



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 684 510  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AC BOBIL OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Blåveisvegen 13  
2100 SKARNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gulbrand Amund Thoner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 560	45 592
Annen driftsinntekt		9 250	42 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 810</b>	<b>87 592</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		223	
Annen driftskostnad		38 690	21 088
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 914</b>	<b>21 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 104</b>	<b>66 504</b>
Annen rentekostnad		45 453	42 966
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 453</b>	<b>42 966</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 453</b>	<b>-42 966</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-56 557</b>	<b>23 538</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-56 556</b>	<b>23 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 557</b>	<b>23 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-56 557</b>	<b>23 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-56 557	23 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-56 557</b>	<b>23 538</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	744 349	744 349
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>744 349</b>	<b>744 349</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>744 349</b>	<b>744 349</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			4 079
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>4 079</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>4 079</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>744 349</b>	<b>748 428</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-151 888	-95 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-151 888</b>	<b>-95 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-121 888</b>	<b>-65 331</b>
<b>Gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	758 217	785 239
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>758 217</b>	<b>785 239</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>758 217</b>	<b>785 239</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 950	213
Skyldige offentlige avgifter		1 244	9 216
Annen kortsiktig gjeld		89 826	19 092
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>108 020</b>	<b>28 520</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>866 237</b>	<b>813 759</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>744 349</b>	<b>748 428</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617199

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 684 510  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AC BOBIL OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Blåveisvegen 13  
2100 SKARNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gulbrand Amund Thoner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 684 510  
AC BOBIL OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 560	45 592
Annen driftsinntekt		9 250	42 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 810</b>	<b>87 592</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		223	
Annen driftskostnad		38 690	21 088
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 914</b>	<b>21 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 104</b>	<b>66 504</b>
Annen rentekostnad		45 453	42 966
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 453</b>	<b>42 966</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 453</b>	<b>-42 966</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-56 557</b>	<b>23 538</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-56 556</b>	<b>23 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 557</b>	<b>23 538</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-56 557</b>	<b>23 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-56 557	23 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-56 557</b>	<b>23 538</b>



Organisasjonsnr: 917 684 510  
AC BOBIL OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	744 349	744 349
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>744 349</b>	<b>744 349</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>744 349</b>	<b>744 349</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			4 079
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>4 079</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>4 079</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>744 349</b>	<b>748 428</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-151 888	-95 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-151 888</b>	<b>-95 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-121 888</b>	<b>-65 331</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	758 217	785 239
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>758 217</b>	<b>785 239</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>758 217</b>	<b>785 239</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	16 950	213
Skyldige offentlige avgifter	1 244	9 216
Annen kortsiktig gjeld	89 826	19 092
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>108 020</b>	<b>28 520</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>866 237</b>	<b>813 759</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>744 349</b>	<b>748 428</b>



Organisasjonsnr: 917 684 510  
AC BOBIL OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2022

**AC BOBIL OG EIENDOM AS**  
**Organisasjonsnr. 917 684 510**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.



### Note 1 - Skatt

	2022	2021
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	-56 557	23 538
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-23 538
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-56 557</b>	<b>0</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



## Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	744 349	0	744 349
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	744 349	0	744 349
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	744 349	0	744 349
Årets avskrivninger	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid			
Avskrivningsatts	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	30 000			-95 331	-65 331
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	30 000			-95 331	-65 331
Årsresultat				-56 557	-56 557
Ordinært utbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2022	30 000			-151 888	-121 888

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år	2022	2021
Lån Odal Sparebank	758 217	785 239

## Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift.

Det er usikkerhet om det er forutsetning for å fortsette driften.

Selskapet har slitt med likviditet. Det har til enhver tid vært likviditet til å betale sine kreditorer.

Selskapet har derfor ikke drevet på kreditors regning og risiko over tid.

Det er aksjoneærene selv som har ytt det som trengs av kapital til enhver tid, i tillegg til lånet de har i banken. Lånet er ivaretatt i form av eiendommens markedsverdi. En verdivurdering fra september 2022 ligger 250 tusen over bokført verdi.

Det er aksjoneærene som vil lide et eventuelt tap ved evt. ikke fortsatt drift.

Styret vurderer driften fortløpende og vil iverksette nødvendige tiltak for selskapet.

