



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 979 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG HOLDCO AS
Forretningsadresse: c/o KB Gruppen AS
Haakon VIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Rosendahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	47 647	39 795
Sum kostnader		47 647	39 795
Driftsresultat		-47 647	-39 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 206 000	98 366 072
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	744 717	420 000
Annen renteinntekt		130 455	99 304
Annen finansinntekt		1 140	1 532
Sum finansinntekter		2 082 312	98 886 908
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	168 973 406	65 658
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	499 616	201 210
Annen rentekostnad		0	6 314
Sum finanskostnader		169 473 022	273 182
Netto finans		-167 390 710	98 613 726
Resultat før skattekostnad		-167 438 357	98 573 932
Skattekostnad		80 350	15 553 519
Årsresultat		-167 518 707	83 020 413
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-6 158 123	-85 867 336
Avgitt konsernbidrag	2	6 158 123	85 867 336
Udekket tap		-68 720 648	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-98 798 059	83 020 413
Sum overføringer og disponeringer		-167 518 707	83 020 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	73 940 501	217 719 348
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	3 535 096	7 945 863
Andre fordringer	3	1 943 693	1 847 065
Sum finansielle anleggsmidler		79 419 290	227 512 276
Sum anleggsmidler		79 419 290	227 512 276
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	1 736 907	24 132 658
Sum fordringer		1 736 907	24 132 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 187 112	266 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 187 112	266 742
Sum omløpsmidler		7 924 019	24 399 400
SUM EIENDELER		87 343 309	251 911 676
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	500 000
Overkurs		153 215 400	123 000 000
Sum innskutt egenkapital		154 215 400	123 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	98 798 059
Udekket tap		68 720 648	0
Sum opptjent egenkapital		-68 720 648	98 798 059
Sum egenkapital		85 494 752	222 298 059
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	0	5 382 484
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 382 484
Sum langsiktig gjeld		0	5 382 484
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	2	1 820 496	24 231 133
Annen kortsiktig gjeld		28 061	0
Sum kortsiktig gjeld		1 848 557	24 231 133
Sum gjeld		1 848 557	29 613 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 343 309	251 911 676



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649100

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 979 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG HOLDCO AS
Forretningsadresse: c/o KB Gruppen AS
Haakon VIIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Rosendahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 825 979 212
BYGG HOLDCO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	47 647	39 795
Sum kostnader		47 647	39 795
Driftsresultat		-47 647	-39 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 206 000	98 366 072
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	744 717	420 000
Annen renteinntekt		130 455	99 304
Annen finansinntekt		1 140	1 532
Sum finansinntekter		2 082 312	98 886 908
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	168 973 406	65 658
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	499 616	201 210
Annen rentekostnad		0	6 314
Sum finanskostnader		169 473 022	273 182
Netto finans		-167 390 710	98 613 726
Resultat før skattekostnad		-167 438 357	98 573 932
Skattekostnad		80 350	15 553 519
Årsresultat		-167 518 707	83 020 413
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-6 158 123	-85 867 336
Avgitt konsernbidrag	2	6 158 123	85 867 336
Udekket tap		-68 720 648	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-98 798 059	83 020 413
Sum overføringer og disponeringer		-167 518 707	83 020 413



Organisasjonsnr: 825 979 212
BYGG HOLDCO AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	73 940 501	217 719 348
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	3 535 096	7 945 863
Andre fordringer	3	1 943 693	1 847 065
Sum finansielle anleggsmidler		79 419 290	227 512 276
Sum anleggsmidler		79 419 290	227 512 276

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	1 736 907	24 132 658
Sum fordringer		1 736 907	24 132 658

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 187 112	266 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 187 112	266 742

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		7 924 019	24 399 400
SUM EIENDELER		87 343 309	251 911 676

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 000 000	500 000
Overkurs		153 215 400	123 000 000
Sum innskutt egenkapital		154 215 400	123 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		0	98 798 059
Udekket tap		68 720 648	0
Sum opptjent egenkapital		-68 720 648	98 798 059

Sum egenkapital

Sum egenkapital		85 494 752	222 298 059
------------------------	--	-------------------	--------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	0	5 382 484
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 382 484
Sum langsiktig gjeld		0	5 382 484
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	2	1 820 496	24 231 133
Annen kortsiktig gjeld		28 061	0
Sum kortsiktig gjeld		1 848 557	24 231 133
Sum gjeld		1 848 557	29 613 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 343 309	251 911 676



Organisasjonsnr: 825 979 212
BYGG HOLDCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. ***Klassifisering av balanseposter*** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. ***Generelle vurderingsprinsipper*** Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. ***Investeringer i andre selskaper*** Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere. ***Gjeld*** Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp ***Skatt*** Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel kan balanseføres i samsvar med unntaksreglene for små foretak, når betingelsene for dette er tilstede. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. ***Konsern*** Selskapet inngår i konsernregnskapet til KB Gruppen AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved morselskapets kontor på følgende adresse: KB Gruppen AS Mårveien 14 2211 Kongsvinger

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
--------------------	---------------------	----------------------	--------------------	---------------------



STØ Holding AS	210278847.00	-168970167.00	25191320.00	66500000.00
STØ Topco AS	200000.00	-3239.00	3239.00	200000.00
Selvaag Prosjekt AS	201751.00	1206000.00	0.00	201751.00
Hockey Holdco AS	7038750.00	0.00	0.00	7038750.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

KB Gruppen AS

Forretningskontor for morselskapet

Mårveien 14, 2211 Kongsvinger

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5272003.00	32078521.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	5382484.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1820496.00	24231133.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap



Konsernfordringer gjelder netto konsernbidrag til/fra morselskapet KB Gruppen AS på 1,7 mnok, samt langsiktig ansvarlig lån til Hockey Holdco på 3,5 mnok. Utbytte gjelder netto konsernbidrag til/fra datterselskapene STØ Holding AS og STØ Topco AS.

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
5478789.00

Mer om fordringer

Selskapet har en langsiktig fordring på datterselskapet Hockey Holdco AS på kr. 3 535 096 som inngår i "Lån til foretak i samme konsern". Det er i 2024 bokført renteinntekter på kr. 386 055 på denne fordringen.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Bygg Holdco AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygg Holdco AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. mars 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Hans-Christian Berger
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Berger, Hans-Christian	BANKID	2025-03-19 14:35

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



**PROTOKOLL FRA STYREMØTE
I
BYGG HOLDCO AS**

Den 19.03.2025 ble det avholdt styremøte i Bygg Holdco AS.

Til stede var:

Otto Rosendahl	Styreleder
Kristian Holth	Styremedlem
Ivar Dalsegg	Styremedlem

Styret var dermed fulltallig og beslutningsdyktig. Styreleder ledet møtet. Det var ingen innvendinger til innkallingen eller dagsordenen. Møtet ble erklært for lovlig satt. Følgende saker forelå til behandling:

1 ÅRSREGNSKAP 2024

Styret gjennomgikk årsregnskap for 2024. Årsregnskapet viser et resultat på NOK - 167 518 707

Vedtak:

"Styret godkjenner årsregnskapet. Årsresultatet disponeres som følger:

<i>Avgitt konsernbidrag</i>	<i>NOK</i>	<i>6 112 585</i>
<i>Mottatt konsernbidrag</i>	<i>NOK</i>	<i>- 6 112 585</i>
<i>Overføring annen egenkapital:</i>	<i>NOK</i>	<i>- 167 518 707"</i>

2 INNKALLING TIL ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Vedtak:

"Styret vedtar å innkalle til ordinær generalforsamling den 19.03.2025, kl.12:15 for å behandle årsregnskapet, valg av styre og valg av revisor. Styrets leder gis fullmakt til å utarbeide og sende ut innkallingen, hvor styret samtidig foreslår å avvike fra lovens innkallingsfrist."

Det forelå ingen flere saker til behandling. Protokollen ble sirkulert og undertegnet, hvoretter møtet ble hevet.

Styret i Bygg Holdco AS,

Otto Rosendahl
Styreleder

Kristian Holth

Kristian Holth
Styremedlem

Ivar Dalsegg
Styremedlem





Årsregnskap 2024
19.3.2025

BYGG HOLDCO AS

Organisasjonsnummer: 825979212

Transaksjon 09222115557541860338



Signert OR, KH, ID



Resultat

Beskrivelse	Noter	2024	2023
Annen driftskostnad	1	47 647	39 795
Sum driftskostnader		47 647	39 795
Driftsresultat		-47 647	-39 795
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 206 000	98 366 072
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	744 717	420 000
Annen renteinntekt		130 455	99 504
Annen finansinntekt		1 140	1 532
Sum finansinntekter		2 082 312	98 886 908
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	1 068 975 406	65 658
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	499 616	201 210
Annen rentekostnad		0	6 314
Sum finanskostnader		1 694 73 022	273 182
Netto finans		-1 67 390 710	98 613 726
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 67 438 357	98 573 932
Skattekostnad på ordinært resultat		80 350	15 553 519
Årsresultat		-1 67 518 707	83 020 413
Konsernbidrag		-6 158 123	-85 867 336
Udekket tap		-68 720 648	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-98 798 059	83 020 413
Avgitt konsernbidrag	2	6 158 123	85 867 336
Sum overføringer og disponeringer		-1 67 518 707	83 020 413

Balanse

Beskrivelse	Noter	2024	2023
Investeringer i datterselskap	2	73 940 501	217 719 348
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	3 535 096	7 945 863
Andre fordringer	3	1 943 693	1 847 065
Sum finansielle anleggsmidler		79 419 290	227 512 276
Sum anleggsmidler		79 419 290	227 512 276
Konsernfordringer	2	1 736 907	24 132 658
Sum fordringer		1 736 907	24 132 658
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 187 112	266 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 187 112	266 742
Sum omløpsmidler		7 924 019	24 399 400
Sum eiendeler		87 343 309	251 911 676
Selskapskapital		1 000 000	500 000
Overkurs		153 215 400	123 000 000
Sum innskutt egenkapital		154 215 400	123 500 000
Annen Egenkapital		0	98 798 059
Udekket tap		68 720 648	0
Sum opptjent egenkapital		-68 720 648	98 798 059
Sum egenkapital		85 494 752	222 298 059
Langsiktig konserngjeld	2	0	5 382 484
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 382 484
Sum langsiktig gjeld		0	5 382 484
Utbytte	2	1 620 496	24 231 133
Annen kortsiktig gjeld		28 061	0
Sum kortsiktig gjeld		1 648 557	24 231 133
Sum gjeld		1 648 557	29 613 617
Sum egenkapital og gjeld		87 343 309	251 911 676

Otto Rosendahl / styreleder

Navn/Rolle

Signatur

Ivar Dalegg / Styremedlem

Navn/Rolle

Signatur

Kristian Holth / styremedlem

Navn/Rolle

Signatur

Kristian Holth

Oslo, 19/03/2025

Sted, dato





Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel kan balanseføres i samsvar med unntaksreglene for små foretak, når betingelsene for dette er tilstede. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til KB Gruppen AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved morselskapets kontor på følgende adresse:
KB Gruppen AS
Mårveien 14
2 211 Kongsvinger

#1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

#2 Konsern og tilknyttet selskap

Investering

	Inngående balanse	Andre endringer	Inntektsført resultat	Utgående balanse
STØ Holding AS	210 278 847	25 191 320	-168 970 167	66 500 000
STØ Topco AS	200 000	3 239	-3 239	200 000
Sølvaag Prosjekt AS	201 751	0	1 206 000	201 751
Hockey Holdco AS	7 058 750	0	0	7 058 750

Sum merverdier og goodwill og avskrivninger

Merverdier

Utgående balanse

Goodwill

Avskrivning av goodwill

Sum anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet

Sum balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet

Virksomheten er datterselskap, og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen

Ja

Morselskapet sitt navn

KB Gruppen AS

Forretningskontor for morselskapet

Mårveien 14, 2

211

Kongsvinger

#2 Konsern og tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern 2024 2023
5 272 003 32 078 521

Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap 0 0

Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet 0 0

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern 0 5 382 484

Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap 0 0

Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet 0 0

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern 1 820 496 24 231 133

Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap 0 0

Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet 0 0

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse

Annen sikkerhetsstillelse

Garantier

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernfordringer gjelder netto konsernbidrag til/fra morselskapet KB Gruppen AS på 1.7 mnok, samt langsiktig ansvarlig lån til Hockey Holdco på 3.5 mnok

Utbytte gjelder netto konsernbidrag til/fra datterselskapene STØ Holding AS og STØ Topco AS

#3 Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 5 478 789

Mer om fordringer

Selskapet har en langsiktig fordring på datterselskapet Hockey Holdco AS på kr. 3 535 096 som inngår i "Lån til foretak i samme konsern". Det er i 2 024 bokført renteinntekter på kr. 386 055 på denne fordringen.





PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING BYGG HOLDCO AS

Den 19.03.2025 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Bygg Holdco AS i selskapets lokaler.

1 ÅPNING AV GENERALFORSAMLINGEN, OPPTAK OG FORTEGNELSE OVER MØTENDE AKSJEIERE
Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder. Til stede var:

KB Gruppen AS, representert ved Otto Rosendahl og Kristian Holth etter fullmakt	490 000 aksjer
Ivda AS, representert ved Ivar Dalsegg	10 000 aksjer
Sum	500 000 aksjer

Samtlige av aksjene og stemmene i selskapet var dermed representert. Til behandling forelå følgende saker:

2 VALG AV MØTELEDER OG PROTOKOLLUNDERSKRIVER

Generalforsamlingen fattet følgende vedtak:

“Otto Rosendahl velges som møteleder og Kristian Holth velges til å medundertegne protokollen.”

3 GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN

Generalforsamlingen fattet følgende vedtak:

“Innkalling og dagsorden godkjennes, herunder fravikelse av lovens innkallingsfrist.”

4 BEHANDLING AV ÅRSREGNSKAP FOR 2024

Årsregnskap for 2024 ble gjennomgått, generalforsamlingen fattet følgende vedtak:

“Årsregnskap for 2024 godkjennes, årets resultat disponeres i overenstemmelse med styrets forslag.”

5 FASTSETTING AV GODTGJØRELSE TIL STYRETS MEDLEMMER

Generalforsamlingen fattet følgende vedtak:

“Styrets godtgjørelse skal være 0.”

6 VALG AV STYRE

Generalforsamlingen fattet følgende vedtak:

“Sittende styre gjenvelges. Styret vil da bestå av: Otto Rosendahl (styreleder), Ivar Dalsegg og Kristian Holth”

7 VALG AV REVISOR

Generalforsamlingen fattet følgende enstemmige vedtak:

“Pricewaterhousecoopers AS v/ansvarlig revisor Hans-Christian Berger gjenvelges som selskapets revisor”

Det forelå ingen flere saker til behandling. Alle vedtak var enstemmige. Protokollen ble sirkulert og undertegnet, hvoretter generalforsamlingen ble hevet.

Oslo, 19.03.2025

Otto Rosendahl
møteleder

Kristian Holth





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557541860338

Dokument

Bygg Holdco AS Årsregnskap 2024

Hoveddokument

5 sider

Initiert på 2025-03-19 08:59:36 CET (+0100) av Otto
Rosendahl (OR)

Ferdigstilt den 2025-03-19 14:01:37 CET (+0100)

Underskriverne

Otto Rosendahl (OR)

otto@kbgruppen.no

+4741668992

 **bankID**



Navnet norsk BankID oppga var "Otto Rosendahl"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2024-11-01 07:34:29 CET (+0100)

Signert 2025-03-19 13:57:59 CET (+0100)

Kristian Holth (KH)

kristian@kbgruppen.no

+4793455562

 **bankID**

Kristian Holth

Navnet norsk BankID oppga var "Kristian Holth"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2024-10-21 13:18:22 CEST (+0200)

Signert 2025-03-19 14:01:37 CET (+0100)

Ivar Dalsegg (ID)

ivar@kbgruppen.no

+4791353358

 **bankID**



Navnet norsk BankID oppga var "Ivar Dalsegg"

BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"

2023-10-25 09:50:35 CEST (+0200)

Signert 2025-03-19 12:31:51 CET (+0100)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557541860338

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

