



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 082 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Casa Blanca A/S  
Forretningsadresse: Steinåsen 17  
7049 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edgar Alsaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		36 888	29 968
Sum kostnader		36 888	29 968
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 888</b>	<b>-29 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		614 095	401 786
Annen finansinntekt		40 941	2 082 009
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		135 123	0
Sum finansinntekter		790 159	2 483 795
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	2 047 689
Annen rentekostnad		1 165	116
Annen finanskostnad		5 000	160 105
Sum finanskostnader		6 165	2 207 910
<b>Netto finans</b>		<b>783 994</b>	<b>275 885</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>747 106</b>	<b>245 917</b>
Skattekostnad		126 156	146 763
<b>Årsresultat</b>		<b>620 950</b>	<b>99 154</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		620 950	99 154
Sum overføringer og disponeringer		620 950	99 154



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		32 120	121 258
Sum fordringer		32 120	121 258
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	3 153 889	728 791
Markedsbaserte obligasjoner		4 655 000	2 536 700
Sum investeringer		7 808 889	3 265 491
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 020 292	8 874 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 020 292	8 874 209
Sum omløpsmidler		12 861 301	12 260 958
SUM EIENDELER		12 861 301	12 260 958

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 603 599	11 982 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 603 599</b>	<b>11 982 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 633 599</b>	<b>12 012 649</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		126 156	146 763
Annen kortsiktig gjeld		101 546	101 546
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>227 702</b>	<b>248 309</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>227 702</b>	<b>248 309</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 861 301</b>	<b>12 260 958</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 677868

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 082 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Casa Blanca A/S  
Forretningsadresse: Steinåsen 17  
7049 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edgar Alsaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 082 175  
Casa Blanca A/S

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		36 888	29 968
Sum kostnader		36 888	29 968
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 888</b>	<b>-29 968</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		614 095	401 786
Annen finansinntekt		40 941	2 082 009
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		135 123	0
Sum finansinntekter		790 159	2 483 795
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	2 047 689
Annen rentekostnad		1 165	116
Annen finanskostnad		5 000	160 105
Sum finanskostnader		6 165	2 207 910
<b>Netto finans</b>		<b>783 994</b>	<b>275 885</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>747 106</b>	<b>245 917</b>
Skattekostnad		126 156	146 763
<b>Årsresultat</b>		<b>620 950</b>	<b>99 154</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		620 950	99 154
Sum overføringer og disponeringer		620 950	99 154



Organisasjonsnr: 947 082 175  
Casa Blanca A/S

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
**Sum immaterielle eiendeler** 0 0

**Varige driftsmidler**  
**Sum varige driftsmidler** 0 0

**Finansielle anleggsmidler**  
**Sum finansielle**  
**anleggsmidler** 0 0

**Sum anleggsmidler** 0 0

### Omløpsmidler

**Varer**

**Fordringer**  
Andre kortsiktige  
fordringer 32 120 121 258  
**Sum fordringer** 32 120 121 258

**Investeringer**  
Markedsbaserte aksjer 1 3 153 889 728 791  
Markedsbaserte obligasjoner 4 655 000 2 536 700  
**Sum investeringer** 7 808 889 3 265 491

**Bankinnskudd, kontanter**  
**og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 5 020 292 8 874 209  
**Sum bankinnskudd,**  
**kontanter og lignende** 5 020 292 8 874 209

**Sum omløpsmidler** 12 861 301 12 260 958

**SUM EIENDELER** 12 861 301 12 260 958

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 30 000 30 000  
**Sum innskutt egenkapital** 30 000 30 000

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 12 603 599 11 982 649



Sum opptjent egenkapital	12 603 599	11 982 649
Sum egenkapital	12 633 599	12 012 649
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	126 156	146 763
Annen kortsiktig gjeld	101 546	101 546
Sum kortsiktig gjeld	227 702	248 309
Sum gjeld	227 702	248 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 861 301	12 260 958



Organisasjonsnr: 947 082 175  
Casa Blanca A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Aksjer og andre finansinvesteringer Aksjer, aksjefond og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler behandles som en handelsportefølje og regnskapsføres til markedskurser på balansedagen. Urealisert verdiendring inngår i finansinntekter og kostnader. Mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt. I kortsiktige investeringer inngår plassering i obligasjonslån med varierende løpetider. Lånene er notert og kan realiseres før forfall. Lånene er derfor klassifisert som omløpsmiddel og inngår i porteføljen med aksjer, aksjefond og andre finansielle instrumenter. Obligasjonslånene bokføres til anskaffelseskost. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke netto utsatt skattefordel.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

1

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer	3153889.00	135123.00

<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	3153889.00	135123.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Casa Blanca A/S  
947 082 175

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-36 888	-29 968
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-36 888</b>	<b>-29 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 888</b>	<b>-29 968</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		614 095	401 786
Annen finansinntekt		40 941	2 082 009
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	135 123	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>790 159</b>	<b>2 483 795</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-2 047 689
Annen rentekostnad		-1 165	-116
Annen finanskostnad		-5 000	-160 105
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-6 165</b>	<b>-2 207 910</b>
<b>Netto finans</b>		<b>783 994</b>	<b>275 885</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>747 106</b>	<b>245 917</b>
Skattekostnad		-126 156	-146 763
<b>Årsresultat</b>		<b>620 950</b>	<b>99 154</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		620 950	99 154
<b>Sum overføringer</b>		<b>620 950</b>	<b>99 154</b>



Casa Blanca A/S  
947 082 175

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		32 120	121 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 120</b>	<b>121 258</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	3 153 889	728 791
Markedsbaserte obligasjoner		4 655 000	2 536 700
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 808 889</b>	<b>3 265 491</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 020 292	8 874 209
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 020 292</b>	<b>8 874 209</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 861 301</b>	<b>12 260 958</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 861 301</b>	<b>12 260 958</b>



Casa Blanca A/S  
947 082 175

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 603 599	11 982 649
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 603 599</b>	<b>11 982 649</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 633 599</b>	<b>12 012 649</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		126 156	146 763
Annen kortsiktig gjeld		101 546	101 546
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>227 702</b>	<b>248 309</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>227 702</b>	<b>248 309</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 861 301</b>	<b>12 260 958</b>

Trondheim, 10.06.2024

Edgar Alsaker  
styrets leder / daglig leder



Casa Blanca A/S  
947 082 175

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Aksjer og andre finansinvesteringer

Aksjer, aksjefond og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler behandles som en handelsportefølje og regnskapsføres til markedskurser på balansedagen. Urealisert verdiendring inngår i finansinntekter og kostnader. Mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt.

I kortsiktige investeringer inngår plassering i obligasjonslån med varierende løpetider. Lånene er notert og kan realiseres før forfall. Lånene er derfor klassifisert som omløpsmiddel og inngår i porteføljen med aksjer, aksjefond og andre finansielle instrumenter. Obligasjonslånene bokføres til anskaffelseskost.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke netto utsatt skattefordel.

### Note 1 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer	3 153 889	135 123

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.