



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 322 666  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEVEGEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongeveg 5  
7650 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingolv Bengtsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                           | Note | 2020    | 2019    |
|--|------|---------|---------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                |      |         |         |
| <b>Inntekter</b>                       |      |         |         |
| Sum inntekter                          |      | 0       | 0       |
| <b>Kostnader</b>                       |      |         |         |
| Annen driftskostnad                    | 1    | 17 646  | 10 475  |
| Sum kostnader                          |      | 17 646  | 10 475  |
| Driftsresultat                         |      | -17 646 | -10 475 |
| <b>Netto finans</b>                    |      |         |         |
| Ordinært resultat før skattekostnad    |      | -17 646 | -10 475 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad  |      | -17 646 | -10 475 |
| Årsresultat                            |      | -17 646 | -10 475 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser |      | -17 646 | -10 475 |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>   |      |         |         |
| Overføringer annen egenkapital         | 3    | -17 646 | -10 475 |
| Sum overføringer og disponeringer      |      | -17 646 | -10 475 |



### Balanse

| Beløp i: NOK                            | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>              |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4    | 2 063 269        | 2 063 269        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>2 063 269</b> | <b>2 063 269</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <b>2 063 269</b> | <b>2 063 269</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>2 063 269</b> | <b>2 063 269</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Selskapskapital                         | 3,5  | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                       | 3    | 1 952 783        | 1 970 429        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>1 952 783</b> | <b>1 970 429</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                  |      | <b>1 982 783</b> | <b>2 000 429</b> |
| <b>Gjeld</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                  | 6    | 80 486           | 62 840           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       |      | <b>80 486</b>    | <b>62 840</b>    |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld            |             | 80 486           | 62 840           |
| Sum gjeld                       |             | 80 486           | 62 840           |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>2 063 269</b> | <b>2 063 269</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 274102

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 322 666  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEVEGEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongeveg 5  
7650 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingolv Bengtsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 322 666  
HAVNEVEGEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                              | Note | 2020    | 2019    |
|---|------|---------|---------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |         |         |
| <b>Inntekter</b>                          |      |         |         |
| Sum inntekter                             |      | 0       | 0       |
| <b>Kostnader</b>                          |      |         |         |
| Annen driftskostnad                       | 1    | 17 646  | 10 475  |
| Sum kostnader                             |      | 17 646  | 10 475  |
| Driftsresultat                            |      | -17 646 | -10 475 |
| <b>Netto finans</b>                       |      |         |         |
| Ordinært resultat før<br>skattekostnad    |      | -17 646 | -10 475 |
| Ordinært resultat etter<br>skattekostnad  |      | -17 646 | -10 475 |
| Årsresultat                               |      | -17 646 | -10 475 |
| Årsresultat etter<br>minoritetsinteresser |      | -17 646 | -10 475 |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>  |      |         |         |
| Overføringer annen<br>egenkapital         | 3    | -17 646 | -10 475 |
| Sum overføringer og<br>disponeringer      |      | -17 646 | -10 475 |



Organisasjonsnr: 916 322 666  
HAVNEVEGEN UTVIKLING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                            | Note | 2020             | 2019             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>              |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4    | 2 063 269        | 2 063 269        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>2 063 269</b> | <b>2 063 269</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <b>2 063 269</b> | <b>2 063 269</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>2 063 269</b> | <b>2 063 269</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Selskapskapital                         | 3,5  | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                       | 3    | 1 952 783        | 1 970 429        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>1 952 783</b> | <b>1 970 429</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                  |      | <b>1 982 783</b> | <b>2 000 429</b> |
| <b>Gjeld</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                 |      |                  |                  |
| Annen langsiktig gjeld                  |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                  | 6    | 80 486           | 62 840           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       |      | <b>80 486</b>    | <b>62 840</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |      | <b>80 486</b>    | <b>62 840</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                        |      | <b>80 486</b>    | <b>62 840</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      | <b>2 063 269</b> | <b>2 063 269</b> |



Organisasjonsnr: 916 322 666  
HAVNEVEGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 300.00             | 100.00           | 30000.00             |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Bengtsen Invest AS           | 150.00        | 50.00%           | Ordinære aksjer    |
| Bengtsen Holding AS          | 96.00         | 32.00%           | Ordinære aksjer    |
| G. B. Holding AS             | 54.00         | 18.00%           | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 300.00            | 100.00%              |

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Havnevegen Utvikling AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt; FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, og kostmetoden er benyttet for investeringer i ansvarlige selskaper.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Godtgjørelser

Selskapet har valgt bort revisjon.

Noter for Havnevegen Utvikling AS

Organisasjonsnr. 916322666



Havnevegen Utvikling AS

**Noter 2020****Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader         | -17 646        |
| + Permanente og andre forskjeller    | 0              |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0              |
| <b>= Inntekt</b>                     | <b>-17 646</b> |

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

|  |          |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat                 | 0        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                      | <b>0</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0        |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                   | <b>0</b> |
| Skattesats i inntektsåret                        | 22       |

**Betalbar skatt i balansen består av**

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt                    | 0        |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0        |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b>    | <b>0</b> |

**Note 3 - Egenkapital**

|                     | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Overkurs | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.             | 30 000                            | 0        | 1 970 429            | 2 000 429          |
| -Til årets resultat |                                   |          | -17 646              | -17 646            |
| <b>Pr 31.12.</b>    | <b>30 000</b>                     | <b>0</b> | <b>1 952 783</b>     | <b>1 982 783</b>   |

**Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

|                            | Tomter, bygninger<br>og annen fast<br>eiendom |
|----------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1   | 2 063 269                                     |
| + Tilgang                  | 0   |
| - Avgang                   | 0   |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 2 063 269                                     |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1     | 0   |
| + Ordinære avskrivninger   | 0   |
| + Avskr. på oppskrivning   | 0   |
| - Tilbakeført avskrivning  | 0   |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0   |

Noter for Havnevegen Utvikling AS

Organisasjonsnr. 916322666



Havnevegen Utvikling AS

## Noter 2020

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0         |
| Balansført verdi pr 31/12 | 2 063 269 |
| Procentsats for ord.avskr | 100-1     |

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn                | Foretaksnr  | Antall | Eierandel |
|---------------------|-------------|--------|-----------|
| Bengtsen Invest AS  | 989 216 562 | 150    | 50,00 %   |
| Bengtsen Holding AS | 989 216 600 | 96     | 32,00 %   |
| G. B. Holding AS    | 912 862 216 | 54     | 18,00 %   |

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

|                                     | 2020          | 2019          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Gjeld</b>                        |               |               |
| Annen langsiktig gjeld til aksjonær | 80 486        | 62 840        |
| <b>Sum gjeld</b>                    | <b>80 486</b> | <b>62 840</b> |



Havnevegen Utvikling AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2020            | 2019            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                 |                 |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                 |                 |
| Sum driftsinntekter                      |      | 0               | 0               |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                      | 1    | 17 646          | 10 475          |
| Sum driftskostnader                      |      | 17 646          | 10 475          |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>(17 646)</b> | <b>(10 475)</b> |
| <br>                                     |      |                 |                 |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>(17 646)</b> | <b>(10 475)</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 2    | 0               | 0               |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>(17 646)</b> | <b>(10 475)</b> |
| <br>                                     |      |                 |                 |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>(17 646)</b> | <b>(10 475)</b> |
| <br>                                     |      |                 |                 |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                 |                 |
| Overføringer annen egenkapital           | 3    | (17 646)        | (10 475)        |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>(17 646)</b> | <b>(10 475)</b> |

Årsregnskap for Havnevegen Utvikling AS

Organisasjonsnr. 916322666



Havnevegen Utvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

|   | Note | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                        |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4    | 2 063 269        | 2 063 269        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>2 063 269</b> | <b>2 063 269</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                |      | <b>2 063 269</b> | <b>2 063 269</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>2 063 269</b> | <b>2 063 269</b> |
| <br>                                    |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>             |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Selskapskapital                         | 3,5  | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                       | 3    | 1 952 783        | 1 970 429        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>1 952 783</b> | <b>1 970 429</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                  |      | <b>1 982 783</b> | <b>2 000 429</b> |
| <br>                                    |      |                  |                  |
| <b>GJELD</b>                            |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                  | 6    | 80 486           | 62 840           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       |      | <b>80 486</b>    | <b>62 840</b>    |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>             |      | <b>80 486</b>    | <b>62 840</b>    |
| <b>SUM GJELD</b>                        |      | <b>80 486</b>    | <b>62 840</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      | <b>2 063 269</b> | <b>2 063 269</b> |

Styret i Havnevegen Utvikling AS, 26.04.21

Ingolv Bengtsen  
Styreleder

Jan Ivan Bengtsen  
Styremedlem

Gøran Bengtsen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Havnevegen Utvikling AS**

**Organisasjonsnr. 916322666**



**Klepp Regnskap as**

Autorisert regnskapsførerselskap

Vennalivegen 2

7670 INDERØY

Organisasjonsnr. 980397599