



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 005 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTREGATE 6 AS  
Forretningsadresse: Østre gate 6  
4836 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		510 000	465 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>510 000</b>	<b>465 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 000	73 000
Annen driftskostnad		260 404	160 234
<b>Sum kostnader</b>		<b>333 404</b>	<b>233 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>176 596</b>	<b>232 516</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			177
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		26 018	40 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 018</b>	<b>-40 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>150 578</b>	<b>191 784</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		35 277	42 171
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>115 301</b>	<b>149 613</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>115 301</b>	<b>149 613</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		115 301	149 613
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>115 301</b>	<b>149 613</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 628 000	1 701 000
Sum varige driftsmidler		1 628 000	1 701 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		1 630 000	1 703 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		27 195	34 817
Sum fordringer		27 195	34 817
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		246 881	419 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246 881	419 046
Sum omløpsmidler		274 076	453 863
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 904 076</b>	<b>2 156 863</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		960 123	844 823
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>960 123</b>	<b>844 823</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 060 123</b>	<b>944 823</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2	1 709
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2</b>	<b>1 709</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		700 500	995 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>700 500</b>	<b>995 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 889	37 932
Betalbar skatt		36 984	45 240
Skyldige offentlige avgifter		38 577	54 336
Annen kortsiktig gjeld		17 000	77 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>143 450</b>	<b>214 831</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>843 952</b>	<b>1 212 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 904 075</b>	<b>2 156 863</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 386015

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 005 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTREGATE 6 AS  
Forretningsadresse: Østre gate 6  
4836 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 005 451  
ØSTREGATE 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		510 000	465 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>510 000</b>	<b>465 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 000	73 000
Annen driftskostnad		260 404	160 234
<b>Sum kostnader</b>		<b>333 404</b>	<b>233 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>176 596</b>	<b>232 516</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			177
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		26 018	40 909
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 018</b>	<b>-40 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>150 578</b>	<b>191 784</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		35 277	42 171
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>115 301</b>	<b>149 613</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>115 301</b>	<b>149 613</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		115 301	149 613
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>115 301</b>	<b>149 613</b>



Organisasjonsnr: 990 005 451  
ØSTREGATE 6 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1 628 000 1 701 000

Sum varige driftsmidler

1 628 000 1 701 000

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

2 000 2 000

Sum finansielle  
anleggsmidler

2 000 2 000

Sum anleggsmidler

1 630 000 1 703 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

0 0

##### Fordringer

Andre fordringer

27 195 34 817

Sum fordringer

27 195 34 817

##### Investeringer

Sum investeringer

0 0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

246 881 419 046

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

246 881 419 046

Sum omløpsmidler

274 076 453 863

SUM EIENDELER

1 904 076 2 156 863

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital

0 0

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	960 123	844 823
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>960 123</b>	<b>844 823</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 060 123</b>	<b>944 823</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2	1 709
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>2</b>	<b>1 709</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	700 500	995 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>700 500</b>	<b>995 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	50 889	37 932
Betalbar skatt	36 984	45 240
Skyldige offentlige avgifter	38 577	54 336
Annen kortsiktig gjeld	17 000	77 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>143 450</b>	<b>214 831</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>843 952</b>	<b>1 212 040</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 904 075</b>	<b>2 156 863</b>



Organisasjonsnr: 990 005 451  
ØSTREGATE 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse