig selskap eller kommandittselskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet ytt lån eller stillt sikkerhet for personlig aksjonær i selskapets morselskap?
Er omdannelsen i så fall gjennomført etter reglene om skattefri omdannelse?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets inntektsførte renter av lånet kr
Er selskapet nystiftet ved fusjon i 2021?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 6.10.2015 kr
Er andre selskaper innfusjonert i selskapet i 2021?		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 6.10.2015 kr
Oppgi i så fall org.nr. og navn		
Er andre selskaper utfisjonert fra selskapet i 2021?		Utleie av formuesgjenstand <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Oppgi i så fall org.nr. og navn		
Dersom selskapet har inngått i en fusjon eller fusjon i løpet av 2021, er denne i så fall gjennomført etter reglene om skattefri fusjon/fisjon?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Salg/uttak av varer og andre formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Har selskapet i løpet av året deltatt i omorganisering over landegrensene?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Utbytte (totalt) besluttet utdelt i 2021/renter av egenkapitalbevis i 2021
Har selskapet i løpet av 2021 fått endret eierforhold som følge av omorganisering eller annen transaksjon som bringer selskapet inn i konsernforhold (mer enn 90 % til nye selskaper)? (fyller ut av selskap som har hatt skatteposisjon som overstiger kr 1 mill. uten tilknytning til eiendel eller gjeldspost, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	<b>Ytelser fra aksjonær/nærstående til selskap</b> (fyller ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Er det foretatt overføringer av eiendeler som etter forskrift av 19.11.99 nr. 1158 er skattefrie? Redegjørelse skal i så fall vedlegges, jf. forskriften § 11-21-B	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har aksjonær/nærstående ytt lån til eller stillt sikkerhet for selskapet?
Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettledningen		Lånebeløp per 31.12. 393 382 kr Selskapets kostnadsførte renter av lånet kr
Er selskapet direkte eller indirekte eiet av selskap i utlandet, oppgi selskapsnavn og land (landkode)		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 31.12.
Er selskapet filial av utenlandsk selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Utleie av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Hvis ja: Omfatter filialregnskapet alle inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld for både hovedkontor og filial?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Salg av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Eier eller kontrollerer selskapet, direkte eller indirekte, minst 50 % av selskap eller innretning i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	
Har selskapet virksomhet med fast driftssted i annet land? Hvis ja: Oppgi landkode:	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	<b>Opplysninger/dokumentasjon om kontrollerte transaksjoner og mellomværender med nærstående, jf. skatteforvaltningsloven § 8-11 med forskrifter</b>
Er det tatt ut eiendel eller forpliktelse som nevnt i skatteloven § 9-14 i 2021? (RF-1109 "Uttak fra norsk område for skattlegging 2021" skal i så fall sendes inn, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet eller innretningen kontrollerte transaksjoner/mellomværender over beløpsgrensene? (Skjemat RF-1123 "Kontrollerte transaksjoner og mellomværender 2021" skal i så fall vedlegges)
Er foretaket en del av et konsern som skal levere land-for land rapportering? Navn på rapporteringspliktig foretak Landkode	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Er selskapet eller innretningen dokumentasjonspliktig? (Nærmere om hvem som har dokumentasjonsplikt, se rettledningen)
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med skattepliktig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	<b>For rederi</b>
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med fradragsberettiget tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Skal selskapet behandles etter de særskilte rederibeskatningsreglene i skatteloven § 8-10?
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Hvis ja: Beløpet i post 231 hentes fra RF-1197 post 770. Postene 201 til 230, 233, samt post 252 skal ikke fylles ut. Ved fremføring av underskudd i post 232 menes her fradragsberettiget finansunderskudd.
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	<b>Offentlig støtte</b> Fyller ut av aksjeselskap, se rettledningen
Driver selskapet med finansiell aktivitet som omfattes av næringshovedområde K "Finansierings- og forsikringsvirksomhet" i SSB standard for næringsgruppering?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Mottar foretaket offentlig støtte i form av skatte- eller avgiftsfordel?
Hvis det er svart ja på spørsmålet over; mener selskapet seg dermed omfattet av finansskatt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Hvis ja: Oppgi støtteordninger
Driver selskapet med utvinning av petroleum i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Omfattes foretaket av definisjonen i SMB?
Har selskapet mottatt utbytte i utenlandsk valuta?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har foretaket et utestående betalingskrav tilknyttet ulovlig utdelt statsstøtte?
	Kr	Var selskapet i økonomiske vansker ved sist avlagt regnskapsår, dvs. 31.12.2020?
		Er selskapet i et konsern?
		Har selskapet mottatt annen offentlig støtte?

RF-1028B



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZDzGvIwo6wrZxve7eahVrnIxEBIRyJWfJ0fgloBytBI=



Landsdal Invest AS

819 995 222

2021

**For samvirkeforetak**

101	Omsetning med medlemmer i eget lag eks. mva.:		110	Etterbetaling, bonus til medlemmer i eget lag eks. mva.:	
102	Omsetning med medlemmer i andre lag eks. mva.:		111	Etterbetaling, bonus til medlemmer i andre lag eks. mva.:	
103	Øvrig omsetning eks. mva.		120	Andel av selskapets omsetning som kommer fra medlemmer i eget lag i %:	%
104	Sum omsetning:	=			

**Inntekt**

Beløp i hele kroner

201	Næringsinntekt	I samsvar med næringsoppgave 2 (ev. næringsoppgave 1, se rettledningen)	
202	Nettoinntekt av fast eiendom		
207	Mottatt konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)		
209	Andre inntekter (spesifiseres)		
210	Inntekt sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)		
220	Sum inntekter	=	

**Fradrag i inntekten**

222	Underskudd i næring og/eller ved drift av fast eiendom	I samsvar med næringsoppgave og/eller oppgjørsblankett	7 282
224	Andre fradrag (spesifiseres)		
225	Underskudd sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)		
230	Sum fradrag	=	7 282

**Beregning av inntekt**

231	Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd (post 220 + post 230)		-7 282
232	Anvendelse av framførbart underskudd (hentes fra post 284, men begrenses oppad til post 231)	+	
233	Kun samvirkeforetak. Tillegg for ikke fradragberettiget etterbetaling (overstiger nettoinntekt av medlemsomsetning), se post 0980 i næringsoppgave 2/post 9980 i næringsoppgave 1.	+	
240	Inntekt før fradrag for eventuelt ytet konsernbidrag	=	-7 282
252	Ytet konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)	+	
257	Justering overført fra RF-1315 Begrensning av rentefradrag		
260	Inntekt/underskudd (underskudd overføres til post 286)	=	-7 282

**Særskilte poster for rederibeskatning etter skatteloven § 8-10**

261	Netto positiv finansinntekt fra post 260		0
262	Beregnet øvrig inntekt, overføres fra RF-1197 post 616		
265	Sum alminnelig inntekt	=	0
270	Tonnasjeskatt		

**Oversikt over framført underskudd i inntekt**

280	Framført ubenyttet underskudd etter fastsetningen for 2020		1 347
281	Oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse i 2021		
282	Andel av underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet framført underskudd fra tidligere år	+	
283	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse	=	
284	Rest framført underskudd fra tidligere år	=	1 347
285	Anvendelse av framført underskudd fra tidligere år (hentes fra post 232)	+	
286	Årets underskudd (hentes fra post 260)		7 282
287	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd (begrenset oppad til post 286 og post 283)	+	
290	Sum underskudd til framføring per 1.1.2022	=	8 629



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZDzGdvIwo6wrZxve7eahVvMnxEBIRyJWfJ0fglo8yBI=



Landsdal Invest AS

819 995 222

2021

## Ubenyttet naturressursskatt fra vannkraftverk tidligere år inkl. rente

386 Kun for kraftverkseiere: Sum ubenyttet naturressursskatt fra tidligere år inkl. rente	
---	--

## Spesifikasjon av boliger og boenheter i boligselskap/borettslag 401B Selveide boliger i Norge

Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401B på side 4					=

## 401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge

Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401C på side 4					=



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZDzGdvlwo6wrZxve7eahVvMnxEBIRyJWfJ0fglo8yIBI=



Formue		Landsdal Invest AS		819 995 222		2021		Formue per 1.1.2022	
401A Norsk næringseiendom		1. Næringseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)							
		2. Næringseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)							
401B Selveide boliger i Norge. Spesifiseres på side 3.									
401C Bøenheter i boligselskap/borettslag i Norge. Spesifiseres på side 3.									
401D Annen fast eiendom i Norge av enhver art (fritidseiendom, jord- og skogbruk m.v.)									
Type eiendom	Adresse	Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Beregnet verdi	Sum post 401D	
401E Utleid utenlandsk næringsseiendom		1. Næringseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)							
		2. Næringseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)							
401F Annen fast eiendom i utlandet av enhver art	Type eiendom	Adresse	Land		Beregnet verdi		Sum post 401F		
401G Flerboligbygninger i Norge									
Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Eierandel	%	Beregnet verdi	Sum post 401G	
1. Verdi fra boligkalkulatoren									
2. Oppjustert verdi									
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei									
402 Avskrivbart driftsløsøre, buskap, varer o.l.	a. Driftsløsøre								
	b. Buskap, herunder også travhester, pelsdyr og rein								
	c. Beholdning av råstoffer, varer og avling for salg								
403 Skip, fiske- og fangstfartøy mv.									
404 Ikke-avskrivbare driftsmidler									
405 Fritidsbåt/lystyacht									
406 Utestående fordringer									
407 Panteobligasjoner og gjeldsbrev									
408 Innskudd i innenlandske og utenlandske banker									
								688	
409 Ihendehaverobligasjoner av enhver art	Antall	Pålydende	År	Kurs	Beløp		Sum post 409		
410 Kontantbeholdning									
411 Livsforsikringspoliser									
413 Andel av nettoformue i selskap med deltakerfastsetting (RF-1221)									
419 Annen formue (Herunder finansielle opsjoner og andeler i obligasjonsfond mv.) (Ikke aksjer og andeler i aksjefond.)	Spesifiser					Beløp		Sum post 419	
420 Sum bruttoformue (uten andeler i aksjefond, egenkapitalbevis samt aksjer i norske og utenlandske selskaper)					Ikke-børsnoterte aksjeselskaper skal i forbindelse med verdsettelsen av aksjene overføre beløpet til post 460			= 688	
443 Andel av negativ nettoformue i selskap med deltakerfastsetteing (RF-1221)									
445 Annen gjeld								393 382	
446 Sum gjeld								= 393 382	



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZDzGdVwo6wrZxve7eahVmnNxEBIRyJWfJ0fgo8yIBI=



Landsdal Invest AS

819 995 222

2021

## Verdsettelse av aksjene i ikke-børsnoterte aksjeselskaper (sparebanker, se rettledningen)

460	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)		688
461	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		510 801
462	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
463	Annen formue som ikke er tatt med i post 460 (selskapsformue i utlandet)		
470	<b>Sum postene 460 - 463</b>	=	511 489
476	Sum gjeld (overført fra post 446)	+	393 382
480	<b>Beregnet samlet verdi bak aksjene i selskapet</b>	=	118 107
485	<b>Totalt antall aksjer (egne aksjer ikke medregnet)</b>		30
490	Aksjeverdi per aksje til bruk ved formuesfastsettningen av aksjonærene for inntektsåret 2022 (Er aksjekapitalen endret ved inn- eller utbetaling fra/til aksjonærene mv. i inntektsåret, se rettledningen)		3 936,91

## Fastsettelse av nettoformue (fylles bare ut av formuesskattepliktige selskaper og innretninger)

500	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)			
501	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)			
502	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)			
505	<b>Sum bruttoformue før verdsettingsrabatt</b>			=
506	Verdsettingsrabatt på enkelte eiendeler	Grunnlag for verdsettingsrabatt	Verdsettingsrabatt	
	a 1. Næringsseidommer (beregnet utleieverdi)			
	a 2. Næringsseidommer (markedsverdi)			
	b. Boliger og flerboligbygninger			
	c. Aksjer og aksjedel av andel i verdipapirfond			
	d. Andeler i selskap med deltakerfastsettning			
	e. Driftsmidler unntatt faste eiendommer			
	f. Sum		=	+
516	<b>Sum gjeld (overført fra post 446)</b>			+
517	Reduksjon av gjeld ved formuesfastsettelsen på grunn av verdsettingsrabatt på enkelte eiendeler			
	Gjeld før reduksjon	x	Verdsettingsrabatt	=
	Bruttoformue før verdsettingsrabatt	+	Skattefri formue i utlandet	
518	Reduksjon av gjeld på grunn av skattefri formue i utlandet			
	Gjeld før reduksjon	x	Bokført verdi av skattefri formue i utlandet	=
	Samlede eiendeler basert på bokførte verdier			
519	Forskningsstiftelser som mottar basisbevilgning fra staten – fritak for formuesskatt			
520	<b>Nettoformue</b>			

## Underskrift

Vi forsikrer at opplysningene er gitt etter beste skjønn og overbevisning og så fullstendig som det har vært mulig, og at det med vårt vitende ikke finnes noe uriktig i dem. Vi er kjent med at det er forbundet med straffeansvar å gi uriktige eller ufullstendige opplysninger.

Dato	Navn på den som signerer oppgaven (som i folkeregisteret)	Underskrift
------	---	-------------

### Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1028

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i skattemeldingen helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaverregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaverregisteret på telefon 75 00 75 00.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZDzGdVwo6wrZxve7eahVmnxEBIRyJWfJ0fgo8yBI=



## Spesifikasjoner til RF-1028 Skattemeldingen

Klient Landsdal Invest AS  
Fødsels-/org.nr 819 995 222

### Post 461: Aksjer mv. i norske selskaper

Tekst	Antall aksjer	Pålydende pr aksje	Verdi post 461
Ferro Stålentreprenør AS	510	800,00	510 801,21
<b>Sum</b>	<b>510</b>		<b>510 801,21</b>

### Post 445: Annen gjeld

Tekst	Verdi
2910 Gjeld til ansatte og eiere	393 382
<b>Sum</b>	<b>393 382</b>

Maestro Årsoppgjør

Landsdal Invest AS

Side 1



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ZDzGdVwo6wrZxve7eaHVmNxEBIRyJWfJ0fglo8yiBI=