



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 674 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEDA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ludvig Musts veg 10
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erik Dahl-Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	10 414 881	2 920 450
Sum inntekter		10 414 881	2 920 450
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 153 130	991 196
Avskrivning på varige driftsmidler	3	729 761	785 667
Annen driftskostnad	2	1 488 466	952 104
Sum kostnader		3 371 357	2 728 967
Driftsresultat		7 043 524	191 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 497	7
Sum finansinntekter		13 497	7
Annen rentekostnad		2 632 484	966 917
Sum finanskostnader		2 632 484	966 917
Netto finans		-2 618 986	-966 910
Ordinært resultat før skattekostnad		4 424 537	-775 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 424 537	-775 427
Årsresultat		4 424 537	-775 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 424 537	-775 427
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	4 424 537	-775 427
Sum overføringer og disponeringer		4 424 537	-775 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	27 543 222	51 982 033
Sum varige driftsmidler		27 543 222	51 982 033
Sum anleggsmidler		27 543 222	51 982 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	99 064	36 387
Sum fordringer		99 064	36 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	491 581	81 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		491 581	81 529
Sum omløpsmidler		590 645	117 915
SUM EIENDELER		28 133 867	52 099 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Overkurs	5	30 589	30 589
Sum innskutt egenkapital		130 589	130 589
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 828 930	8 253 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-3 828 930	-8 253 468
Sum egenkapital		-3 698 341	-8 122 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,9	31 077 479	58 988 881
Sum annen langsiktig gjeld		31 077 479	58 988 881
Sum langsiktig gjeld		31 077 479	58 988 881
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			367
Skyldig offentlige avgifter		125 527	64 238
Annen kortsiktig gjeld	10	629 202	1 169 341
Sum kortsiktig gjeld		754 729	1 233 946
Sum gjeld		31 832 208	60 222 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 133 867	52 099 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 663005

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 674 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEDA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ludvig Musts veg 10
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erik Dahl-Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 674 361
KEDA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	10 414 881	2 920 450
Sum inntekter		10 414 881	2 920 450
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 153 130	991 196
Avskrivning på varige driftsmidler	3	729 761	785 667
Annen driftskostnad	2	1 488 466	952 104
Sum kostnader		3 371 357	2 728 967
Driftsresultat		7 043 524	191 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 497	7
Sum finansinntekter		13 497	7
Annen rentekostnad		2 632 484	966 917
Sum finanskostnader		2 632 484	966 917
Netto finans		-2 618 986	-966 910
Ordinært resultat før skattekostnad		4 424 537	-775 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 424 537	-775 427
Årsresultat		4 424 537	-775 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 424 537	-775 427
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	4 424 537	-775 427
Sum overføringer og disponeringer		4 424 537	-775 427



Organisasjonsnr: 990 674 361
KEDA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	27 543 222	51 982 033
Sum varige driftsmidler		27 543 222	51 982 033
Sum anleggsmidler		27 543 222	51 982 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	99 064	36 387
Sum fordringer		99 064	36 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	491 581	81 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		491 581	81 529
Sum omløpsmidler		590 645	117 915
SUM EIENDELER		28 133 867	52 099 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Overkurs	5	30 589	30 589
Sum innskutt egenkapital		130 589	130 589
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 828 930	8 253 468
Sum opptjent egenkapital		-3 828 930	-8 253 468
Sum egenkapital		-3 698 341	-8 122 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,9	31 077 479	58 988 881



Sum annen langsiktig gjeld	31 077 479	58 988 881
Sum langsiktig gjeld	31 077 479	58 988 881
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		367
Skyldig offentlige avgifter	125 527	64 238
Annen kortsiktig gjeld 10	629 202	1 169 341
Sum kortsiktig gjeld	754 729	1 233 946
Sum gjeld	31 832 208	60 222 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	28 133 867	52 099 949



Organisasjonsnr: 990 674 361
KEDA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022
for**

Keda Eiendom AS

Foretaksnr. 990674361



Keda Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	10 414 881	2 920 450
Sum driftsinntekter		10 414 881	2 920 450
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	1 153 130	991 196
Avskrivning på varige driftsmidler	3	729 761	785 667
Annen driftskostnad	2	1 488 466	952 104
Sum driftskostnader		3 371 357	2 728 967
DRIFTSRESULTAT		7 043 524	191 483
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 497	7
Sum finansinntekter		13 497	7
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 632 484	966 917
Sum finanskostnader		2 632 484	966 917
NETTO FINANSPOSTER		(2 618 986)	(966 910)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 424 537	(775 427)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		4 424 537	(775 427)
ÅRSRESULTAT		4 424 537	(775 427)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	4 424 537	(775 427)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		4 424 537	(775 427)



Keda Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	27 543 222	51 982 033
Sum varige driftsmidler		27 543 222	51 982 033
SUM ANLEGGSMIDLER		27 543 222	51 982 033
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	1	99 064	36 387
Sum fordringer		99 064	36 387
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	491 581	81 529
SUM OMLØPSMIDLER		590 645	117 915
SUM EIENDELER		28 133 867	52 099 949
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Overkurs	5	30 589	30 589
Sum innskutt egenkapital		130 589	130 589
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(3 828 930)	(8 253 468)
Sum opptjent egenkapital		(3 828 930)	(8 253 468)
SUM EGENKAPITAL		(3 698 341)	(8 122 879)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,9	31 077 479	58 988 881
Sum annen langsiktig gjeld		31 077 479	58 988 881
SUM LANGSIKTIG GJELD		31 077 479	58 988 881
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	367
Skyldig offentlige avgifter		125 527	64 238
Annen kortsiktig gjeld	10	629 202	1 169 341
SUM KORTSIKTIG GJELD		754 729	1 233 946
SUM GJELD		31 832 208	60 222 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 133 867	52 099 949

Trondheim 12. juli 2023
I styret for
Keda Eiendom AS


Kjell Erik Dahl-Andersen
Daglig leder/ Styrets leder



Keda Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter

Husleieinntekter inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende, som er laveste verdi. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.



Keda Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Godtgjørelser, lån fra aksjonær m.v

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret er 2.

	I år	I fjor
Lønn	963 832	837 015
Arbeidsgiveravgift	146 596	127 298
Pensjonskostnader	13 406	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	29 295	26 883
Totalt	1 153 130	991 196

Obligatorisk tjenstepensjon

I medhold av lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP-loven) § 9 tredje ledd er alle arbeidsgivere som kommer inn under OTP-loven pliktig til å pensjonsspare for sine ansatte med virkning fra 1. juli 2006. Innskuddet som spares på vegne av de ansatte skal minimum utgjøre 2 prosent av brutto lønn mellom 1 og 12 G (G = Grunnbeløpet). Selskapet har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder	361 216
--------------	---------

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	55 630 234	240 011	55 870 245
+ Tilgang	10 529 822	0	10 529 822
- Avgang	34 786 427	70 011	34 856 438
Anskaffelseskost pr. 31/12	31 373 629	170 000	31 543 629
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 648 201	240 011	3 888 212
+ Ordinære avskrivninger	729 761	0	729 761
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	547 556	70 011	617 567
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 830 406	170 000	4 000 406
Balanseført verdi pr 31/12	27 543 222	0	27 543 222
Procentsats for ord.avskr	2-2	20-20	



Keda Eiendom AS

Noter 2022**Note 4 - Skattekostnad****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	4 424 537
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-5 933 372
= Inntekt	-1 508 834

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 092 806	-973 361
+ Gevinst- og tapskonto	6 052 817	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	7 008 299	5 499 465
= Grunnlag utsatt skatt	-2 048 289	-6 472 826
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 048 289	6 472 826
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 048 289	6 472 826
Utsatt skattefordel	450 623	1 424 022
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 048 289	6 472 827
Ikke bokført utsatt skattefordel	450 623	1 424 022
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke, i henhold til forsiktighetsprinsippet og god regnskapsskikk, samt unntaksregler for små foretak.



Keda Eiendom AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapital, avstemming

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	4 424 537
Skattekostnad	0
Årets resultat	4 424 537

Disponeringer

Til dekning av udekket tap fra tidligere år	4 424 537
Sum disponert	4 424 537

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	30 589	-8 253 468	-8 122 879
+Fra årets resultat			4 424 537	4 424 537
Pr 31.12.	100 000	30 589	-3 828 930	-3 698 341

Styret i Keda Eiendom er klar over at aksjekapitalen er tapt i sin helhet. Det jobbes kontinuerlig med tiltak som vil redusere kostnadene og øke fortjenestemarginene. I tillegg så er den underliggende verdien i selskapets eiendommer høyere enn bokført verdi. Styret mener at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Note 6 - Pantstillelser

Sum langsiktig gjeld kr 31 077 479.

Bokført verdi av eiendeler som er pantsatt knyttet til langsiktig gjeld:

Tordenskioldgt. 17	kr	2 775 387
Kirkegata 51 A og B	kr	9 104 977
Taraldsgårdsveita 2	kr	5 443 640
Småttavegen 105, Frosta Brygge	kr	3 791 083
Ladehammervegen 33 F	kr	6 428 135
Sum	kr	27 543 222

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er avsatt kr 85 048 på skattetrekkskonto pr. 31.12.2022. Dette dekker skyldig forskuddstrekk som er på kr 85 048 pr. 31.12.2022.



Keda Eiendom AS

Noter 2022

Note 8 - Selskapskapital

Aksjekapitalen i Keda Eiendom AS består av 100 aksjer pålydende kr 1 000.
Aksjekapitalen består av en aksjeklasse, med lik stemmerett.

Aksjonær i Keda Eiendom AS:	Antall aksjer	Rolle i selskapet
Kjell Erik Dahl-Andersen	100 aksjer	Daglig leder/styrets leder

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har følgende lån hos kredittinstitusjoner pr. 31.12.2022:

Lån hos Stadsbygd Sparebank: kr 31 077 479

Note 10 - Gjeld til eier

Gjeld til eier pr. 31.12.2022 er på kr 153 127.



STATSAUTORISERT REVISOR OLAFSEN AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Keda Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Keda Eiendom AS som viser et overskudd på kr 4 424 537. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Usikkerhet om fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på at selskapets egenkapital er tapt. Det vises i den forbindelse til omtale i note 5 til årsregnskapet. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Statsautorisert revisor Olafsen AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 12. juli 2023

Statsautorisert revisor Olafsen AS

Lill Hege Haugum Olafsen
Statsautorisert revisor