



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	914 734 517
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JON GREVÆG INVEST AS
Forretningsadresse:	Ramstadløkka 16 1850 MYSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	GREVÆG JON HÅKON
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		646 416	646 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>646 416</b>	<b>646 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	90 493	86 800
Annen driftskostnad		72 148	62 886
<b>Sum kostnader</b>		<b>162 641</b>	<b>149 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>483 775</b>	<b>496 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		188	143
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>188</b>	<b>143</b>
Annen rentekostnad		167 147	187 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>167 147</b>	<b>187 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-166 959</b>	<b>-187 345</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>316 816</b>	<b>309 386</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	69 699	68 065
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>247 117</b>	<b>241 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>247 117</b>	<b>241 321</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>247 117</b>	<b>241 321</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>247 117</b>	<b>241 321</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	247 117	241 321
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>247 117</b>	<b>241 321</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 449 372	4 256 666
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 449 372</b>	<b>4 256 666</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 000 050	2 000 050
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000 050</b>	<b>2 000 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 449 422</b>	<b>6 256 716</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		78 255	115 755
Andre kortsiktige fordringer		18 860	17 720
Konsernfordringer	9, 9	1 471 326	1 471 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 568 441</b>	<b>1 604 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		399 426	419 105
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>399 426</b>	<b>419 105</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 967 867</b>	<b>2 023 905</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 417 289</b>	<b>8 280 621</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	427 000	427 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>427 000</b>	<b>427 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 599 017	3 351 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 599 017</b>	<b>3 351 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 026 017</b>	<b>3 778 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	275 886	277 200
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>275 886</b>	<b>277 200</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 870 122	4 022 262
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 870 122</b>	<b>4 022 262</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 146 008</b>	<b>4 299 462</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 275	
Betalbar skatt	2	71 012	73 706
Skyldig offentlige avgifter		14 481	26 136
Annen kortsiktig gjeld	7	101 496	102 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>245 264</b>	<b>202 259</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 391 272</b>	<b>4 501 721</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 417 289</b>	<b>8 280 621</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 885039

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 734 517  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JON GREVÆG INVEST AS  
Forretningsadresse: Ramstadløkka 16  
1850 MYSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GREVÆG JON HÅKON  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 734 517  
JON GREVÆG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		646 416	646 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>646 416</b>	<b>646 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	90 493	86 800
Annen driftskostnad		72 148	62 886
<b>Sum kostnader</b>		<b>162 641</b>	<b>149 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>483 775</b>	<b>496 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		188	143
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>188</b>	<b>143</b>
Annen rentekostnad		167 147	187 487
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>167 147</b>	<b>187 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-166 959</b>	<b>-187 345</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>316 816</b>	<b>309 386</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	69 699	68 065
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>247 117</b>	<b>241 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>247 117</b>	<b>241 321</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>247 117</b>	<b>241 321</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>247 117</b>	<b>241 321</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	247 117	241 321
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>247 117</b>	<b>241 321</b>



Organisasjonsnr: 914 734 517  
JON GREVÆG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	4 449 372	4 256 666
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 449 372</b>	<b>4 256 666</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 000 050	2 000 050
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000 050</b>	<b>2 000 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 449 422</b>	<b>6 256 716</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		78 255	115 755
Andre kortsiktige fordringer		18 860	17 720
Konsernfordringer	9, 9	1 471 326	1 471 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 568 441</b>	<b>1 604 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		399 426	419 105
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>399 426</b>	<b>419 105</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 967 867</b>	<b>2 023 905</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 417 289</b>	<b>8 280 621</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	427 000	427 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>427 000</b>	<b>427 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 599 017	3 351 899



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 599 017</b>	<b>3 351 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 026 017</b>	<b>3 778 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	275 886	277 200
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>275 886</b>	<b>277 200</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 870 122	4 022 262
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 870 122</b>	<b>4 022 262</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 146 008</b>	<b>4 299 462</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 275	
Betalbar skatt	2	71 012	73 706
Skyldig offentlige avgifter		14 481	26 136
Annen kortsiktig gjeld	7	101 496	102 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>245 264</b>	<b>202 259</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 391 272</b>	<b>4 501 721</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 417 289</b>	<b>8 280 621</b>



Organisasjonsnr: 914 734 517  
JON GREVÆG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i  
Jon Grevæg Invest AS

Godkjent revisjonsselskap  
Revisornummer 991 096 957 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:  
Vangsveien 10, 1814 Askim  
Karl Johans gate 7, 0154 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no  
www.revision.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Jon Grevæg Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 247 117. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### *Etter vår mening*

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



INTERNATIONAL ASSOCIATION OF INDEPENDENT ACCOUNTING FIRMS





Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 5. august 2022  
AS Revision

Jon Inge Solberg  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jon Inge Solberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-350703

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-08-05 08:24:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N80G4-8HXMA-GQEOV-FAGAC-FJ8FB-7NG4L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021

## Jon Grevæg Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 914 734 517



## RESULTATREGNSKAP

JON GREVÆG INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		646 416	646 416
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>646 416</b>	<b>646 416</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	90 493	86 800
Annen driftskostnad		72 148	62 886
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>162 641</b>	<b>149 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>483 775</b>	<b>496 730</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		188	143
Annen rentekostnad		167 147	187 487
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-166 959</b>	<b>-187 345</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		316 816	309 386
Skattekostnad på ordinært resultat	2	69 699	68 065
<b>Ordinært resultat</b>		<b>247 117</b>	<b>241 321</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>247 117</b>	<b>241 321</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	247 117	241 321
<b>Sum overføringer</b>		<b>247 117</b>	<b>241 321</b>



## BALANSE

### JON GREVÆG INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 449 372	4 256 666
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 449 372</b>	<b>4 256 666</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	2 000 050	2 000 050
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000 050</b>	<b>2 000 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 449 422</b>	<b>6 256 716</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		78 255	115 755
Andre kortsiktige fordringer		18 860	17 720
Konsernfordringer	9	1 471 326	1 471 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 568 441</b>	<b>1 604 800</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		399 426	419 105
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 967 867</b>	<b>2 023 905</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 417 289</b>	<b>8 280 621</b>



## BALANSE

### JON GREVÆG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 5	427 000	427 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>427 000</b>	<b>427 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	3 599 017	3 351 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 599 017</b>	<b>3 351 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 026 017</b>	<b>3 778 899</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	275 886	277 200
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>275 886</b>	<b>277 200</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 870 122	4 022 262
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 870 122</b>	<b>4 022 262</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		58 275	0
Betalbar skatt	2	71 012	73 706
Skyldig offentlige avgifter		14 481	26 136
Annen kortsiktig gjeld	7	101 496	102 417
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>245 264</b>	<b>202 259</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 391 272</b>	<b>4 501 721</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 417 289</b>	<b>8 280 621</b>

Mysen, 05.08.2022  
Styret i Jon Grevæg Invest AS

GREVÆG JON HÅKON  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 213 201	6 213 201
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	283 199	283 199
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>6 496 400</b>	<b>6 496 400</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 047 029	2 047 029
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>4 449 372</b>	<b>4 449 372</b>
Årets ordinære avskrivninger	90 493	90 493
Økonomisk levetid	20 år	
Avskrivningsplan	saldo 0-2%	

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	71 013	73 706
Endring i utsatt skatt	-1 314	-5 641
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>69 699</b>	<b>68 065</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	316 816	309 386
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 969	25 644
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>322 786</b>	<b>335 029</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	71 013	73 706
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-1	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>71 012</b>	<b>73 706</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 254 029	1 259 998	5 969
<b>Sum</b>	<b>1 254 029</b>	<b>1 259 998</b>	<b>5 969</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 254 029</b>	<b>1 259 998</b>	<b>5 969</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>275 886</b>	<b>277 200</b>	<b>1 313</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	427 000	3 351 899	3 778 899
Årets resultat	0	247 117	247 117
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>427 000</b>	<b>3 599 017</b>	<b>4 026 017</b>

## Note 4 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Spinnin Wheel AS	100%	2 000 050	997 326	4 580 696
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>2 000 050</b>	<b>997 326</b>	<b>4 580 696</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JON GREVÆG INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	854	500,0	427 000
<b>Sum</b>	<b>854</b>		<b>427 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GREVÆG JON HÅKON	854	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
GREVÆG JON HÅKON	styreleder/daglig leder	854
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>854</b>

## Note 6 Annen langsiktig gjeld

**Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2021**

Gjeld til kredittinstitusjoner	3 870 122
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 870 122</b>

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr. 3 060 924;-

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 3 870 122. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 4 218 152.



## Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.2021 gjeld til aksjonær på kr 101 496.

## Note 8 Lønnskostnader

Jon Grevæg Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre fordringer konsern	1 471 326	1 471 326
<b>Sum</b>	<b>1 471 326</b>	<b>1 471 326</b>