Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 029 523
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GOTTSUNDA INVEST AS
Forretningsadresse:	Parksvingen 11B 1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	KARLSSON TORBJRN SUNE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 180	24 327
Sum inntekter		**18 180**	**24 327**
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 300	27 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		696	7 655
Sum kostnader		**27 996**	**34 955**
Driftsresultat		**-9 816**	**-10 628**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	303 409	1 878
Annen finansinntekt	3	1 923 031	3 532 357
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	3	163 501	-111 833
Sum finansinntekter		**2 389 942**	**3 422 402**
Annen rentekostnad		293 568	
Sum finanskostnader		**293 568**	
Netto finans		**2 096 374**	**3 422 402**
Ordinært resultat før skattekostnad		**2 086 558**	**3 411 774**
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		**2 086 558**	**3 411 774**
Årsresultat	5	**2 086 558**	**3 411 774**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**2 086 558**	**3 411 774**
Totalresultat		**2 086 558**	**3 411 774**
Overføringer og disponeringer			

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		2 086 558	3 411 774
Sum overføringer og disponeringer		**2 086 558**	**3 411 774**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 648 100	2 675 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		**2 648 100**	**2 675 400**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 685 570	3 685 570
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern			265 000
Investeringer i aksjer og andeler		339 000	936 600
Obligasjoner		3 689 500	
Andre langsiktige fordringer		705 175	628 095
Sum finansielle anleggsmidler		**8 419 245**	**5 515 265**
Sum anleggsmidler		**11 067 345**	**8 190 665**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		73 290	
Sum fordringer		**73 290**	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 132 394	1 008 170
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		**4 132 394**	**1 008 170**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 271 146	1 630 213

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**4 271 146**	**1 630 213**
Sum omløpsmidler		**8 476 830**	**2 638 383**
SUM EIENDELER		**19 544 175**	**10 829 048**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		**33 000**	**33 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 882 607	10 796 048
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		**10 882 607**	**10 796 048**
Sum egenkapital	5	**10 915 607**	**10 829 048**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		8 628 568	
Sum annen langsiktig gjeld		**8 628 568**	
Sum langsiktig gjeld		**8 628 568**	**0**
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		**8 628 568**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**19 544 175**	**10 829 048**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2024 631928

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 029 523
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GOTTSUNDA INVEST AS
Forretningsadresse:	Parksvingen 11B 1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	KARLSSON TORBJRN SUNE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 920 029 523
GOTTSUNDA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 180	24 327
Sum inntekter		**18 180**	**24 327**
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 300	27 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		696	7 655
Sum kostnader		**27 996**	**34 955**
Driftsresultat		**-9 816**	**-10 628**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	303 409	1 878
Annen finansinntekt	3	1 923 031	3 532 357
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	3	163 501	-111 833
Sum finansinntekter		**2 389 942**	**3 422 402**
Annen rentekostnad		293 568	
Sum finanskostnader		**293 568**	
Netto finans		**2 096 374**	**3 422 402**
Ordinært resultat før skattekostnad		**2 086 558**	**3 411 774**
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		**2 086 558**	**3 411 774**
Årsresultat	**5**	**2 086 558**	**3 411 774**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**2 086 558**	**3 411 774**
Totalresultat		**2 086 558**	**3 411 774**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 086 558	3 411 774
Sum overføringer og disponeringer		**2 086 558**	**3 411 774**

Organisasjonsnr: 920 029 523
GOTTSUNDA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 648 100	2 675 400
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		**2 648 100**	**2 675 400**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 685 570	3 685 570
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern			265 000
Investeringer i aksjer og andeler		339 000	936 600
Obligasjoner		3 689 500	
Andre langsiktige fordringer		705 175	628 095
Sum finansielle anleggsmidler		**8 419 245**	**5 515 265**
Sum anleggsmidler		**11 067 345**	**8 190 665**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		73 290	
Sum fordringer		**73 290**	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 132 394	1 008 170
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		**4 132 394**	**1 008 170**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 271 146	1 630 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**4 271 146**	**1 630 213**

Sum omløpsmidler		**8 476 830**	**2 638 383**
SUM EIENDELER		**19 544 175**	**10 829 048**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		**33 000**	**33 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 882 607	10 796 048
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		**10 882 607**	**10 796 048**
Sum egenkapital	**5**	**10 915 607**	**10 829 048**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		8 628 568	
Sum annen langsiktig gjeld		**8 628 568**	
Sum langsiktig gjeld		**8 628 568**	**0**
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		**8 628 568**	**0**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**19 544 175**	**10 829 048**

Organisasjonsnr: 920 029 523
GOTTSUNDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Resultatregnskap
Gottsunda Invest AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2023	2022
Annen driftsinntekt		18 180	24 327
Sum driftsinntekter		**18 180**	**24 327**
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 300	27 300
Annen driftskostnad		696	7 655
Sum driftskostnader		**27 996**	**34 955**
Driftsresultat		**-9 816**	**-10 628**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	303 409	1 878
Annen finansinntekt	3	1 923 031	3 532 357
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	3	163 501	-111 833
Annen rentekostnad		293 568	0
Resultat av finansposter		**2 096 374**	**3 422 402**
Resultat før skattekostnad		2 086 558	3 411 774
Resultat		**2 086 558**	**3 411 774**
Årsresultat	**5**	**2 086 558**	**3 411 774**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 086 558	3 411 774
Sum overføringer		**2 086 558**	**3 411 774**

Penneo Dokumentnøkkel: 7DEFI-ETEL5-6FXLZ-8GJ5U-FBSYL-S00A4

Balanse
Gottsunda Invest AS

EIENDELER	NOTE	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 648 100	2 675 400
Sum varige driftsmidler		**2 648 100**	**2 675 400**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	3 685 570	3 685 570
Lån til foretak i samme konsern		0	265 000
Investeringer i aksjer og andeler		339 000	936 600
Obligasjoner		3 689 500	0
Andre langsiktige fordringer		705 175	628 095
Sum finansielle anleggsmidler		**8 419 245**	**5 515 265**
Sum anleggsmidler		**11 067 345**	**8 190 665**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		73 290	0
Sum fordringer		**73 290**	**0**
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	4 132 394	1 008 170
Sum investeringer		**4 132 394**	**1 008 170**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 271 146	1 630 213
Sum omløpsmidler		**8 476 830**	**2 638 383**
Sum eiendeler		**19 544 175**	**10 829 048**

Penneo Dokumentnøkkel: 7DEFI-ETEL5-6FXLZ-8GJ5U-FB5YL-S00A4

Balanse
Gottsunda Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		**33 000**	**33 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	10 882 607	10 796 048
Sum opptjent egenkapital		**10 882 607**	**10 796 048**
Sum egenkapital	**5**	**10 915 607**	**10 829 048**
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		8 628 568	0
Sum annen langsiktig gjeld		**8 628 568**	**0**
Sum gjeld		**8 628 568**	**0**
Sum egenkapital og gjeld		**19 544 175**	**10 829 048**

28.06.2024
Styret i Gottsunda Invest AS

Torbjörn Sune Karlsson
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 7DEFI-ETEL5-6FXLZ-8GJ5U-FB5YL-S00A4

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

AKSJER I DATTERSELSKAP
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER
Langsiktige investeringer i aksjer og andeler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Kortsiktige markedsbaserte investeringer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. .

AKSJER I DATTERSELSKAP
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 7DEFI-ETEL5-6FXLZ-8GJ5U-FB5YL-S00A4

Note 1 Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/stilt sikkerhet til styrets leder eller noen andre nærstående parter.

OTP
Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 730 000	2 730 000
Anskaffelseskost 31.12.23	**2 730 000**	**2 730 000**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	81 900	81 900
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	81 900	81 900
Bokført verdi 31.12.23	**2 648 100**	**2 648 100**
Årets ordinære avskrivninger	27 300	27 300
Økonomisk levetid	100 år	

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

MARKEDSBASERTE AKSJER	ANSKAFFELSES-KOST	MARKEDS-VERDI	BALANSEFØRT VERDI	RESULTATFØRT VERDIENDRING
Børsnoterte aksjer	4 081 191	4 132 394	4 132 394	163 501
Sum markedsbaserte aksjer	**4 081 191**	**4 132 394**	**4 132 394**	**163 501**

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 4 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**0**	**0**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 086 558	3 411 774
Permanente forskjeller	-2 058 566	-3 418 004
Endring i midlertidige forskjeller	27 300	27 300
Anvendelse av fremførbart underskudd	-55 293	-21 070
Skattepliktig inntekt	**0**	**0**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	ENDRING
Varige driftsmidler	-81 900	-54 600	27 300
Sum	**-81 900**	**-54 600**	**27 300**
Akkumulert fremførbart underskudd	-146 674	-201 967	-55 293
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	228 574	256 567	27 993
Utsatt skattefordel (22 %)	**0**	**0**	**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital Pr. 01.01.2023	33 000	0	10 796 048	10 829 048
Årets resultat			2 086 558	2 086 558
Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000
Pr. 31.12.2023	**33 000**	**0**	**10 882 607**	**10 915 607**

Penneo Dokumentnøkkel: 7DEFI-ETEL5-6FXLZ-8GJ5U-FB5YL-S00A4

Note 6 Datterselskap

Gottsunda Invest AS eier 100% av aksjene i Kritor Invest AS, som gir Gottsunda Invest AS 100 % av stemmene i selskapet. Kritor Invest AS har forretningskontor i Bærum. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. 14 008 206. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. 9 473 922.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GOTTSUNDA INVEST AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
A-Aksjer	1	33	33
B-Aksjer	999	33	32 967
Sum	**1 000**	**33**	**33 000**

EIERSTRUKTUR

	A-AKSJER	B-AKSJER	SUM AKSJER	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Torbjörn Sune Karlsson	1	509	510	51 %	75,5 %
Kristine Strömer	0	490	490	49 %	24,5 %
Totalt antall aksjer	**1**	**999**	**1 000**	**100 %**	**100 %**

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ANTALL
Torbjörn Sune Karlsson	Styreleder	510
Totalt antall aksjer		**510**

Penneo Dokumentnøkkel: 7DEFI-ETEL5-6FXLZ-8GJ5U-FB5YL-S00A4

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsson, Torbjörn Sune
Styreleder
På vegne av: Gottsunda Invest
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1683524
IP: 31.27.xxx.xxx
2024-07-01 16:39:37 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: 7DEFI-ETEL5-6FXLZ-8GJ5U-FB5YL-S00A4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com.** Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er orginalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **https://penneo.com/validator**

BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gottsunda Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gottsunda Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: 18Z7X-PGQXD-CBE6E-GK0F2-MUJDB-ISBZB

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

BDO AS

Eivin Aleksander Redbo Kjær
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 18Z7X-PGQXD-CBE6E-GK0F2-MUJDB-ISBZB

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Redbo, Eivin Aleksander
Partner
På vegne av: BDO AS
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-832041
IP: 188.95.xxx.xxx
2024-07-02 10:50:01 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: 18Z7X-PGQXD-CBE6E-GK0F2-MUJDB-ISBZB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com.** Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er orginalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **https://penneo.com/validator**