



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 990 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRN WIRKOLAS VEI 15 SEKSJON 2 AS
Forretningsadresse: Myrbakken 10
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Espen Kjellmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 310 000 | 267 500 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 75 000 |
| Sum inntekter | | 310 000 | 342 500 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 50 267 | 50 267 |
| Annen driftskostnad | | 54 503 | 102 670 |
| Sum kostnader | | 104 770 | 152 937 |
| Driftsresultat | | 205 230 | 189 563 |
| Annen rentekostnad | | 96 060 | 87 146 |
| Sum finanskostnader | | 96 060 | 87 146 |
| Netto finans | | -96 060 | -87 146 |
| Resultat før skattekostnad | | 109 170 | 102 417 |
| Skattekostnad | | 24 018 | -71 635 |
| Årsresultat | | 85 152 | 174 052 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 85 152 | 174 052 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 85 152 | 174 052 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 2 404 159 | 2 454 426 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 404 159 | 2 454 426 |
| Sum anleggsmidler | | 2 404 159 | 2 454 426 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 32 292 | 64 583 |
| Sum fordringer | | 32 292 | 64 583 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 89 532 | 13 681 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 89 532 | 13 681 |
| Sum omløpsmidler | | 121 824 | 78 265 |
| SUM EIENDELER | | 2 525 982 | 2 532 690 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 31 000 | 31 000 |
| Overkurs | | 0 | 566 375 |
| Sum innskutt egenkapital | | 31 000 | 597 375 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 832 746 | 181 219 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 832 746 | 181 219 |
| Sum egenkapital | | 863 746 | 778 594 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 85 428 | 87 279 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 85 428 | 87 279 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 368 602 | 1 464 086 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 219 585 | 219 585 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 588 187 | 1 683 671 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 673 615 | 1 770 950 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -4 590 | -46 |
| Betalbar skatt | | 25 869 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 12 870 | 12 687 |
| Kortsiktig konserngjeld | | -45 528 | -25 528 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | -3 967 |
| Sum kortsiktig gjeld | | -11 379 | -16 853 |
| Sum gjeld | | 1 662 237 | 1 754 097 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 525 982 | 2 532 690 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497890

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 990 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRN WIRKOLAS VEI 15 SEKSJON 2 AS
Forretningsadresse: Myrbakken 10
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Espen Kjellmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Organisasjonsnr: 827 990 272
BJØRN WIRKOLAS VEI 15 SEKSJON 2 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 310 000 | 267 500 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 75 000 |
| Sum inntekter | | 310 000 | 342 500 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 50 267 | 50 267 |
| Annen driftskostnad | | 54 503 | 102 670 |
| Sum kostnader | | 104 770 | 152 937 |
| Driftsresultat | | 205 230 | 189 563 |
| Annen rentekostnad | | 96 060 | 87 146 |
| Sum finanskostnader | | 96 060 | 87 146 |
| Netto finans | | -96 060 | -87 146 |
| Resultat før skattekostnad | | 109 170 | 102 417 |
| Skattekostnad | | 24 018 | -71 635 |
| Årsresultat | | 85 152 | 174 052 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 85 152 | 174 052 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 85 152 | 174 052 |



Organisasjonsnr: 827 990 272
BJØRN WIRKOLAS VEI 15 SEKSJON 2 AS

BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|--|-------------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 2 404 159 | 2 454 426 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 404 159 | 2 454 426 |
| Sum anleggsmidler | | 2 404 159 | 2 454 426 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 32 292 | 64 583 |
| Sum fordringer | | 32 292 | 64 583 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 89 532 | 13 681 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 89 532 | 13 681 |
| Sum omløpsmidler | | 121 824 | 78 265 |
| SUM EIENDELER | | 2 525 982 | 2 532 690 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 31 000 | 31 000 |
| Overkurs | | 0 | 566 375 |
| Sum innskutt egenkapital | | 31 000 | 597 375 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 832 746 | 181 219 |
| Sum opptjent egenkapital | | 832 746 | 181 219 |
| Sum egenkapital | | 863 746 | 778 594 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 85 428 | 87 279 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 85 428 | 87 279 |



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1 368 602 | 1 464 086 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 219 585 | 219 585 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 588 187 | 1 683 671 |
| Sum langsiktig gjeld | 1 673 615 | 1 770 950 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | -4 590 | -46 |
| Betalbar skatt | 25 869 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | 12 870 | 12 687 |
| Kortsiktig konserngjeld | -45 528 | -25 528 |
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | -3 967 |
| Sum kortsiktig gjeld | -11 379 | -16 853 |
| Sum gjeld | 1 662 237 | 1 754 097 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 525 982 | 2 532 690 |



Organisasjonsnr: 827 990 272
BJØRN WIRKOLAS VEI 15 SEKSJON 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

| | | |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler | Immaterielle eiend. |
|--------------------------|---------------------|---------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

